



URZĄD MIEJSKI W RZEPINIE

Plac Ratuszowy 1, 69-110 Rzepin tel. 957596285, fax 957596478
e-mail: sekretariat@rzepin.pl, www.rzepin.pl
NIP: 598-00-05-597, REGON: 000526162

Rzepin, dnia 08.08.2018

Znak RliZP.271.22.2018.JP

Wyjaśnienie zapisów SIWZ oraz zmiana treści SIWZ

dot. przetargu nieograniczonego pn.:

„Przebudowa i remont dróg gminnych na terenie miasta Rzepin”

Nawiązując do zapytania w sprawie przedmiotowego zamówienia, Urząd Miejski w Rzepinie zgodnie z art. 38 pkt. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017, poz. 1579 z późn. zm.) w odpowiedzi na złożone zapytania udziela wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie 1: Czy Zamawiający dopuszcza zamknięcie ul. Zielonej na czas prowadzenia robót z umożliwieniem dojazdu po terenie budowy jedynie właścicielom posesji tam zlokalizowanych?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zamknięcie ul. Zielonej w dwóch etapach. Pierwszy od ul. Słubickiej do skrzyżowania z ul. Bema oraz drugi od skrzyżowania z ul. Bema do skrzyżowania z ul. Celnej. Należy umożliwić dojazd mieszkańców do swoich posesji.

Pytanie 2: Czy Zamawiający dopuszcza zamknięcie ul. Celnej na czas prowadzenia robót z umożliwieniem dojazdu po terenie budowy jedynie właścicielom posesji tam zlokalizowanych?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zamknięcie ul. Celnej na czas prowadzenia robót z umożliwieniem dojazdu do swoich domów mieszkańców pobliskich posesji.

Pytanie 3: Czy Zamawiający dopuszcza zastąpienie projektowanych warstw bitumicznych nawierzchnią jednowarstwową?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zastąpienia projektowanych warstw bitumicznych nawierzchnią jednowarstwową.

Pytanie 4: Zgodnie z dokumentacją projektową ul. Dworcowej „na proj. chodniku przed zabytkową lokomotywą należy ustawić zabytkowy semafor i zabytkowy żuraw pompy wodnej”. Urządzenia te znajdują się obecnie na terenie przed zabytkową lokomotywą, jednak w innych lokalizacjach niż w dokumentacji projektowej – semafor stoi w miejscu projektowanego żurawia i odwrotnie. Wykonawca prosi o informację czy Zamawiający przewiduje konieczność przedstawienia przedmiotowych urządzeń w ramach zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy przestawienia urządzeń stojących przed zabytkową lokomotywą.

Pytanie 5: Czy Zamawiający przewiduje wykonanie wyniesionego przejścia dla pieszych na ul. Dworcowej?

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający wymaga wykonania wyniesionego przejścia dla pieszych z betonowej kostki brukowej na ul. Dworcowej.

Pytanie 6: Zgodnie z dokumentacją projektową ul. Zielonej część opisowa punkt. 8 „Istn. wpusty deszczowe należy wymienić na nowe wraz z przykanalikami kolektorami koniecznymi do funkcjonowania odwodnienia jezdni drogi gminnej. Przed przystąpieniem do demontażu kanalizacji deszczowej należy wykonać monitoring określający rzeczywisty stan urządzeń odwadniających”. Zarówno w części rysunkowej projektu, jak i w udostępnionych przez Zamawiającego przedmiarach brak jest informacji na temat robót w zakresie kanalizacji deszczowej. Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie należy uwzględnić wymianę wpustów, przykanalików i kolektorów kanalizacji deszczowej na ul. Zielonej.

Odpowiedź:

Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić wymianę wpustów deszczowych, przykanalików i kolektorów deszczowych kanalizacji deszczowej w ul. Zielonej.

Pytanie 7: W zakresie ul. Zachodniej na odcinku od km ok. 0+030 do km 0+200 po stronie prawej występują drzewa i krzewy kolidujące z projektowanym chodnikiem. W dokumentacji projektowej ul. Zachodniej nie przewidziano wycinki drzew. Prosimy o wyjaśnienie jak wykonawca ma postępować w związku z kolizją istniejących drzew z projektowanym chodnikiem.

Odpowiedź:

Zamawiający uzyska we własnym zakresie decyzję na wycinkę drzew kolidujących z proj. chodnikiem.

Pytanie 8: Zgodnie z SSTWiOR D-M-00.00.00 punkt 8.4.2. „Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty: (...) 11. Decyzję pozwolenia na użytkowanie uzyskaną własnym staraniem i na własny koszt”. W dokumentacji przetargowej Wykonana nie znajduje innych zapisów dotyczących konieczności uzyskania przez wykonawcę decyzji pozwolenia na użytkowanie dla inwestycji. Prosimy o potwierdzenie, że wykonawca nie jest zobowiązany do uzyskania

pozwolenia na użytkowanie dla robót objętych zamówieniem i ewentualne skorygowanie zapisów SSTWiOR.

Odpowiedź:

Wykonawca nie jest zobligowany w ramach umowy uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie 9: Ogłoszenie o przetargu w pkt. „ZAŁĄCZNIK I – informacje dotyczące ofert częściowych część nr 1” oraz SIWZ w pkt. IV 2 „Opis przedmiotu zamówienia” wskazuje następującą nazwę zadania nr 1: „Przebudowa ul. Dworcowej w Rzepinie na odcinku od przejazdu kolejowego do Dworca PKP”, podczas gdy udostępniona przez Zamawiającego SST D-M-00.00.00 Wymagania ogólne wskazuje na odmienną nazwę zadania nr 1 tj.: „Przebudowa odcinka drogi gminnej ul. Dworcowej w Rzepinie” natomiast kosztorys ofertowy nosi nazwę: „Przebudowa drogi gminnej ul. Dworcowej w Rzepinie wraz z infrastrukturą towarzyszącą”. Prosimy o wskazanie prawidłowej nazwy dla zadania nr 1 oraz o ujednolicenie nazwy zadania nr 1 we wszystkich udostępnionych dokumentach.

Odpowiedź:

Prawidłowa nazwa zadania dotyczącego prac na ulicy Dworcowej to „Przebudowa ulicy Dworcowej w Rzepinie na odcinku od przejazdu kolejowego do Dworca PKP”. Zamawiający udostępnia zmienione SST D-M-00.00.00 oraz kosztorys ofertowy w którym ujednolicono nazwę zadania.

Pytanie 10: Ogłoszenie o przetargu w pkt. „ZAŁĄCZNIK I – informacje dotyczące ofert częściowych część nr 2” oraz SIWZ w pkt. IV 2 „Opis przedmiotu zamówienia” wskazuje następującą nazwę zadania nr 2: „Remont ul. Zielonej, Celnej i Zachodniej w Rzepinie”, podczas gdy udostępniona przez Zamawiającego SST D-M-00.00.00 Wymagania ogólne wskazuje na odmienną nazwę zadania nr 2 tj.: „Remont drogi gminnej ulicy Celnej i Zielonej oraz przebudowa drogi gminnej ul. Zachodniej w Rzepinie”. Prosimy o wskazanie prawidłowej nazwy dla zadania nr 2 oraz o ujednolicenie nazwy zadania nr 2 we wszystkich udostępnionych dokumentach.

Odpowiedź:

Prawidłowa nazwa zadania dotyczącego prac na ulicy Celnej, Zachodniej i Zielonej to „Remont ul. Zielonej, Celnej i Zachodniej w Rzepinie”. Zamawiający udostępnia zmienione SST D-M-00.00.00 oraz kosztorys ofertowy w którym ujednolicono nazwę zadania.

Pytanie 11: Wzór umowy § 3 Przedmiot umowy. Prosimy o wyszczególnienie, zachowując hierarchię ważności dokumentów stanowiących integralną całość umowy.

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa, STWiOR i SIWZ wraz z załącznikami i wytycznymi określonymi w SIWZ stanowią integralną część umowy i mają równą hierarchię ważności, a w przypadku zgłoszonej przez Wykonawcę sprzeczności między nimi, sprzeczności te rozstrzyga Nadzór Inwestorski poprzez wpis w dzienniku budowy.

Pytanie 12: Prosimy o wyjaśnienie zasad rozliczania się z Wykonawcą. Udostępnione przez Zamawiającego dokumenty przetargowe mówią o kontrakcie ryczałtowym, w innych zapisach o cenie jednostkowej obmiarowej będącej podstawą płatności dla Wykonawcy.

Odpowiedź:

Rozliczenie jest ryczałtowe, co wprost wynika z § 8 ust. umowy.

Pytanie 13: Wzór umowy § 16 ust. 2 pkt. 6. Pytanie: prosimy o wykreślenie sformułowania: „lub połączone byłyby z roszczeniem Wykonawcy o zwieszenie wynagrodzenia przekraczające 15% wartości o której mowa (...)”.

Odpowiedź:

Gmina Rzepin nie wyraża zgody na wykreślenie w/w sformułowania.

Pytanie 14: Wzór umowy § 10 z uwagi na bardzo krótki okres realizacji dla obu zadań inwestycyjnych, prosimy o skrócenie terminu, jaki Zamawiający ma na rozpatrzenie projektu umowy podwykonawczej z 14 do 7 dni.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na Pytanie 15.

Pytanie 15: Wzór umowy § 10 ust. 6 pkt. 3. Wedle zapisów pkt. 3, Zamawiający będzie, w terminie 14 dni od doręczenia, rozpatrywał podpisaną już na podstawie zaakceptowanego przez siebie projektu umowy, umowę podwykonawczą. Zdaniem Wykonawcy, zaakceptowanie przez Zamawiającego projektu umowy, stanowi podstawę do podpisania takiej umowy z Podwykonawcą – na to wskazują zapisy pkt. 2) tego ustępu. W związku z czym, podpisana już umowa nie podlega dalszemu rozpatrywaniu przez Zamawiającego. Wnosimy o zastąpienie obecnego zapisu § 10 ust. 6 pkt. 3 niniejszym: „3) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od jej zawarcia.

Odpowiedź:

W par. 10 umowy są co najmniej dwa terminy 14 – dniowe.

W par. 10 ust. 6 pkt 2 mowa jest o projekcie umowy, tzn. „Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie 14 kalendarzowych licząc od dnia doręczenia mu projektu Umowy o podwykonawstwo. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził on zgodę na projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.”.

W/w zapis musi zostać, ponieważ Zamawiający nie wie o jakim stopniu skomplikowania Gmina otrzyma projekt umowy. W przypadku otrzymania bardzo obszernej umowy termin 14 dniowy może okazać się niewystarczający na jej sprawdzenie i zweryfikowanie wiarygodności podwykonawcy, dlatego nie wyrażamy zgody na zmianę tego terminu.

Należy pamiętać, że wykonawca ma możliwość zgłoszenie podwykonawców już w tekście umowy – vide § 10 ust. 1 umowy, stąd skorzystanie z usług podwykonawców uznać należy za rozwiązanie wyjątkowe, nieprzewidziane na dzień podpisania umowy. Natomiast termin określony w § 10 ust. 6 pkt 3 umowy, zgodnie z którym: „Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. **Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedstawiającego kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu do ww. umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na Umowę o podwykonawstwo.**” W drugim przypadku konieczne jest zweryfikowanie czy umowa została zawarta zgodnie z wcześniej przedłożonym projektem, więc tutaj Zamawiający wyraża zgodę na krótszy termin. Nie wyrażamy zgody natomiast na zmianę zapisu umowy w sposób zaproponowany przez Wykonawcę, gdyż Zamawiający musi mieć możliwość weryfikacji czy zawarta umowa jest zgodna z wcześniej zaakceptowanym projektem.

Pytanie 16: Zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu nr 591174-N-2018 z dnia 2018-07-19 r. Zamawiający nie wymaga aby o zamówienie ubiegały się tylko zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność (...) obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych. Jednocześnie w tym samym ogłoszeniu o zamówieniu zapisano, że „należy podać procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakład pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %). W związku z rozbieżnymi zapisami zwracamy się o wyjaśnienie, czy Zamawiający dokonuje zastrzeżenia zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, czy też nie?

Odpowiedź:

Zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu nr 591174-N-2018 z dnia 2018-07-19 r Zamawiający nie wymaga aby o zamówienie ubiegały się tylko zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność (...) obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych.

Pytanie 17: Zgodnie ze wzorem umowy § 5 Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do: 1) złożenia w terminie 3 dni od zawarcia umowy Zamawiającemu oświadczeń i dokumentów niezbędnych w celu zgłoszenia budowy do organu nadzoru budowlanego (...). Prosimy o sprecyzowanie jakie dokumenty ma dostarczyć wykonawca.

Odpowiedź:

Autor umowy miał na myśli obowiązki określone w art. 41 ust. 4 ustawy prawo budowlane. Zatem wskazujemy, że Wykonawca ma przedłożyć dokumenty określone w art. 41 ust. 4 pkt 1 i 3 ustawy Prawo budowlane. Nadzór inwestorski jest zapewniany przez Zamawiającego, tzn. Gminę, więc obowiązki określone w art. 41 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane spoczywają na Gminie.

Pytanie 18: We wzorze umowy § 8 ust. 5 zapisano, że „Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 5, Zamawiający może (...)”. Prosimy o sprecyzowanie, jakich oświadczeń dotyczy przedmiotowy zapis – wskazanie konkretnego paragrafu i ustępu umowy.

Odpowiedź:

Chodzi o oświadczenia określone w paragrafie 8 ust. 9 umowy.

Pytanie 19: Zgodnie ze wzorem umowy § 13 ust. 7 „Przed odbiorem końcowym, wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności zaświadczenia właściwych jednostek i organów, dokumentację powykonawczą oraz niezbędne świadectwa kontroli jakości materiałów, będących przedmiotem odbioru, karty gwarancyjne zamontowanych urządzeń i książki kontroli.” Prosimy o sprecyzowanie jakie zaświadczenia właściwych jednostek i organów ma przedstawić Zamawiającemu Wykonawca.

Odpowiedź:

Szczegółowy wykaz zaświadczeń właściwych jednostek i organów które Wykonawca będzie musiał przedłożyć do odbioru końcowego określi Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w momencie przekazania placu budowy.

Pytanie 20: We wzorze umowy brak wskazania terminu zapłaty faktury Wykonawcy (w SIWZ do 21 dni od dnia wpływu faktury). Prosimy o doprecyzowanie zapisów we wzorze umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający dodaje we wzorze umowy w § 8 ustęp 10-ty, w którym wskazuje się, że:

„Termin zapłaty faktur, o których mowa w § 8 ust. 4 umowy wynosi 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.”.

Pytanie 21: Wzór umowy § 8 ust. 4 pkt 1 – brak szczegółowego wykazu dokumentów jakie należy załączyć do faktury – katalog otwarty (inne niezbędne dokumenty – kopie faktur, gwarancje, itp.). Prosimy o doprecyzowanie zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmian zapisów w § 8 ust. 4 pkt 1 przedmiotowej umowy, który po zmianach będzie brzmiał następująco:

„Rozliczenia finansowe za wykonane roboty będą się odbywały na podstawie:

1) faktur Wykonawcy za wykonane przez siebie i podwykonawców roboty, usługi i dostawy, wystawianych nie częściej niż raz w miesiącu, na podstawie zestawienia wykonanych robót (protokołu odbioru) podpisanego przez obie strony (Inspektora nadzoru i Kierownika budowy)

i załączonych innych niezbędnych dokumentów, tj. gwarancji; dokumentów i oświadczeń, o których mowa w § 8 ust. 9 umowy; kopii faktur podwykonawców; certyfikatów i atestów materiałów budowlanych użytych do wykonanych robót, za które wystawiana jest faktura.”

Pytanie 22: Wzór umowy § 10 ust. 8 pkt lit e – prosimy o wyjaśnienie zasadności zapisu klauzuli w związku z wynagrodzeniem ryczałtowym Wykonawcy „...Zamawiający zapłaci PW i DPW żądaną kwotę wynagrodzenia jednak nie wyższą niż kwota wynikająca z obmiaru robót wykonanych przez PW i DPW [...] przy cenach jednostkowych zawartych w kosztorysie Wykonawcy”

Odpowiedź:

Wykonawca ma wynagrodzenie ryczałtowe za pełen (cały) zakres prac, które jednak jest ustalane na podstawie kosztorysu. W przypadku niewykonania całości prac przez Wykonawcę realizowanych przez Podwykonawców lub DPW nie ma innej możliwości jak kosztorysowe określenie wynagrodzenia za jedynie część prac wykonanych przez Podwykonawców lub DPW. Wykonano bowiem część prac, a ryczałt obejmuje wszystkie roboty. Wynagrodzenie nie może być zatem wyższe niż te, przedstawione przez Wykonawcę w kosztorysie, służącym do obliczenia ryczałtowego wynagrodzenia. W ten sposób Podwykonawca lub DPW nie uzyska wynagrodzenia wyższego od tego, które otrzymałby Generalny Wykonawca za określoną część robót.

Pytanie 23: SST D-M-00.00.00 dla obu zadań. Prosimy o doprecyzowanie nazewnictwa funkcji z pkt. 1.4.5 – tj. Inżynier/Kierownik projektu. Umowa definiuje tylko funkcję Nadzoru Inwestorskiego.

Odpowiedź:

W ramach zadania obowiązywać będzie funkcja inspektora nadzoru inwestorskiego.

Pytanie 24: Wzór umowy § 13 Odbiór robót ust. 11 pkt 4. :” Do dokonania odbioru końcowego Zamawiający powoła komisję odbioru końcowego przedmiotu umowy, która sporządzi protokół odbioru końcowego zawierający ustalenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności: (...) 4) wykaz dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę i Nadzoru Inwestorskiego (...). Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający ma na myśli wykaz dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę i przekazanych Zamawiającemu i Nadzorowi Inwestorskiemu?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że chodzi o dokumenty sporządzone przez Wykonawcę i przekazane Zamawiającemu i Nadzorowi Inwestorskiemu.

Pytanie 25: Wzór umowy § 5 Obowiązki Wykonawcy, ust. 1 pkt 18: „Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do: (...) 18) wypłaty odszkodowania

dla osób którym wyrządzono szkody podczas realizacji robót”. Prosimy o doprecyzowanie postanowienia którym „wyrzodził” szkodę podczas realizacji robót Wykonawca.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmian zapisów w § 5 ust. 1 pkt 18 przedmiotowej umowy, który po zmianach będzie brzmiał następująco:

„18) wypłaty odszkodowania dla osób, którym wyrządzono szkody podczas realizacji robót; przez wyrządzenie szkody rozumie się szkody powstałe w warunkach, określonych w § 4 ust. 3 umowy.”

Pytanie 26: Wzór umowy § 4 terminy umowne ust. 2. Prosimy o potwierdzenie, że pod pojęciem „termin wprowadzenia Wykonawcy” Zamawiający rozumie termin przekazania terenu budowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, chodzi o termin przekazania terenu budowy.

Pytanie 27: Wzór umowy § 1 pkt 7 Odbiór ostateczny. Czy pod pojęciem „kaucji na zabezpieczenie terminowego usunięcia wad” Zamawiający rozumie kaucję gwarancyjną?

Odpowiedź:

Kaucja, o której mowa to 30 % wartości zabezpieczenia, o którym mowa w § 15 ust. 4 in fine umowy.

Pytanie 28: Wzór umowy § 1 pkt 5 Odbiór końcowy. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma opracować „Harmonogram rzeczowo-finansowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, Wykonawca ma opracować harmonogram rzeczowo-finansowy.

Pytanie 29: Wzór umowy § 8 pkt 3 i 4. Na jakiej zasadzie ustalane będzie zaawansowanie wykonania przedmiotu zamówienia na podstawie którego sporządzany będzie protokół odbioru (zestawienie wykonanych robót). Czy można przyjąć, że zaawansowanie procentowe robót (zestawienie wykonanych robót jak i protokół odbioru) ustalane będzie na podstawie zaawansowania wykonanych pozycji znaczących.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, zaawansowanie procentowe robót ustalane będzie na podstawie zaawansowania wykonanych pozycji znaczących.

Pytanie 30: W § 6 ust. 4 projektu umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone osobom trzecim z tytułu prowadzonych robót oraz na placu budowy. Odpowiedzialność ta oparta jest na zasadzie ryzyka. Czy

Zamawiającemu w tym zakresie chodzi o podstawy odpowiedzialności z art. 435 Kodeksu cywilnego?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiającemu w tym zakresie chodzi o podstawy odpowiedzialności z art. 435 Kodeksu cywilnego.

Pytanie 31: Postanowienie umowy zgodnie z którym Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 5, Zamawiający może zatrzymać z faktury Wykonawcy część wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy równą podwójnej wysokości spornej kwoty do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami potwierdzonego w szczególności prawomocnym wyrokiem sądu lub potwierdzeniem dokonania zapłaty jest niezgodne z przepisami ustawy PZP, które nie przewiduje możliwości ograniczenia wynagrodzenia Wykonawcy w sposób opisany tym postanowieniem, a w związku z tym nie ma podstawy prawnej w ustawie PZP, która dawałaby Zamawiającemu prawo do zatrzymania kwoty w podwójnej wysokości a zatem wyższej niż sporna między stronami tj. Wykonawcą a Podwykonawcą. Prosimy o jej wykreślenie. Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy PZP, która zawiera katalog zamknięty uprawnień i procedowania Zamawiającego publicznego, w opisywanym w tym przypadku postanowieniu jest już uregulowana w § 10 ust. 17 umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmian zapisów w § 8 ust. 5 przedmiotowej umowy, który po zmianach będzie brzmiał następująco:

„Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 9, Zamawiający może zatrzymać z faktury Wykonawcy część wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy równą spornej wysokości wynagrodzenia i stosuje procedurę, o której mowa w § 10 ust. 13-18 umowy.”

Jednocześnie zamawiający informuję, iż Działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017, poz. 1579) Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

Rozdział X pkt 1.

1. Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco:

Adres Zamawiającego

„Oferta – Przetarg na:

**Przebudowa i remont dróg gminnych na terenie miasta Rzepin
zadanie nr**

nie otwierać przed 13.08.2018 r. godz. 10:15

Adres składającego ofertę

Rozdział XI pkt 1 i pkt 2.

1. Oferty należy składać do dnia 13.08.2018 roku do godziny 10:00 w sekretariacie Urzędu Miejskiego, Plac Ratuszowy 1 w Rzepinie.
2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 13.08.2018 roku o godzinie 10:15 w siedzibie Zamawiającego w Sali konferencyjnej (sala nr 14 UM Rzepin)

Zmianie uległ również zał. nr 2, nr 4 oraz nr 5 do SIWZ. Zmiany zostały opisane w odpowiedziach na pytania zadane przez Wykonawcę.

Działając na podstawie art. 12a ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku ze zmianą treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający informuje, że zmianie ulega również treść ogłoszenia o zamówieniu nr 591174-N-2018 z dnia 19.07.2018 w zakresie sekcji IV.6.2)

Zamawiający informuje, że w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia nr 500183786-N-2018 z dnia 02.08.2018r. w SEKCJI II punkt 6.2 wystąpił błąd pisarski w ogłoszeniu powinno być: jest wpisana data 2018-09-03 a powinna być 2018-08-03

Zamawiający informuje, że w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia nr 500189803-N-2018 z dnia 08.08.2018r. w SEKCJI II punkt 6.2 wystąpił błąd pisarski w ogłoszeniu jest: jest wpisana data 2018-09-03 a powinna być 2018-08-09

Pozostałe treści SIWZ pozostają bez zmian.

Z up. Burmistrza Rzepina

Krystian Pastuszek
Zastępca Burmistrza Rzepina