

Protokół Nr 22/2017
odbytego posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Rzepinie
w dniu 27 listopada 2017r. o godz. 13:00

Obecni radni:

- 1. Zieliński Stanisław**
- 2. Pych Andrzej**
- 3. Nowaczewski Cezary**
- 4. Rogowski Robert**
- 5. Rycerz Waldemar**

Nieobecny radny:

- 1.Dudzis Jarosław**

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Pan Stanisław Zieliński otworzył posiedzenie komisji informując jednocześnie, że porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Informacja o zimowym utrzymaniu dróg gminnych.
2. Dyskusja nad projektem budżetu Gminy Rzepin na 2018r.
3. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej, która odbędzie się dniu 29.11.2017r.
4. Sprawy różne.

Pani Elżbieta Pych – Kierownik Referatu Ochrony Środowiska , Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa Urzędu Miejskiego poinformowała, iż w 2017r. i w 2018r. zimowym i letnim utrzymaniem dróg będzie zajmowała się Firma Hurtowania Art. Przemysłowych w Cybince wyłoniona w przetargu.

Przetarg został ogłoszony, do przetargu przystąpiła tylko jedna firma – jest to ten sam wykonawca, który przez ostatnie 3 lata utrzymywał czystość i porządek oraz zajmował się zimowym utrzymaniem dróg i chodników. Przetarg został rozstrzygnięty na 2 lata za kwotę 587.088,00zł - tj. na 23 miesiące , co w przeliczeniu na 1 miesiąc daje kwotę 25.525,00zł. Zakres umowy obejmuje letnie i zimowe utrzymanie, wykonawca w czasie trwania umowy ma obowiązek zapewnić mieszankę piasku z solą oraz gotowość, zwalczać śliskość zimową i utrzymywać chodniki poprzez odśnieżanie i likwidację śliskości.

Natomiast, gdy aura będzie jesienna to wykonawca będzie musiał utrzymywać czystość i porządek tak jak w okresie letnim.

Umowa jest zawarta do dnia 15 listopada 2019r.- dodaje Pani Pych.

W związku z powyższym z pytaniem zwrócił się radny Cezary Nowaczewski pytając, czy firma będzie obsługiwać tylko Rzepin, czy całą Gminę?

Pani Pych odpowiedziała, że generalnie tylko Rzepin, aczkolwiek gdy zajdzie konieczność, to w Sołectwach tylko drogi gminne na telefon.

Następnie radny Waldemar Rycerz zadał pytanie co z ul. Mickiewicza i Słowackiego (są to drogi wojewódzkie)? kwota przeznaczona na ten cel jest dość duża, a wszystkie ulice nie są objęte zimowym utrzymaniem przez gminę sugerował więc, by przeznaczyć z tej puli np. 100 tys.zł na utrzymanie dróg powiatowych i wojewódzkich w m.Rzepin.

Pani E.Pych wyjaśniła, iż za drogi gminne odpowiada burmistrz i w gestii gminy jest utrzymanie tych dróg, natomiast ul. Mickiewicza i Słowackiego są to zadania Powiatu i Województwa.

Nadto Przewodniczący Komisji Pan St. Zieliński zadał pytanie, czy w związku z oddaniem do użytku II części obwodnicy Rzepina ul. Mickiewicza jest już drogą gminną?

Pani E. Pych odpowiedziała, że oficjalne otwarcie obwodnicy nastąpi w połowie grudnia.

Natomiast radny Andrzej Pych podjął temat ścieżki rowerowo-pieszej przy ul. Moniuszki w Rzepinie, która w ogóle nie jest odśnieżana, wobec czego może by wymusić na Powiecie, by od czasu do czasu pług przejechał.

Burmistrz Dudzis odpowiedział, że Powiat odpowiedział, że nie ma środków na ten cel, tym niemniej relacje Gminy z Zarządem Dróg Powiatowych są dobre, tak więc jeśli jest taka konieczność starają się wykonać zadanie, o które gmina się zwraca.

Pkt 2. Dyskusja nad projektem budżetu Gminy Rzepin na 2018r.

Skarbnik Gminy Pani Małgorzata Barwińska poinformowała, iż projekt budżetu na 2018r. zakłada :

- planowane dochody w wysokości - 55 932 727,21zł,
- planowane dochody bieżące w wysokości - 44 907 641,05zł,

- planowane dochody majątkowe w wysokości - 11 025 086,16zł,
 - planowane wydatki w wysokości - 70 638 425,21zł,
 - planowane wydatki bieżące w wysokości - 41 255 258,90zł,
 - planowane wydatki majątkowe w wysokości - 29 383 166,31zł,
- Natomiast deficyt budżetu gminy na 2018r. wynosi 14 705 698,00zł.

Przychody - Gmina planuje zaciągnąć kredyt w wysokości 15 mln. zł plus 850 tys.zł – są to wpływy ze spłat pożyczek co daje 15.850.000,00zł

Rozchody- spłata kredytów plus udzielenie pożyczki - 1.144.302,00zł

W związku z powyższym radny Andrzej Pych zadał pytanie na jaką kwotę gmina na dzień dzisiejszy ma zaciągniętą pożyczkę?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że na kwotę 2.843.951,15zł jest to 5% - zadłużenia.

Radny Pych pytał również z czego gmina będzie spłacać ok.1 mln zł rocznie pożyczki w kolejnych latach?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że z dochodów własnych gminy.

Burmistrz Dudzis dodaje, iż gmina Rzepin prowadzi politykę proinwestycyjną i gmina spełnia warunki na zaciągnięcie pożyczki w kwocie 15 mln zł. – jest to górna granica ,tym niemniej , nie oznacza to , że gmina zaciągnie 15 mln zł-dodaje Pan Burmistrz.

Następnie Przewodniczący Komisji Pan Zieliński poruszył kwestię dot. budowy hali sportowej , ponieważ w budżecie zaplanowano 2,6 mln zł na ten cel , teren pod budowę hali jest bardzo niestabilny, a jest wiele innych pilnych wydatków w gminie.

Poruszył także kwestię budowy ścieżki rowerowej do Gajca – brak zapisu w budżecie na ten temat , poruszył także kwestię budowy Marketu Dino w Rzepinie, gdyż jego zdaniem budynek jest bardzo duży , a miejsc parkingowych praktycznie nie będzie.

Burmistrz Dudzis odpowiedział, że dużym atutem tego budynku jest to, że I piętro będzie przeznaczone na usługi medyczne (rehabilitacja, świetlica socjoterapeutyczna oraz gabinety lekarskie prywatne) , ale przede wszystkim cel jest jeden, by ożywić Stare Miasto.

Gdy chodzi o parkingi na Starym Mieście , po to gmina rozpoczyna inwestycje pn. Rewitalizacja Starego Miasta , by zwiększyć ilość miejsc parkingowych.

Natomiast, gdy chodzi o budowę ścieżki rowerowej do m. Gajec - wspólnie z Powiatem gmina Rzepin stara się o pozyskanie środków na remont drogi z Rzepina do Nowych Biskupic i przy tym wybudować ścieżkę rowerową do Gajca – poinformował Pan Burmistrz.

Jeżeli chodzi o budowę hali sportowej- został ogłoszony kolejny przetarg , który został rozstrzygnięty – do przetargu przystąpił tylko jeden wykonawca, lecz kwota jaką zaoferował na wybudowanie hali to rząd 3.150.000,00. zł brutto , w związku z czym przetarg został unieważniony z uwagi na brak takich środków , poza tym planuje się zaktualizować kosztorys.

Tym niemniej hala jest potrzebna – powiedział Pan Burmistrz.

Radny Waldemar Rycerz proponował, by wstrzymać się z budową hali , a wybudować strzelnicę na terenie Rzepina, prosił więc , by temat ten pilotować i w momencie, gdy pieniądze nie pójdą na budowę hali wykorzystać na budowę strzelnicy.

Burmistrz S.Dudzis poinformował, iż w planach jest reaktywacja strzelnicy w Kowalowie- byłaby to strzelnica plenerowa , niemniej jednak o strzelnicy zabudowanej jeszcze nie było mowy.

Nadto radny Robert Rogowski zadał pytanie, czy w planach na 2018r. jest ujęty remont 400 m drogi w Staroście?

Burmistrz Dudzis wyjaśnił , iż remont drogi jest zaplanowany i będzie w miarę szybko wykonany.

Następnie Przewodniczący Komisji Pan Zieliński poruszył kwestię braku parkingów oraz złego stanu wjazdu przy szkole wjeżdżając od ul. Słubickiej.

Burmistrz Dudzis odpowiedział, że widzi konieczność naprawienia wjazdu oraz wykonanie dodatkowych miejsc parkingowych przy Powiatowy Ośrodku Wsparcia.

Ponadto radny Andrzej Pych poruszył po raz kolejny temat kupna budynku po byłej telekomunikacji , gdyż jest duże zapotrzebowanie na różnego rodzaju spotkania rzepińskich stowarzyszeń, informując jednocześnie , że funkcjonuje program rządowy, gdzie można pozyskać środki z przeznaczeniem na remont i utrzymanie Dziennego Domu Seniora.

Gdy chodzi o umiejscowienie w budynku po byłej telekomunikacji stowarzyszeń – faktem jest , że nie mają gdzie się spotykać te stowarzyszenia, tym niemniej zostanie zrobione rozeznanie , gdy chodzi o kupno tego budynku-powiedział Pan Burmistrz.

Następnie Przewodniczący Rady Damian Utracki zadał pytanie dot. 15 mln zł kredytu , ile gminę wyniesie koszt całkowity?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że 3% od kredytu.

Przewodniczący Rady pytał również , czy budowa ścieżki z Rzepina do Gajca będzie budowana z dofinansowania zewnętrznego, czy tylko 100% wkład gminy?

Pani Skarbnik odpowiedziała , że tylko ze środków gminnych.

Gdy chodzi o budowę ścieżki wokół jeziora Długie - Pan Przewodniczący Rady pytał, czy jest ekspertyza dot. samej wody , gdyż jego zdaniem w pierwszej kolejności należałoby zacząć od pogłębienia i udroźnienia jeziora Długiego, a dopiero potem wykonywać inwestycję wokół jeziora.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż gmina przez cały rok prowadziła działania , które spowodowały podwyższenie lustra wody (dzięki udrażnianiu różnego rodzaju kanałów, które doprowadzają wodę do jeziora).W chwili obecnej stan lustra wody w jeziorze jest na zadowalającym poziomie- dodał Pan Burmistrz.

Nadto Przewodniczący Rady pytał na jaki cel jest przeznaczony 300 tys. zł – jako dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych przekazanych jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych?, dotychczas było 20 tys.zł.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż drugi rok z rzędu zakładano dofinansowanie na zabytki , a przede wszystkim na kościół w Rzepinie i te pieniądze nie były wykorzystane ze względów niezależnych od księdza.

Natomiast w chwili obecnej jest planowana budowa głównego ołtarza w kościele – koszt to ok.1 mln. zł , dlatego też jest taka pomoc z gminy-dodaje Burmistrz Dudzis.

Przewodniczący D.Utracki nie jest przeciwko przekazaniu takiej kwoty na kościół, jednakże uważa, że kościół w Lubiechni Małej jest perełką w naszej okolicy i być może warto zastanowić się nad jego remontem.

Pan Burmistrz przyznaje, iż kościół w Lubiechni Małej jest rzeczywiście perełką i jest przepiękny , lecz nie wymaga wielkich nakładów. Natomiast wygląd kościoła w Rzepinie należałoby poprawić, a nowy ołtarz zdecydowanie poprawi wygląd kościoła.

Przewodniczący Rady pytał także o rewitalizację Starego Miasta (kwota 7 mln zł) oraz przebudowa ul. Dworcowej w Rzepinie w kierunku dworca PKP (kwota 1,1 mln zł) - będzie to także wykonane ze środków własnych gminy?.

Tak - odpowiedział Pan Burmistrz.

W związku z powyższym Pan Przewodniczący zadał kolejne pytanie, z czego zostaną zrealizowane przyszłe inwestycje jeśli ponad 1 mln zł gmina będzie musiała spłacać kredytu?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że jak na budżet gminy Rzepin kwota 1 mln zł nie jest dużą kwotą.

Przewodniczący Rady Pan Damian Utracki jest zdania, że kredyt na pokrycie w 100% inwestycji z własnego budżetu byłby ostatecznością, dlatego też uważa, że budżet na 2018 r. jest za bardzo „rozdmuchany” , w związku z czym będzie głosować „przeciw”.

Burmistrz Dudzis poinformował, że bardzo chętnie utworzy dodatkowe stanowisko pracy, żeby Pan Przewodniczący podpowiadał, gdzie środki unijne można pozyskiwać, bo gmina robi co może , tyle że nie na wszystkie inwestycje można otrzymać te środki.

Pan Przewodniczący podziękował za propozycje pracy, aczkolwiek w tej kadencji biuro ds. promocji jest podwójnie zwiększone, a więc efekty powinny być oczywiste.

Pkt 3. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej, która odbędzie się dniu 29.11.2017r.

Komisja postanowiła, że ww. punkt porządku komisji zostanie omówiony na posiedzeniu Komisji Społecznej w dniu jutrzejszym.

Pkt 4. Sprawy różne.

W tym punkcie głos zabrał radny Waldemar Rycerz, który poruszył kwestię przejścia na ul. Woj. Polskiego pytał więc, czy byłaby możliwość, aby sygnalizator świetlny był umieszczony nad jezdnią?

Zadał również pytanie dot. pomnika na cmentarzu żołnierzy radzieckich, czy nie ma planów by go rozebrać?

Natomiast Przewodniczący Rady sugerował, żeby wprowadzić całkowity zakaz zatrzymywania po prawej stronie jezdni (jadąc z kierunku ronda).

Burmistrz Dudzis odpowiedział, gdy chodzi o cmentarz nie chce w to ingerować, tym niemniej jeśli temat zostanie publicznie rzucony to, pochylimy się nad tym i zastanowimy się co ewentualnie zrobić.

Następnie radny Stanisław Zieliński zadał pytanie, czy ulice: Poziomkowa, Grzybowa, Wrzosowa zostały odebrane po remoncie, ponieważ nadal na ul. Poziomkowej stoi znak „uwaga droga bez przejazdu”?

Pytał również, czy zostały naliczone kary za nieterminowe oddanie dróg po remoncie (2,5 miesiąca)?

Pan Burmistrz odpowiedział, że jeżeli inwestycja została wykonana z opóźnieniem, to zgodnie z umową kary zostaną naliczone.

Radny St. Zieliński zgłosił również kwestię dot. źle posadowionej studzienki na ul. Sienkiewicza w Rzepinie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

M. Szewczyńska

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Gospodarczej

(-) Stanisław Zieliński