

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA
z dnia 10.01.2020 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 506) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Tadeusza Kościuszki 44/2**
2. Numer działki: 582/7 i 582/9
3. Powierzchnia działki: 0,0178 ha (B) i 0,0292 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00010676/7 i GW1S/00010687/1
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 2** o pow. użytkowej 83,06 m², składający się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki, położony na I piętrze budynku wielorodzinnego nr 44 przy ul. Tadeusza Kościuszki wraz z udziałem wynoszącym 224/1000 w prawie własności działki nr 582/7 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali. Z lokalem nr 2 związany jest także udział wynoszący 224/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 582/9 zabudowanej trzema budynkami gospodarczymi.
6. Cena lokalu wynosi – 119 240,00 zł,
w tym:
 - wartość udziału 224/1000 w prawie własności działki 582/7 – 3 450,00 zł.
 - wartość udziału 224/1000 w budynkach gospodarczych usytuowanych na działce 582/9 - 6 810,00 zł
 - wartość udziału 224/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki 582/9 – 5 660,00 zł
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 – ze zm.) upływa z dniem 24.02.2020 r.
8. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 10.01.2020 r., na okres 21 dni tj. do dnia 31.01.2020 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie
w dniu 10.01.2020 podpis 

BURMISTRZ

Ślawomir Dudzis

ZDJĘTO
w dniu.....
podpis.....