

Protokół Nr 4/2014
z odbytego wspólnego posiedzenia wszystkich składów osobowych komisji
w dniu 23 września 2014r. godz. 13:00

Obecni:

1. Konieczna Renata
2. Łukaszewicz Robert
3. Pych Andrzej
4. Siejkowski Józef
5. Utracki Damian
6. Wodara Agnieszka
7. Jan Krzysztof Hańbicki
8. Olesek Józef
9. Zator Andrzej
10. Kotulski Zbigniew
11. Wąsowicz Dariusz
12. Przybył Tomasz
13. Jarosik Przemysław

Nieobecni usprawiedliwienie:

1. Marek Radzik
2. Jarosław Dudzis.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rzepinie Robert Łukaszewicz otworzył wspólne posiedzenie komisji jednocześnie informując, że tematem wspólnego posiedzenia będzie zgodnie z zawiadomieniem opiniowanie projektów uchwał i sprawy różne, w których zostanie omówione sprawozdanie z wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2014r.

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej

Pani Małgorzata Barwińska poinformowała, że:

I. Zwiększa się łączną kwotę planowanych dochodów o kwotę: 100.000,00 zł. z tego:

1. Zwiększa się dochody o kwotę: 190.536,00 zł. w tym:

1.1. Zwiększa się dochody bieżące o kwotę: 185.030,00 zł. w tym:

- dział 010 rozdział 01010 § 0970 Wpływy z różnych dochodów (wpływy z tytułu rozliczenia VAT) o kwotę: 7.600,00 zł.
- dział 700 rozdział 70005 § 0750 Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze o kwotę: 77.689,81 zł.
- dział 710 rozdział 71035 § 0960 Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej o kwotę: 616,00 zł.
- dział 750 rozdział 75023 § 0970 Wpływy z różnych dochodów (wpływy z tytułu rozliczenia VAT) o kwotę: 60.000,00 zł.

- dział 758 rozdział 75814 § 2030 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin). Zwrot poniesionych w 2013 roku wydatków z Funduszu Sołeckiego o kwotę: 20.974,19 zł.
- dział 900 rozdział 90001 § 0970 Wpływy z różnych dochodów (wpływy z tytułu rozliczenia VAT) o kwotę: 6.150,00 zł.
- dział 926 rozdział 92601 § 0970 Wpływy z różnych dochodów (wpływy z tytułu odszkodowania) o kwotę: 6.000,00 zł.
- dział 926 rozdział 92601 § 2710 Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących. Środki otrzymane od Województwa Lubuskiego na zadanie pn. "Boisko do Piłkowej Siatkowej - Lubusik - sportowe Lubuskie na lato" o kwotę: 6.000,00 zł.

1.2. Zwiększa się dochody majątkowe o kwotę: 5.506,00 zł. w tym:

- dział 758 rozdział 75814 § 6330 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin). Zwrot poniesionych w 2013 roku wydatków z Funduszu Sołeckiego o kwotę: 5.506,00 zł.

2. Zmniejsza się dochody o kwotę: 90.536,00 zł. w tym:

2.1. Zmniejsza się dochody bieżące o kwotę: 40.210,00 zł. w tym:

- dział 756 rozdział 75615 § 0500 Podatek od czynności cywilnoprawnych (zmiana w związku z niewykonaniem planu) o kwotę: 20.210,00 zł.
- dział 756 rozdział 75616 § 0360 Podatek od spadków i darowizn (zmiana w związku z niewykonaniem planu) o kwotę: 20.000,00 zł.

2.2. Zmniejsza się dochody majątkowe o kwotę: 50.326,00 zł. w tym:

- dział 921 rozdział 9105 § 6288 Środki otrzymane od pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych. Środki z Programu Rozwój Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 na zadanie pn.: Środki z budżetu UE z Programu Rozwój Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 na zadanie pn.: "Budowa altany rekreacyjnej we wsi Lubiechnia Mała" o kwotę: 50.326,00 zł.

Pani Skarbnik poinformowała, że w projekcie budżetu było założone że gmina na to zadanie dostanie 90.326,00 zł jednak pomniejszono procent dofinansowania i gmina dostanie 40 tys. zł

II. Zwiększa się łączną kwotę planowanych wydatków o kwotę: 393.312,87 zł. z tego:

1. Zwiększa się wydatki o kwotę: 634.201,96 zł. w tym:

1.1. Zwiększa się wydatki bieżące o kwotę: 524.366,37 zł. w tym:

- dział 600 rozdział 60014 § 2710 Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących.

"Remont 1200,0 mb drogi powiatowej nr 1303 F relacji od drogi wojewódzkiej nr 134 do Kowalowa w km 4+775 do km 5+975" (zmiana nazwy zadania) o kwotę: 112.552,13 zł.

Radna Wodara zapytała jaki to jest odcinek drogi?

Burmistrz odpowiedział, że jest to odcinek drogi od przejazdu kolejowego do Lubiechni Wielkiej (do góry).

Radny Hańbicki zapytał czy rowy też będą robione?

Burmistrz poinformował, że głównym beneficjentem tego zadania jest Starostwo Powiatowe, ale z tego co się orientuje z zakresu to będzie wyskarpowanie rowów.

Radny Jarosik zapytał skąd taka cena przy budowie altany, radny dodał, że to chyba zła nazwa bo altana ma do 35 m² powierzchni na wsi. Ponadto radny dodał, że Technikum Leśne ma kosztorys na wiatę edukacyjną zamkniętą na 70 osób na niecałe 100 tys. zł.

Burmistrz odpowiedział, że jest to duża altana z podbudową polbrukową z kominkiem w środku.

- dział 600 rozdział 60016 § 4210 Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę: 12.000,00 zł.
- dział 600 rozdział 60016 § 4300 Zakup usług pozostałych o kwotę: 7.744,87 zł.
- dział 600 rozdział 60017 § 4270 Zakup usług remontowych o kwotę: 27.696,38 zł.
- dział 700 rozdział 70005 § 4480 Podatek od nieruchomości o kwotę: 21.200,00 zł.
- dział 710 rozdział 71035 § 4300 Zakup usług pozostałych (m.in. wywóz odpadów z cmentarza) o kwotę: 7.616,00 zł.
- dział 750 rozdział 75023 § 4260 Zakup energii (zakup energii elektrycznej, gazu, wody) o kwotę: 20.000,00 zł.
- dział 750 rozdział 75023 § 4300 Zakup usług pozostałych (zakup licencji dostępowych do serwera, zakup licencji na oprogramowanie antywirusowe, opłata za opiekę autorską na posiadane oprogramowania, wymiana systemów XP na Windows 7) o kwotę: 40.000,00 zł.
- dział 754 rozdział 75404 § 3000 Wpłaty jednostek na państwowy fundusz celowy. Środki przeznaczone na zakup alkomatu o kwotę: 1.660,50 zł.
- dział 754 rozdział 75412 § 3030 Różne wydatki na rzecz osób fizycznych (m.in. akcja poszukiwawcza zaginionego mieszkańca gminy Rzepin) o kwotę: 15.000,00 zł.
- dział 801 rozdział 80101 § 4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników o kwotę: 6.672,58 zł.
- dział 801 rozdział 80101 § 4270 Zakup usług remontowych (remont instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej) o kwotę: 40.000,00 zł.
- dział 801 rozdział 80113 § 4270 Zakup usług remontowych (remont autobusu szkolnego) o kwotę: 6.150,00 zł.
- dział 853 rozdział 85305 § 2830 Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych. Dotacja celowa dla podmiotów prowadzących żłobki na terenie Gminy Rzepin o kwotę: 4.500,00 zł.
- dział 900 rozdział 90002 § 4300 Zakup usług pozostałych (m.in. zabezpieczenie kosztów związanych z likwidacją dzikich wysypisk – utylizacja odpadów na wysypiskach oraz zapłata faktur za: PSZOK oraz wywóz odpadów komunalnych za grudzień 2013r. w styczniu 2014r.) o kwotę: 80.000,00 zł.

Przewodniczący Łukaszewicz zapytał skąd taki szacunek się bierze na bazie czego powstają te wyliczenia, czy odnosimy się do roku poprzedniego?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że tak.

Ponadto Pani Skarbnik dodała, że

- dział 900 rozdział 90015 § 4260 Zakup energii (oświetlenie drogowe) o kwotę: 80.000,00 zł.
- dział 921 rozdział 92105 § 4210 Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę: 6.073,91 zł.
- dział 921 rozdział 92105 § 4300 Zakup usług pozostałych o kwotę: 6.000,00 zł.
- dział 921 rozdział 92105 § 4430 Różne opłaty i składki o kwotę: 2.500,00 zł.
- dział 921 rozdział 92109 § 4170 Wynagrodzenia bezosobowe. Fundusz sołecki - Sołectwo Radów o kwotę: 2.000,00 zł.
- dział 921 rozdział 92109 § 4260 Zakup energii (zakup energii elektrycznej, gazu, wody w świetlicach) o kwotę: 25.000,00 zł.

1.2. Zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę: 109.835,59 zł. w tym:

- dział 010 rozdział 01008 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Wykonanie sieci odwadniającej użytki rolne w miejscowości Lubiechnia Wielka o kwotę: 13.000,00 zł.
- dział 900 rozdział 90001 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Budowa magistrali wodociągowej z ulicy Mickiewicza do ulicy Lipowej o kwotę: 35.000,00 zł., Budowa sieci wodno- kanalizacyjnej w ul. Prusa w Rzepinie o kwotę: 13.000,00 zł.
- dział 900 rozdział 90095 § 6058, 6059 Środki z budżetu UE z Programu Rozwój Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 na zadanie pn.: "Doposażenie placu zabaw przy ul. Bohaterów Radzieckich w Rzepinie" o kwotę: 14.560,00 zł. Środki własne Gminy na zadanie pn.: "Doposażenie placu zabaw przy ul. Bohaterów Radzieckich w Rzepinie" o kwotę: 7.826,00 zł.
- dział 921 rozdział 92105 § 6059 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Środki własne Gminy na realizację zadania pn.: "Budowa altany rekreacyjnej we wsi Lubiechnia Mała" o kwotę: 26.449,59 zł.

2. Zmniejsza się wydatki o kwotę: 240.889,09 zł. w tym:

2.1. Zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę: 171.421,09 zł. w tym:

- dział 600 rozdział 60014 § 2710 Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących. Wykonanie remontu nawierzchni bitumicznej na drodze powiatowej nr 1303 F Lubiechnia Wielka - skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 134 o kwotę: 140.248,51 zł.
- dział 757 rozdział 75702 § 8110 Odsetki od samorządowych papierów wartościowych lub zaciągniętych przez jednostkę samorządu terytorialnego kredytów i pożyczek o kwotę: 22.500,00 zł.
- dział 801 rozdział 80101 § 2917 Zwrot dotacji oraz płatności, w tym wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości. Zwrot niewykorzystanych środków z projektu pn. "Indywidualizacja z Gminą Rzepin" kwotę: 6.672,58 zł.

- dział 921 rozdział 92109 § 4210 Zakup materiałów i wyposażenia. Fundusz sołecki - Sołectwo Radów o kwotę: 2.000,00 zł.

2.2. Zmniejsza się wydatki majątkowe o kwotę: 69.468,00 zł. w tym:

- dział 600 rozdział 60013 § 6300 Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych. Pomoc finansowa w formie dotacji celowej dla Województwa Lubuskiego na realizację zadania „Dokumentacja projektowa przebudowy drogi wojewódzkiej nr 139 w zakresie budowy chodnika w m. Radów” o kwotę: 6.642,00 zł.
- dział 600 rozdział 60016 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Przebudowa ciągów pieszych w ulicy Kościuszki i Walki Młodych w Rzepinie o kwotę: 2.000,00 zł.
- dział 700 rozdział 70005 § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych. Zamiana działek pomiędzy Gminą Rzepin a Nadleśnictwem Rzepin o kwotę: 10.500,00 zł.
- dział 921 rozdział 92105 § 6058 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Środki z budżetu UE z Programu Rozwój Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 na zadanie pn.: "Budowa altany rekreacyjnej we wsi Lubiechnia Mała o kwotę: 50.326,00 zł

Radny Utracki zapytał czy przewidziana jest budowa sieci wodociągowej na odcinku łączącym dwie ul. B. Prusa.

Burmistrz odpowiedział, że taka budowa jest przewidziana w planie przy budowie gazyfikacji.

Przewodniczący Łukaszewicz zapytał o dział 801 rozdział 80101 § 4270 Zakup usług remontowych (remont instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej) o kwotę: 40.000,00 zł.

Burmistrz poinformował, że w trakcie remontu pomieszczeń SP1 dla sześciolatków zaistniała konieczność wymiany instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej, dlatego koszt remontu wzrósł o 40 tys. zł.

Przewodniczący Łukaszewicz zapytał, jaki był cały koszt remontu tych pomieszczeń?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że koszt remontu zamknie się w 240 tys. zł.

Radny Andrzej Pych zapytał o dział 758 rozdział 75814 § 6330 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin). Zwrot poniesionych w 2013 roku wydatków z Funduszu Sołeckiego o kwotę: 5.506,00 zł. czy ten zwrot został przeznaczony dla sołectw?

Pani Skarbnik poinformowała, że cały czas są przeznaczane pieniądze na sołectwa, ale według jej wykazu z tego zwrotu pieniądze może otrzymać jedynie Sołectwo Gajec, ponieważ pozostałe sołectwa wykorzystały swoje środki.

Przewodniczący Łukaszewicz poprosił o informację ile dane sołectwa otrzymały pieniędzy:

Pani Skarbnik poinformowała, że:

Lubiechnia Wielka – zakup siatki i słupków na ogrodzenie stawu - kwota 2 tys. zł, zakup materiałów na wykonanie chodnika 8 tys. zł + praca pracowników zatrudnionych przez gminę Rzepin a także inne wydatki ponad miarę na świetlicę.

Sołectwo Staroścín – zakup kruszywa i cementu do wiaty 1924, 96 zł oraz przewidywany jest remont drogi wewnętrznej 50 tys. zł.

Sołectwo Serbów- wycinka suchych gałęzi w parku przy świetlicy -1750 zł, wykoszenie poboczy przy drodze do owczarni 400 zł

Sołectwo Sułów – zakup ławek przy świetlicy 519,99 zł, elewacja, malowanie świetlicy i remizy OSP ok. 5 tys. zł

Sołectwo Radów – wyrównanie terenu przy boisku 3075 zł, na imprezy 700 zł,

Sołectwo Starków – wyrównanie drogi 183 zł, w sołectwie Starów zawsze są duże płatności za gaz do ogrzewania świetlicy

Sołectwo Kowalów- praca ludzi przy remoncie chodnika przy blokach 3 i 5 ul. Rzepińska i w 2015r. przebudowa drogi gminnej koszt ok. 400 tys. zł

Sołectwo Lubiechnia Mała- ma być wybudowana wiata, został zapłacony już projekt na wodę 21 894 zł, lampa solarowa koszt 6500 zł

Sołectwo Drzeńsko - nowy kabel i szafka elektryczna ok. 4500 zł

Przewodniczący Łukaszewicz zapytał czy pieniądze te trafiają do sołectwa na zasadzie wnioskowania tzn. na zebraniu wiejskim zapada decyzja, że pieniądze te można wykorzystać na dodatkowe działania.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że tak są wydatkowane pieniądze z funduszu sołeckiego, natomiast to są już dodatkowe pieniądze.

Pani Skarbnik dodała, że jedynym sołectwem, które może tak postąpić jest Sołectwo Gajec.

Radny Pych zapytał o „zakup usług na autobus szkolny”, dodał, że autobus jest przekazany firmie, gmina go remontuje a firma jeździ?

Burmistrz odpowiedział, że większe remonty autobusu spoczywają na gminie zaistniała konieczność wyspawania podłogi, dlatego firma zwróciła się do gminy o zwrot kosztów. Ponadto Burmistrz dodał, że firma płaci za dzierżawę, jednak w miesiącach wakacyjnych nie osiąga dochodów.

Radny Hańbicki zapytał ile gmina płaci za energię elektryczną i za ogrzewanie w świetlicach i remizach strażackich.

Pani Skarbnik poinformowała, że opłaty są różne i musiałaby to podliczyć.

Radny Zator dodał, że nie widać w budżecie ogrodzenia i piłkochwyków w Radowie.

Burmistrz odpowiedział, że nie widać, ponieważ gmina złożyła wniosek na ok. 50 tys. zł, jeżeli wniosek ten przejdzie to będzie z realizacją na 2015r.

Projekt uchwały 5.2. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzepin na lata 2014 – 2025.

Pani Skarbnik poinformowała, że uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzepin na lata 2014 – 2025 wiąże się i wynika z poprzedniej uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej.

Projekt uchwały 5.3. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Słubickiemu

Pani Skarbnik poinformowała, że uchwała ta musi zostać podjęta, żeby taką pomoc przekazać i tak:
- pomoc finansowa w wysokości 112 552, 13 zł zostanie przekazana na dofinansowanie zadanie pn. remont 1200 mb drogi powiatowej (to, o czym wcześniej była mowa).

Radny Hańbicki poinformował, że jest przeciwny takim dopłatom, uważa, że jest to zadanie powiatu i powiat powinien za nie płacić.

Projekt uchwały 5.4. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania, lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Rzepin i jej jednostką podległym oraz określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, a także wskazania organów i osób do tego uprawnionych.

Pani Skarbnik poinformowała, że ta uchwała została już podjęta w 2010r. w obecnej uchwale są niewielkie zmiany, które dotyczą pomocy publicznej dlatego, że zmieniły się przepisy o pomocy publicznej w związku z tym należało dostosować uchwałę do obowiązujących przepisów.

Projekt uchwały 5.5. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych u zbiegu ul. Ośniańskiej, Słowackiego, Konopnickiej w Rzepinie.

Pani Wiśniewska poinformował, że niniejsza chwała, jest konsekwencją podjętej w 2013r. uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, celem przystąpienia do sporządzenia planu było porządkowanie sytuacji formalno-prawnej terenu, przedmiot planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzepin. Zgodnie z przepisami Burmistrz Rzepina przeprowadził całą procedurę sporządzenia planu miejscowego.

Radna Wodara zapytała, jakie są plany, co do odcinka jeszcze niezrobionego chodnika przy parkingu koło cmentarza, dodała, że wcześniej była rozmowa o rondzie na skrzyżowaniu?

Burmistrz odpowiedział, że jeżeli chodzi rondo to jest ono wykluczone, ze względu na plan rządowy, unijny modernizacji linii szybkiego ruchu kolejowego Berlin-Warszawa. Burmistrz dodał, że rozwiązanie organizacji ruchu nastąpiłoby w innym układzie, kiedy powstałby wiadukt nad ul. Ośniańską, dlatego jest blokada terenu „lasku” są plany można zobaczyć koncepcję jak to jest rozrysowane .

Ponadto Burmistrz poinformował, że jeżeli chodzi o parking to jest tam tyle miejsca, że byłaby możliwość zorganizowania parkingu przy zgodzie Zarządu Dróg Wojewódzkich. Odtworzenie chodnika ma być zrobionej najprawdopodobniej jeszcze w tym roku –dodał Burmistrz. Porozumienie jest z ZDW, i gmina daje kostkę na ten chodnik.

Radny Wąsowicz zapytał czy teren objęty planem jest prywatny i kto ponosi koszty sporządzenia tego planu, jakie to są koszty?

Pani Wiśniewska odpowiedziała, że część terenu jest prywatna a część gminna. Koszty ponosi gmina, wynika to z ustawy, inwestor nie może finansować zmiany planu.

Projekt uchwały 5.6 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzepin.

Pani Wiśniewska poinformował, że uchwała ta jest konsekwencją podjętej w 2013 r. uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium. Celem zmiany studium było zaktualizowanie przedmiotowego dokumentu w tym dostosowanie do potrzeb mieszkańców gminy, ponadto w sporządzonym studium uwzględniono udokumentowane złoża kopalin oraz przeanalizowane, udokumentowane złoża wód podziemnych w granicach stref ochronnych ujęć oraz obszarów. Wynikało to z obowiązku jaki został wprowadzony z ustawy prawo geologiczne i górnicze. Dalej Pani Wiśniewska

informowała, że cała dokumentacja została przeprowadzona zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wpłynęło sporo wniosków przeważnie od rolników, którzy występowali o zmianę przeznaczenia gruntów, które do tej pory zapisane było w studium zazwyczaj na obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Radny Siejkowski poinformował, że analizując plan zagospodarowania niepokoi go jedna pozycja tzn. chodzi o Park Dworski, który najprawdopodobniej został sprzedany, radny zapytał czy to prawda?

Zastępca Burmistrza Wojciech Skwarek odpowiedział, że jeżeli park ten został sprzedany to nie przez gminę, najprawdopodobniej był to teren ANR.

Radny Utracki poprosił o zweryfikowanie dokumentów lub o zwrócenie się do Lubuskiego Konserwatora Zabytków, ponieważ w ewidencjach istnieją budynki, które nie istnieją w terenie w ogóle przykładem jest np. Gajec Dwór.

Pani Wiśniewska poinformowała, że gmina występowała do Lubuskiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienia, dodała, że gmina bazowała na informacjach otrzymanych od Lubuskiego Konserwatora Zabytków zabytki te nadal widnieją w ewidencji, ponieważ nie ma zrobionej gminnej ewidencji zabytków.

Radna Wodara zaproponowała, żeby zrobić ewidencję cmentarza komunalnego w Rzepinie, ponieważ takiej nie ma.

Burmistrz odpowiedział, że dziwi go postawa Pani Janickiej, ponieważ jest system komputerowy, nie ma zrobionej ewidencji starej części cmentarza.

Projekt uchwały 5.7. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin.

Przedstawiony projekt uchwały zakłada przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin, jest to działka niezabudowana oznaczona Nr 70 położona w Kowalowie przy ul. Starkowskiej.

Radny Przybył zapytał czy to jest ta działka, która poprzednio była wycofana ze sprzedaży?

Pani Kołodziejczyk poinformowała, że wcześniej radni wycofali uchwałę dotyczącą działki Nr 201/2, jest to działka leżąca naprzeciwko działki Nr 70 i obie te działki objęte były jedną uchwałą, dlatego tamta uchwała nie została podjęta. Natomiast żadnych zastrzeżeń, co do sprzedaży działki Nr 70 nie było – dodała Pani Kołodziejczyk. W ostatnim czasie wpłynął kolejny wniosek o przeznaczenie do sprzedaży tej działki, dlatego została przygotowana ta uchwała.

Radny Przybył poinformował, że w uzasadnieniu do poprzedniej uchwały było napisane, że sprzedaż na polepszenie warunków zagospodarowania.

Pani Kołodziejczyk poinformowała, że poprzedni projekt uchwały zakładał przeznaczenie do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego działki Nr 70 i działki Nr 201/2 o powierzchni 2,51 ha.

Przewodniczący Łukaszewicz zapytał czy ta działka jest uzbrojona?

Pani Kołodziejczyk odpowiedziała, że ta działka nie jest uzbrojona, natomiast działki sąsiednie są uzbrojone.

Radny Przybył poinformował, że działki sąsiednie nie są uzbrojone.

Ad.2 Sprawy różne.

Przewodniczący Łukaszewicz poprosił Panią Skarbnik o omówienie informacji o wykonaniu budżetu za I półrocze.

Pani Barwińska poinformowała, że planowane dochody na I półrocze 2014r. w wysokości 31.667.718,45 zł zostały wykonane w kwocie 17.177.319,06 zł. Planowane wydatki na pierwsze półrocze 2014r. w kwocie 32.270.016,45 zł zostały wykonane w kwocie 15.652.420,99 zł. Przy planowanym deficycie budżetu na 2014r. 602.298,00 zł I półrocze 2014r. zamknęło się nadwyżką dochodów nad wydatkami w wysokości 1.524.898,07 zł. Jeżeli chodzi o przychody, które u nas są wolnymi środkami wprowadzonym do budżetu w kwocie 1.660.000 zł wykonanie z poprzedniego roku 1.953.312,87 zł, na najbliższej sesji w zmianie budżetu zostaną wprowadzone wolne środki 293.312,87 zł.

Dalej Pani Skarbnik informowała, że jeżeli chodzi o rozchody czyli spłatę kredytów i pożyczek planowana kwota na 2014r. 1.057.702,00 została wykonana w kwocie 528.851,00 zł. Zadłużenie na dzień 30 czerwca 2014r. wyniosło 6.261.126,15 zł.

Radna Wodara zwróciła uwagę na bezpieczeństwo przy parkingu SP1, radna poinformowała, że chodnik nie ma swojej kontynuacji i dzieci wychodząc ze szkoły idąc tym chodnikiem wchodzą na parking i taka sama sytuacja jest z drugiej strony od ul. Woj. Polskiego.

Ponadto Radna Wodara poinformowała, że chodnik ten i wiele innych w Rzepinie jest bardzo zarośnięty i należałoby na to zwrócić uwagę.

Radna Konieczna zapytała jak wygląda sprawa z sygnalizacją świetlną przy SP1, ponadto radna poinformowała, że nie widać tam pomalowanych pasów i poprosiła, żeby zwrócić na to uwagę, ponieważ w tym miejscu powinny one być szczególnie zaznaczone.

Radny Przybył poinformował, że na ostatniej sesji poruszał temat kanalizacji wsi Kowalów Lubiechnia Wielka, Drzeńsko i korespondencji z Marszałkiem Woj. Lubuskiego dalej radny zapytał, jaki jest finał tej sprawy czy są jakieś wyjaśnienia.

Ponadto radny Przybył zapytał o przychodnie w Kowalowie dodał, że było spotkanie, na którym uzgodniono z lekarzami, że będą przyjmować 2 razy w tygodniu do takiej sytuacji doszło tylko raz, były sytuacje, że pacjenci nie zostali w ogóle przyjęci.

Radny Przybył wystąpił z wnioskiem, aby od 1 stycznia 2015 wypowiedzieć najem tych pomieszczeń, radny dodał, że prowadzone są rozmowy z innym lekarzem, który jest zainteresowany przejęciem tych pomieszczeń.

Radny Wąsowicz poinformował, że mieszkańcy bloków Nr 37 i 39 przy ul. Dworcowej poprosili o przekazanie prośby do Burmistrza o zamontowanie lampy między tymi blokami, ponieważ jest tam ciemno, często dochodzi do włamań do samochodów.

Radny Jarosik poinformował, że kilkakrotnie podejmował temat służby zdrowia w Rzepinie i przez te 4 lata niewiele zostało zrobione. Do dzisiaj nie podpisany jest aneks do umowy, ponieważ lekarze nie godzą się na te warunki. Radny Jarosik dodał, że służba zdrowia przy ul. Słubickiej 4 jest lekceważona a przychodnia ta przyjmuje, co najmniej 70% mieszkańców Gminy Rzepin.

Dalej radny Jarosik informował, że niezrobiona została instalacja elektryczna, odpadają kafelki na wjeździe dla niepełnosprawnych, drzewo zarasta zacieka na okna, nie mówiąc o remontach, które nakazuje sanepid, bo sami najemcy we własnym zakresie te remonty czynią. Takie lekceważenie może spowodować, że i w Rzepinie nie będzie chętnych lekarzy do pracy.

Ponadto radny Jarosik poinformował, że potrzebny jest remont ścieżek rowerowych np. odcinek przy ul. Poznańskiej, na drodze do Starościna, ponieważ tam w pewnym miejscu jest dziura i jeszcze kilka wad by się znalazło, które należałoby usunąć.

Radna Wodara poinformowała, że bardzo ładnie wygląda skwer przy Placu Ratuszowym, następnie radna poprosiła, aby tak wyglądały wszystkie wjazdy do Rzepina, żeby uwzględnić to przy przyszłorocznych nasadzeniach.

Burmistrz poinformował, że odnośnie parkingu przy Orliku to trzeba będzie się zorientować, co do możliwości technicznych wykonania chodnika z obu stron, jest to niewątpliwie konieczne – dodał Burmistrz.

Dalej Burmistrz informował, że w sprawie zarastających chodników będzie podjęta interwencja. Ponadto Burmistrz dodał, że jeżeli chodzi o sygnalizację świetlną to jest ogłoszony przetarg z rozstrzygnięciem 25 września 2014, ale generalnie są problemy z wyłonieniem jakiegokolwiek wykonawcy, nie ma wykonawcy, który podjąłby się realizacji trzech zadań w jednym tzn. odtworzeniem kanalizacji burzowej z wniesieniem progu zwalniającego i wybudowaniem systemu świetlnego na ul. Wojska Polskiego.

Pasy na przejściu były malowane specjalną czerwoną farbą, jednak natężenie ruchu powoduje to, że ta farba na kostce się nie trzyma, ale na pewno zostaną odmalowane.

Ponadto Burmistrz informował, że odnosząc się do pytania radnego Przybyła o kanalizację to trudno powiedzieć, że tam było coś błędnego, uchwała dotyczyła zmniejszenia aglomeracji wynikało to z odpowiednich przepisów, nie hamuje to jednak realizacji zadań w przyszłości mając przygotowanie w postaci projektu a tych projektów na Kowalów, Lubiechnię Wielką, Drzeńsko nie ma. Były inne zadania takie jak termomodernizacja budynków oświatowych, kanalizacja starego miasta, które spowodowały, że temat kanalizacji w tych miejscowościach został odłożony na później.

Dalej Burmistrz odniósł się do Przychodni lekarskiej w Kowalowie poinformował, że jest po rozmowie z właścicielami i zgodnie z ustaleniami, które zapadły na spotkaniu w Urzędzie Miejskim, w którym uczestniczyli również radni i sołtysi, że po okresie wakacyjnym jednoznacznie spółka określi się, co do wykonywania usług. Właściciele spółki zapewniali, że tak zorganizują swoją działalność, że poprawi to skuteczność przyjmowania pacjentów i mobilność tej spółki, jednak tak się nie stało i najprawdopodobniej Pan Śliwiński złożył oficjalne pismo o rezygnację z dniem 1 stycznia 2015, dlatego nie trzeba wypowiadać żadnej umowy. Są prowadzone rozmowy z innymi spółkami i na pewno zostanie zorganizowane spotkanie w sprawie warunków korzystania z obiektów.

Dalej Burmistrz poinformował, że jeżeli chodzi o postawienie lampy między blokami to gmina zorientuje się, co do możliwości technicznych, ale najprawdopodobniej nie będzie to w tym roku.

Ponadto Burmistrz odnosząc się do wypowiedzi Radnego Jarosika poinformował, że nie lekceważy żadnej jednostki, podkreślano było, że administratorem tego obiektu jest ZAMK i było też stwierdzenie, że ze strony spółki nie było kontaktu w celu pewnych ustaleń i podpisania aneksu do umowy. Nie wiem, dlaczego tak się stało, że nadal aneks nie został podpisany – dodał Burmistrz, nie miałem takich

informacji. Dalej Burmistrz informował, że są stosowane duże ulgi do działalności zdrowotnej żeby utrzymać służbę zdrowia. Co do spraw związanych z remontami to administrator we własnym zakresie ma się wywiązać z tego, co prowadzi. Ponadto Burmistrz dodał, że nie miał informacji takich żeby ten obiekt nie był na tyle sprawny technicznie żeby prowadzić działalność tym bardziej, że jest to obiekt wybudowany 8 -10 lat temu. Poproszę Pana Dyrektora Boberskiego o przedstawienie tematu związanego z Ośrodkiem Zdrowia, bo nie jest tak, że pomijam Ośrodek Zdrowia w Rzepinie znając sytuację służby zdrowia w Kowalowie i problemy z lekarzami- powiedział Burmistrz , następnie zadeklarował, że jeżeli są jakieś uchybienia to zostaną one poprawione.

Dalej Burmistrz odniósł się do ścieżek rowerowych poinformował, że ścieżki są po przeglądzie przez firmę, która robiła oznakowanie, która wdrażała te ścieżki, ukazały się mapy, jest ustalony termin oficjalnego otwarcia tych ścieżek. Były pewne uwagi po przeglądzie do terenów leśnych, po rozmowie z Nadleśniczym zobowiązał się do usunięcia usterek. Jeżeli chodzi o ścieżkę na ul. Poznańskiej to postaramy się usunąć usterki dodał Burmistrz. Ścieżka do Starościna jest w kompetencjach Starostwa Powiatowego, zostanie zwrócona na to uwaga.

Odnosząc się do nasadzeń na skwerach Burmistrz poinformował, że jest jak najbardziej za i w przyszłym roku będą obsadzone następne skwery.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokółowała:

M. Szewczyńska

Przewodniczący Rady Miejskiej

(-) Robert Łukaszewicz