

BURMISTRZ RZEPINA

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

(Termin przeprowadzenia I przetargu – 15.05.2014 r.)

Opis nieruchomości:

Działka położona w Kowalowie przy ul. Spokojnej, w części zagospodarowana rolniczo, w części jako ogródek przydomowy. Pozostałość stanowi zakrzewiony teren nieużytku. Księga wieczysta nr GW1S/00015991/6. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest w obszarze objętym zapisem: obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Informujemy, że przetarg odbędzie się w dniu 16.06.2014 r.

w sali narad Urzędu Miejskiego w Rzepinie, zgodnie z poniższym harmonogramem:

Godzina	Nr działki	Powierzchnia	Cena wywoławcza	Wadium
godz. 10 ⁰⁰	128/1	0,4304 ha	35 000 zł	3500 zł

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od obciążeń i zobowiązań. W celu przystąpienia do przetargu należy wnieść wadium w pieniądzu (w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14⁰⁰) lub przelewem bankowym na konto BS Rzepin 78 8371 0009 0001 8119 2000 00 80 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 13.06.2014 r., komisja przetargowa mogła stwierdzić, że dokonano wniesienia.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, przelewem na podane konto bankowe, po pisemnej dyspozycji wpłacającego. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika, który wygrał przetarg.

Cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy notarialnej i koszty sądowe. Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 z poz. 651 ze zmianami) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami). Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie sporządzono dnia 16.05.2014 r./AK