

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina z dnia 26.03.2021 r.

Na podstawie: art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami) **przeznacza się do dzierżawy na okres 3 lat**, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości z zasobu Gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków, klasa	Powierzchnia (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (netto + VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	GW1S/00028353/6	653/21	RV, RVI	0,9262	Działka o powierzchni 750 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt po uprawę warzyw i kwiatów.	Rzepin, ul. Adama Mickiewicza	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	75,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 92,25 zł
2.	GW1S/00023478/3	144/87	Bi	0,1303	Działka o powierzchni 83 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów.	Sułów	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	15,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 18,45 zł
3.	GW1S/00023478/3	144/87	Bz	0,1254	Działka o powierzchni 1 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod istniejący komin w zabudowie wielorodzinnej.	Sułów	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	15,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 18,45 zł
4.	GW1S/00018923/0	100/22	Bi	0,0018	Działka o powierzchni 18 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod garaż.	Rzepin, ul. Krótka	Zgodnie z MPZP – Teren obsługi komunikacji wewnętrznej	90,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 110,70 zł
5.	GW1S/00023482/4	213/74	Br IVa, Br IVb, Br V	2,0036	Działka o powierzchni 27 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.	Kowalów, ul. Kolejowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	15,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 18,45 zł
6.	GW1S/00018923/0	100/38	Bi	0,0018	Działka o powierzchni 18 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod garaż	Rzepin, ul. Krótka	Zgodnie z MPZP – Teren obsługi komunikacji wewnętrznej	90,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 110,70 zł
7.	GW1S/00028353/6	6/4	RVI	1,4068	Działka o powierzchni 450 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów	Rzepin, ul. Elizy Orzeszkowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	45,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 55,35 zł
8.	BRAK KW	384/5	Bp	0,1412	Działka o powierzchni 500 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów	Rzepin, ul. Bohaterów Westerplatte	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	50,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 61,50 zł
9.	GW1S/00023482/4	213/74	Br IVa, Br IVb, Br V	2,0036	Działka o powierzchni 65 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.	Kowalów, ul. Rzepińska	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	15,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 18,45 zł

10.	BRAK KW	621/17	B	0,0278	Działka o powierzchni 190 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów.	Rzepin, ul. Ks. Stanisława Kusiaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	19,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 23,37 zł
11.	GW1S/00016372/8	917/128	Bp	1,1314	Działka o powierzchni 12 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod rekreację i wypoczynek	Rzepin, ul. Elizy Orzeszkowej	Zgodnie z MPZP – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	15,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 18,45 zł
12.	GW1S/00016372/8	917/128	Bp	1,1314	Działka o powierzchni 10,5 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod garaż	Rzepin, ul. Elizy Orzeszkowej	Zgodnie z MPZP – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	52,50 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 64,58 zł
13.	GW1S/00028353/6	907/12	R VI	0,1643	Działka o powierzchni 176 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów	Rzepin, ul. Kryształowa	Zgodnie z MPZP – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	17,60 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 21,65 zł
14.	GW1S/00016550/0	1495	R VI, R V, N, Lz, Bp	5,3026	Działka o powierzchni 400 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości	Rzepin, ul. Henryka Sienkiewicza	Zgodnie z MPZP – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	120,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 147,60 zł
15.	GW1S/00023478/3	144/87	Bi	0,1303	Działka o powierzchni 28 m ² przeznaczona do sprzedaży jako grunt pod rekreację i wypoczynek	Sułów	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	15,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 18,45 zł
16.	GW1S/00016331/9	396/28	B	0,1850	Działka o powierzchni 84 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów	Rzepin, ul. Ks. Stanisława Kusiaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	15,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 18,45 zł
17.	GW1S/00016331/9	396/28	B	0,1850	Działka o powierzchni 32 m ² przeznaczona do dzierżawy jako grunt pod pomieszczenie gospodarcze	Rzepin, ul. Ks. Stanisława Kusiaka	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	15,00 zł rocznie + VAT (obecnie 23%) = 18,45 zł

Wysokość stawek czynszu dzierżawnego określana jest na podstawie zarządzenia nr ROO.0050.68.2016 Burmistrza Rzepina z dnia 27.09.2016 r. w sprawie określenia zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących zasób Gminy Rzepin, oddanych w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Czynsz dzierżawny płatny jest do 30 czerwca bieżącego roku. Czynsz może być aktualizowany corocznie, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Rzepina w sprawie określenia zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących zasób Gminy Rzepin na dany rok.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 26.03.2021r. na okres 21 dni, tj. do dnia 16.04.2021 r. oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie (www.rzepin.bip.net.pl).

Sporządzono dnia 26.03.2021 r./PK

Burmistrz
Sławomir Dudzis

