

**UCHWAŁA NR XXIV/192/2012
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 26 września 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 ze zm.), Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę niezabudowanej działki gruntu stanowiącej własność Gminy Rzepin, oznaczonej numerem 905/1 o pow. 0,3832 ha, położonej w Rzepinie przy ul. Okrężnej, posiadającej księgę wieczystą nr GW1S/00021674/3, na nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Rekrupol Sp z o. o, składającą się z działek nr 87/2 i 88/1 o łącznej pow. 0,1935 ha, położoną w Starkowie, posiadającą księgę wieczystą nr GW1S/00016589/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rzepinie

Robert Łukaszewicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Przedstawiony przez Burmistrza Rzepina projekt uchwały pozwoli na dokonanie zamiany prawa własności nieruchomości pomiędzy Gminą Rzepin a Rekripol Sp. z o. o., a tym samym nabycie na mienie gminne nieruchomości zabudowanej i przeznaczenie jej na świetlicę wiejską dla mieszkańców Starkowa.

Sporządziła:

Aleksandra Kołodziejczyk

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami