

ZARZĄDZENIE NR ROO.0050.68.2013
BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 25 października 2013 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr ROO.0050.53.2013 z dnia 23 września 2013r. w sprawie ustalania opłat i zasad wynajmu świetlic wiejskich i wiejskiego domu kultury w Gminie Rzepin.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIII/292/2013 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 21 czerwca 2013r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Rzepina uprawnień do ustalania opłat za korzystanie ze świetlic wiejskich i wiejskiego domu kultury zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr ROO.0050.53.2013 Burmistrza Rzepina z dnia 23 września 2013r.

1. skreśla się **§ 2.**

2. Dotychczasowy **§ 3. 1** pkt. 6 Zarządzenia otrzymuje treść:

„z najemcą świetlicy jest zawierana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr ROO.0050.53.2013 Burmistrza Rzepina”.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Rzepina

Andrzej Skaluba

WZÓR UMOWY NAJMU ŚWIETLICY

zawarta w Rzepinie w dniu , pomiędzy:

WYNAJMUJĄCYM -Gminą Rzepin , Pl. Ratuszowy 1

reprezentowaną przez – **Burmistrza Rzepina**

a

NAJEMCĄ Panią/Panem zamieszkałą / łym

nr telefonu

o treści:

§ 1. §1. **Wynajmujący** jest właścicielem Świetlicy wiejskiej i zaplecza w przeznaczonej na organizację różnego rodzaju spotkań, uroczystości, imprez itp..

§ 2. Świetlica opisana w §1 posiada wyposażenie i sprzęt szczegółowo opisany w protokole przekazania-zwrotu Świetlicy, którego treść zostaje podpisana przez właściwego upoważnionego opiekuna świetlicy i najemcę.

§ 3. **Najemca** wynajmuje a **Wynajmujący** oddaje w najem dla **Najemcy** Świetlicę, opisaną w §1 z przeznaczeniem na organizację

§ 4. 1. Najem Świetlicy następuje na okres od dnia..... do dnia

2. Strony umowy uzgadniają, że **Najemca** za każdy dzień trwania najmu zobowiązuje się zapłacić **Wynajmującemu** czynsz w kwocie określonej w Zarządzeniu Burmistrza Rzepina z dnia 23 września 2013r. Nr ROO.0050.53.2013.

3. Strony umowy uzgadniają , że **Najemca** wniesie **kaucję zwrotną w wysokości 100 zł**, która stanowi zabezpieczenie mienia z tytułu najmu i szkód powstałych podczas najmu.

4. Kwota kaucji podlega zwrotowi tylko wtedy, gdy opiekun świetlicy stwierdzi, że przedmiot umowy jest w stanie jaki istniał w dniu jego przekazania najemcy. W przypadku, gdy szkody powstałe z winy najemcy przewyższają wartość kaucji, najemca zobowiązany jest je pokryć w 100% rzeczywistej wartości.

5. **Najemca** jest zobowiązany do zapłaty czynszu za rzeczywistą ilość dni posiadania w najmie Świetlicy opisanej w §1.

6. Przez rzeczywistą ilość dni posiadanych w najmie Świetlicy rozumie się okres posiadania Świetlicy od dnia jej przekazania dla **Najemcy** do dnia jej zwrotu dla **Wynajmującego**.

7. Należna wysokość czynszu najmu za najem Świetlicy ustalana jest iloczynem ilości dni posiadania (§4.5.) przez cenę dnia najmu (§4.2).

8. **Najemca** przed przekazaniem Świetlicy zobowiązany jest uiścić opłatę za najem oraz kaucję zabezpieczającą.

§ 5. **Najemca** ponosi i przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za szkody(ubytki, uszkodzenia, zniszczenia, i utratę mienia **Wynajmującego**) znajdującego się w wynajętej Świetlicy.

§ 6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego .

§ 7. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla **Wynajmującego** a 1 egz. dla **Najemcy**.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA