

Protokół Nr 4/2019
z posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Rzepinie
w dniu 26 marca 2019r. o godz. 13:00

Obecni radni:

1. Dudzis Jarosław
2. Kasik Adrian
3. Rybowski Ryszard

Przewodniczący Komisji Gospodarczej otworzył posiedzenie komisji witając wszystkich przybyłych, informując jednocześnie iż porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Analiza zaległości finansowych wobec budżetu, wpływ udzielonych ulg i umorzeń na dochody w 2019r.
2. Ocena realizacji przestrzegania regulaminu utrzymania czystości, porządku i bezpieczeństwa na terenie gminy Rzepin (składowania odpadów, opłaty za wywóz śmieci, wywóz nieczystości stałych, informacja dotycząca działalności firmy porządkowo-sprzątającej, plac zabaw, kąpielisko, plaża miejska).
3. Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 28.03.2019r.
4. Sprawy różne.

Pkt 1. Analiza zaległości finansowych wobec budżetu, wpływ udzielonych ulg i umorzeń na dochody w 2019r. przedstawiła Pani Małgorzata Barwińska Skarbnik Gminy Rzepin.

Ogólna wartość zaległości wymagalnych na dzień 31.12.2018r. wyniosła 5 093.158,67 zł. Na wyżej wymienione zaległości wysłano 355 upomnień i 287 wezwań na kwotę 1 380.243,26 zł. Wystawiono 77 tytułów wykonawczych na kwotę 157.336,00 zł. 34 sprawy zostały skierowane do sądu na kwotę 257.186,14 zł.

Radny Jarosław Dudzis poprosił o wyjaśnienie jakie to są zaległości?

- Zaliczka alimentacyjna i fundusz alimentacyjny 2 631.885,00 zł.
- Gospodarka mieszkaniowa 494.426,56 zł.
- Wpływy z podatków od nieruchomości osoby prawne 394.504,32 zł.

- Podatek od nieruchomości osoby fizyczne 852.424,85 zł.
- Podatek rolny osoby fizyczne 166.867,76 zł.
- Opłata śmieciowa 190.579,62 zł. poinformowała Pani Skarbnik.

w roku 2018 Burmistrz umorzył: należności głównej w podatku od nieruchomości osoby fizyczne 1.036, 20 zł., podatek rolny osoby fizyczne należność główna 173,00 zł oraz opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi 1.170,00 zł.

Pkt 2. Ocena realizacji przestrzegania regulaminu utrzymania czystości, porządku i bezpieczeństwa na terenie gminy Rzepin (składowania odpadów, opłaty za wywóz śmieci, wywóz nieczystości stałych, informacja dotycząca działalności firmy porządkowo-sprzątającej, plac zabaw, kąpielisko, plaża miejska).

Informację na temat Ocena realizacji przestrzegania regulaminu utrzymania czystości, porządku i bezpieczeństwa na terenie gminy Rzepin przedstawił Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa Pan Artur Pacześny

Każda Gmina odpowiada za utrzymanie porządku i czystości na swoim terenie ma obowiązek stworzenia warunków niezbędnych do utrzymania tego porządku. To zadanie realizowane jest na podstawie ustawy o obowiązku gospodarowania odpadami komunalnymi i ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, przy czym ta ustawa upoważnia rady gminy do podejmowania aktów prawa miejscowego i na tej podstawie sporządzony został regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rzepin.

Ilość odpadów zbieranych w sposób nieselektywnych wytwarzana na terenie nieruchomości zamieszkałych szacowana na podstawie kart przekazania odpadów uzyskanych od podmiotu zajmującego się odbiorem odpadów komunalnych z terenu Gminy Rzepin wynosiła 2.936,62 ton w 2017 roku natomiast w roku 2018 odebrano 3.246,428 ton odpadów nieselektywnych.

W roku 2017 ilość odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny wytwarzana na terenie nieruchomości zamieszkałych szacowana również na podstawie kart przekazania odpadów uzyskanych od podmiotu zajmującego się odbiorem odpadów komunalnych na terenie Gminy Rzepin dla poszczególnych frakcji przedstawia się następująco: odpady biodegradowalne - 97,78 ton, tworzywa sztuczne - 68,24 tony, papier - 106 ton, szkło – 65 ton, natomiast w roku 2018 kształtowało się to w następujący sposób: odpady biodegradowalne - 104,28 tony, tworzywa sztuczne - 77, 892 tony, papier - 112 ton, szkło – 40 ton. Odpadów wielkogabarytowych odbieranych w roku 2017 był 150 ton, natomiast w 2018 roku 189 ton.

W związku z powyższym osiągnięty poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegający biodegradacji przekazanych do składowania wyniósł w 2018r. 24,3% przy dopuszczalnym poziomie 40%.

W roku 2018 usunięto również azbest z powierzchni 7.447 m² to jest około 90 ton, pochodzący od 22 właścicieli.

Odbiór i transport odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Rzepin prowadzi firma Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o. o. z siedzibą w Kostrzynie przy ul. Kopernika 4A, z którą została zawarta umowa na okres od 1 lipca 2018 do 30 czerwca 2019r. W ramach tej umowy aktualizowany jest harmonogram odbioru odpadów, który umieszczany jest na stronie internetowej i dostępny jest w referacie ochrony środowiska. Wykonawcy w ramach umowy zobowiązany jest do wyparzenia w urządzenia do zbierania odpadów Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych na terenie Rzepina przy ul. Sienkiewicza 20. PSZOK obsługiwany jest przez Zakład Administracji Mieniem Komunalnym od poniedziałku do piątku w godz. od 7:30 do 15:30. W PSZOK przyjmowane są odpady zbierane selektywnie, papier, szkło, tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe, zużyte opony, akumulatory, baterie.

Firma MZK zgodnie z umową ma za zadanie transport odebranych odpadów do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych w Długoszynie.

Utrzymaniem czystości i porządku na terenie Gminy Rzepin zajmuje się firma Hurtownia Artykułów Przemysłowych Stanisław Kołoszyc z siedzibą w Cybince, która została wyłoniona w drodze przetargu nieograniczonego. Umowa zawarta z firmą sprzątającą została zawarta na okres od 27 listopada 2017r. do 15 listopada 2019r. W ramach umowy firma wykonuje czynności związane z mechanicznym i ręcznym utrzymaniem w ciągłej czystości dróg gminnych przyległych do nich zatok, parkingów, chodników, słupów ogłoszeniowych położonych na terenie miasta i gminy Rzepin oraz utrzymuje w czystości przystanki położone na terenie miasta i gminy Rzepin. Firma sprzątająca zajmuje się również zimowym utrzymaniem dróg i ulic na terenie całej gminy. Zgodnie z umową firma ma obowiązek sprzątać również place zabaw znajdujące się przy ul. Elizy Orzeszkowej, Bolesława Chrobrego, Stanisława Moniuszki, Puszczy Rzepińskiej oraz w miejscowościach Lubiechnia Wielka, Lubiechnia Mała, Staroścín, Sułów, Serbów Radów i Drzeńsko.

Radny Jarosław Dudzis zwrócił się z pytaniem dotyczącym terminu całkowitego usunięcia azbestu z terenu gminy.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa Pan Artur Pacześny poinformował, że na terenie gminy znajduje się jeszcze dużo azbestu natomiast nie można w żaden sposób zmusić właścicieli budynków na których znajduje się azbest na jego wymianę, ponieważ Gmina zwraca tylko kwotę wydaną za usunięcie azbestu a wiadomą sprawą jest, że wnioskodawca musi mieć środki finansowe na pokrycie tego dachu. Gmina Rzepin przystąpiła do programu na dofinansowanie aktualizacji programu usuwania azbestu, jak program będzie już zaktualizowany będziemy wiedzieli ile jeszcze jest azbestu do usunięcia w gminie i na ile lat będzie można rozłożyć ten program, natomiast na tą chwilę program ten nie ma terminu granicznego na usunięcia.

Zastępca Burmistrza Rzepina Pan Krystian Pastuszek dodał, że wyroby azbestowe będzie trzeba usunąć do 2032 roku natomiast w tej chwili osoby fizyczne czy też przedsiębiorcy mogą korzystać z dofinansowania na usunięcie azbestu a być może w przyszłości nie będzie przeznaczonych środków na to zadanie a trzeba będzie dopełnić obowiązku usunięcia azbestu.

Wnioski na usunięcie azbestu przyjmowane są w Urzędzie Miejskim, dodał Pan Artur Pacześny.

Radny Jarosław Dudzis zwrócił uwagę aby przy wyborze kolejnej oferty na wywóz nieczystości stałych zwrócić uwagę na termin wywozu odpadów biodegradowalnych, Radny Dudzis prosi aby odpady biodegradowalne wywożone były w poniedziałki, argumentując tym iż po weekendzie jest więcej np. skoszonej trawy czy też liści.

Kolejnym tematem który poruszył radny Jarosław Dudzis był problem z którym zwrócili się mieszkańcy ulicy Bol. Chrobrego a dotyczył segregacji śmieci. Dużo mieszkańców chciałoby segregować śmieci a nie ma możliwości. Radny prosi aby gmina pomogła rozwiązać problem mieszkańców tej ulicy jak również mieszkańców bloków.

Zastępca Burmistrza poinformował, że decyzja o segregacji odpadów należy do wspólnoty mieszkaniowej czy też spółdzielni.

Obecny na posiedzeniu komisji radny Andrzej Zator poruszył temat dotyczący częstotliwości odbioru odpadów segregowanych. W związku z tym iż proponowany jest projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty, z którego wynika kwota 22 zł od mieszkańca za odpady niesegregowane to musimy liczyć się z tym, że więcej mieszkańców będzie segregowało śmieci ponieważ stawka za niesegregowane jest wysoka.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa Pan Artur Pacześny odpowiedział, że przypadku gdyby zmieniona została częstotliwość wywozu śmieci to musi być jednocześnie zmieniony regulamin utrzymania czystości i porządku gminy Rzepin.

Rady Jarosław Dudzis dodał, że mieszkańcy zwracają się z prośbą o częstszy wywóz odpadów segregowanych ponieważ nie wszyscy mają gdzie składować te odpady.

Radny Jarosław Dudzis poprosił o informację ilu mieszkańców deklaruje segregację odpadów a ilu deklaruje gospodarowanie odpadów zmieszanych.

Na dzień 1 marca 2019r. zadeklarowało się 2.357 osób segregujących odpady komunalne, natomiast nie segreguje odpadów 5.547 mieszkańców gminy Rzepin, poinformowała Pani Małgorzata Barwińska Skarbnik Gminy Rzepin.

Radny Krzysztof Wolszczak obecny na posiedzeniu komisji zwrócił się z pytaniem czy Gmina prowadzi statystyki związane z wywozem nieczystości stałych w firmach, przedsiębiorstwach na terenie Gminy Rzepin?

Przedsiębiorstwa same podpisują umowy i nie uczestniczy przy tym gmina, poinformował Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa.

Pkt 3. Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 28.03.2019r.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej omówiła Pani Małgorzata Barwińska Skarbnik Gminy informując, iż projekt uchwały zakłada zwiększenie się o łączną kwotę planowanych dochodów o kwotę: 40.192,00 zł z tego:

zwiększa się dochody o kwotę: 40.192,00 zł w tym: zwiększa się dochody bieżące o kwotę: 40.192,00 zł wynika to z faktu zwiększenia planu na subwencje ogólne z budżetu państwa.

Zwiększa się łączną kwotę planowanych wydatków o kwotę: 40.192,00 zł z tego:

zwiększa się wydatki o kwotę: 40.192,00 zł w tym: zwiększa się wydatki bieżące o kwotę: 40.192,00 zł w tym: dział 801 rozdział 80120 § 4210 Zakup materiałów i wyposażenia. Środki własne do zadania polegającego na przygotowaniu i realizacji przez Szkołę Programu nauczania dla szkół ponadgimnazjalnych przedmiotu "Edukacja wojskowa" o kwotę: 14 912,50 zł dział 801 rozdział 80120 § 4270 Zakup usług remontowych. o kwotę: 25 279,50 zł.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości od Skarbu Państwa na mienie Gminy Rzepin przedstawiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych informując, iż projekt uchwały zakłada wyrażenie na nabycie od Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Kowalowie przy ulicy Słubickiej z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy. Nieruchomość jest częściowo zabudowana budynkiem OSP w Kowalowie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziału w nieruchomości zabudowanej stanowiącej współwłasność Gminy Rzepin

omówiła Pani Joanna Pych informując, że omawiany projekt zakłada wyrażenie zgody na sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziału w nieruchomości zabudowanej położonej w Rzepinie na ulicy Ks. Stanisława Kusiaka na rzecz współwłaścicieli nieruchomości.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Leśna drodze wewnętrznej w Kowalowie przedstawiła Pani Kierownik Joanna Pych informując, iż w projekcie uchwały proponuje się nadanie nazwy ulicy Leśna drodze wewnętrznej w Kowalowie. Z wnioskiem o nadanie numeru dla nieruchomości wystąpiła osoba która, wybudowała nieruchomość przy tej drodze i aby uporządkować sytuację należy nadać nazwę ulicy.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Ogrodowa drodze wewnętrznej w Kowalowie przedstawiła Pani Kierownik Joanna Pych informując, iż w projekcie uchwały proponuje się nadanie nazwy ulicy Ogrodowa drodze wewnętrznej w Kowalowie. Jest to nowo powstałe osiedle znajdujące się przy ulicy Starkowskiej. Nazwy ulic zostały zaproponowane przez mieszkańców, dodała pani Joanna Pych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Rzepin w 2019r.

przedstawił Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa Pan Artur Pacześny.

Przepis art. 11a ustawy o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997r. zobowiązuje Radę Gminy do określenia w drodze uchwały corocznie w terminie do 31 marca każdego roku przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Powyższa regulacja stanowi wypełnienie obowiązku zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom przez Gminę wynikającego z art. 11 ust.1 wyżej wymienionej ustawy. Zgodnie z przepisami prawa projekt uchwały przekazano do zaopiniowania Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii oraz Kołom Łowieckim i organizacjom społecznym działającym na terenie Gminy Rzepin, których statutowym działaniem jest ochrona zwierząt. Podjęcie uchwały spowoduje

skutki finansowe w wysokości 25.000, 00 zł., które zostały zabezpieczone w budżecie Gminy Rzepin na rok 2019, poinformował Kierownik Artur Pacześny.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty omówiła Pani Małgorzata Barwińska Skarbnik Gminy Rzepin informując, iż ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób selektywny w wysokości 11,00 złotych miesięcznie od jednego mieszkańca. Ustala się wyższą stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób nieselektywny w wysokości 22,00 złote miesięcznie od jednego mieszkańca.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt 4. Sprawy różne.

Radny Jarosław Dudzis poruszył temat związany z utrzymaniem porządku przy ulicach powiatowych.

Jeżeli chodzi o drogi powiatowe czy wojewódzkie to jest to w gestii zarządcy drogi. Gmina monituje w tej sprawie jeśli jest taka konieczność dodał Kierownik Artur Pacześny.

Zastępca Burmistrza Pan Krystian Pastuszek poinformował, że gmina wystąpi z pismem do Zarządców dróg z prośbą o przystąpienie do sprzątania.

Radny Jarosław Dudzis poruszył temat związany z wyprowadzaniem psów na teren placów zabaw, które załatwiają tam swoje potrzeby fizjologiczne. Radny sugeruje, żeby postawić tablicę z zakazem wyprowadzania psów na tym terenie.

Zastępca Burmistrza poinformował, że temat ten był już nie raz poruszany, gmina nie może zakazać ponieważ jest wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego, który mówi, że jest to dyskryminacja zwierząt i ich właścicieli. Jedynym rozwiązaniem jest ukaranie przez Policję czy też Straż Miejską, właściciela czworonoga jeśli nie posprząta po swoim psie.

Radny Jarosław Dudzis zasugerował, że wystarczyłoby aby patrol policji częściej był w tym miejscu, chociaż przechodząc przez park.

Przewodniczący Rady Miejskiej poruszył podobny problem, który dotyczy jeziora mówiąc, że spacerując z psem wokół jeziora nie narusza prawa ale na teren samego kąpieliska nie można wprowadzać psów, jak rozwiązać ten problem dopytuje radny Jędrzejewski.

Przewodniczący Komisji Gospodarczej dodał, że regulamin kąpieliska zabrania wprowadzania psów, natomiast wchodząc z psem od strony miejsc dla wędkarzy dochodzimy do kąpieliska i

powinniśmy zawrócić ponieważ regulamin kąpieliska zabrania wejścia na teren kąpieliska z psem. Należałoby wyznaczyć konkretnie miejsce kąpieliska, „kąpielisko obejmuje plażę a nie chodnik przy plaży” to wtedy można będzie obejść całe jezioro z psem.

Radny Andrzej Zator poruszył problem dotyczący suchych drzew znajdujących się przy drodze z Radowa do Świniar mówiąc, że drzewa te rosną na odcinku około 3 km po obu stronach jezdni i zagrażają bezpieczeństwu.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa Pan Artur Pacześny wyjaśnił, że będzie monitorował w tej sprawie w Zarządzie Dróg Powiatowych.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Bernadetta Wąsowicz

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Gospodarczej

(-) Adrian Kasik