

Protokół Nr XXXVII/09
z odbytej sesji Rady Miejskiej
w dniu 1 października 2009r. o godz.14:30
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie.

1.Sprawy regulaminowe

Ad.1.1.

Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Rady Barbara Szostak otworzyła XXXVII sesję Rady Miejskiej.

Po powitaniu radnych i przybyłych gości, oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności, aktualnie w sesji uczestniczyło 13 radnych, co wobec ustawowego składu rady 15 radnych, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji (*lista obecności radnych i gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu*).

Ad.1.2.

Zgłoszenie uwag i poprawek do porządku obrad.

Przewodnicząca poinformowała, iż do porządku obrad należy wprowadzić projekt uchwały 5.9. w sprawie zaciągnięcia pożyczek długoterminowych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze oraz należy wymienić projekty uchwał 5.1. w sprawie zmian budżetu i w budżecie i 5.7. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagosp. przestrzennego w obrębie ulic H.Sawickiej, Kolejowej, J. Słowackiego w Rzepinie.

Ponadto zwróciła się z zapytaniem, czy są jeszcze inne propozycje lub uwagi do porządku obrad.

Innych propozycji i uwag do porządku obrad radni nie zgłosili.

Ad.1.3.

Przedstawienie porządku obrad.

Do porządku obrad uwag nie wniesiono, w związku z czym przystąpiono do głosowania.

Za przyjęciem porządku obrad z wniesionymi zmianami głosowało 13 radnych.

Ad.1.4.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodnicząca poinformowała , że radni nie wnieśli poprawek i zastrzeżeń do przedstawionego protokołu z nadzwyczajnej sesji odbytej w dniu 09.09.2009r.w związku z czym przyjęcie protokołu poddała pod głosowanie.

Za przyjęciem protokołu z nadzwyczajnej sesji odbytej w dniu 09.09.2009r. głosowało 13 radnych.

Poinformowała również, iż radni nie wnieśli poprawek i zastrzeżeń do przedstawionego protokołu z nadzwyczajnej sesji odbytej w dniu 15.09.2009r.w związku z czym przyjęcie protokołu poddała pod głosowanie.

Za przyjęciem protokołu z nadzwyczajnej sesji odbytej w dniu 15.09.2009r. głosowało 13 radnych.

Ad.1.5.

Interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

W tym punkcie głos zabrał obecny na sesji Pan Leszek Parzyjała, dziękując reprezentantom Gm. Rzepin za możliwość pokazania na sesji i wręczenia odznaczeń Honorowego Dawcy Krwi dla tych mieszkańców , którzy swoją krwią wspierają nie tylko społeczeństwo naszej gminy , lecz krew ich jest przekazywana również do Centrum Onkologii w Poznaniu i we Wrocławiu. Należy dodać , że aby otrzymać odznakę Honorowego Dawcy trzeba oddać minimum 6 litrów krwi.

Do grona osób , które zdają krew zalicza się radny Andrzej Pych oraz Pan Mariusz Szpakowski, Pani Sylwia Nowicka i Pan Andrzej Stolarek.

Ponadto Przewodnicząca poinformowała , iż wpłynęło pismo Pana R.Zborowskiego , który prosi o udzielenie odpowiedzi na zadane pytania (pytania zawarte są w piśmie - do wglądu w biurze rady).

Na następnej sesji radni zostaną zapoznani z odpowiedzią po wcześniejszej konsultacji z burmistrzem.

Wpłynęły również do biura rady i do burmistrza wnioski Komisji Oświaty dot. propozycji inwestycji oświatowych wymagających uwzględnienia w planowanym budżecie na 2010r. oraz w sprawie remontu ul. Nowotki, remontu dojazdu do bloku nr 8 przy ul.Dworcowej , budowy drogi ul.Dębowej, ul. Kwiatowej, ul.Kasztanowej, ul.Wrzosowej, ul. Grzybowej, ul. Poziomkowej i ul. Konwaliowej.

Budowa ciągu pieszego – połączenie ul. Kwiatowej z ul.Słubicką-80m długości, szer. chodnika 4m z uwzględnieniem pasa dla rowerów.

Budowa odcinka drogi ul. Sikorskiego (od skrzyżowania z ul.Świerczewskiego) na długości istniejących zabudowań.

Budowa placu zabaw w okolicy bloków nr 35 i 37 przy ul. Dworcowej.

Poprawa nawierzchni i ogrodzenie boiska osiedlowego przy ul.Chrobrego w Rzepinie oraz doposażenie i ogrodzenie placu zabaw przy ul.Świerkowej (*wnioski stanowią załącznik Nr 4 i 5 do niniejszego protokołu*).

Wpłynęło także pismo (do wiadomości rady) Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubiechni Wielkiej w sprawie budowy nowej remizy.

Następnie głos zabrał radny A.Pych dziękując burmistrzowi w imieniu mieszkańców ul.H.Sawickiej za wybudowanie chodnika przy hurtowni „Ewa” oraz w imieniu mieszkańców ul. Kolejowej za wykonanie remontu chodnika.

Ponadto mieszkańcy ul.H.Sawickiej proszą o naprawienie chodnika od przejazdu kolejowego w kierunku Ośna do skrzyżowania z drogą Ośniańską, który podczas budowy kanalizacji został zniszczony, w związku z czym proszą o uwzględnienie w budżecie środków na wykonanie ww. prac.

Następnie obecny na sesji Pan L.Mikulski poinformował radnych , iż otrzymał lokal socjalny w ubiegłym roku. W efekcie działań złożył skargę na działalność burmistrza.

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej zajęła się sprawą , jednakże zdaniem p.Mikulskiego przyjęła punkt widzenia burmistrza i urzędników jemu podległych.

Pan Mikulski uważa, iż komisja powinna spotkać się z nim osobiście i zbadać sprawę dogłębnie.

Wnosi więc o ponowne rozpatrzenie skargi.

Pani Przewodnicząca poinformowała, iż prośba o ponowne rozpatrzenie skargi winna być złożona na piśmie.

Następnie głos zabrał sołtys wsi Starków p. Siejkowski informując , iż do 30.09.2009r. sołtysi mieli czas , aby przedstawić zapotrzebowanie na podział środków funduszu sołeckiego.

Nadmienił , iż już od kilku lat fundusz ten stoi w miejscu np. na sołectwo Starków przypada 8.000 zł.

Jak wszystkim wiadomo przez ten czas wzrosły ceny materiałów, usług itp., co można więc na wsi zrobić za 8 tys.zł.- na cały rok.

Wobec powyższego zwrócił się z zapytaniem, czy byłaby możliwość zwiększenia tej kwoty, gdyż za ww. kwotę można skosić tylko trawę we wsi i nic więcej.

Poza tym wieś nie może ubiegać się o środki unijne, ponieważ nie ma adresu (brak domu kultury), bo gdyby był adres prawny, można by składać wnioski i ubiegać się o środki z UE, w tym przypadku nie ma takiej możliwości. W chwili obecnej mieszkańcy planują założyć stowarzyszenie, aby móc zdobyć fundusze unijne.

Ponadto przekazał miłą wiadomość, iż będąc na Polagrze w Poznaniu, gdzie były wystawiane kulinaria, zauważył stoisko z herbem Rzepina – był bardzo mile zaskoczony, a broszurki o tematyce Gm. Rzepin miały zainteresowanie wśród uczestników Polagry.

Następnie radny Pych wnioskował w imieniu klubu radnych „Wspólna Gmina”, aby do realizacji w przyszłorocznym budżecie ująć zakup toalet, które winny być ustawione na cmentarzu komunalnym w Rzepinie i w Kowalowie oraz na starym mieście (propozycja ta była złożona również w ubiegłym roku).

Ad.1.7. Odpowiedzi na zgłoszono interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

Burmistrz Skalba podziękował również radnemu Pychowi za podziękowanie w imieniu mieszkańców.

Poinformował, iż jest to bardzo duży zakres prac - został wykonany ciąg ul. Kolejowej łącznie z zakretem na ul. H. Sawickiej.

Jednakże nie jest to koniec prac ponieważ mieszkańcy sugerują, aby chodnik pociągnąć dalej w stronę bloków, plus budowa chodników przy blokach. Ponadto należy stwierdzić, że za przejazdem kolejowym w kierunku miasta, chodniki po obu stronach są zniszczone.

W związku z czym jeśli tylko finanse pozwolą, prace te będą realizowane w następnym roku.

Sprawa p. Mikulskiego - w tej kwestii burmistrz nie wypowiadał się, z uwagi na to, że skarga dot. działalności burmistrza- temat pozostawił pod rozwagę Komisji Rewizyjnej.

Problemy poruszone przez sołtysa Starkowa –wyjaśnił, iż budżet sołecki jest wyliczany na podst. uchwały rady, określającej podział środków.

W związku z czym należałoby się zastanowić nad sprawą zwiększenia środków, niemniej na dzień dzisiejszy obowiązuje prawo, które zostało ustanowione przez Radę.

POLAGRA- rzeczywiście Koło Gospodyń Wiejskich z Kowalowa z pomocą gminy Rzepin wystawiało się na Polagrze, Stowarzyszenie Ziemi Słubickiej pod przewodnictwem Pana Skaleckiego również.

Sprawa zakupu toalet - burmistrz prosił radnego Pycha o złożenie propozycji na piśmie, aby można było uwzględnić środki w przyszłorocznym budżecie (oczywiście w miarę posiadanych środków).

Ad.2. Informacja Przewodniczącej o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Przewodnicząca poinformowała, że 25 września brała udział w obradach komisji ds. społecznych w Starostwie , na której poruszono temat uchwały w sprawie przekształcenia SP ZOZ w Słubicach oraz zapoznanie się z biznesplanem.

Na dzień dzisiejszy najprawdopodobniej Starostwo odstąpi od przekształcenia , ponieważ dochodzą słuchy z ministerstwa , że nie ma pieniędzy na oddłużenie szpitali.

W związku czym uchwałę w sprawie likwidacji SP ZOZ w Słubicach wycofano z porządku obrad.

Ponadto 29.08.2009r. brała udział w Gminnych Dożynkach, a

1 września udział w spotkaniu z okazji otwarcia roku szkolnego pn. „Drzewa, Europa, Obszary Przeciwno Wojnie i Przemocy” z udziałem przedstawicieli z Ministerstwa.

12.09. brała również udział w obchodach święta plonów i chleba w Kowalowie oraz udział w przedsięwzięciach trans-granicznych w m.Urad, zorganizowanych przez Powiat Słubicki i Gminę Cybinka.

Ponadto uczestniczyła w dwudniowym szkoleniu w Dychowie tematem szkolenia było rozpatrzenie skarg i wniosków w działaniach rady gminy.

18.09.2009r. udział w obchodach Dnia Celnika – należy nadmienić , iż z okazji tego święta radny Dariusz Wąsowicz został odznaczony.

Ponadto uczestniczyła w uroczystościach z okazji nadania sztandaru dla jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Rzepinie, gdzie nastąpiło również wręczenie decyzji Komendanta Głównego PSP w sprawie włączenia OSP Kowalów do Krajowego Systemu Ratownictwa Gaśniczego.

Poinformowała także , iż 16.10.2009r. odbędzie się uroczystość z okazji 5. rocznicy podpisania współpracy Gm.Rzepin z partnerską Gminą Hoppegarten w Niemczech.

Spotkanie rozpocznie się o godz.12.00 w sali konferencyjnej urzędu , a od godz. 13.00 przewidziany jest przegląd zakładów pracy działających na naszym terenie. Następnie odbędzie się spotkanie integracyjne.

Ad.3. Sprawozdanie burmistrz o pracach między sesjami.

Burmistrz Skałuba poinformował , iż odbył następujące spotkania z:

- inwestorem zastępczym Komplet-Inwest w sprawie prowadzonej inwestycji termomodernizacji obiektów oświatowych,

- kierownikiem Rejonu Energetycznego w Sulęcinie – podpisanie umowy dot. modernizacji punktów oświetleniowych,
 - Zarządem NFOŚ w Zielonej Górze w sprawie możliwości zaciągnięcia pożyczki na cele uregulowania systemu ściekowego na starym mieście i w Staroście.
 - dyrektorem Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa- ustalenie terenów przyjmowanych przez gminę,
 - wykonawcą i inspektorem nadzoru w sprawie realizacji termomodernizacji obiektów oświatowych,
 - wykonawcą projektu pn. „Moje boisko Orlik-2012” -ustalenie terminu zakończenia inwestycji,
 - generalnym wykonawcą autostrady-ustalenia dot. realizacji inwestycji.
- Udział w forum wykorzystania środków z Lubuskiego Regionalnego Programu Operacyjnego.

Udział w obchodach „Święta Chleba i Plonów” w Kowalowie, święta Celnika, oraz Dnia Strażaka – gdzie nastąpiło uroczyste wręczenie sztandaru dla jednostki OSP w Rzepinie oraz odebranie aktu wpisu do Krajowego Systemu Ratowniczo - Gaśniczego jednostki OSP w Kowalowie.

Ponadto została podpisana umowa na realizację projektu o wartości 14 mln.zł. dot. kanalizacji starego miasta Rzepina i wsi Starościna w Urzędzie Marszałkowskim w Zielonej Górze . Poziom dofinansowania wniosku z UE to ok. 71% - 8 mln.zł. Prace rozpoczną się na przełomie października , a zakończą się we wrześniu przyszłego roku. Należy dodać , iż jak wynika z powyższego inwestycja ta jest pewna. Jest to moment dla Rzepina bardzo podniosły, gdyż mieszkańcy czekali na tę chwilę wiele lat.

Jak widać inwestycje dot. kanalizacji , termomodernizacji obiektów oświatowych i budowy boisk nabierają tempa , po prostu w Rzepinie zaczyna się coś dziać dobrego - dodaje.

Ad.4.informacja z przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2009r.

Skarbnik Helena Dziemidowicz odczytała pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze w sprawie wydania opinii o informacji z przebiegu wykonania budżetu Miasta i Gminy Rzepin za I półrocze 2009r.*(pisemna informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.)*

Radni uwag i pytań nie zgłosili. Powyższą informację zaopiniowali pozytywnie. Do sprawozdania z realizacji Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz do Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Narkomanii w Gm. Rzepin uwag i pytań również nie zgłoszono.

Przewodnicząca o godz.15.10 ogłosiła 15 min. przerwę w obradach.

Po przerwie o godz.15.25 wznowiono obrady.

Ad.5. Podjęcie uchwał w sprawie:

Ad.5.1.zmian budżetu i w budżecie.

Skarbnik Gminy Pani H. Dziemidowicz –wyjaśniła, iż z Urzędu Woj. Gmina otrzymała środki z przeznaczeniem dla Ośrodka Pomocy Społecznej w wysokości 81.001 zł.

W związku z czym zwiększenie dochodów łącznie wynosi 364.201zł. z tego:

- dochody bieżące zwiększenie - 153.201zł.
- dochody majątkowe zwiększenie - 211.000zł.

Wydatki również ulegają zwiększeniu o kwotę 364.201 zł. z tego:

- wydatki bieżące - 187.707,68zł.
- wydatki na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń zwiększają się o kwotę 5.415zł.
- wydatki majątkowe zwiększają się o 171.078,32zł.

Zwiększa się dochody o kwotę 221.000zł.- są to środki z Agencji

Nieruchomości Rolnych na realizację zadania pn.” Przebudowa drogi dojazdowej do osiedla mieszkaniowego w Serbowie – środki gminne w wysokości 133.078,32zł.

Ponadto w br. zaplanowano realizację zadania pn. 5.lat współpracy Gm. Rzepin i Hoppegarten. Projekt ten będzie dofinansowany z Programu Operacyjnego Współpracy Trans-granicznej Polska woj. lubuskie, kraj związkowy Brandenburgia 2007-2013”- w kwocie 85% zadania -37.758zł. oraz środki z budżetu Państwa z rezerwy celowej w wysokości 10% -4.442zł i środki gminne w wysokości 5% - 2.221zł.

Ponadto dokonano drobne zmiany w budżecie polegające na tam , że gdzie będzie możliwość zwiększenia dochodów - będą zwiększone , a tam gdzie jest plan zawyżony i dochody nie będą wykonane tam zostaną zdjęte.

Podobnie jest z wydatkami.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.2. wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Pan W.Wójcik wyjaśnił, iż podjęcie ww. uchwały pozwoli na dokonanie zamiany gruntu poł. przy ul.H.Sawickiej pomiędzy Gm. Rzepin , a Przedsiębiorstwem Handlu Spożywczego w Świebodzinie, na którym został wybudowany chodnik.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.3. wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Pan W. Wójcik wyjaśnił, iż podjęcie ww. uchwały pozwoli na dokonanie zamiany pomiędzy Gm. Rzepin , a osobą fizyczną tj. Panem Zdzisławem Matrasem z Lubiechni Wielkiej – zamiana ma na celu uregulowanie spraw związanych z odwodnieniem wsi Lubiechnia Wielka.

Gmina przekazuje grunt położony przed prywatną nieruchomością , a w zamian otrzyma stawek do którego będą odprowadzane wody opadowe.

Z pytaniem zwrócił się więc radny A.Pych - czy w obu przypadkach zamiany, gmina nie będzie ponosiła skutków finansowych.

Burmistrz Skałuba wyjaśnił, iż gmina nie poniesie żadnych skutków finansowych, jest to powierzchniowo i cenowo dopasowane tak , aby gmina nie poniosła żadnych strat.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.4.przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gm. Rzepin.

Pan W. Wójcik wyjaśnił, iż podjęcie uchwały pozwoli zbyć działkę nr 599/6 poł. przy ul. Wąskiej w drodze przetargu nieograniczonego.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.5.wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym , część gruntu działki ozn. ewid. nr część dz.774/1 poł. w Rzepinie – stanowiącej jezioro Długie.

Pani Natalia Rogowska wyjaśniła , iż podjęcie uchwały pozwoli na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej dla Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg w Gorzowie Wlkp. na okres 10 lat nieruchomości , która stanowi część działki nr 774/1 o pow. 7, 83 – jezioro Długie.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.6.zmiany uchwały nr XVI/9/2004 RM z dnia 25.03.2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Burmistrz S.Dudzis wyjaśnił, iż powyższa uchwała zmienia dotychczas funkcjonującą uchwałę, która ustala zasady wynajmowania lokali. Ponieważ życie weryfikuje pewne ustalenia - dotychczas funkcjonowało tak, że listę przydziału mieszkań ustalano jeden raz w roku. Zdaniem burmistrza jest to zbyt rzadko, w związku z tym zaproponowano, by podjąć ww. uchwałę, która wprowadza poprawkę, że aktualizację listy przydziału lokali będzie można dokonywać częściej. Na przykład w chwili obecnej osoba, która znajdzie się w trudnej sytuacji, a złoży podanie po terminie, musi czekać cały rok, żeby znaleźć się na tej liście. Natomiast ww. uchwała pozwoli na aktualizację listy cztery razy w roku, w związku z czym jest szansa, że dana osoba znajdzie się np. po 2,3 m-cu na liście.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.7.przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagosp. przestrzennego w obrębie ulic H.Sawickiej, Kolejowej, J.Słowackiego w Rzepinie.

Pani E. Wiśniewska wyjaśniła, iż przedmiotem zmiany planu jest zmiana ustaleń dot. terenu istniejącego mieszkalnictwa jednorodzinnego. Głównym celem zmiany planu jest przystosowanie zapisu ustaleń obowiązującego planu do potrzeb mieszkańców, a zamiana dot. będzie przede wszystkim wyznaczenia od strony linii kolejowej nowej linii zabudowy oraz przeznaczenia działki po byłej hydroforni na funkcję mieszkaniowo- usługową, co poszerzy teren możliwy do zainwestowania.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.8.przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gm. Rzepin.

Burmistrz S. Dudzis wyjaśnił, iż uchwała dotyczy działki zabudowanej budynkiem po byłej hydroforni już nie czynnej.

W związku z tym, że jest możliwość sprzedaży, gmina wystawia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ww. nieruchomość.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.5.9.zaciągnięcia pożyczek długoterminowych z Woj. Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki wodnej w Zielonej Górze.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, iż Wojewódzki Fundusz zażądał doprecyzowania spłaty rat pożyczek tj. spłata I raty - 31.12.2009r., a ostatniej 30.09.2015r. W związku z czym traci moc uchwała nr XXXV/52/09 podjęta na sesji w dniu 09.09.2009r.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych.

Ad.6.Sprawozdanie przewodniczących komisji o pracy między sesjami.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji Oświaty Pan Grzegorz Kazieczko informując , iż komisja dokonała przeglądu wszystkich placówek oświatowych na terenie Gm. Rzepin. W chwili obecnej są przygotowywane wnioski celem przedłożenia do realizacji w przyszłorocznym budżecie, a na następnej sesji zostaną przekazane Przewodniczącej Rady.

Nadmienić należy , iż jest duża poprawa w wykorzystaniu środków na remonty bieżące.

Pozostali Przewodniczący komisji nie sprawozdawali.

Ad.6. Zamknięcie sesji.

Wobec zrealizowania tematów obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej Barbara Szostak o godz. 15.45 zamknęła XXXVII sesję Rady Miejskiej w Rzepinie.

Protokółowała:

M.Szewczyńska

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Rady Miejskiej

(-) Barbara Szostak