UCHWAŁA NR XV/101/2011
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE

z dnia 25 listopada 2011 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/72/2003 Rady Miejskiej w Rzepinie w sprawie określenia zasad gospodarowania lokalami i działkami niezabudowanymi stanowiącymi mienie gminy Rzepin oraz ustalania wysokości bonifikaty przy zbywaniu lokali mieszkalnych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a i art.40 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. 2001r.Dz.U.Nr142 r.poz.1591 z póz. zm.) oraz art. 68 ust.1 , pkt.7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010r. Dz.U. Nr 102 poz.651 z póź. zm.) **Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale nr VIII/72/2003 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 11 czerwca 2003 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania lokalami i działkami niezabudowanymi stanowiącymi mienie gminy Rzepin oraz ustalenia wysokości bonifikaty przy zbywaniu lokali mieszkalnych, w § 7 ust.1 zmienia się wysokość udzielanej bonifikaty do ceny sprzedaży , w ten sposób , że skreśla się „ 85% ” a przyjmuje się „ 95 % ”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rzepinie

Robert Łukaszewicz

Uzasadnienie

W celu osiągnięcia przez Gminę zysków, ze sprzedaży lokali mieszkalnych , a równocześnie pozbycie się majątku wymagającego znacznych dopłat do bieżącego utrzymania (remonty bieżące, koszty administrowania, koszty inwestycyjne , koszty postępowania sądowego itp.).

W związku z powyższym przedkłada się projekt uchwały o zwiększeniu bonifikaty tj. 95 % do ceny sprzedaży lokalu, co pozwoli na zwiększenie aktywizacji sprzedaży lokali komunalnych.

Inspektor

Mirosław Moskalski