

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina

z dnia 25.03.2020 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 65), przeznaczają się do zbycia niżej wymienione nieruchomości z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi Wieczystej	Numer Działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	GW1S/00015823/8	36/12	Bp, W	3,2943	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym 10 – Gajec. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej gruntowej od strony północnej oraz do drogi powiatowej Nr 1254F od strony południowej (poprzez drogę gminną). Nieruchomość nieuzbrojona, w jej zasięgu znajduje się energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna oraz sieć gazowa wysokiego ciśnienia.	Obręb Gajec	Budowa hal produkcyjno-magazynowych wraz z niezbędną infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi (Decyzja o warunkach zabudowy nr 4/2018 z dnia 22.03.2018 r.)	1 976 580 zł
2.	GW1S/00015823/8	36/15	Bp, W	3,1537	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym 10 – Gajec. Nieruchomość położona przy drodze powiatowej Nr 1254F (bez uzgodnionego zjazdu). Od strony zachodniej graniczy z drogą betonową będącą własnością Skarbu Państwa pozostającą w użytkowaniu wieczystym Gminy Rzepin. Nieruchomość nieuzbrojona, w jej zasięgu znajduje się energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna oraz sieć gazowa wysokiego ciśnienia.	Obręb Gajec	Budowa hal produkcyjno-magazynowych wraz z niezbędną infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi (Decyzja o warunkach zabudowy nr 4/2018 z dnia 22.03.2018 r.)	1 892 220 zł
3.	GW1S/00015823/8	36/16	Bp	2,9596	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym 10 – Gajec. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej gruntowej od strony wschodniej i północnej oraz do drogi powiatowej Nr 1254F od strony południowej (bez uzgodnienia zjazdu). Od strony północnej graniczy z drogą betonową będącą własnością Skarbu Państwa pozostającą w użytkowaniu wieczystym Gminy Rzepin. Nieruchomość nieuzbrojona, w jej zasięgu znajduje się energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna oraz sieć gazowa wysokiego ciśnienia.	Obręb Gajec	Budowa hal produkcyjno-magazynowych wraz z niezbędną infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi (Decyzja o warunkach zabudowy nr 4/2018 z dnia 22.03.2018 r.)	1 775 760 zł
4.	GW1S/00015823/8	36/14	Bp	3,4848	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym 10 – Gajec. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej gruntowej od strony zachodniej oraz do drogi powiatowej Nr 1254F od strony południowej (bez uzgodnionego zjazdu). Od strony północnej graniczy z drogą betonową będącą własnością Skarbu Państwa pozostającą w użytkowaniu wieczystym Gminy Rzepin. Nieruchomość nieuzbrojona, w jej zasięgu znajduje się energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna oraz sieć gazowa wysokiego ciśnienia.	Obręb Gajec	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – funkcja przemysłowo-magazynowa oraz obszar drobnej wytwórczości.	2 090 880 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 07.05.2020 r.

U W A G A: Do ustalonej ceny nieruchomości w pozycji 1 – 3 naliczony zostanie podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu sprzedaży nieruchomości.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 25.03.2020 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 15.04.2020 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 25.03.2020 r. /PK

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie
w dniu 25.03.2020 r. podpis

DIĘTO

Z up. Burmistrza Rzepina

Krzysztof Postuszak
Burmistrz Rzepina