

**PRZEBUDOWA I ROZBIÓRKA**

**PRZEBUDOWA I ZMIANA GABARYTÓW BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWNIA BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO NA KLUB SENIORA**

Pn

nr ewid. dz. 612/4

CZEŚCIOWA ROZBIÓRKA- 21,2m<sup>2</sup>

21,2 m<sup>2</sup>

SALA 2  
14,2 m<sup>2</sup>  
H: 300 cm  
płytki dywanowe

KUCHNIA  
7,6 m<sup>2</sup>  
H: 260 cm  
płytki ceramiczne

WC MĘSKIE  
4,8 m<sup>2</sup>  
H: 260 cm  
płytki ceramiczne

WC DAMSKIE  
6,2 m<sup>2</sup>  
H: 260 cm  
płytki ceramiczne

SALA INTEGRACYJNA  
91,9 m<sup>2</sup>  
H: 300 cm  
płytki dywanowe

POM. MAGAZYNOWE  
przłączane do bud. na dz. 612/4  
31 m<sup>2</sup>  
H: 300 cm  
płytki lastrico

BUDYNEK HANDLOWO-USŁUGOWY

nr ewid. dz. 612/4

WIATROŁAP/SZATNIA  
11,6 m<sup>2</sup>  
H: 260 cm  
płytki dywanowe

ISTNIEJĄCA SKRYNKA GAZOWA

Systemowe szklane zadaszenie wejścia 100x250

Systemowa wycieraczka

nr ewid. dz. 601/21

R.S.

ŚCIANKA MOBILNA

PODDAG

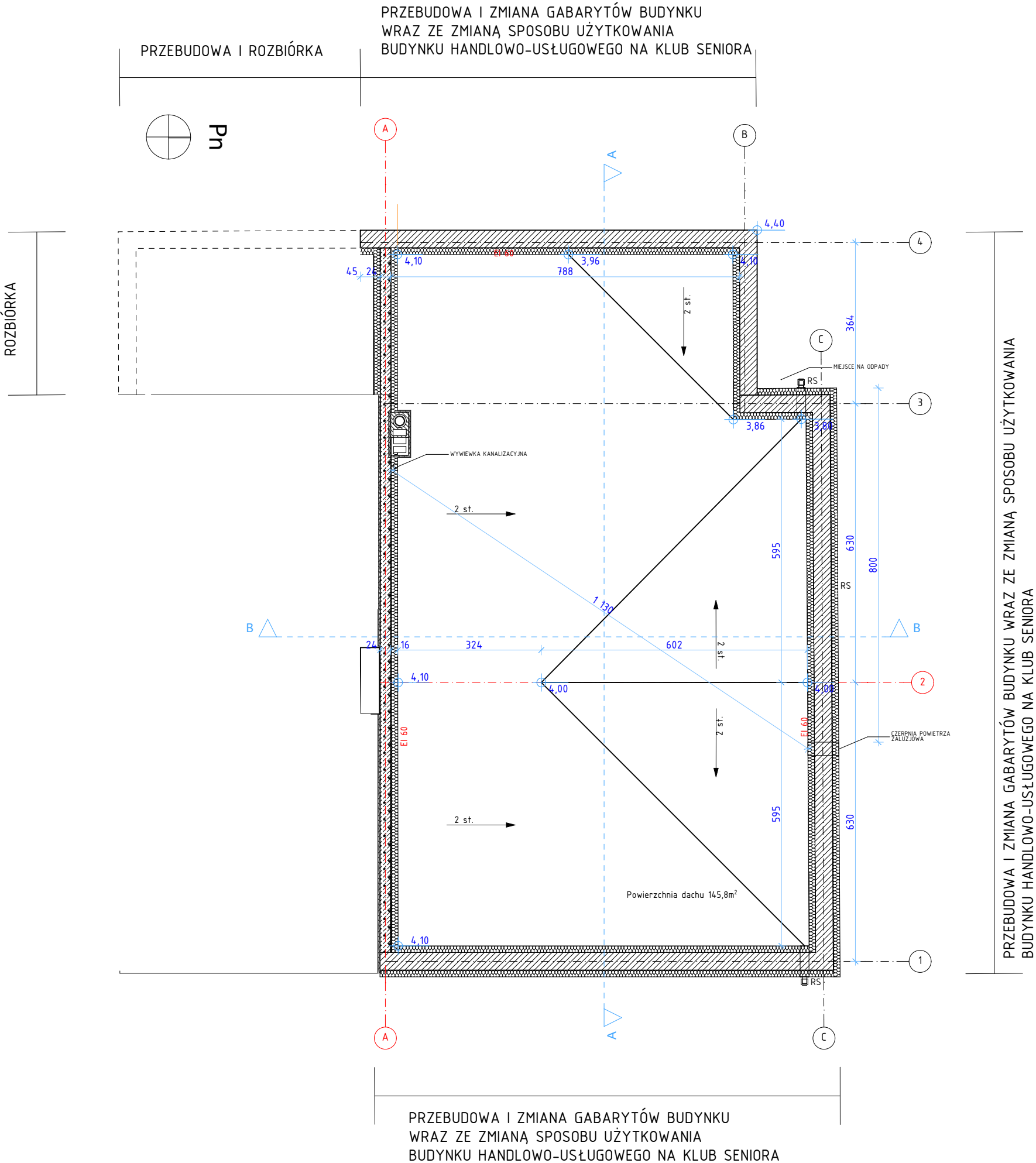
ZCERNIA POWIETRZA SCENNA ZAŁUŻOWA

SKRYNKA ELEKTR.

nr ewid. dz. 618

RYSUNEK			RZUT PARTERU		
SKALA	DATA			NR RYS.	
1:100	20.09.2019			A.01	

ARCHITEKTURA  
RZUT DACHU

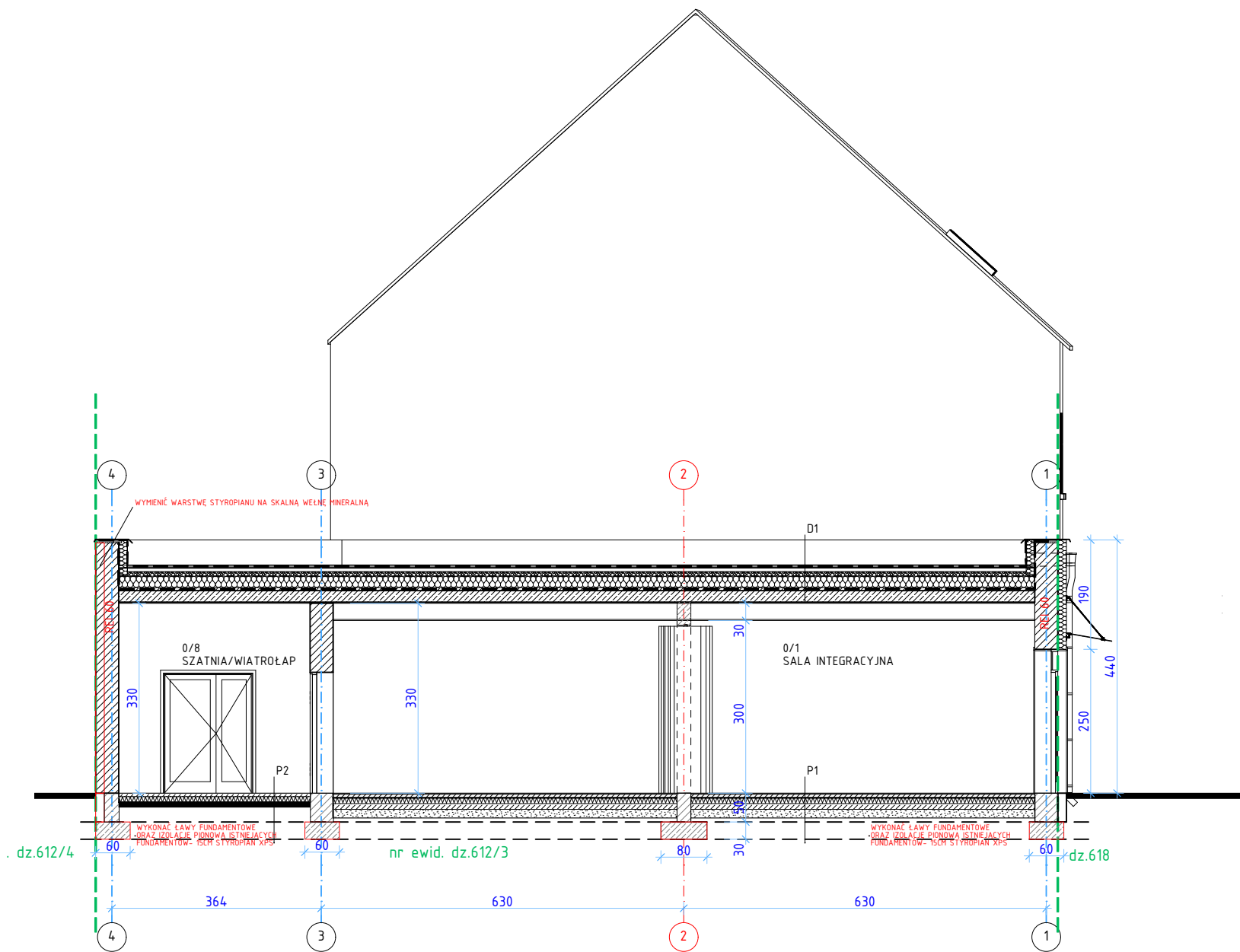


LEGENDA:

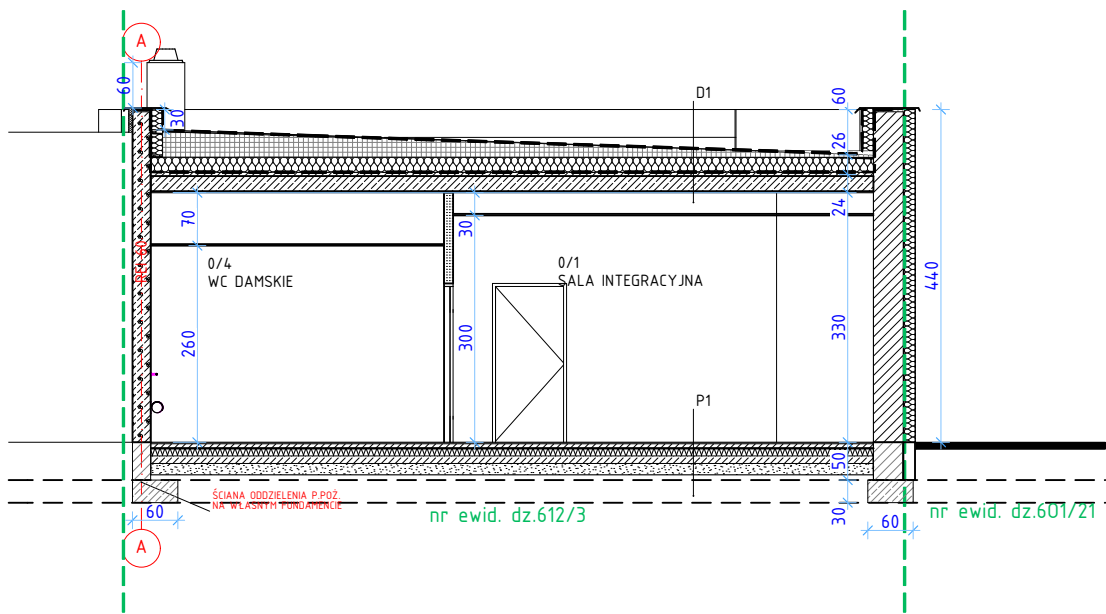
- Granica działki 621/3
- S  
Istniejąca ściana zewnętrzna  
Skalna wełna mineralna 15cm
- S1  
Projektowana ściana konstrukcyjna  
Ściana z betonu komórkowego 24cm
- S2  
Projektowana ściana zewnętrzna  
Ściana z betonu komórkowego 24cm  
Skalna wełna mineralna 15cm
- S3  
Istniejąca ściana zewnętrzna  
Skalna wełna mineralna 15cm
- S4  
Projektowana ściana wewnętrzna  
Płyty G-K na stelażu 12cm (wełna mineralna)
- SF  
Projektowana ściana fundamentowa  
Błoczek betonowy 24cm  
Masa bitumiczna  
Styropian XPS 15cm
- P1  
Posadzka na gruncie  
Warstwa wykończeniowa 1-2cm  
Posadzka betonowa 6cm  
Folia PVC 2x  
Płyty styropianowe EPS100 10 m  
Podkład betonowy B10 10cm  
Piasek ubijany warstwami Is > 0,95
- P2  
Posadzka na istniejącym podkładzie betonowym  
Warstwa wykończeniowa 1-2cm  
Posadzka betonowa 6cm  
Folia PVC 2x  
Płyty styropianowe EPS100 10cm  
Istniejąca posadzka
- D1  
Papa wierzchniego krycia  
Papa podkładowa  
Od 5cm warstwa spadkowa ze styropianu EPS 100- 20cm  
Izolacja termiczna styropian ESP 100- 20cm  
Paroizolacja  
Strop wg konstrukcji  
Pustka powietrzna  
Płyty g-k na ruszcie  
(z wyjątkiem pomieszczenia wiatrotapu)

TEMAT	PRZEBUDOWA I ZMIANA GABARYTÓW BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO NA KLUB SENIORA Z CZĘŚCIOWĄ ROZBIÓRKĄ IX		
KATEGORIA			
ADRES INWESTYCJI	dz. nr ewid. 612/3, 601/21, 618, 842 obręb nr 257 – M. RZEPIN, jednostka ewid. RZEPIN MIASTO UL. BOHATERÓW WESTERPLATTE 35, 69-110 RZEPIN		
INWESTOR	GMINA RZEPIN PL. RATUSZOWY 1 66-110 RZEPIN		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	KINGA ŻYWICKA   architekt UL. MICKIEWICZA 32 69-110 RZEPIN 606 638 339	PODPIS	
ASYSTENT			
PROJEKTANT	mrg inż. arch. KINGA ŻYWICKA upr. nr 95/LUOKK/2018 ARCH. BEZ OGRANICZEŃ	PODPIS	
SPRAWDZAJĄCY	mrg inż. arch. MONIKA PLICHTA upr. nr 12/WPOKK/2013 ARCH. BEZ OGRANICZEŃ	PODPIS	
ETAP/BRANŻA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY ARCHITEKTURA		
RYSUNEK	RZUT DACHU		
SKALA	1:100	DATA	20.09.2019
		NR RYS.	A.02
			52

ARCHITEKTURA  
PRZEKRÓJ A-A, B-B



PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B

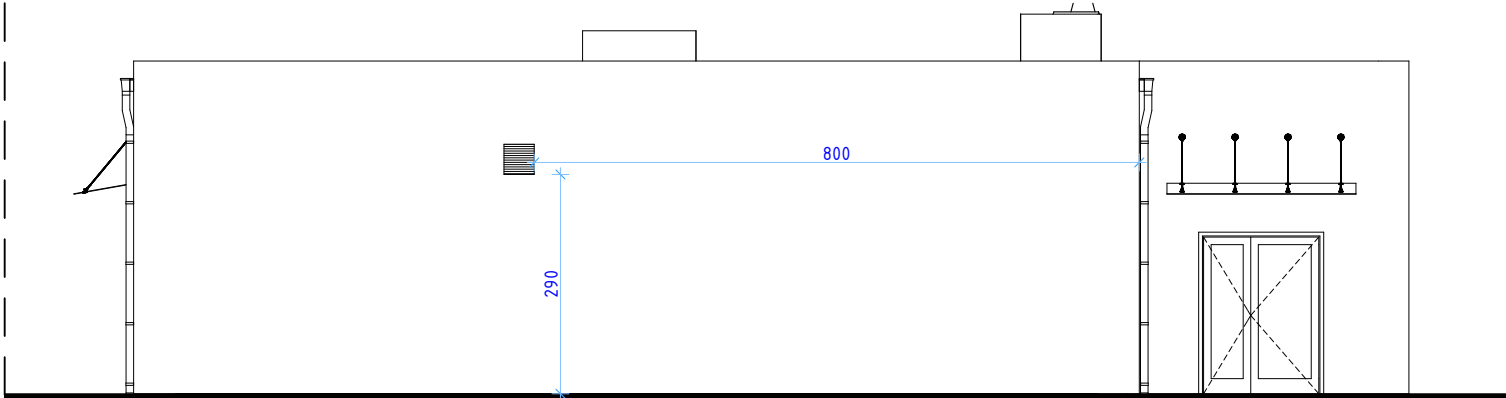
LEGENDA:

- Granica działki 621/3
- REI 60
- S Istniejąca ściana zewnętrzna  
Skalna wełna mineralna 15cm
- S1 Projektowana ściana konstrukcyjna  
Ściana z betonu komórkowego 24cm
- S2 Projektowana ściana zewnętrzna  
Ściana z betonu komórkowego 24cm  
Skalna wełna mineralna 15cm
- REI 60
- S3 Istniejąca ściana zewnętrzna  
Skalna wełna mineralna 15cm
- S4 Projektowana ściana wewnętrzna  
Płyty G-K na stelażu 12cm (wełna mineralna)
- SF Projektowana ściana fundamentowa  
Błoczek betonowy 24cm  
Masa bitumiczna  
Styropian XPS 15cm
- P1 Posadzka na gruncie  
Warstwa wykończeniowa 1-2cm  
Posadzka betonowa 6cm  
Folia PVC 2x  
Płyty styropianowe EPS100 10 m  
Podkład betonowy B10 10cm  
Piasek ubijany warstwami Is > 0,95
- P2 Posadzka na istniejącym podkładzie betonowym  
Warstwa wykończeniowa 1-2cm  
Posadzka betonowa 6cm  
Folia PVC 2x  
Płyty styropianowe EPS100 10cm  
Istniejąca posadzka
- D1 Papa wierzchniego krycia  
Papa podkładowa  
Od 5cm warstwa spadkowa ze styropianu EPS 100  
Izolacja termiczna styropian ESP 100- 20cm  
Pariizolacja  
Strop wg konstrukcji  
Pustka powietrzna  
Płyty g-k na ruszcie  
(z wyjątkiem pomieszczenia wiatrotapu)

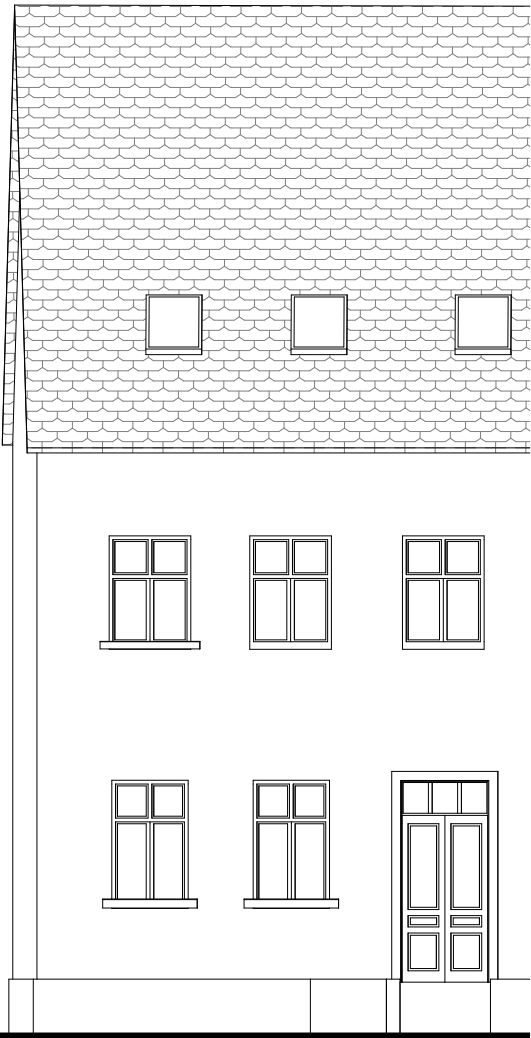
TEMAT	PRZEBUDOWA I ZMIANA GABARYTÓW BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO NA KLUB SENIORA Z CZĘŚCIOWĄ ROZBIÓRKĄ IX		
ADRES INWESTYCJI	dz. nr ewid. 612/3, 601/21, 618, 842 obręb nr 257 – M. RZEPIN, jednostka ewid. RZEPIN MIASTO UL. BOHATERÓW WESTERPLATTE 35, 69-110 RZEPIN		
INWESTOR	GMINA RZEPIN PL. RATUSZOWY 1 66-110 RZEPIN		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	KINGA ŻYWICKA   architekt UL. MICKIEWICZA 32 69-110 RZEPIN 606 638 339	PODPIS	
ASYSTENT			
PROJEKTANT	mrg inż. arch. KINGA ŻYWICKA upr. nr 95/LUOKK/2018 ARCH. BEZ OGRANICZEŃ	PODPIS	
SPRAWDZAJĄCY	mrg inż. arch. MONIKA PLICHTA upr. nr 12/WPOKK/2013 ARCH. BEZ OGRANICZEŃ	PODPIS	
ETAP/BRANŻA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ARCHITEKTURA		
RYSUNEK	PRZEKRÓJ A-A, B-B		
SKALA	1:100	DATA	20.09.2019
		NR RYS.	A.03

53

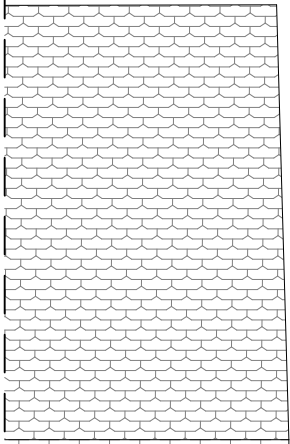
ARCHITEKTURA  
ELEWACJE



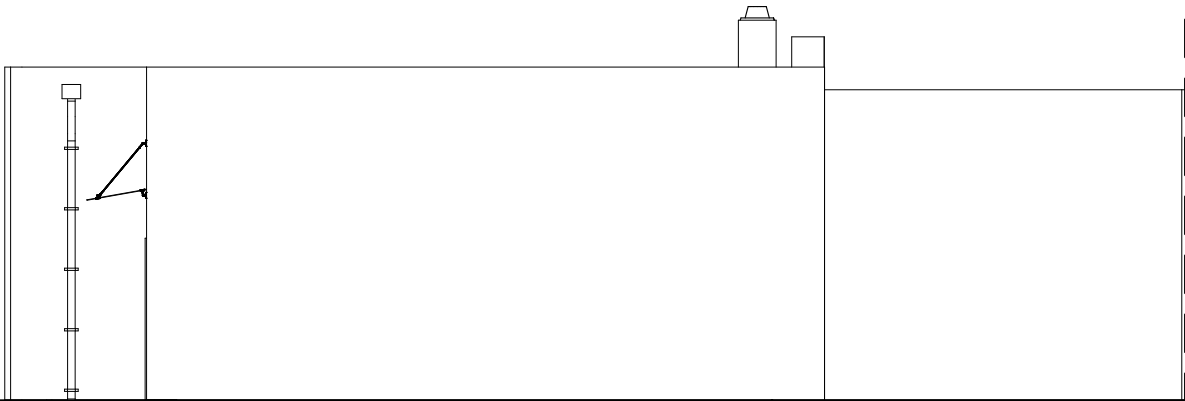
ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA TYLNA 2

TEMAT	PRZEBUDOWA I ZMIANA GABARYTÓW BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO NA KLUB SENIORA Z CZĘŚCIOWĄ ROZBIÓRKĄ IX		
KATEGORIA			
ADRES INWESTYCJI	dz. nr ewid. 612/3, 601/21, 618, 842 obręb nr 257 - M. RZEPIN, jednostka ewid. RZEPIN MIASTO UL. BOHATERÓW WESTERPLATTE 35, 69-110 RZEPIN		
INWESTOR	GMINA RZEPIN PL. RATUSZOWY 1 66-110 RZEPIN		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	KINGA ŻYWICKA   architekt UL. MICKIEWICZA 32 69-110 RZEPIN 606 638 339		PODPIS
ASYSTENT			
PROJEKTANT	mrg inż. arch. KINGA ŻYWICKA upr. nr 95/LUOKK/2018 ARCH. BEZ OGRANICZEŃ		PODPIS
SPRAWDZAJĄCY	mrg inż. arch. MONIKA PLICHTA upr. nr 12/WPOKK/2013 ARCH. BEZ OGRANICZEŃ		PODPIS
ETAP/BRANŻA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ARCHITEKTURA		
RYSUNEK	ELEWACJE		
SKALA	1:100	DATA	20.09.2019
		NR RYS.	A.04 54

Zestawienie Drzwi				
ID	D1	D2	D3	D3
Ilość	3	2	1	1
Nr pomieszczenia	0/2, 0/3, 0/4	0/5, 0/6	0/3	0/3
Rozmiar Szer. x Wys.	90x206	90x206	80x206	80x206
Szerokość	90	90	80	80
Wysokość	206	206	206	206
Orientacja	P	P	L	P
Rzut				
Elewacja				
Uwagi	drzwi przylgowe, zamek srebrny z blokadą łazienkową, -tylko w pom. wc, samozamykacz		drzwi przylgowe, zamek srebrny z wkładką patentową	
	oscieżnica metalowa obejmująca w kolorze białym			
	okleina premium przeznaczona do obiektów użyteczności publicznej			

Zestawienie drzwi zewnętrznych i drzwi balkonowych		
Dz1	Dz2	Dz3
1	1	1
		0/6
110x250	150x206	110x205
110	150	110
250	206	205
L	P	P
kolor: biały	grafitowy	grafitowy

Zestawienie Okien	
ID	01
Ilość	1
Nr pomieszczenia	0/1
Rozmiar Szer. x Wys.	290x200
Wysokość	200
Szerokość	290
Orientacja	
Rzut	
Elewacja od wewnątrz	
	nieotwierane klasa odporności ogniowej EI 30

# ARCHITEKTURA

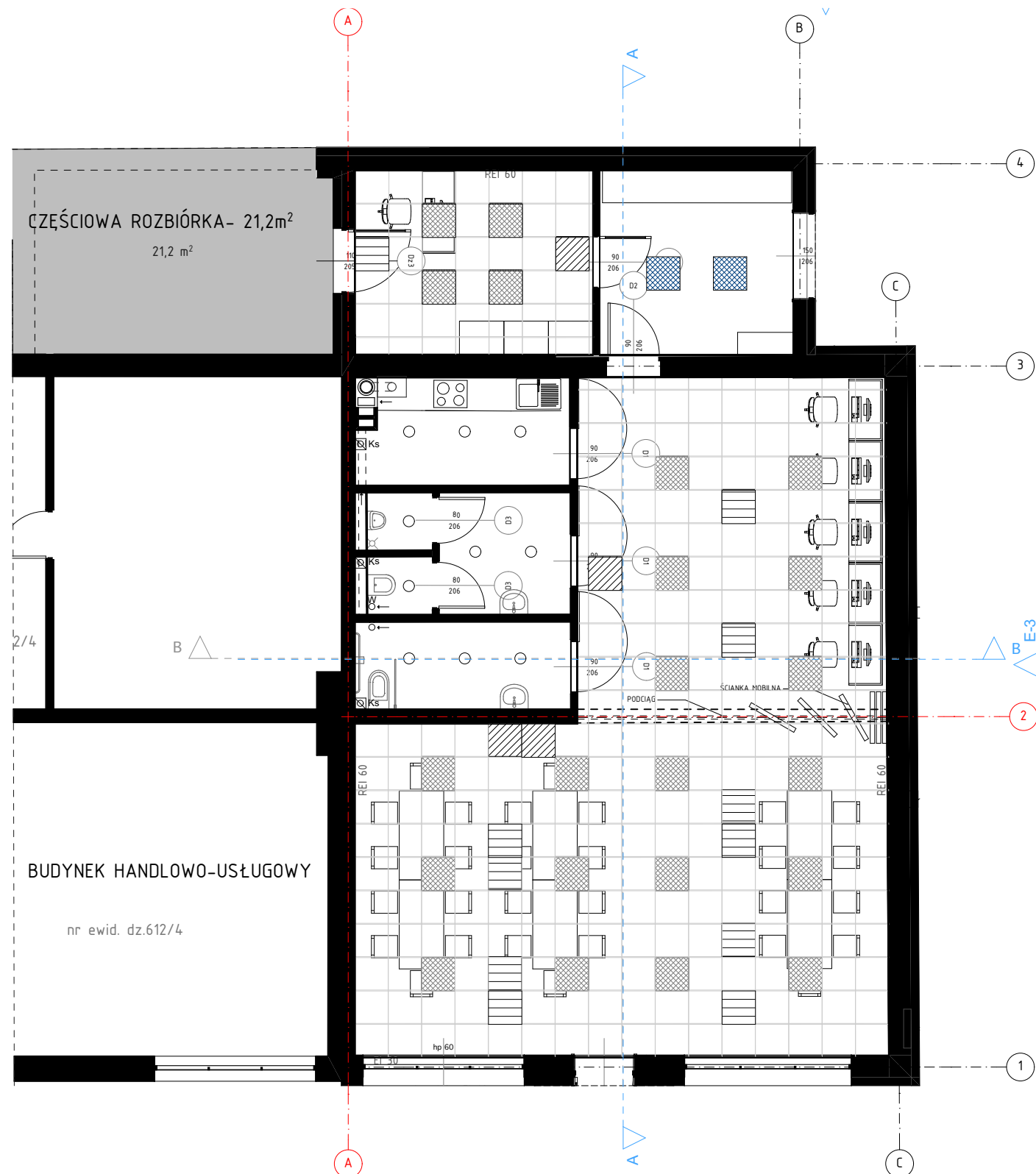
## ZESTAWIENIE STOLARKI

TEMAT	PRZEBUDOWA I ZMIANA GABARYTÓW BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO NA KLUB SENIORA Z CZĘŚCIOWĄ ROZBIÓRKĄ IX		
KATEGORIA			
ADRES INWESTYCJI	dz. nr ewid. 612/3, 601/21, 618, 842 obręb nr 257 – M. RZEPIN, jednostka ewid. RZEPIN MIASTO UL. BOHATERÓW WESTERPLATTE 35, 69-110 RZEPIN		
INWESTOR	GMINA RZEPIN PL. RATUSZOWY 1 66-110 RZEPIN		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	KINGA ŻYWICKA   architekt UL. MICKIEWICZA 32 69-110 RZEPIN 606 638 339	PODPIS	
ASYSTENT			
PROJEKTANT	mrg inż. arch. KINGA ŻYWICKA upr. nr 95/LUOKK/2018 ARCH. BEZ OGRANICZEŃ	PODPIS	
SPRAWDZAJĄCY	mrg inż. arch. MONIKA PLICHTA upr. nr 12/WPOKK/2013 ARCH. BEZ OGRANICZEŃ	PODPIS	
ETAP/BRANŻA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ARCHITEKTURA		
RYSUNEK	ZESTAWIENIE STOLARKI		
SKALA	DATA	NR RYS.	
1:100	20.09.2019	A.05	






55

# ARCHITEKTURA

## RZUT SUFITÓW



LEGENDA:

- |   |   |
|---|---|
|  | oprawa oświetleniowa nastropowa<br>60x60 LED 41W    |
|  | oprawa oświetleniowa typu downlight<br>LED 22W      |
|  | oprawa oświetleniowa do wbudowania<br>60x60 LED 41W |
|  | nawiewnik wirowy wentylacji<br>mchanicznej          |
|  | wywiewnik/anemostat wentylacji<br>mchanicznej       |

TEMAT	PRZEBUDOWA I ZMIANA GABARYTÓW BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO NA KLUB SENIORA Z CZĘŚCIOWĄ ROZBIÓRKĄ IX		
ADRES INWESTYCJI	dz. nr ewid. 612/3, 601/21, 618, 842 obręb nr 257 – M. RZEPIN, jednostka ewid. RZEPIN MIASTO UL. BOHATERÓW WESTERPLATTE 35, 69-110 RZEPIN		
INWESTOR	GMINA RZEPIN PL. RATUSZOWY 1 66-110 RZEPIN		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	KINGA ŻYWICKA   architekt	PODPIS	
ASYSTENT	UL. MICKIEWICZA 32 69-110 RZEPIN 606 638 339		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KINGA ŻYWICKA upr. nr 95/LUOKK/2018 ARCH. BEZ OGRANICZEŃ	PODPIS	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. MONIKA PLICHTA upr. nr 12/WPOKK/2013 ARCH. BEZ OGRANICZEŃ	PODPIS	
ETAP/BRANŻA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY ARCHITEKTURA		
RYSunek	RZUT SUFITÓW		
SKALA	DATA	NR RYS.	
1:100	20.09.2019	A.06	