

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 19.07.2013 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Ogrodowa 82**
2. Numer działki: **1379**
3. Powierzchnia działki: 0,2083 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00025753/9
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 3** o pow. użytkowej 59,88 m², składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i skrytki położony na poddaszu budynku wielorodzinnego nr 82 przy ul. Ogrodowej w Rzepinie. Do lokalu nr 3 przynależy piwnica o pow. u. 3,33 m², komórka gospodarcza o pow. u. 11,63 m² – znajdująca się poza budynkiem mieszkalnym a także udział wynoszący 319/1000 w działce nr 1379 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena nieruchomości wynosi 101 219 zł, w tym:
 - a. Cena lokalu – 73 640 zł
 - b. Cena udziału w gruncie – 26 300 zł
 - c. Cena komórki gospodarczej – 1 279 zł
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa z dniem 02.09.2013 r.
8. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 19.07.2013 r., na okres 21 dni tj. do dnia 09.08.2013 r., zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w dzienniku www.przetargi-komunikaty.pl.