

**UCHWAŁA NR XXXV/312/2013
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 30 września 2013 r.

w sprawie: przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin na okres 10 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat budynku o funkcji handlowo - usługowej, położonego w Rzepinie przy ul. B. Chrobrego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 189/10.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Robert Łukaszewicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Dnia 15.10.2013 r. upływa termin 10-letniej umowy dzierżawy obiektu handlowo - usługowego położonego w Rzepinie przy ul. B. Chrobrego na działce nr 189/10.

W związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do dalszej dzierżawy, wnoszę o podjęcie uchwały proponowanej treści.