

Protokół Nr L/2018
z sesji Rady Miejskiej w Rzepinie,
która odbyła się w dniu 26 września 2018r. o godz. 14:30
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie

Pkt 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rzepinie Pan Damian Utracki otworzył L zwyczajną sesję, VII kadencji Rady Miejskiej w Rzepinie witając wszystkich przybyłych. Na podstawie listy obecności w sesji udział bierze 14 radnych (nieobecny radny Dariusz Wąsowicz), w związku z czym Rada jest władna do podejmowania prawomocnych decyzji, poinformował Przewodniczący Rady Miejskiej w Rzepinie. (lista obecności radnych i gości stanowi załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego protokołu).

Pkt 2. Zgłoszenie uwag i poprawek do porządku obrad.

Radni nie wnieśli uwag ani poprawek do porządku obrad. Porządek obrad został przyjęty przez aklamację.

Pkt 3. Przedstawienie porządku obrad.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Zgłoszenie uwag i poprawek do porządku obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z sesji odbytej w dniu 21.08.2018r.
5. Przyjęcie protokołu z sesji odbytej w dniu 29.08.2018r.
6. Informacja nt. „ Najnowsze radykalne zmiany w gospodarce odpadami”.
7. Informacja Burmistrza o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2018r.
8. Sprawozdanie Burmistrza Rzepina o pracy między sesjami.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/171/2016 Rady Miejskiej w Rzepinie w sprawie Statutu Gminy Rzepin.
10. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – schronisku dla osób bezdomnych, w tym schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz ze sprzedaż gruntu.

12. Interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

13. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

14. Zamknięcie sesji.

„Za” przyjęciem porządku obrad po zmianach głosowało 14 radnych jednogłośnie.

Pkt. 4. Przyjęcie protokołu z sesji odbytej w dniu 21.08.2018r.

Protokół z sesji odbytej w dniu 21 sierpnia 2018r. został przyjęty przy 11 głosach „za” i 3 głosach „wstrzymujących się”.

Pkt 5. Przyjęcie protokołu z sesji odbytej w dniu, 29.08.2018r.

Protokół z sesji odbytej w dniu 29 sierpnia 2018r. został przyjęty przy 13 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Pkt 6. Informacja nt. „ Najnowsze radykalne zmiany w gospodarce odpadami”.

Na zaproszenie Przewodniczącego Rady Pana Damiana Utrackiego prezentację multimedialną przedstawiała Pani Małgorzata Snieżko przedstawiciel Związku CZG-12 w Długoszynie informując jednocześnie, że zakres zmian dotyczy: magazynowania odpadów, monitoringu wizyjnego, PPOŻ, zabezpieczenia, sankcje i recydywy postępowania administracyjnego i przepisy przejściowe.

Magazynowanie odpadów – odpady mogą być magazynowane jeżeli konieczność magazynowania wynika z procesów technologicznych lub organizacyjnych i nie przekracza terminów uzasadnionych zastosowaniem tych procesów. Dotychczas odpady mogły być magazynowane przez okres 3 lat natomiast teraz mogą być magazynowane tylko rok.

Monitoring wizyjny – wizyjny system kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów prowadzi się przy użyciu urządzeń technicznych zapewniających przez całą dobę zapis obrazu oraz umożliwiającą identyfikację osób przebywających w tym miejscu. CZG-12 w Długoszynie ma czas na dostosowanie się do takich przepisów do 22 lutego 2019r.

Wymagany operat Przeciwpożarowy wykonany przez biegłego rzeczoznawcę ds. PPOŻ i zatwierdzony przez Powiatowego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej będzie to warunkiem do uzyskania zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie odpadów. Uzyskanie pozwolenia na prowadzenie działalności będzie musiało być poprzedzone pozytywną kontrolą instalacji przeprowadzoną przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz Powiatowego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej.

Zabezpieczenia, roszczenia – prowadzący instalacje ma obowiązek zabezpieczenia roszczeń w jednej z form: depozyt, gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa bądź polisa ubezpieczeniowa. Brak ustanowienia zabezpieczenia roszczeń, powoduje odmowę wydania zezwolenia na prowadzenie działalności.

Sankcje i recydywy – kara administracyjna za nieutrzymywanie zabezpieczenia roszczeń za nie złożenie wniosku o zmianę formy zabezpieczenia wynosi nie mniej niż 5000 nie więcej niż mil. zł. Za zbieranie odpadów lub przekazanie bez zezwolenia- nie mniej niż 10.000,00zł nie więcej niż mil. zł. Wysokość kary będzie obliczana na podstawie objętości zgromadzonych odpadów razy stawka. Stawka za odpady niebezpieczne wynosi 600,00zł, odpady inne komunalne 300,00zł, natomiast za odpady obojętne 100,00zł. Jeżeli w okresie 3 lat licząc od końca roku kalendarzowego posiadaczowi odpadów została wymierzona kara po raz drugi WIOŚ może wstrzymać działalność.

Wzrost opłaty Marszałkowskiej za składanie balastu posortowniczego z procesu mechanicznego, odpady o kodzie 191212 za rok 2016 i 2017 za tonę balastu posortowniczego złożonego na składowisku, CZG -12 wносиło opłatę w wysokości 74,26 zł za tonę, natomiast od roku 2018 stawka ta zostaje podwyższona do kwoty 140,00 zł za tonę a w przeciągu 3 lat kwota ta wzrośnie do 270,00 zł za tonę.

Radny Waldemar Rycerz zwrócił się z pytaniem co znaczy balast posortowniczy.

Balast posortowniczy to odpady, które zostają po sortowaniu poinformowała Pani Małgorzata Śnieżko.

Przewodniczący Rady Miejskiej dopytuje czy CZG -12 czyni jakieś kroki w kierunku minimalizacji zwiększających się kwot.

Pierwszy z kroków to podpisanie umowy ze spalarnią w Szczecinie aby móc wywieźć jak największą ilość odpadów by uniknąć składowania tych odpadów, jak również CZG-12 jest po podpisaniu listu intencyjnego aby móc współpracować z firmą, która chce zająć się

przetwarzaniem problemowych odpadów na działce CZG-12, poinformowała Pani Małgorzata Śniezko przedstawiciel CZG-12 w Długoszynie.

Następnie Pan Damian Utracki zwrócił się z pytaniem czym podyktowany jest wzrost opłaty Marszałkowskiej.

Przedstawicielka Celowego Związku Gmin CZG-12 poinformowała, że jest to opłata stała narzucona przez Urząd Marszałkowski w związku z licznymi pożarami, które pojawiają się bardzo często na wysypiskach prywatnych.

Pkt 7. Informacja Burmistrza o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2018r.

Pani Jolanta Maliszewska Inspektor ds. księgowości jednostki i raportowania środków pomocowych poinformowała, że dochody na rok 2018 zaplanowane są na kwotę 60.359.539,59zł z tego dochody bieżące 45.800.906,39zł natomiast dochody majątkowe 14.558.663,20zł. Budżet za I półrocze został wykonany na poziomie 41,6% co stanowi ogółem kwotę 25.138.687,43zł.

Dochody bieżące - 24.602.262,18zł

Dochody majątkowe - 536.425,25zł

Na rok 2018 zaplanowane zostały wydatki na kwotę 82.415.237,59 z tego

Wydatki bieżące – 45.703.504,02zł

Wydatki majątkowe – 36.711.733,57zł

Wykonanie z ogółu wydatków stanowi kwotę 24.201.339,58zł to jest 29,4%.

Wydatki bieżące – 20.672.286,43zł

Wydatki majątkowe – 3.529.053,15zł

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rzepinie Pan Damian Utracki zwrócił się z pytaniem dotyczącym zakupów i inwestycji a mianowicie czy będą wykonywane w tym roku między innymi zakup auta/busa dla Urzędu oraz ulica Konopnicka i ulica Chrobrego.

Burmistrz Rzepina poinformował, że procedura przetargowa jest już zakończona także czekamy w tej chwili na dostarczenie „Busa”. Planowane wykonanie drogi na ulicy Konopnickiej miało odbyć się w nowej tańszej technologii, która nie zakłada podbudowy z tłuczni która mocno podwyższa koszty wykonania dróg, ale nie ma chętnych wykonawców. Natomiast na ulicy Chrobrego zostało wykonane utwardzenie pod budowę dodatkowych parkingów, droga w tym roku na ulicy Chrobrego nie zostanie zrobiona.

Przewodniczący Rady Pan Damian Utracki dopytuje jakie będą koszty całkowite utrzymania kredytu zaciągniętego przez Gminę.

Został wyłoniony Bank, który będzie udzielał kredytu, natomiast całkowity koszt udzielenia tego kredytu będzie wynosił około 4 milionów, poinformowała Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych. Natomiast Burmistrz Rzepina dodał, że poziom marży wynosi 0,8%, oprocentowanie kredytu będzie wynosić około 2,5%.

Rada zapoznała się z wykonaniem budżetu za I półrocze 2018r.

Pkt 8. Sprawozdanie Burmistrza Rzepina o pracy między sesjami.

Burmistrz Rzepina poinformował, że uczestniczył w Wojewódzkiej Inauguracji Roku Szkolnego w Zespole Szkół w Rzepinie.

Następnie Burmistrz uczestniczył w spotkaniu dotyczącym wynajmu pomieszczeń pod rehabilitację oraz pod obsługę świetlicy socjoterapeutycznej w nowo wybudowanym budynku, w którym znajduje się sklep Dino.

Udział w spotkaniu dotyczącym Rzepińskiego Klastra Energi.

Uczestnictwo w spotkaniu na którym odbyło się uroczyste podpisanie umowy na pierwszy etap uregulowania gospodarki wodnościekowej które odbyło się w Kowalowie.

Spotkanie z rodzicami dzieci z Przedszkola Nr 3.

Udział w zebraniu wiejskim w Kowalowie.

Uczestnictwo w podpisaniu umowy z Prezesem Szpitala w Słubicach na dofinansowanie zakupu karetki do Rzepin.

Udział w inauguracji polsko-niemieckiego projektu dotyczącego projektu budowy drogi z Rzepina do Nowych Biskupic.

Udział w uroczystościach z okazji obchodów Święta Sybiraków.

Następnie udział w zebraniu wiejskim w Drzeńsku.

Uczestnictwo w spartakiadzie integracyjnej osób niepełnosprawnych w Rzepinie.

Udział w zgromadzeniu CZG- 12 w Długoszynie, oraz sprawy różne.

W związku z audycją radiową, którą radny Robert Rogowski wysłuchał na temat zakupu karetki radny dopytuje Burmistrza którą gminę owa karetka ma obsługiwać, ponieważ z audycji wynika, że karetka będzie obsługiwała Gminę Słubice.

Burmistrz odpowiedział, że Gmina Słubice przekazała 350 tys. zł. Na zakup karetki do Słubic natomiast Gmina Rzepin przekazała 250 tys. zł na zakup karetki, która będzie głównie obsługiwać Gminę Rzepin.

Pkt 9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/171/2016 Rady Miejskiej w Rzepinie w sprawie Statutu Gminy Rzepin.

Pani Halina Kuźmińska przedstawiła ww. uchwałę informując, iż uchwała została przygotowana w związku ze zmianą ustawy o Samorządzie Gminnym jak również ustawy o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększeni obywateli w procesie wybierania funkcjonowania i kontrolowania.

„Za” przyjęciem ww. uchwały głosowało jednogłośnie 14 radnych.

Pkt 10. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – schronisku dla osób bezdomnych, w tym schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzepinie Pan Sławomir Karatysz poinformował, że uchwała ma na celu uszczegółowienie zasad schroniska dla osób bezdomnych ponoszenia opłat za osoby kierowane do ośrodków wsparcia a takim są noclegownie i schroniska dla osób bezdomnych. Ustawa określa procentowy udział odpłatności tych osób w chwili umieszczenia tych osób w tych instytucjach.

„Za” przyjęciem ww. uchwały głosowało jednogłośnie 14 radnych.

Pkt 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz ze sprzedaż gruntu.

Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Inwestycji i zamówień publicznych poinformowała, iż uchwała zakłada wyrażenie zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 2, 7, 8 i 11 stanowiących przedmiot umów najmu zawartych na czas nieoznaczony, znajdujących się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Rzepinie przy ul. Bohaterów Westerplatte nr 14 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz działki gruntu o nr ewidencyjnym 593/3 o powierzchni 0,1134 ha, z bonifikatą określoną na poziomie 95 % w stosunku do ceny sprzedaży lokali.

„Za” przyjęciem ww. uchwały głosowało jednogłośnie 14 radnych.

Pkt 12. Interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

Radna Agnieszka Wodara poinformowała, że do Komisji Społecznej wpłynęło pismo z ZAMK w Rzepinie dotyczące stanu technicznego budynku znajdującego się przy ulicy

Nadrzecznej 12, jest to odpowiedź na pismo mieszkanki Rzepina, która zwróciła się do Rady Miejskiej z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie ww. lokalu.

O zajęcie głosu w sprawie, radna Agnieszka Wodara poprosiła Dyrektora ZAMK w Rzepinie Pana Ryszarda Boberskiego, który poinformował, że w treści pisma zawarte są dane niezbędne do odpowiedzi na pismo. Natomiast jeśli mowa o sprzedaży lokalu to nie leży w kompetencji Dyrektora lecz Rady Miejskiej.

Burmistrz Sławomir Dudzis poinformował, że niejednokrotnie osoba wnioskująca informowana była o tym, że nie ma mowy o sprzedaży tego lokalu w związku z planowaną rewitalizacją na tym obszarze.

Radny Tomasz Przybył, zwróciła się z interpelacją w sprawie remontu oraz budowy przejścia pomiędzy ulicami Starkowską a Spokojną w Kowalowie, następnie radny Przybył podjął temat dotyczący remontu linii kolejowej w Kowalowie a mianowicie na ulicy Starkowskiej między szlabanami wykonawca wysypał kamień. Mieszkańcy mają problem z przejściem przez torowisko, w związku z tym radny Tomasz Przybył zwraca się z kolejną interpelacją aby wykonawca utwardził ten teren i wyznaczył linią przejście dla pieszych.

Radna Agnieszka Wodara poinformowała o wniosku do budżetu. Który wpłynął do Rady Miejskiej z Prywatnego Punktu Opieki nad Dziećmi „ Gumisiowy Domek”. Następnie radna Wodara poruszyła temat związany z biogazownią, a mianowicie radna dopytuje czy wpłynęły jakieś odwołania?

Następnie radna Agnieszka Wodara poruszyła temat związany z pomieszczeniem przy Stowarzyszeniu po PROstu, kiedy będzie otwarte, oraz pomieszczeniem po byłej kotłowni w którym znajduje się POW w Rzepinie, radna dopytuje czy Powiat Słubicki określił się już w tym temacie.

Radny Stanisław Zieliński poruszył problem związany z brakiem zmiatarki na terenie Rzepina, jak również poruszył temat związany z zakupionym autobusem, który miał wozić zawodników Ilanki Rzepin.

Przewodniczącą Rady Pan Damian Utracki poinformował o pismach, które wpłynęły do Biura Rady, a mianowicie zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego z Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego dotyczące uchwały Rady Miejskiej w Rzepinie w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Rzepin oraz zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Kolejne pismo od Przewodniczącego Komisji Gospodarczej dotyczące remontu drogi na ulicy Sienkiewicza argumentowane tym, iż radny kończy kadencję i nie będzie już kandydował i chciałby aby sprawa była już zakończona wyjaśniona do końca.

Pismo od Prezesa OSP w Rzepinie w sprawie zwiększenia budżetu środków finansowych dla OSP w Rzepinie.

Przewodniczący Rady wrócił do tematu rewitalizacji obszarów nad rzeką Ilanką, prosząc o wyrys bądź też mapę przedstawiającą obszar planowanej rewitalizacji.

Kolejny temat podjęty przez Przewodniczącego Rady dotyczył terminu otwarcia placu zabaw na ulicy Chrobrego.

W imieniu mieszkańców sołectwa Gajec Przewodniczący Rady zwraca się z prośbą o remont dróg gruntowych w miejscowości Gajec.

W imieniu mieszkanki ulicy Al. Wolności Przewodniczący zwraca się z prośbą o remont drogi dojazdowej do budynków znajdujących się na u. Dworcowej 44 – 46 (droga wewnętrzna pomiędzy ul. Dworcową i Aleją Wolności).

Przewodniczący zwrócił się z prośbą o zabezpieczenie w budżecie gminy funduszy na jednostki oświatowe, aby wprowadzić od klasy 4 bądź 5 obowiązkowy dodatkowy język obcy.

Przewodniczący zwrócił się z prośbą o zestawienie kosztów wydawanych na materiały w postaci reklam w lokalnych gazetach jak również w NEWS Rzepińskim.

Pkt 13. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

Burmistrz Rzepina poinformował, że temat biogazowni od dawna nie jest podejmowany.

Na otwarcie pomieszczenia dla Stowarzyszenia po PROstu długo czekać nie powinniśmy ponieważ jeśli tylko Stowarzyszenie pozyska pieniądze i zakupi urządzenia, to Stowarzyszenie będzie działać w Rzepinie. Natomiast jeśli mowa o pomieszczeniach w których działa POW to sprawa jest na etapie takim, że Starostwo utrzymuje przy swoim i nie chce przekazać Gminie Rzepin. Odpowiadając na problem zgłoszony przez radnego Stanisława Zielińskiego, Burmistrz odpowiedział, że zamiatarka zamiatała w ubiegłym tygodniu teren Rzepina.

Autobus został przekazany Ilance a Ilanka wypożyczyła autobus dla Transhandu z czego ma czynsz dzierżawny, poinformował Burmistrz Sławomir Dudzis.

W przyszłym tygodniu planowana jest kontrola pogwarancyjna ulicy Sienkiewicza i jeśli zajdzie potrzeba poprawy studzienek to firma to zrobi, poinformował Burmistrz Rzepina.

Burmistrz poinformował, że otwarcie placu zabaw na ulicy Chrobrego odbędzie się 30 września 2018r. o godz. 15:00.

W odpowiedzi na temat związany z remontem dróg dojazdowych do posesji, Burmistrz poinformował, że co rok realizowane są inwestycje dotyczące remontów dróg i chodników.

Burmistrz odczytał komunikat Sanepidu mówiący o możliwości spożywania wody z wodociągów w Kowalowie.

Pkt 14. Zamknięcie sesji.

Wobec zrealizowania tematów obrad Przewodniczący Rady Pan Damian Utracki o godzinie 15:50 zamknął L sesję Rady Miejskiej w Rzepinie.

Protokołowała:
Bernadetta Wąsowicz

Przewodniczył:
Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) Damian Utracki