

**UCHWAŁA NR XVIII/141/2012
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 22 marca 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat lokalu użytkowego przy
ul. Słubickiej nr 4 w Rzepinie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.37 ust.4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603, Nr 281 poz.2782 z 2005 r. Nr 130, poz.1087, a także § 2 ust.5 Uchwały Rady Miejskiej Nr XIX/55/2004 z dnia 17 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalania zasad dzierżawy, najmu i użyczenia lokali użytkowych uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska wyraża zgodę na bez przetargowe wynajęcie Panu Mariuszowi Sadowskiemu "Pracownia Protetyki Dentystycznej" na okres 10 lat lokalu użytkowego położonego na I piętrze budynku przy ulicy Słubickiej nr 4 w Rzepinie o pow. 23,50 m², położonego na działce nr 1385 .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rzepinie

Robert Łukaszewicz

Uzasadnienie

Pan Mariusz Sadowski wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego na I piętrze budynku przy ul. Słubickiej nr 4 w Rzepinie na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej, w celu wykonywania działalności gospodarczej " Pracownię Protetyki Dentystycznej ".

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami i uchwałą Rady Miejskiej w Rzepinie Nr XIX/55/2004 z dnia 17 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalania zasad dzierżawy, najmu i użyczenia lokali użytkowych Burmistrz ma prawo wynająć w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat. Natomiast powyżej tego okresu tylko za zgodą Rady Miejskiej.

Ponieważ jest to jedyna w Rzepinie Pracownia Protetyki Dentystycznej świadcząca usługi w zakresie stomatologii uzupełniającej zasadnym jest jej utrzymanie.