

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 22.11.2013 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Dworcowa 35a**
2. Numer działki: **207/20**
3. Powierzchnia działki: 0,0607 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00008678/4
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 22** o pow. użytkowej 37,20 m², składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, położony na czwartym piętrze budynku wielorodzinnego nr 35a przy ul. Dworcowej w Rzepinie wraz z udziałem wynoszącym 164/10000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 207/20 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena lokalu wynosi – 90 391 zł
7. Wartość udziału 164/10000 w działce nr 207/20 została określona na kwotę – 484 zł. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego w/w gruntu wynosi 20 %, tj. 96,80 zł +podatek VAT.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa z dniem 07.01.2014 r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 22.11.2013 r., na okres 21 dni tj. do dnia 13.12.2013 r., zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w dzienniku www.przetargi-komunikaty.pl.