

UCHWAŁA NR L/349/2018
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE

z dnia 26 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz ze sprzedażą gruntu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 2, 7, 8 i 11 stanowiących przedmiot umów najmu zawartych na czas nieoznaczony, znajdujących się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Rzepinie przy ul. Bohaterów Westerplatte nr 14 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz działki gruntu o nr ewidencyjnym 593/3 o powierzchni 0,1134 ha, ujawnionej w Księdze Wieczystej nr GW1S/00019782/6, z bonifikatą określoną na poziomie 95 % w stosunku do ceny sprzedaży lokali.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Damian Utracki

Uzasadnienie

Z wnioskiem o wykup lokali w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Rzepinie przy ul. Bohaterów Westerplatte nr 14 zwróciły się do tut. Urzędu osoby, które posiadają umowę najmu lokali mieszkalnych zawartą na czas nieokreślony.

Zachodzi zatem konieczność podjęcia niniejszej uchwały celem umożliwienia wykupu lokali mieszkalnych przez ich najemców.

Zgodnie z Uchwałą Nr XV/101/2011 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/72/2003 Rady Miejskiej w Rzepinie w sprawie określenia zasad gospodarowania lokalami i działkami niezabudowanymi stanowiącymi mienie Gminy Rzepin oraz ustalania wysokości bonifikaty przy zbywaniu lokali mieszkalnych, wysokość bonifikaty do ceny sprzedaży określona została na poziomie 95 %.

Sporządził:

Piotr Kubisztal

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami