

O B W I E S Z C Z E N I E
Burmistrza Rzepina
z dnia 24.01.2018 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi Wieczystej	Numer Działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	GW1S/00028353/6	474/18	Bp	0,0729	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, posiadająca dostęp do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową z ul. S. Moniuszki. Położona w zasięgu uzbrojenia w następujące media: energia elektryczna, woda. W odległości ok. 150 m na wschód znajduje się gazociąg oraz sieć kanalizacji sanitarnej. W odległości ok. 60 m na wschód przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia a ok. 130 m na północ linia kolejowa. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, grunty przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Rzepin, ul. Stanisława Moniuszki	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	39 500 zł
2.	GW1S/00028353/6	474/19	Bp	0,0727	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, posiadająca dostęp do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową z ul. S. Moniuszki. Położona w zasięgu uzbrojenia w następujące media: energia elektryczna, woda. W odległości ok. 130 m na wschód znajduje się gazociąg oraz sieć kanalizacji sanitarnej. W odległości ok. 40 m na wschód przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia a ok. 120 m na północ linia kolejowa. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa	Rzepin, ul. Stanisława Moniuszki	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	39 000 zł

					mieszkaniowa jednorodzinna, grunty przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.			
3.	GW1S/00028353/6	474/20	Bp	0,0964	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym, pięciokątnym kształcie, posiadająca dostęp do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową z ul. S. Moniuszki. Położona w zasięgu uzbrojenia w następujące media: energia elektryczna, woda. W odległości ok. 100 m na wschód znajduje się gazociąg oraz sieć kanalizacji sanitarnej. W odległości ok. 10 m na wschód przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia a ok. 120 m na północ linia kolejowa. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz grunty przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Rzepin, ul. Stanisława Moniuszki	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	51 000 zł
4.	GW1S/00028353/6	474/68	Bp	0,0786	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do pięciokąta, posiadająca dostęp do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową z ul. S. Moniuszki. Położona w zasięgu uzbrojenia w następujące media: energia elektryczna, woda. W odległości ok. 70 m na wschód znajduje się gazociąg oraz sieć kanalizacji sanitarnej. W odległości ok. 10 m na wschód przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia a ok. 100 m na północ linia kolejowa. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz grunty przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Rzepin, ul. Stanisława Moniuszki	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 5MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	41 000 zł
5.	GW1S/00028353/6	474/69	Bp	0,0663	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu, posiadająca dostęp do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową z ul. S. Moniuszki. Położona w zasięgu	Rzepin, ul. Stanisława Moniuszki	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka	35 000 zł

					uzbrojenia w następujące media: energia elektryczna, woda. W odległości ok. 40 m na wschód znajduje się gazociąg oraz sieć kanalizacji sanitarnej. W odległości ok. 50 m na zachód przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia a ok. 100 m na północ linia kolejowa. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz grunty przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.		posiada zapis – 5MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	
6.	GW1S/00016899/8	164/185	Bp	0,0544	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, posiadająca dostęp do drogi publicznej ul. M. Konopnickiej. W pasie drogowym znajdują się sieci: wodociąg, energia elektryczna, gazociąg. W odległości ok. 70 m na południe umiejscowiona jest sieć kanalizacji sanitarnej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się działki użytkowane jako ogródki działkowe, zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna, obiekty garażowe w zabudowie szeregowej, Kościół, cmentarz, obiekty usługowo-warsztatowe i handlowe.	Rzepin, ul. Marii Konopnickiej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących.	24 000 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 08.03.2018 r.

U W A G A : Do ustalonej ceny nieruchomości w poz. 1 - 5 naliczony zostanie podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu sprzedaży nieruchomości.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 24.01.2018 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 13.02.2018 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 24.01.2018 r. /PK

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie
24.01.2018
w dniu podpis

ZDJĘTO
w dniu
podpis

2 up. Burmistrza Rzepina
Krzysztof Paszuszko
Zastępca Burmistrza Rzepina