

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust 2 pkt. 2, art. 75 ust 1, pkt. 4 oraz art. 82 i art. 85 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, póź. 1227 ze zm.), a także § 3 ust 1 pkt. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych warunków związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zmianami), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, póź. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 września 2009r. (data wpływu: 29 września 2009r.) przedłożonego przez Starke Wind Rzepin Sp. z o. o. z siedzibą w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kosynierów Gdyńskich 51, w imieniu której działa na mocy pełnomocnictwa Pan Peter Buchta w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych warunkach na realizację przedsięwzięcia polegającego na:

budowie zespołu elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz przebudowie drogi gminnej publicznej planowanego w obrębie miejscowości Kowalów i Lubiechnia Wielka, gmina Rzepin, powiat Słubice, województwo Lubuskie działając w oparciu o następujące dokumenty:

- 1) Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzony w styczniu 2010r. wraz z Aneks nr 1 do ww. raportu, sporządzonym w marcu 2010r. w Zakładzie Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. przez zespół pod kierunkiem dr Stanisława Wołoszyna, uzupełniony przez Wnioskodawcę przy piśmie Burmistrza Rzepina z dnia 27 kwietnia 2010r.
- 2) Uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim znak: RDOŚ-08-WOOS-II-6617-114/10/tk z dnia 1 czerwca 2010r.
- 3) Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach znak: NZ-7714-6-4/10 z dnia 12 kwietnia 2010r;

oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

orzeka

dla przedsięwzięcia pod nazwą: **budowa zespołu elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz przebudowa drogi gminnej publicznej planowanego w obrębie miejscowości Kowalów i Lubiechnia Wielka, gmina Rzepin, powiat Słubice, województwo Lubuskie**

realizowanego przez: **Starke Wind Rzepin Sp. z o. o. z siedzibą w Gorzowie Wlkp. przy ul. Kosynierów Gdyńskich 51**

następujące środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce lokalizacji przedsięwzięcia:

1. Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne obejmuje swym zakresem:

- a) budowę dwóch zespołów elektrowni wiatrowych składających się z 29 turbin wiatrowych o parametrach: moc do 2,3MW, średnica wirnika do 82m, wysokość skrajnego punktu łopaty śmigła do 150m nad poziomem terenu oraz wysokości wieży ok.108m, w tym:

- 6 turbin wiatrowych w Zespole Elektrowni Wiatrowych Kowalów ,
- 23 turbiny wiatrowe w Zespole Elektrowni Wiatrowych Lubiechnia Wielka,

wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą:

- budowę dróg dojazdowych wewnętrznych do obsługi elektrowni wiatrowych,
- budowę stacji elektroenergetycznej 110WN/SN Lubiechnia Wielka,
- ułożeniem kabli elektroenergetycznych telekomunikacyjnych , światłowodowych na odcinku od elektrowni wiatrowych do stacji transformatorowej WN/SN

- b) przebudowę drogi gminnej publicznej nr F004502 relacji Rzepin – Lubiechnia Wielka,

2. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze województwa Lubuskiego w powiecie Słubickim, na terenie gminy Rzepin, w obrębach ewidencyjnych Kowalów, Lubiechnia Wielka i m. Rzepin na następujących terenach:

- a) Zespół Elektrowni Kowalów wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, drogami dojazdowymi wewnętrznymi, liniami średniego napięcia, liniami telekomunikacyjnymi, światłowodowymi, przebudową dróg gminnych w obrębie 6 Kowalów, na działkach o nr ewid.: 195; 197; 222/15; 221; 220; 191; 192/22; 193/2; 215; 216/2; 217; 218; 219/11,
- b) Zespół Elektrowni Lubiechnia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, drogami dojazdowymi wewnętrznymi, liniami średniego napięcia, liniami telekomunikacyjnymi, światłowodowymi, przebudową dróg gminnych, w obrębie 7 Lubiechnia Wielka na działkach o nr ewid.: 1; 2; 3; 4/56; 9/1; 9/2; 129/1; 213; 147/1; 153; 191; 192; 193; 194/4; 204; 211; 225/1; 226; 233/1; 234; 236; 238; 240; 286/1; 286/2; 286/3, 239/5, w obrębie 257 m. Rzepin na działce nr 7.

- c) Stacja elektroenergetyczna 110WN/SN– w obrębie 7 Lubiechnia Wielka, na działce o nr ew id. 239/5.
- d) przebudowa drogi gminnej o nr F004502 – w obrębie 7 Lubiechnia Wielka na działkach o nr ew id. 153, 238 , w obrębie 257 m. Rzepin na działce nr 7
- e) ułożenie kabli elektroenergetycznych – na terenach rolnych oraz wzdłuż dróg dojazdowych.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. Wszystkie prace „hałaśliwe” w pobliżu terenów objętych ochroną przed hałasem prowadzić w porze dnia, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.
2. Prace budowlane (roboty ziemne) związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków tj. w okresie od dnia 1 września do dnia 14 marca.
3. Zaplecza budowy, tymczasowe place techniczne i tymczasowe drogi dojazdowe do tych placów lokalizować poza obszarami, na których występują:
 - gatunki i siedliska chronione w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000,
 - obszary chronionego krajobrazu,
 - zbiorniki wód powierzchniowych, ciek i systemy melioracyjne.
4. Do przemieszczania się sprzętu i ludzi na miejsca prac budowlanych wykorzystywać przede wszystkim sieć istniejących dróg i dojazdów, a w razie braku infrastruktury drogowej wykorzystywać uczęszczane drogi i ścieżki gruntowe.
5. Elementy siłowni wiatrowych i pozostałe materiały budowlane dostarczać na plac budowy środkami transportu posiadającymi dokumenty dopuszczające je do ruchu po drogach.
6. Ograniczyć wprowadzenia ciężkiego sprzętu do niezbędnego minimum.
7. Środki transportu oraz sprzęt wykorzystywany do prac budowlanych i montażowych muszą być technicznie sprawne, w pełni zapewniające ochronę wód powierzchniowych i wód gruntowych oraz ochronę gruntu przed zanieczyszczeniami, ochronę powietrza przed emisją pyłów i gazów oraz ochronę przed emisją hałasu do środowiska; maszyny budowlane powinny posiadać nowoczesne jednostki napędowe z ograniczoną emisją spalin.
8. Transport ciężkich elementów konstrukcji elektrowni wiatrowych i maszyn można rozpocząć wyłącznie po wzmocnieniu i przebudowie prowadzących na plac budowy dróg zgodnie z odrębnymi ustaleniami.
9. Transport na teren jak i z terenu budowy powinien w miarę możliwości przebiegać w taki sposób aby omijał tereny zabudowane.

10. Przy przejazdach przez tereny zabudowane należy bezwzględnie zachować odpowiednią prędkość pojazdów, a przewożony ładunek należy odpowiednio zabezpieczyć aby zminimalizować ewentualne uciążliwości (powinny być zastosowane odpowiednie osłony przy transporcie m.in. urobku w celu ograniczenia pylenia).
11. W fazie likwidacji – podczas transportu należy zastosować się do ustaleń jak w fazie budowy.
12. Podczas prac budowlanych prowadzonych w pobliżu cieków i zbiorników wodnych stosować rozwiązania zabezpieczające je przed zasypaniem lub zanieczyszczeniem substancjami chemicznymi. Realizacja przedsięwzięcia nie może spowodować zasypania istniejących oczek wodnych i naturalnych zagłębień terenu, rowów melioracyjnych oraz nie może zmienić konfiguracji i rzeźby terenu.
13. Prace budowlane, polegające na wykonywaniu głębokich wykopów fundamentowych dla wież elektrowni wiatrowych, prowadzić stosując środki minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na chronione gatunki zwierząt, w szczególności poprzez stały nadzór przyrodniczy, polegający na regularnym kontrolowaniu wykopów. Kontrole należy prowadzić każdego dnia rano, przed przystąpieniem do ww. prac. Przypadkowo uwięzione w wykopach żywe zwierzęta bezpiecznie przenosić, na koszt Inwestora, poza strefę prowadzonych prac. Ilość żywych i martwych zwierząt odnotowywać w dzienniku kontroli, zapisując m.in. takie dane jak: datę, gatunek, ilość i stan w chwili znalezienia. Wyniki przeprowadzanych kontroli wraz z dokumentacją fotograficzną zdarzeń (m.in. znalezionych zwierząt i zastosowanych zabezpieczeń wykopów), przesłać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. w terminie do 2 miesięcy od dnia zakończenia prac ziemnych.
14. Zachować wszystkie drzewa i krzewy chronione, znajdujące się na terenach planowanej inwestycji i w obrębie placów budowy. Drzewa rosnące przy placach budowy i drogach dojazdowych zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.
15. Odpady wytwarzane podczas prac budowlanych, montażowych, podczas eksploatacji i likwidacji inwestycji segregować, oddzielając odpady niebezpieczne od odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne; posegregowane odpady gromadzić w przeznaczonych dla danego rodzaju odpadów pojemnikach, umieszczonych w odpowiednio oznaczonych miejscach i sukcesywnie wywozić z placu budowy na składowisko lub zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
16. Ścieki bytowe z zaplecza budowy odprowadzać do szczelnych kontenerów i wywozić do najbliższej położonej oczyszczalni ścieków.
17. Wierzchnią warstwę gleby (humus), zdjętą przed przystąpieniem do robót budowlanych, wykorzystać do rekultywacji terenów w obszarze realizowanego przedsięwzięcia.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji projektowej, wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę:

1. Obiekt należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, z zastosowaniem rozwiązań chroniących środowisko.
 2. Dla etapu wykonywania ziemnych prac budowlanych zaprojektować, na krawędziach fundamentów wykopywanych pod elektrownie wiatrowe, zabezpieczenia – w formie płotki lub wału ziemnego o wysokości do ok. 30–40 cm – w celu ochrony ssaków, płazów lub gadów przypadkowo uwieczonych w wykopach.
 3. Dla etapu eksploatacji zastosować rozwiązania gwarantujące, że hałas emitowany przez funkcjonujące elektrownie wiatrowe nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną.
- IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo Ochrony Środowiska:
1. Nie określa się; przedsięwzięcie nie należy do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.
- V. Wymogi w zakresie transgenicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:
1. Nie są wymagane w przedmiotowej sprawie. Nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- VI. Obowiązki dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania na środowisko:
1. W celu dokonania faktycznej oceny wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na chronione gatunki ptaków i nietoperzy oraz w celu oszacowania rozmiarów kolizji z generatorami prądu należy prowadzić monitoring faunistyczny, w tym monitoring śmiertelności i składu gatunkowego ofiar oraz zmienności tego parametru w kolejnych latach funkcjonowania elektrowni wiatrowych. Monitoring obejmujący obserwację wszystkich turbin należy prowadzić przez cały rok, w odstępach co 10–18 dni. Monitoring musi być zaprojektowany tak, aby w sposób kompleksowy umożliwiał zebranie danych o:
 - a) gatunkach lęgowych ptaków bytujących w strefie oddziaływania przedsięwzięcia – w celu zarejestrowania ewentualnych zmian w obrębie struktury populacyjnej (tj. w składzie gatunkowym, liczebności czy preferencji pokarmowej) wv. zwierząt; zgromadzone wyniki należy zinterpretować, oceniając skalę zmian jakie wystąpiły oraz zaproponować adekwatne działania łagodzące w stosunku do zidentyfikowanych oddziaływań,
 - b) gatunkach migrujących ptaków w okresie dyspersji wiosennej – jesiennej w strefie oddziaływania planowanej inwestycji w celu zarejestrowania ich składu

gatunkowego oraz ilościowego, dominacji gatunkowej a także ustalenia miejsc odpoczynkowych, noclegowisk i/lub żerowisk; zgromadzone wyniki należy zinterpretować, oceniając skalę zmian jakie wystąpiły oraz zaproponować adekwatne działania łagodzące w stosunku do zidentyfikowanych oddziaływań,

- c) chronionych gatunkach nietoperzy występujących w strefie oddziaływania planowanej inwestycji w okresie od maja do września, w celu zarejestrowania struktury gatunkowej lub rodzajowej, frekwencji oraz występowania w strefie oddziaływania planowanej inwestycji; obserwacje przeprowadzić w dwóch turach, przy użyciu specjalistycznego sprzętu (detektorów ultradźwięków, noktowizorów lub kamer termowizyjnych); wyniki obserwacji zinterpretować, oceniając skalę zmian jakie wystąpiły oraz zaproponować adekwatne działania łagodzące w stosunku do zidentyfikowanych oddziaływań.
2. Pełen roczny monitoring, o którym mowa w pkt 13. niniejszej decyzji, należy przeprowadzić trzykrotnie, tzn. przez trzy pełne lata – w okresie do pięciu lat od dnia oddania obiektu do użytkowania.
3. Jeżeli podczas prowadzenia monitoringu zostanie stwierdzone negatywne oddziaływanie na chronione gatunki zwierząt (w tym na ptaki i nietoperze), przekraczające rozmiary prognozy przedstawionej w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, Inwestor podejmie, na własny koszt, stosowne działania minimalizujące, ukierunkowane na ograniczenie i/lub całkowite wykluczenie negatywnych wpływów wynikających z funkcjonowania farmy wiatrowej na ww. gatunki zwierząt. Niezbędne działania zapobiegawcze, przyjmujące – w zależności od potrzeb – formę czasowego lub częściowego wyłączenia wybranych siłowni z eksploatacji, muszą zostać określone na podstawie zebranych wyników monitoringu porealizacyjnego.
4. Szczegółowe sprawozdanie z przeprowadzonego monitoringu, wraz z wynikami badań oraz wnioskami i wskazaniem podjętych przez Inwestora działań ochronno – zapobiegawczych, przedkładać Dyrektorowi Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. w terminie do dnia 1 lutego każdego roku następującego po roku, w którym wykonano monitoring. W ostatnim sprawozdaniu przedłożyć dodatkowo całościowe Podsumowanie przeprowadzonego monitoringu wraz z odniesieniem się do ewentualnych zdarzeń zawartych we wszystkich trzech sprawozdaniach.
5. W celu oceny faktycznego oddziaływania funkcjonujących elektrowni na stan klimatu akustycznego na najbliższych położonych terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej, objętych ochroną akustyczną, należy przeprowadzić badania poziomu hałasu na tych terenach. Pomiary wykonać w pierwszym roku funkcjonowania elektrowni. Uzyskane wyniki przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. w terminie 2 miesięcy od dnia zakończenia pomiarów.
6. Jeżeli zostaną stwierdzone przekroczenia dopuszczalnych wartości poziomu hałasu na ww. terenach, należy podjąć konkretne działania w celu ograniczenia hałasu do wartości dopuszczalnych. Zastosowane rozwiązania (techniczne, technologiczne, organizacyjne) muszą wynikać z „analizy porealizacyjnej”.
7. Należy wykonać pomiary kontrolne pola elektrycznego i magnetycznego po wykonaniu inwestycji.

VII. Wymogi w przypadku stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

1. Nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VIII. Przedstawiam stanowisko, że – w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę – nie jest konieczne przeprowadzenie:

1. Ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

IX. Nakładam obowiązek – po zrealizowaniu przedsięwzięcia – przedstawienia analizy porealizacyjnej.

1. Zakresem analizy porealizacyjnej należy objąć faktyczne oddziaływanie elektrowni wiatrowych podczas ich funkcjonowania, na stan klimatu akustycznego na terenach znajdujących się w ich sąsiedztwie, objętych ochroną akustyczną. Do wykonania analizy porealizacyjnej wykorzystać wyniki pomiarów hałasu, wykonane zgodnie z postanowieniami niniejszej decyzji.
2. Analizę porealizacyjną należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. w terminie trzech miesięcy od dnia zakończenia pomiarów hałasu.

X. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji i jest jej integralną częścią.

UZASADNIENIE

Dnia 23 września 2009r. wnioskodawca Starke Wind Rzepin Sp. z o. o. z siedzibą w Gorzowie Wlkp. 66-400, przy ul. Kosynierów Gdyńskich 51, w imieniu której działa na mocy pełnomocnictwa Pan Peter Buchta wystąpił do Burmistrza Rzepina z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz przebudowie drogi gminnej publicznej planowanego w obrębie miejscowości Kowalów i Lubiechnia Wielka, gmina Rzepin, powiat Słubice, województwo Lubuskie, do wniosku załączył:

1. Poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek, zakresem przedsięwzięcia oraz

zaznaczonym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. (Załączniki mapowe nr.1, 2, 3, 3a,3b);

2. Kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227) w trzech (3) egzemplarzach wraz z jego zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych; (Zał. 4)

3. Wykaz działek objętych przedsięwzięciem. (Zał. 5)

4. Wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. (Zał. 6)

5. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości:

205 zł - za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

17 zł - za dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury.

6. Poświadczoną przez właściwy organ kopię map ewidencyjnych (sztuk 2 – Kowalów oraz Lubiechnia Wielka)

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 w/cyt. ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Rzepina.

Dnia 8 października 2009r. Burmistrz Rzepina na podstawie art. 73 ust. 1 w/cyt. ustawy wydał obwieszenie z informacją o wszczęciu przedmiotowego postępowania. Wszystkie strony zawiadomiono o jego wszczęciu oraz o przysługujących im uprawnieniach i obowiązkach. Informacja o postępowaniu oraz możliwości składania uwag i wniosków przez jego strony, wywieszona została również w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie oraz umieszczona na stronie internetowej tut. urzędu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 6. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, póź. 2573 z późn. zm.), w związku z art. 173 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 Nr 199. póź. 1227, z późn. zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Na podstawie art. 71 ust. 2 oraz art. 64 w związku z art. 156 ww. ustawy Burmistrz Rzepina zwrócił się pismem z dnia 8 października 2009r. do Starosty Powiatowego w Słubicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Dnia 13 października 2009r. znak: NZ 771-6-27/09, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach wydał stosowną opinię, w której to stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił wymagania dotyczące zakresu raportu. Również Starosta Powiatowy w Słubicach, w piśmie z dnia 23 października 2009r. znak: OŚ 7633-22/09 stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu w pełnym zakresie zgodnie z art. 66 ust. 1 w/cyt. ustawy.

Postanowieniem z dnia 3 listopada 2009r. (znak: RIRG/MM-7624/7/09) na podstawie art. 63 ust. 1 oraz art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 Nr 199. późn. 1227, z późn. zm.) Burmistrz Rzepina postanowił, że dla wnioskowanego przez inwestora przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie zgodnie z art. 66 w/cyt. ustawy.

Dnia 29 października 2009r. do siedziby tutejszego urzędu wpłynął wniosek do Burmistrza Rzepina, podpisany w imieniu komitetu protestacyjnego przez Pana Jana Hańbickiego, w którym to wniosek on o:

1. O powołanie biegłych niezależnych do wyceny utraty wartości gruntów oraz nieruchomości położonych na gruntach będących w sąsiedztwie zlokalizowanych elektrowni wiatrowych.
2. Wypłatę odszkodowań z tytułu utraconych wartości nieruchomości położonych w sąsiedztwie zlokalizowanych elektrowni wiatrowych przez firmę Starke Wind Polska, dla wszystkich mieszkańców Sołectwa Lubiechnia Wielka i Kowalów.
3. Ustalenie zapisu w podejmowanych decyzjach o monitoringu przez okres minimum 5 lat pracy zespołu prądotwórczych elektrowni wiatrowych firmy Starke Wind Polska pod kątem zagrożeń ornitologicznych wraz z ujęciem badań obejmujących nietoperze z zapisem monitoringu zachowania przepisów ochrony przyrody. Monitoring powinien prowadzić niezależni biegli sądowi. W przypadku naruszenia norm elektrowni wiatrowe winny by zdemontowane.

Zgodnie z art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego Pan Jan Hańbicki, osoba prywatna podająca się za przedstawiciela bliżej niesformalizowanego komitetu protestacyjnego (brak podpisów pod wnioskiem innych osób niż Pan Hańbicki) nie został przez tutejszy organ uznany za stronę postępowania. Ze względu na brak podstaw prawnych, uwagi z punktu 1 i 2 dotyczące kwestii ewentualnych roszczeń i odszkodowań, nie będące przedmiotem postępowania w ramach procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie mogą być przez tutejszy urząd rozpatrywane.

Wszystkie kwestie dotyczące wniosku o określenie zakresu monitoringu porealizacyjnego (pkt. 3 z wniosku Pana Hańbickiego) zostały w niniejszej decyzji zamieszczone i szczegółowo określone, zgodnie z Postanowieniem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim.

Postanowieniem z dnia 1 lutego 2010r. (znak: RIRG/MM-7624/7/09) Burmistrz Rzepina na podstawie art. 69 ust. 4 w/cyt. ustawy zawiesił niniejsze postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę wymaganego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W czasie niniejszego postępowania, dnia 17 lutego 2010r. wpłynął do tutejszego urzędu kolejny wniosek pełnomocnika inwestora firmy Starke Wind Rzepin Sp. z o.o., Pana Petera Buchty o wydanie decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji elektroenergetycznej 110SNkV na działce nr 239/5, obręb Lubiechnia Wielka, gm. Rzepin powiat Słubicki. Do wniosku dołączono wszystkie niezbędne, wynikające z przepisów prawa dokumenty i załącznik. W ramach prowadzonego postępowania Burmistrz Rzepina zwrócił się o określenie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przez właściwe upoważnione do tego jednostki. Dnia 16 marca 2010r. do siedziby tutejszego urzędu wpłynęła opinia sanitarna wydana przez Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach (znak: NZ772-6-6/10) w której to stwierdził, iż w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych nie wnosi on o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska. W piśmie z dnia 26 marca 2010r. (znak: RDOŚ-08-WOOS-II-6617-106/10/tk) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim odmówił wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie stwierdził, iż przedmiotowa stacja elektroenergetyczna, służąca do przesyłu oraz transformacji energii z elektrowni wiatrowych do sieci elektroenergetycznej 110kV – jako niezbędny element infrastruktury zespołu elektrowni wiatrowych – będzie z tym zespołem powiązana technologicznie. W toku prowadzonego postępowania wyjaśniającego uzyskano dodatkowo, w dniu 25 marca 2010r. od Pana Petera Buchty – pełnomocnika inwestora, informację potwierdzającą, że przedmiotowa stacja elektroenergetyczna 110SNkV stanowi element infrastruktury technicznej, niezbędny do funkcjonowania zespołu elektrowni wiatrowych, planowanych do realizacji w obrębie miejscowości Kowalów i Lubiechnia Wielka.

W raporcie o oddziaływaniu na środowisko sporządzonym przez Pan Stanisława Wołoszyna (oraz w części dotyczącej stacji elektroenergetycznej przez panią Teresę Świgoń) dla całego przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu elektrowni wiatrowych, uwzględniono wszystkie obiekty i urządzenia infrastruktury niezbędnej dla projektowanego zespołu elektrowni wiatrowych, w tym również stacji elektroenergetycznej. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. uznał, że jest już prowadzone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji środowiskowej oraz przeprowadzana jest ocena oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie wymienionych wyżej zespołów elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą (w tym z omawianą stacją transformatorową).

W związku z powyższym dnia 30 kwietnia 2010r. Burmistrz Rzepina wydał Decyzję (znak: RIRG/MM-7625-4/10) umarzającą postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych warunkach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji elektroenergetycznej 110SNkV na działce o nr ewid. 239/5, obręb Lubiechnia Wielka,

wszczęte na wniosek z dnia 15 lutego 2010r. W uzasadnieniu tutejszy organ powołał się na ustalenia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz brak podstaw do prowadzenia odrębnego postępowania dla ww. przedsięwzięcia, dla którego jest już prowadzone postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W piśmie z dnia 8 marca 2010r. pełnomocnik inwestora firmy Starke Wind Rzepin Sp. z o.o., Pan Peter Buchta przedłożył w 3 egzemplarzach, sporządzony w Zakładzie Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. przez zespół pod kierunkiem dr Stanisława Wołoszyna, Raport o oddziaływaniu na środowisko sporządzony w styczniu 2010r. wraz z Aneks nr 1 do ww. raportu.

Burmistrz Rzepina Postanowieniem z dnia 10 marca 2010r. (znak: RIRG/MM-7624/7/09) postanowił podjąć zawieszone postępowanie w ww. sprawie i na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 1 zwrócił się do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 2 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W obwieszczeniu dnia 10 marca 2010r. Burmistrz Rzepina działając na podstawie art. 33 ust. 1 oraz art. 79 ust. 1 w/cyt. ustawy, w ramach zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania na środowisko podał do publicznej wiadomości informację o toczącym się postępowaniu oraz możliwości składania uwag i wniosków w terminie od 12.03.2010r. do dnia 06.04.2010r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rzepinie. Zgodnie z art. 29 w/cyt. ustawy każdy ma prawo składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa. W wyznaczonym przez tutejszy organ terminie nie złożono żadnych uwag i wniosków.

W piśmie z dnia 7 kwietnia 2010r. znak: RDOŚ-08-WOOS-II-6617-114/10/tk Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. stwierdził, iż na podstawie przedłożonych w raporcie informacji nie jest w stanie uzgodnić warunków realizacji przedsięwzięcia, ponieważ nie są one wystarczające do właściwej identyfikacji oddziaływań realizowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz do oceny skutków tych oddziaływań w odniesieniu do celów ochrony różnych form przyrody i wniosł o uzupełnienie raportu o niezbędne mu informacje.

Dnia 27 kwietnia 2010r. Starke Wind Rzepin Sp. z o.o. złożyła w siedzibie tutejszego urzędu stosowne, żądane przez RDOŚ w Gorzowie Wlkp. uzupełnienie raportu, który to został przez Burmistrza Rzepina pismem z dnia 28 kwietnia 2010r. przesłany do Regionalnej Dyrekcji Środowiska. Ponadto w dniu 20 maja 2010r. w siedzibie regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. odbyło się spotkanie, na którym przedstawiciel inwestora i projektant udzielili dodatkowych wyjaśnień dotyczących planowanego przedsięwzięcia.

Przedłożony przez wnioskodawcę Raport o oddziaływaniu na środowisko, opracowany w Zakładzie Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. przez zespół pod kierunkiem dr Stanisława Wołoszyna, pod względem struktury odpowiada treści art. 66 ustawy z dnia 3

października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 Nr 199, póź. 1227, z późn. zm.), a jego ustalenia są spójne, logiczne i przekonujące. W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przeprowadzono właściwe analizy, określono oddziaływanie i potencjalne zagrożenia środowiska związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. W oparciu o informacje zawarte w ww. dokumentacji zostały zdefiniowane warunki realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, zapewniające ochronę środowiska.

W raporcie poddano analizie wariant polegający na niepodjęciu przedsięwzięcia oraz warianty alternatywne, w tym analiza wariantów odnosiła się zarówno do możliwości lokalizacyjnych (min. planowanej ilości turbin wiatrowych) jak i technologicznych.

Jak wykazała wnikliwa analiza dokumentacji przedsięwzięcia, w szczególności jego możliwego negatywnego wpływu na cenne elementy przyrodnicze, w tym gatunki, ich siedliska i siedliska przyrodnicze, będące przedmiotami i celami ochrony obszarów Natura 2000, uwzględniając aspekt zachowania ich właściwego stanu oraz funkcjonowania sieci, w aspekcie ich spójności oraz integralności, jak i pozostałych form ochrony przyrody, wymienionych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2009 Nr 151, póź. 1220), można uznać, że przedmiotowa budowa i eksploatacja, nie będzie znacząco negatywnie wpływać na cenne składowe środowiska przyrodniczego, pod warunkiem ścisłego przestrzegania ww. założeń realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

W raporcie ocenie poddano również wpływ planowanej inwestycji na krajobraz kulturowy. Na terenie przedsięwzięcia i w strefie przyległej zidentyfikowano 6 stanowisk archeologicznych. Dla przedmiotowej inwestycji w ramach procedury uchwalenia miejscowych planów wykonano również „Studium wpływu zespołu elektrowni wiatrowych w obrębie miejscowości Kowalów i Lubiechnia Wielka na krajobraz kulturowy gminy Rzepin”, które to opracowanie zostało zatwierdzone przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze, Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim.

Na podstawie wyników analiz i obliczeń wykonanych w Raporcie ustalono, że podczas eksploatacji przedmiotowych elektrowni wiatrowych nie będzie używana woda, nie będą wytwarzane ścieki przemysłowe, nie będą wytwarzane odpady. W związku z tym, podczas ich funkcjonowania w warunkach normalnych nie wystąpią:

- zanieczyszczenia gleb, wód gruntowych i wód powierzchniowych,
- przekroczenia dopuszczalnych poziomów stężeń gazów i pyłów w powietrzu.

Dlatego nie zostały określone warunki w tym zakresie.

W ramach oceny wpływu przedsięwzięcia na środowisko, (w tym w szczególności na np. klimat akustyczny) należy wykonać monitoring faunistyczny porealizacyjny i przedstawić analizę porealizacyjną, w ramach której ma nastąpić porównanie ustaleń zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko i w decyzji o środowiskowych warunkach z rzeczywistym oddziaływaniem przedsięwzięcia na środowisko i działaniami podjętymi w celu jego ograniczenia. Wykonana analiza pozwoli na stwierdzenie, czy standardy jakości środowiska na tych terenach przy zastosowanych rozwiązaniach technicznych zostaną

zachowane, oraz w razie ich przekroczenia w prowadzenie dodatkowych zabezpieczeń bądź stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 Nr 199, późn. 1227, ze zm.), niniejszą decyzję wydano po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Dnia 12 kwietnia 2010r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach (znak: NZ-7714-6-4/10 wydał Opinię Sanitarną, w której to pozytywnie zaopiniował w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych przedmiotowe przedsięwzięcie pod warunkiem przestrzegania ustaleń zawartych w jego opinii.

Również Postanowieniem z dnia 01 czerwca 2010r. (znak: RDOŚ-08-WOOS-II-6617-114/10/tk) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim postanowił uzgodnić realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie Zespołu Elektrowni Wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w obrębie miejscowości Kowalów i Lubiechnia Wielka, gmina Rzepin, powiat Słubice, którego to inwestorem jest Starke Wind Rzepin Sp. z o.o.

Wykonując dyspozycje art.10 § 1 kpa, strony postępowania, zawiadomieniem z dnia 10.06.2010r. zostały poinformowane o przysługującym im prawie wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz możliwości zgłaszania żądań i uwag w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o zakończeniu postępowania dowodowego.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, późn. 1227 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Burmistrza Rzepina w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust 3 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, póź. 1227 ze zm.)

W związku z art. 5 ust 1. ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, póź. 1635, z późn. zm.) inwestor wniósł opłatę skarbową w kwocie 205zł.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora Starke Wind Rzepin Sp. z o.o. Pan Peter Buchta

ul. Kosynierów Gdyńskich 51, 66-400 Gorzów;

2. Państwo Katarzyna i Marian Walczak

Lubiechnia Wielka 51, 69-110 Rzepin;

3. Pani Małgorzata Walczak

Lubiechnia Wielka 51, 69-110 Rzepin;

4. Łowiecka Korporacja Eksportowa „Maniszewo” Sp. z o.o.

Maniszewo, 69-110 Rzepin

5. Agencja Nieruchomości Rolnych

ul. Jagiellońska 8, 66-400 Gorzów Wlkp.,

6. Zarząd Dróg Powiatowych

Ul. Krótka 7, 69-100 Słubice;

7. Zarząd Dróg Wojewódzkich

Al. Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra

8. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach.