

Protokół Nr 18/2017
z odbytego posiedzenia Komisji Społecznej Rady Miejskiej w Rzepinie
w dniu 25 kwietnia 2017r. o godz.13:00

Obecni radni:

- 1. Wodara Agnieszka**
- 2. Kramarzewska Krystyna**
- 3. Oczyński Grzegorz**
- 4. Nowaczewski Cezary**
- 5. Przybył Tomasz**
- 6. Przybylski Krzysztof**
- 7. Zieliński Stanisław**
- 8. Szulczewska Lena**
- 9. Zator Andrzej**

Przewodnicząca Komisji Społecznej Pani Agnieszka Wodara otworzyła posiedzenie komisji, informując jednocześnie, że porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

- 1.Ocena realizacji przestrzegania regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rzepin (składowanie odpadów, opłaty za wywóz śmieci, wywóz nieczystości stałych, informacja dot. działalności firmy porządkowo-sprzątającej, place zabaw, kąpielisko, plaża itp.).
- 2.Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej, która odbędzie się w dniu 26.04.2017r.
- 3.Sprawy różne.

Pkt 1. Ocena realizacji przestrzegania regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rzepin (składowanie odpadów, opłaty za wywóz śmieci, wywóz nieczystości stałych, informacja dot. działalności firmy porządkowo-sprzątającej, place zabaw, kąpielisko, plaża itp.).

Pani Elżbieta Pych – Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa poinformowała, że utrzymaniem czystości i porządku na terenie miasta i gminy Rzepin zajmuje się firma: Hurtownia Artykułów Przemysłowych Stanisław Kołoszyc” z siedzibą w Cybince , która została wyłoniona w drodze przetargu nieograniczonego. Umowa z firmą obejmuje okres od 15.11.2014 r. do 14.11.2017 r.

W ramach umowy firma wykonuje czynności związane z utrzymaniem w ciągłej czystości dróg gminnych i chodników oraz słupów ogłoszeniowych położonych na terenie miasta i gminy Rzepin. Firma zajmuje się również utrzymaniem czystości na przystankach autobusowych położonych przy drogach na terenie miasta i gminy Rzepin oraz zimowym utrzymaniem dróg i ulic będących w zarządzie Gminy Rzepin.

- W zakresie letniego utrzymania firma zajmuje się: mechanicznym i ręcznym oczyszczaniem ulic, zatok, parkingów i chodników oraz sprzątaniem ulic o nawierzchni nieutwardzonej na terenie miasta Rzepina. Opróżnianiem i wywozem nieczystości z koszy zlokalizowanych przy drogach i na przystankach komunikacji samochodowej rozmieszczonych na terenie gminy i miasta Rzepin oraz w parkach. Usuwaniem starych ogłoszeń ze słupów ogłoszeniowych, drzew, lamp ulicznych, murów i ogrodzeń.
- W zakresie zimowego utrzymania wykonuje prace związane z odśnieżaniem, zwalczaniem śliskości zimowej na jezdni. W ramach umowy firma zobowiązana jest również do zabezpieczenia materiału (mieszanie piasku z solą). Zimowe utrzymanie chodników - obejmuje: odśnieżanie, likwidację śliskości, udrażnianie dostępu do studzienek kanalizacyjnych . W ramach umowy firma zapewnia całodobową gotowość do zimowego utrzymania dróg. Do 15 kwietnia sprząta drogi i ulice z piasku pozostałego po okresie zimowym.
- W przypadku braku opadów śniegu w okresie zimowym firma wykonuje czynności takie jak są przypisane dla okresu letniego, a w okresie wczesno - wiosennym w przypadku opadów śniegu wykonuje czynności takie jak dla okresu zimowego.

Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Rzepin.

Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego na „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Rzepin” została wybrana firma Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Sulęcinie przy ulicy Chrobrego 3.

Umowa z firmą została zawarta w dniu 23 maja 2014 na okres **od dnia 01.07.2014 r. do dnia 30.06.2017 r.**

Do podstawowych obowiązków wykonawcy należy w szczególności:

- 1) opracowanie i przedstawienie do zatwierdzenia zamawiającemu projektu harmonogramu wywozu odpadów na rok 2017.
- 2) informowanie mieszkańców o terminach odbioru odpadów (poprzez prowadzenie kampanii informacyjnych, publikację zaakceptowanych przez zamawiającego harmonogramów, dostarczanie ulotek, ogłoszeń itp.), w tym również o zbiórkach mebli i innych odpadów wielkogabarytowych oraz ewentualnych zmianach terminów wywozów wynikających z przypadających dni wolnych; harmonogramy odbioru odpadów będą zamieszczone na stronie internetowej Wykonawcy przez cały okres realizacji zamówienia;
- 3) realizacja przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, obowiązującymi przepisami prawa i ustaleniami przy zachowaniu należytej staranności;
- 4) odbiór i zagospodarowanie:
 - a) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych zgromadzonych w pojemnikach,

b) odpadów komunalnych gromadzonych w sposób selektywny, w pojemnikach (dotyczy zabudowy wielorodzinnej powyżej 4 gosp. domowych) i w workach (dot. zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej do 4 gosp. domowych), obejmujących:

- papier, tektura ,
- szkło ,
- tworzywa sztuczne, metal, opakowania wielomateriałowe,
- odpady ulegające biodegradacji w tym zielone,

c) odpadów komunalnych gromadzonych w sposób selektywny, nie wymagających specjalnych pojemników do ich zbierania, obejmujących:

- meble i inne odpady wielkogabarytowe ;

5) Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia w urządzenia do zbierania odpadów i do prowadzenia Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, zwanym dalej PSZOK na terenie miejscowości Rzepin na nieruchomości zlokalizowanej na terenie ZAMK ul. Sienkiewicza 20 Rzepin. Prowadzenie PSZOK obejmuje wyposażenie, utrzymanie w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym urządzeń do zbierania odpadów oraz ich opróżnianie. Wykonawca wyposaży PSZOK w odpowiednią ilość pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych która zabezpieczy potrzeby mieszkańców Gminy Rzepin. Obsługa PSZOK w zakresie przyjmowania odpadów należeć będzie do Zamawiającego.

W PSZOK przyjmowane są odpady komunalne zbierane selektywnie, w szczególności:

- odpady selektywne: papier, szkło, tworzywa sztuczne, metale i opakowania, wielomateriałowe ;
- zużyte opony ;
- akumulatory i baterie ;
- przeterminowane leki i opakowania po lekach ;
- chemikalia, w tym farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe, itp., i opakowania po chemikaliach;
- odpady zielone ; odpady ulegające biodegradacji,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- odpady budowlane i rozbiórkowe ,
- tekstylia ,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny ,

6) odbieranie od właścicieli nieruchomości zamieszkałych każdej zebranej ilości odpadów komunalnych:

a) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, częstotliwość wywozu przez Wykonawcę – **1 raz w tygodniu**;

b) segregowanych odpadów komunalnych, częstotliwość wywozu przez wykonawcę:

- papieru; szkła; tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych, metali – **1 raz w miesiącu**;
- odpady ulegające biodegradacji – **co najmniej 1 raz na dwa tygodnie, a w okresie od 1 maja do 31 października 1 raz w tygodniu**

7) transport odebranych odpadów do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów lub do regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK) bądź instalacji zastępczych;

8) dostarczenie i utrzymywanie w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym pojemników do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz dostarczenie

worków lub pojemników do selektywnej zbiórki odpadów. Wykonawca będzie uzupełniał worki do selektywnego zbierania odpadów po każdorazowym odbiorze, poprzez pozostawienie przy wejściu na nieruchomość nowych pustych worków w dniu odbioru selektywnie zbieranych odpadów komunalnych, w ilości odpowiadającej liczbie odebranych worków. Wykonawca zobowiązany jest również do dostarczania pojemników i worków do nowo powstałych nieruchomości.

Wykonawca dostarczy swój pojemnik oraz worki właścicielom nieruchomości, nie później jednak niż do dnia 30 czerwca 2014 r.

9) monitorowanie obowiązku ciążącego na właścicielach nieruchomości w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych;

10) utrzymywanie w należyтым stanie i porządku miejsca opróżniania pojemników i załadunku worków w trakcie realizacji usług odbioru odpadów, również w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;

11) w przypadku zanieczyszczenia jezdni i dojazdów do posesji przez Wykonawcę w trakcie wykonywania usługi odbioru i transportu odpadów, Wykonawca jest zobowiązany podjąć wszelkie działania porządkowe w celu usunięcia powstałych zanieczyszczeń.;

12) zbieranie odpadów komunalnych leżących obok pojemników jeśli będzie to wynikiem działania Wykonawcy;

13) odbiór i transport odpadów, również w przypadkach, kiedy dojazd do nieruchomości, z których są odbierane odpady komunalne, tj. bloków lub domów wielorodzinnych oraz posesji indywidualnych będzie znacznie utrudniony z powodu prowadzonych remontów dróg, dojazdów itp.; w takich przypadkach wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy.

Informacja dotycząca placów zabaw na terenie Gminy Rzepin oraz kąpieliska miejskiego i plaży przy jeziorze „DŁUGIE” w Rzepinie.

Pani Elżbieta Pych poinformowała, że na terenie miasta i gminy Rzepin znajduje się 18 placów zabaw, w tym 11 na wsi.

Wykonanie przeglądu stanu technicznego urządzeń zabawowych na wszystkich placach zabaw, na terenie całej Gminy zostało zlecone firmie zewnętrznej, która ma je wykonać do końca kwietnia br.

Po otrzymaniu protokołów z przeglądu zostanie zlecona naprawa uszkodzonych urządzeń lub ich wymiana.

Do 28 kwietnia br. we wszystkich piaskownicach zostanie wymieniony piasek zgodnie z zaleceniami Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Słubicach.

W związku z powyższym radny Cezary Nowaczewski prosił, by w tym czasie, gdy będzie robiony przegląd placów zabaw był powiadomiony o tym Sołtys danej wsi.

Następnie Pani Elżbieta Pych poinformowała, że gdy chodzi o przygotowanie Jeziora „Długie”, w Rzepinie do sezonu letniego 2017- mianowicie w maju zostanie posprzątany teren plaży nad jeziorem „Długie” w Rzepinie przy ul. Poznańskiej oraz tereny wkoło jeziora.

Na terenie plaży zostanie wyremontowane i pomalowane pomieszczenie hydroforni, w której przechowywany jest sprzęt ratowniczy do obsługi kąpieliska.

Cały teren plaży zostanie przebronowany i wygrabiony z nieczystości ukrytych w piasku.

Uzupełnione zostaną deski w ławkach ustawionych wzdłuż plaży.

Gmina zabezpieczy obsługę ratowniczą dla osób korzystających z miejsca wyznaczonego do kąpieli w sezonie letnim zatrudniając 2 ratowników WOPR z zewnątrz, którzy swoją pracę przed sezonem rozpoczynają w dniach 23-25.06.2017r. (czyszczenie dna jeziora- dotyczy miejsca wyznaczonego do kąpieli).

W drugiej połowie czerwca 2017r. zgodnie z harmonogramem PSSE w Słubicach, Sanepid dokona badania próbek wody z jeziora „Długie” przed sezonem.

Kolejne badanie wody w trakcie trwania sezonu w drugiej połowie lipca.

Początek sezonu rozpoczyna się od dnia 1 lipca 2017r., a kończy 31 sierpnia 2017r.

Gmina na wyposażenie plaży i miejsca wyznaczonego do kąpieli posiada niezbędny sprzęt ratowniczy oraz sprzęt wodny (rowery wodne oraz kajaki).

Nadto należy nadmienić, iż od wielu lat tafla wody w jeziorze znacznie się zmniejsza. W stosunku do ubiegłego roku ubyło bardzo dużo wody. Brak jest dopływu wody do jeziora pomimo starań jakie czyni Gmina. W czasie budowy autostrady został wykonany pod autostradą przepust, którego zadaniem było zasilanie jeziora w wodę. Udrożniono również rów, którym miała być doprowadzona woda do jeziora, jednak na niewiele się to zdało. Należałoby zainteresować się brakiem wody zasilającej jezioro i poszukać przyczyn takiego stanu rzeczy. Jezioro ulega ciągłej degradacji i za parę lat w ogóle go nie będzie, jeżeli nie zostanie zrobione nic w tym kierunku- dodaje Pani Elżbieta Pych.

W związku z czym Przewodnicząca Komisji Pani Agnieszka Wodara zwróciła się z pytaniem , czy byłaby możliwość wydłużenia linii brzegowej plaży strzeżonej? Pytała również, czy jest szansa , by powstał pomost?

Burmistrz Dudzis odpowiedział, że plaża poza bojami jest również strzeżona. Jednakże , gdy chodzi o pomost - jest plan, aby w jakiś sposób uatrakcyjnić jezioro.

Nadto obecny na posiedzeniu radny Andrzej Pych zabrał głos informując, że wszyscy wiemy, że tafla wody w jeziorze jest coraz mniejsza i należy szukać przyczyny, dlaczego jezioro wysycha. Wobec czego należy czynić starania , by jezioro zasilić w wodę - dodał.

Burmistrz S.Dudzis odpowiedział, że czynione są starania w tym zakresie, natomiast zasilenie jeziora w wodę jest niezbędne.

Pkt 2. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej, która odbędzie się w dniu 26.04.2017r.

Poszczególni pracownicy omówili projekty uchwał, które zostały przygotowane na sesję w dniu 26.04.2017r.

Komisja zapoznała się z projektami uchwał.

Pkt 3. Sprawy różne.

W tym punkcie głos zabrał radny Krzysztof Przybylski pytając , na jakim etapie jest budowa hali sportowej?

Burmistrz Dudzis odpowiedział, że na chwilę obecną z firmą, która wygrała przetarg została zerwana umowa (z winy firmy), ponieważ firma ta nie chciała realizować tego zadania. W związku z czym, Gmina w krótkie przystąpi do wyłonienia nowego wykonawcy na wykonanie zadania pn. Budowa hali sportowej przy SP Nr 1 w Rzepinie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolowała :

M.Szewczyńska

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Komisji Społecznej

(-) Agnieszka Wodara

