

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 14.03.2014 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Hanki Sawickiej 47 d**
2. Numer działki 917/49, 917/47
3. Powierzchnia działki: 0,0856 ha, 0,0058 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00010483/7
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 3** o pow. użytkowej 68,70 m², składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, ubikacji i przedpokoju, położony na pierwszym piętrze budynku wielorodzinnego nr 47d przy ul. Hanki Sawickiej w Rzepinie, wraz z udziałem wynoszącym 27/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 917/49 i 917/47 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena lokalu wynosi – 151 475 zł
7. Wartość udziału 27/1000 w działce nr 917/49 i 917/47 została określona na kwotę 1231 zł. Pierwsza opłata z tytułu prawa użytkowania wieczystego w/w gruntu wynosi 20 %, tj. 246,20 zł.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa z dniem 28.04.2014 r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 14.03.2014 r., na okres 21 dni tj. do dnia 04.04.2014 r., zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w dzienniku www.przetargi-komunikaty.pl.