

Protokół Nr XLII/10
z odbytej sesji Rady Miejskiej
w dniu 4 lutego 2010r. o godz.14:30
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie.

1.Sprawy regulaminowe

Ad.1.1.

Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Rady Barbara Szostak otworzyła XLII sesję Rady Miejskiej. Po powitaniu radnych i przybyłych gości, oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności, aktualnie w sesji uczestniczyło 13 radnych (nieobecni usprawiedliwieni radni Andrzej Adamski i Joanna Rycerz), co wobec ustawowego składu rady 15 radnych, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji (*lista obecności radnych i gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu*).

Ad.1.2.

Zgłoszenie uwag i poprawek do porządku obrad.

Przewodnicząca poinformowała, iż należy wymienić projekt uchwały 8.1. w sprawie zmiany uchwały budżetowej. Zwróciła się także z zapytaniem , czy są inne propozycje lub uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Ad.1.3.

Przedstawienie porządku obrad.

Do porządku obrad uwag nie wniesiono, w związku z czym przystąpiono do głosowania.

Za przyjęciem porządku obrad z wniesionymi zmianami głosowało 13 radnych.

Ad.1.4.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodnicząca poinformowała , iż radni nie wnieśli poprawek i zastrzeżeń do protokołu z poprzedniej sesji w związku z czym przyjęcie protokołu poddała pod głosowanie.

Za przyjęciem protokołu z poprzedniej sesji głosowało 13 radnych.

Ad. 1.5.

Interpelacje , wnioski , zapytania i sprawy różne.

Burmistrz Andrzej Skałuba poinformował, iż z dniem 12 stycznia 2010r. Komendant Powiatowy Policji w Słubicach mł. insp. mgr Ryszard Błażnik powołał podkomisarza Bogdana Łopusiewicza na stanowisko Komendanta Komisariatu Policji w Rzepinie.

W związku z czym wraz z Przewodniczącą Barbarą Szostak złożył gratulacje nowopowołanemu Komendantowi Komisariatu Policji w Rzepinie Panu Bogdanowi Łopusiewiczowi, wręczając pamiątkowy drewniany dyplom gratulacyjny.

Komendant serdecznie wszystkim podziękował informując, iż ma nadzieję, że godnie będzie pełnił powierzoną mu funkcję i oby jak najdłużej.

Następnie Przewodnicząca poinformowała, iż otrzymała zaproszenie dla radnych na VIII Ogólnopolski Halowy Turniej Piłki Nożnej w Różankach o puchar Wojewody Lubuskiego.

Jeśli będą chętni do wzięcia udziału wówczas zostanie wystawiona drużyna i zostanie podjęta decyzja o wyjeździe.

Wpłynęło także pismo od strażaków OSP w Rzepinie w sprawie zakupu 5 szt. szelkopasów, w związku z wykonywaniem prac na wysokościach na terenie Gm. Rzepin (odsnieżanie dachów).

Ponadto radny J.Dudzis zwrócił się z pytaniem, czy w dalszym ciągu będzie wywożony śnieg z ulic, jeśli tak – prosił więc, żeby wywozić go poza teren miasta, bo składowanie na terenie, gdzie ma powstać POŁO Market jest nieporozumieniem. Ponieważ w momencie odwilży śnieg zamieni się w wodę i spłynie na ulice miasta.

Chodzi o to, żeby w chwili obecnej dobrze było wymijać się autem, a później żeby nie zalało dolnej części miasta.

Prosił także jeśli jest taka możliwość, żeby oprócz głównych ulic pamiętać również o innych ulicach należących do gminy, żeby śnieg również wywieźć. Ponieważ na innych ulicach jest także dużo śniegu i bezpieczeństwo jest ograniczone.

Następnie rodzice dzieci, uczęszczających do przedszkola Nr 2 zgłosili problem, że dzieci w ogóle nie mogą przejść, dlatego wskazane byłoby śnieg również stamtąd wywieźć, a na pewno to zaprocentuje podczas roztopów tym, że nie będzie tyle szkód.

Następnie głos zabrał radny G. Kazieczko informując, iż na ul. Nowotki są bardzo duże dziury, które stwarzają duże niebezpieczeństwo, ponieważ samochody jadące tą drogą wpadają w nie i urywają zawieszenie.

Poruszył także sprawę bezpieczeństwa przy szkole podst.- kwestia parkowania oraz nie przestrzeganie przepisów przez kierowców (rodziców).

Najczęściej zatrzymują się na pasach lub tuż przed pasami.

Wobec czego prosił komendanta o interwencję, aby rano na 15 min. skierować policjanta, który działałby prewencyjnie na miejscu.

Chodzi głównie o to, by pouczyć rodziców, że stwarzają zagrożenie.

Ponadto radny Andrzej Pych zwrócił się z prośbą, aby samochody, które stoją na jezdni obok szkoły mogły stać na terenie szkoły, bo to są na pewno samochody uczniów lub pracowników szkoły, żeby na czas zimy Pani dyrektor pozwoliła parkować na terenie szkoły. Ponieważ spycharka, który odśnieża drogą musi ominąć je, w związku z tym droga w tym miejscu jest nie odśnieżona, a tym samym wąska (jedno kierunkowa).

Następnie radny R. Łukaszewicz – w imieniu mieszkańców bloku nr 35, 37, 39 przy ul. Dworcowej w Rzepinie pytał, jaki jest stan prawny pozwolenia na budowę anteny telefonii komórkowej, czy mieszkańcy mają się czego obawiać, czy też nie, a być może jest już inne miejsce położenia anteny na terenie Rzepina.

Następnie sołtys Starkowa p.Siejkowski w imieniu mieszkańców złożył serdeczne podziękowanie dla dyrekcji i rady pedagogicznej szkoły w Kowalowie za zorganizowanie Dnia Babci i Dziadka – impreza była bardzo udana, a dziadkowie i babcie byli bardzo szczęśliwi.

Poza tym odbyło się także spotkanie sołtysów – organizatorom również podziękował.

Jednakże nasuwa się pytanie, co będzie dalej z Domem Kultury w Starkowie. Burmistrz obejmując urząd poinformował w Internecie, że Starków jest zaniedbaną wsią, a najbardziej doskwiera brak świetlicy.

Natomiast bar powstał bez problemu – uważa, iż koliduje to z kulturą i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

Bar jest usytuowany 15 m od placu zabaw i 6 m od wejścia do kościoła, (starego) zachodzi więc konieczność odgrodzenia ogródka piwnego, żeby dzieci nie patrzyły na „harce”, które tam się odbywają.

W chwili obecnej jest spokój bo wszyscy są w barze, lecz najgorzej jest latem.

Ponadto dużo się mówiło o oświetleniu wsi jednakże, gdy sołtys udał się do energetyki z prośbą o wymianę 3 lamp , poinformowano go, że energetyka otrzymała tylko 3 lampy na wymianę , poza tym Starków jest zaplanowany do modernizacji oświetlenia.

Wobec czego chciałby się dowiedzieć, kiedy wejdzie w życie plan modernizacji oświetlenia.

Prosił również , żeby na wiosnę naprawić drogę od skrzyżowania do trafostacji.

Natomiast główną bolączką mieszkańców jest fakt, jak uchronić się przed budową fermy nerek.

Jest to zdarzenie , które oburza mieszkańców Starkowa – mieszkańcy nie są przeciwni innej inwestycji , bo miejsca pracy są potrzebne , lecz takie inwestycje , które nie zagrażają bezpośrednio dla środowiska i zdrowia mieszkańców.

Włożono dużo wysiłku , żeby się uchronić przed budową fermy nerek, jednakże temat powraca jak bumerang.

Należy dodać, iż osoby pracowały na fermie w Radachowie i u Holendra w Starkowie , w chwili obecnej było zapotrzebowanie do pracy , jednak nikt nie chciał dalej pracować u tego pracodawcy.

W związku z czym ferma nerek nie wchodzi w Starkowie w rachubę, gdyż to przedsięwzięcie jest bardzo szkodliwe dla środowiska i ludzi.

Sołtys przedłożył listę mieszkańcom– wpisało się 85 osób, które są przeciwne budowie.

Następnie sołtys wsi Kowalów poruszył problem wodociągu w Kowalowie, ponieważ jeden z mieszkańców dostarczył bardzo złej jakości wodę, którą przywiózł na sesję, by pokazać radnym jaką wodę piją mieszkańcy Kowalowa. Woda jest koloru brunatnego, właśnie taka leci z kranu.

Prosił o wyjaśnienie obecną na sesji dyrektor Przedsięb. "EKO"p. B. Urbanek.

Ponadto zwrócił się z pytaniem , czy można zorganizować spotkanie w urzędzie z władzami miasta , sołtysami, komendantem i dzielnicowymi.

Komendant odpowiedział, że nie widzi problemu, jednakże prosił o ustalenie terminu przez sołtysów, a on dostosuje się.

Pan Kołodziński zobowiązał się , że termin wypłynie od sołtysów, a komendant zostanie powiadomiony.

Ad.1.6.

Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje , wnioski, zapytania i sprawy różne.

Burmistrz Skałuba wyjaśnił, iż jeśli chodzi o wywóz śniegu z ulic w Rzepinie – otóż uwzględniając sytuację ekonomiczną gminy podjęto decyzję o usuwaniu nadmiaru śniegu z ulic , które bezpośrednio będą zagrażały zalaniu Starego Miasta w momencie roztopów, są to ul. Chrobrego , Dworcowa, Al. Wolności, Woj. Polskiego i część ul. Słubickiej oraz z ul. Zielonej również wywieziono, ponieważ nastąpiło zwężenie drogi i dwa autobusy nie mogą się wyminąć.

Zgodnie z umową firma , która wygrała przetarg na utrzymanie zieleni i sprzątanie miasta plus do końca marca zimowe utrzymanie dróg – zadanie to opiewa na kwotę 10.000zł. miesięcznie , a więc jest to zbyt mała kwota, żeby zadowolić wszystkich mieszkańców i na każdym odcinku spowodować drożność drogi.

Dlatego podjęto decyzję o wywozie śniegu z dodatkowych środków.

Jeżeli chodzi o teren przy przedszkolu –burmistrz przyjął uwagę, a jeżeli rzeczywiście jest utrudniony dojazd to firma spowoduje drożność ulicy.

Natomiast jeśli chodzi o stan techniczny ul. Nowotki – jest okres pozimowy w związku z czym nie ma możliwości technicznych naprawy drogi , ponieważ temperatura nie pozwala. Dlatego przez pewien okres czasu trzeba się przyzwyczaić i dostosować do warunków jakie panują.

Należy dodać , że na dokończenie tej drogi – gmina złożyła wniosek o środki z tzw. ”Schetynówki” na ok.800 m. – jest wykonany kosztorys i dokumentacja na ten odcinek drogi. Jednakże w pierwszym „rozdaniu” nie został zaakceptowany wniosek, dlatego gmina czeka na moment „ po przetargu „ Wojewody i jeśli zostaną środki to być może je otrzyma.

Na pytanie radnego Pycha – burmistrz wyjaśnił, iż w pierwszej kolejności została odśnieżona część ulicy, dzisiaj nastąpi dalsza część.

Odśnieżanie jest wykonywane jedynie w nocy, ponieważ parkujące samochody uniemożliwiają odśnieżanie.

Śnieg jest wywożony na teren po byłym wysypisku śmieci - mając na uwadze przepisy ekologiczne.

Z ul. Dworcowej wywieziono ok.25 wywrotek śniegu.

Jest to potężna ilość śniegu , lecz i potężny koszt, bo od samochodu gmina płaci ok. 90 zł. - wywozi kilku przedsiębiorców.

Jeśli chodzi o lokalizację anteny telefonii komórkowej na budynku przy ul. Dworcowej 35 – Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż żeby uzyskać pozwolenie na budowę trzeba mieć decyzję o warunkach zabudowy, a wcześniej decyzję środowiskową.

W chwili obecnej decyzja o warunkach zabudowy jest wydana, pozwolenie na budowę także, lecz zostało złożone odwołanie od decyzji, jednakże Pani Wojewoda uchyliła decyzję i przekazała gminie do ponownego rozpatrzenia. Natomiast biorąc pod uwagę nowe okoliczności jakie zaistniały, burmistrz wznowił postępowanie dot. decyzji o warunkach zabudowy i w chwili obecnej jest przygotowany projekt decyzji uchylający poprzednią decyzję, która zezwalała na postawienie na tym budynku wieży telefonii komórkowej. Należy dodać, że do decyzji musiała być zgoda mieszkańców zezwalająca na postawienie wieży i taka zgoda była.

Na tą chwilę nie ma powodu, aby się martwić.

Najprawdopodobniej gmina swoją decyzją uchyli poprzednią zezwalającą, lecz jak postąpi Starosta trudno powiedzieć.

Wobec tego radny Łukaszewicz pytał, czy wstrzymując taką procedurę nie należałoby jeszcze raz przeprowadzić wywiadu z mieszkańcami i decyzję rady mieszkańców zweryfikować.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż nowa decyzja, która jest przygotowana powinna satysfakcjonować mieszkańców.

Burmistrz Skałuba dodaje, że jest możliwość wglądu do dokumentów u Pana M. Moskalskiego można zapoznać się z tematem.

Ponadto wyjaśnił, iż obejmując urząd uznał, że Starków jest zapomnianą i zaniedbaną wioską, bo tak rzeczywiście było.

Dlatego podjęto kroki, żeby poprawić infrastrukturę, która pomaga mieszkańcom w życiu codziennym.

Na pierwszym miejscu podjęto decyzję o wybudowaniu chodnika wspólnie z Powiatem oraz wybudowanie placu zabaw.

Należy dodać, że dużo zaangażowania i dużo pracy wkłada sołtys.

Następnym tematem jest problem braku świetlicy.

Teren, który został przejęty wymaga dużo rekultywacji i nie spełnia wymogów, żeby nagle budować świetlicę.

Ponadto są rozpoczęte inwestycje na terenie gminy – jest też element termomodernizacji obiektów oświatowych, który dot. także obszaru wiejskiego. W Kowalowie jest szkoła zbiorcza, a wszystkie dzieci dowożone do szkoły są nasze.

Jest to bardzo duży wysiłek gminy - kwota ok. 5 mln. zł., która przekłada się na dalsze inwestycje, które będą realizowane w br., a na Kowalów przeznaczona jest kolejna 1 mln. zł.

Na pewno to nie zadawała sołtysa ze Starkowa, bo to nie dzieje się w jego wsi, lecz każda inwestycja obciąża mieszkańca naszej gminy.

Dlatego jednoznacznie nie odpowiedział sołtysowi jeśli chodzi o budowę świetlicy.

Jeśli sytuacja finansowa pozwoli - będzie złożony wniosek o środki z UE.

Nadmienić należy, iż gmina idzie w tym kierunku, żeby zakończyć rozpoczęte inwestycje.

Natomiast jeśli chodzi o bar, który powstał w Starkowie - musiały być spełnione wszystkie warunki, a jeżeli zostały one spełnione to burmistrz nie miał podstaw do tego, żeby nie wydać koncesji – niemniej sprawa zostanie zbadana.

Jeśli chodzi o modernizację oświetlenia – jak już wielokrotnie burmistrz wspominał jest podpisana umowa z firmą energetyczną, która przeprowadzi modernizację oświetlenia w gminie.

Były zapewnienia, że do czerwca br. zostanie zrealizowana, lecz z uwagi na awarie z powodu ostrej zimy oraz inne dodatkowe zadania, być może czas się wydłuży.

Niemniej jednak Starków jest uwzględniony, jak również pozostałe wioski w gminie Rzepin.

Budowa fermy nerek – pierwsze postępowanie, gdzie mieszkańcy protestowali zostało jak gdyby przedawnione. Inwestor złożył ponownie wniosek o wydanie warunków na postawienie fermy i gmina to wykonuje.

W dniu dzisiejszym burmistrz podpisał postanowienie, jakie warunki inwestor powinien spełnić, dokumentacja jest do wglądu u p. M. Moskalskiego.

Natomiast nie jest prawdą, że gmina utajnia sprawę i idzie w kierunku, żeby inwestycja na 100% powstała.

Przy czym należy wyjaśnić, że nie ma takiej możliwości, żeby burmistrz na wejściu mówił „nie budowie”, należy mieć argumenty, a tym argumentem jest oddziaływanie na środowisko.

Podobna sytuacja jest z budową farm wiatrowych, która od 2002r. się toczy i jeszcze nie mają pozwolenia na budowę.

Taka budowa wymaga szeregu dokumentów.

Jeśli chodzi o jakość wody w Kowalowie - należy sobie uświadomić, że woda wychodząca z danego ujęcia wodnego jest cyklicznie badana, dowodem tego są dokumenty znajdujące się w Przedsiębiorstwie „EKO”, które administruje wodociągiem na terenie gminy.

Jeśli pobrana próbka wody, zagrażała życiu lub są składniki niezgodne z normą wówczas ujęcie było zamykane.

Poza tym na jakość wody ma wpływ sieć zewnętrzna i wewnętrzna.

Niewiadomo skąd nastąpił pobór wody, którą sołtys dostarczył na sesję.

Należy dodać, że w niektórych punktach stan sieci jest pod znakiem zapytania.

Jeśli chodzi o spotkania z sołtysami – przez pewien okres czasu, nie było spotkań z sołtysami.

Jednakże spotkania takie będą nadal, ponieważ są one potrzebne celem omówienia bieżących spraw, a przy tej okazji będzie możliwość spotkania się z komendantem i dzielnicowymi.

Burmistrz Dudzis dodaje, że jest wdzięczny za to, że sołtys Starkowa reaguje sam na sprawy np. jeśli przepała się żarówka lampy oświetleniowej, bo często bywa tak, że sołtys zgłasza burmistrzowi ten problem.

Dlatego apelował do sołtysów, żeby zwracać się bezpośrednio do energetyki z takim problemem, gdyż oni mają obowiązek wymiany żarówek. Natomiast jeśli by nie było reakcji z ich strony, wówczas fakt ten należy zgłosić burmistrzowi.

Poza tym gmina płaci za konserwację oświetlenia i jest to ich obowiązkiem.

Następnie głos zabrała Pani B. Urbanek informując, iż na pewno taka woda nie powinna lecieć z kranów- przeprosiła mieszkańców. Niemniej na tą chwilę nie mogła podać powodu. Wyjaśniła, iż woda jest prawidłowo uzdatniana i do sieci jest podawana jakościowo dobra.

Nie ukrywała, że sieć w Kowalowie trzeba modernizować.

Należy dodać, iż każde wyłączenie wody powoduje to, że woda na początku ma kolor brunatny i najprawdopodobniej było to przyczyną.

Na pewno nie ma celowego działania, bądź działań wynikających z zaniedbań.

Ad.2.

Informacja nt. bezpieczeństwa w Powiecie Słubickim.

W związku z nieobecnością Komendanta Powiatowego Policji informację przedstawił Komendant Komisariatu Policji Pan B. Łopusiewicz informując, że jak wskazują dane na gorącym uczynku zatrzymano 768 osób dot. one różnych przestępstw popełnionych w 2009r. wśród tych zatrzymanych - 228 to kradzieże, włamania i rozboje.

Przestępstw narkotykowych ujawniono aż 83 – w porównaniu do 2008r. jest to bardzo duży skok, a tym samym bardzo duży problem.

Na terenie powiatu było 10 wypadków drogowych ze skutkiem śmiertelnym - zginęło 13 osób.

Najwięcej wypadków jest na drodze A2. Pozostałe drogi są w miarę bezpieczne. Zatrzymano 673 kierowców będących w stanie po spożyciu alkoholu – jak widać wiele osób pomimo wysokich kar decyduje się na jazdę, będąc pod wpływem alkoholu (w tym też rowerzyści).

Ponadto 2013 postępowań przygotowawczych prowadziła Komenda Powiatowa w Słubicach.

Zakończono 2357 postępowań z tego wykryto aż 1955 przestępstw.

Ogólna wykrywalność wszystkich zarejestrowanych przestępstw wynosi 77,7% w całym powiecie – jest to 3 miejsce w woj. lubuskim.

Jeśli chodzi o przestępstwa kryminalne – o 7,6% dynamika przestępstw kryminalnych jest mniejsza niż w ub.roku (włamania, kradzieże).

Wykrywalność przestępstw kryminalnych w 66% - może w liczbach bezwzględnych nie jest duża, niemniej jednak takie przestępstwa są bardzo ciężkie do wykrycia – 2 miejsce w województwie – jest to bardzo dobry wynik jeśli chodzi o pracę policji.

W kategorii wykrywalności - Powiat zajmuje 3 miejsce w województwie.

Wykrywalność własna 65,8% - są to przestępstwa, które wykryli policjanci, gdzie nie było wskazanego sprawcy.

Udział nieletnich w przestępstwach w 2009r. - 297czynów.

Poza tym nieletni najczęściej popełniają następujące przestępstwa: bójki, pobicia, kradzież mienia 41 czynów, kradzież z włamaniem 19 czynów (*pisemna informacja stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu*).

Ad.3.

Informacja Komendanta Komisariatu Policji o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gm. Rzepin.

Komendant poinformował, iż w 2009r. w Rzepinie wszczęto 563 postępowań przygotowawczych, przestępstw kryminalnych było 305, kradzieży z włamaniem wszczęto 67, rozboje 6 wszczęć, bójki i pobicia 9 wszczęć, uszkodzenie mienia 29 wszczęć, wykrywalność 52,4%.

W ww. przestępstwach w 2009r. odnotowano 2 usiłowania kradzieży oraz 1 kradzież pojazdu i 6 przypadków włamań do samochodów, gdzie sprawca dokonał kradzieży rzeczy pozostawionych w samochodzie.

Jeśli chodzi o przestępczość nieletnich - jest tendencja wzrostowa, jeśli chodzi o nieletnich popełniają więcej przestępstw niż w latach ubiegłych.

Wskaźnik udziału przestępstw popełnionych przez nieletnich wynosi do ogółu stwierdzonych przestępstw 9,0%, natomiast do ogółu spraw wykrytych 11,4%.

Funkcjonariusze Komisariatu Policji w Rzepinie w wyniku wykonania swoich czynności odzyskali mienie na łączną kwotę 281.319zł.

Na zakończenie wystąpienia przekazał bardzo miłą wiadomość, świadczącą o dobrej pracy funkcjonariuszy Komisariatu Policji w Rzepinie- mianowicie Komendant Powiatowy ogłosił plebiscyt na najlepszego dzielnicowego Komendy Powiatowej Policji w Słubicach.

Plebiscyt ten wygrał mł. asp. Marek Staniak – dzielnicowy KP w Rzepinie *(pisemna informacja stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu).*

Przewodnicząca podziękowała za przedstawioną informację i zwróciła się do radnych o zadawanie ewentualnych pytań.

Z pytaniem zwrócił się więc radny G. Kazieczko – czy jest możliwość skierowania policjanta o godz.8 rano do nadzorowania ruchu przy szkole?.

Komendant odpowiedział, iż od jutra na pewno będą obecni policjanci w tym miejscu i będą czuwać nad bezpiecznym przejściem dzieci przez jezdnię.

Niemniej z własnego doświadczenia wie, iż rodzice uważają na to co robią.

Pomimo tego , że jest bałagan to każdy jedzie pomału i ostrożnie.

Należy dodać , że na tej ulicy nie było żadnego zdarzenia , niemniej policjanci będą w tym miejscu i będą się zajmować tą sprawą.

Następnie głos zabrał burmistrz Skałuba informując, iż na pewno przyda się nadzór policji w momencie gdy dzieci idą do szkoły.

Jednakże planuje się zmianę organizacji ruchu – wykonanie zatoczki, która umożliwiłaby krótki postój i odjazd.

Dotyczy to również autobusu szkolnego ,co prawda jest koncepcja, żeby przy „Orliku” się zatrzymywał , bo jest parking.

Mimo wszystko dla osób dowożących dzieci prywatnymi samochodami, przydałaby się zatoczka, która byłaby formą spełnienia.

Następnie radny J.Dudzis zwrócił się z prośbą o przekazanie dla Komendanta Powiatowego sprawy dot. reorganizacji ruchu na ul. Słubickiej w Rzepinie, która jednocześnie zapewniłaby większe bezpieczeństwo na tej ulicy.

Z uwagi na to , że bardzo mocno nasilił się ruch Tirów , dlatego planuje się wprowadzić podwójną linię ciągłą – od przejazdu kolejowego do skrzyżowania ul. Słubickiej z ul. Świerczewskiego oraz ustawienie znaków pionowych.

Ponadto gmina planuje wprowadzić fotoradar na tej ulicy, temat był kilkakrotnie omawiany – jednakże dla gminy jest to duży koszt.

Jakiś czas temu rozmawiał z komendantem , żeby chociaż gmina wybudowała słupek i co jakiś czas przywozić aparat, żeby robił zdjęcia.

W związku z tym , że jest to droga powiatowa prosił, o przekazanie tematu Komendantowi Powiatowemu.

Komendant wyjaśnił, iż jeśli chodzi o analizę bezpieczeństwa można to zrobić bez udziału Komendanta Powiatowego, ponieważ dot. to bezpośrednio Komisariatu Policji w Rzepinie.

Dzielnicowy opracuje plan zagrożenia jakie na tej ul. występuje.

Natomiast jeśli chodzi o radar – jest to dobry pomysł, lecz za maszt nie odpowiada policja poza tym, ktoś musi opłacać obsługę masztu i tu może być problem.

Niemniej jednak skontaktuje się z Komendą w Słubicach i przedstawi problem, żeby wspólnymi siłami dążyć do tego, by maszt stanął.

Ponadto radny Łukaszewicz zwrócił się z pytaniem – ponieważ padały statystyki porażające jeśli chodzi o przestępczość narkotykową w Powiecie, czy Komisariat Policji w Rzepinie również odnotował postępowania przygotowawcze w tym zakresie i czy mieszkańcy Rzepina są zagrożeni tym problemem, czy nie?

Komendant wyjaśnił, iż postępowań w stosunku do powiatu było 8 w 2009r. lecz z tych 8 postępowań, wyszło ok.50 spraw udzielania i zażywania narkotyków - jest to kropla w morzu, którą policja wykryła.

Należy jednoznacznie powiedzieć, że jest to bardzo duży problem, bo dostęp do narkotyków jest coraz łatwiejszy.

Dlatego nie można mówić, że nie ma problemu narkotykowego.

Jednakże jest problem tego rodzaju, że policja nie ma środków do efektywnego wykrywania przestępstw narkotykowych - chodzi o psa.

Najbardziej popularna wśród młodzieży jest tzw. „trawka” i jest bardzo łatwo dostępna.

Problem narkotykowy jest w całym powiecie słubickim.

Należy dodać, że w Ośnie policja zabezpieczyła uprawę marihuany – w lesie były wydzielone pola, gdzie rosły krzaki marihuany - miejsce bardzo mało dostępne i nie widoczne, a z tej właśnie uprawy narkotyk był sprzedawany dla młodzieży w szkołach.

Radny Łukaszewicz pytał nadal, skoro problem istnieje, czy policja współpracuje ze szkołami i czy jest prowadzone szkolenie nauczycieli oraz profilaktyka dzieci i młodzieży odnośnie zachowania się w sytuacjach, gdy jest im proponowany narkotyk?

Komendant wyjaśnił, iż ogólnie dzielnicowi bardzo często spotykają się z dziećmi i młodzieżą są prowadzone działania zgodne z przedziałem wiekowym.

Burmistrz Skałuba dodaje, iż z ramienia gminy – jest program dot. przeciwdziałania narkomanii.

Radny J.Dudzis pytał – jak układa się współpraca z grupą mobilną Izby Celnej, bo jak wiadomo grupa taka posiada psy do wykrywania narkotyków i nie tylko, czy jest współpraca i jak wygląda?.

Komendant wyjaśnił, iż taka współpraca jest z tym, że nie jest wykorzystywana na szeroką skalę, a to z tego względu, iż główny nacisk Izby Celnej jest skierowany na teren Świecka. Natomiast Świecko nie podlega pod komisariat w Rzepinie, dlatego jeśli jest informacja o narkotykach – jest ona przekazywana do Izby, w ślad za tym jest przysyłany funkcjonariusz z psem.

Należy przyznać, że w 2009r. nie była prowadzona akcja z udziałem psa w szkołach, co nie oznacza, że nie można jej zaplanować w br., jednakże do takiej akcji trzeba się wspólnie z dyрекcją przygotować.

Niemniej współpraca z Izbą Celną jest – jakiś czas temu zatrzymano podejrzaną osobę - użyto psa, który ujawnił narkotyki w postaci amfetaminy. Aczkolwiek nie jest to, na taką skalę na jaką by się chciało, bo praca takiego psa, to jest tylko kilka godzin w ciągu dnia.

Dyrektor ZSO p. G.Goj potwierdziła, że współpraca z policją jest bardzo ścisła, na każdą interwencję dyrekcji policjant jest obecny w szkole, za co bardzo dziękuje.

Szkoła również współpracuje z grupą mobilną IC.

Dyrektor ZS w Kowalowie p.B.Udziela poinformowała, iż szkoły realizują program przeciwdziałania wszelkim uzależnieniom m.in. przeciw narkomanii, są prowadzone spotkania z uczniami i rodzicami, sporo się dzieje w szkołach.

Ad.4 .

Informacja Gminnego Komendanta OSP o stanie ochrony P.Poż w Gm. Rzepin.

Komendant OSP Pan Marek Radzik poinformował, że na terenie M i Gm. Rzepin działa 5 jednostek OSP w tym:

4 jednostki terenowe i 1 jednostka zakładowa działająca przy Nadleśnictwie Rzepin.

Faktem jest, że OSP w Gm. Rzepin muszą wykazywać duże zaangażowanie społeczne, troskę o mienie, prowadzenie działalności prewencyjnej oraz liczny udział w akcjach ratowniczych (gaśniczych, drogowych, ekologicznych, chemicznych i innych).

Analizując całokształt działalności OSP z terenu Gm. Rzepin z wielką satysfakcją należy stwierdzić , że działania te prowadzone są zgodnie z przyjętym długofalowym programem wdrażania nowych metod działania. Na terenie Gm. Rzepin znajduje się pięć jednostek OSP: Rzepin, Kowalów, Lubiechnia Wielka, Sułów i zakładowa przy Nadleśnictwie Rzepin , które posiadają remizy i świetlice oraz dysponują wysokiej jakości sprzętem ratowniczo - gaśniczym.

Jednakże samochody i inne urządzenia będące na wyposażeniu jednostek OSP są przeważnie kilkunasto lub kilkudziesięcioletnie (do 10 lat -2; od 21-25 lat -1; od 26 -35 lat -2; od 36-40 lat -1).

Należy zaznaczyć , iż jednostki OSP z naszej gminy w ostatnim czasie zostały wyposażone w bardzo wysokiej jakości sprzęt pożarniczy m.in. aparaty ochrony dróg oddechowych, zestaw hydrauliczny do ratownictwa technicznego, sprzęt ratownictwa medycznego, sprzęt łączności , piły do cięcia betonu i stali, pilarki do drewna , pompy szlamowe i pływające, nowoczesne umundurowanie i obuwie ochronne , sprzęt oświetleniowy, środek pianotwórczy i węże pożarnicze.

Na terenie gminy w 2009r. było 267 różnego rodzaju zdarzeń do których wzywana była straż pożarna (*pisemna informacja stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu*).

Wobec powyższego z pytaniem zwrócił się radny R.Łukaszewicz – z informacji wynika , iż w większości sprzęt ma ponad 25 lat , czy w tym przypadku nie jest łamana ustawa o zabytkach?

Burmistrz Skałuba wyjaśnił, iż można składać wnioski na dofinansowanie zakupu samochodu. Należy jednak dodać , że samochód średni jest to rząd wielkości ok.700 tys.zł. Przyjęto więc wariant karasowania stara (ulepszania), który dwa razy był ulepszany. Na pewno wiek posiadanego sprzętu budzi kontrowersję, lecz przyjęto „ścieżkę” , aby na terenie gminy aktywnie działały 3 jednostki, 2 wpisane do Krajowego Rejestru Ratownictwa tj. OSP w Rzepinie i OSP w Kowalowie, natomiast trzecia jednostka jest jednostką działającą na terenie Lubiechni Wielkiej.

Zdaniem burmistrza dwie jednostki tj. w Rzepinie i w Kowalowie w pełni zabezpieczają ochronę p.poż. oraz działania ratownicze na drogach przechodzących przez teren gminy.

Ponadto gmina posiada jednostką działającą przy Nadleśnictwie- posiada lotnisko i w sezonie letnim śmigłowiec.

Natomiast jeśli chodzi o sprzęt – burmistrz przyjął zasadę , iż każdy strażak wyjeżdżający do akcji musi być w pełni wyposażony w odpowiedni mundur oraz środki ochrony skóry.

Dlatego jest wysoki koszt utrzymania - rząd 187.tys. zł , które obciążają budżet gminy.

Aczkolwiek nie było sytuacji , żeby sprzęt wyjechał do akcji niesprawny.

Należy dodać , iż planuje się złożyć wniosek o następny samochód dla OSP Rzepin – samochód lekki.

Radny Radzik dodaje , iż samochód lekki typu FORD kosztuje 250 tys. zł. Samochód ten zastępuje samochód średni pomimo , że ma tylko 1000 l wody , lecz posiada agregaty wysokociśnieniowe i jest wyposażony w nowoczesny sprzęt gaśniczy.

Ogień jest gaszony małą ilością wody, lecz z ogromnym skutkiem, który nie powoduje zalania pozostałego mienia.

Ad.5.

Sprawozdanie przewodniczących komisji nt. realizacji planu pracy komisji w 2009r.

Przewodnicząca poinformowała, że wszyscy przewodniczący złożyli pisemną informację dot. realizacji planu pracy za 2009r. Plany pracy zostały zrealizowane prawie w 100% (*pisemna informacja stanowi załącznik nr 6,7,8,9,10,11 do niniejszego protokołu*).

Ad.6.

Informacja Przewodniczącej Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Przewodnicząca poinformowała, iż w styczniu odbył się XVIII Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy – w związku z czym złożyła serdeczne podziękowanie radnemu Andrzejowi Pychowi za zorganizowanie „Świąteczka do Nieba”.

Ponadto złożyła sprawozdanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. dot. ilości przyjętych interesantów oraz problematykę z tym związaną. 16.01.2010r. w OSP w Rzepinie odbyło się spotkanie z zaprzyjaźnioną jednostką z Storkow i Philadelphii w Niemczech.

W spotkaniu brał również udział przewodniczący komisji bezpieczeństwa Pan Jarosław Dudzis.

W dniu 25.01.2010r. zebrał się komitet w sprawie ufundowania sztandaru dla Komendy Powiatowej Policji.

W dniu 15.01.2010r. uczestniczyła w otwarciu Centrum Aktywizacji Zawodowej przy PUP w Słubicach.

W dniu 25.01.2010r. w Starostwie odbyło się spotkanie wszystkich Przewodniczących Rad z terenu Powiatu Słubickiego.

Ponadto brała udział w Balu Charytatywnym - złożyła podziękowania radnym za wsparcie finansowe balu , a szczególne podziękowanie należy się radnej Joannie Rycerz za całokształt przygotowania Balu.

Spotkanie z burmistrzem celem omówienia bieżących spraw gminy oraz przygotowanie materiałów na dzisiejszą sesję.

Ad.7. Sprawozdanie burmistrza o pracy między sesjami.

Burmistrz Skałuba poinformował, iż między sesjami odbył następujące spotkania z:

- projektantem stadionu,
- przedstawicielami Zarządu Dróg Wojewódzkich –omówienie zakresu projektowanej obwodnicy Rzepina,
- projektantem parceli zielonego u zbiegu ul. Al. Wolności –Dworcowa ustalenie zakresu robót,
- inspektorem nadzoru robót – termomodernizacja obiektów oświatowych- ustalenie zakresu robót dodatkowych.

Ponadto brał udział w Walnym Zgromadzeniu CZG-12, w Balu Charytatywnym oraz w uroczystym otwarciu „Kawiarenki pod Magnolią – pomieszczenie będące we władaniu Stowarzyszenia Seniorów Rzepińskich.

Przyjmowanie petentów (***pisemna informacja stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu***).

Przewodnicząca Barbara Szostak o godz.16.40 ogłosiła przerwę w obradach.

Po przerwie o godz. 16.50 wznowiono obrady.

Obrady opuściła Przewodnicząca Rady Barbara Szostak.

Obrady prowadził Wiceprzewodniczący Rady Robert Łukaszewicz

Ad.8.Podjęcie uchwał w sprawie:

Skarbnik Gminy Pani Helena Dziemidowicz poinformowała, iż proponuje się zwiększenie dochodów gminy o kwotę - 483.050,04 zł.

Natomiast wydatki o kwotę 2.072. 454,02 zł. w związku z czym wystąpił deficyt budżetowy w wysokości 1.589.403,98 zł., który zostanie sfinansowany z zaciągniętego kredytu.

Poinformowała także, iż w m-cu lutym będzie realizowany projekt miękki pn. ”Wspólna nauka wspólna przyszłość”, który będzie dofinansowany z budżetu UE.

Również będzie realizowany projekt w cyklu 3-letnim z dotacją rozwojową pn. "Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu w gm. Rzepin"

Ponadto z dniem 1 .01.2010r. ulegają likwidacji gminne i powiatowe fundusze ochrony środowiska i gospodarki wodnej – środki nie będą funkcjonowały na odrębnym koncie tylko będą w budżecie gminy.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

8.2.udzielenia pomocy finansowej dla Samorządu Województwa Lubuskiego.

Pani Elżbieta Pych poinformowała , iż w sierpniu 2009r. wpłynął wniosek Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze o dofinansowanie inwestycji pn. „Przebudowa skrzyżowania przy ul. Mickiewicza i ul. Woj. Polskiego”. Zarząd Dróg wystąpił o dotację w kwocie 300 tys.zł. – koszt inwestycji to rząd 1.300 tys.zł.

Jednakże Burmistrz Rzepina wyraził zgodę na dofinansowanie w kwocie 100.000 zł. ponieważ gmina poniosła już koszty związane z wydzieleniem i odkupieniem gruntu od EWE Polska Sp.z o.o. części działki położonej przy ul. Słubickiej z przeznaczeniem pod rozbudowę ronda.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

8.3.wyrażenia opinii o projekcie uchwały Sejmiku Woj. Lub. w sprawie likwidacji Lubuskiego Szpitala Specjalistycznego Pulmonologiczno-Kardiologicznego SP SOZ w Torzymiu.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż jeżeli leczy się pacjent w danym szpitalu z terenu gminy, to przy likwidacji szpitala musi być podjęta uchwała w każdej z tych gmin.

Wobec tego radny A.Udziela zwrócił się z pytaniem , co będzie jeśli radni zagłosują przeciwko likwidacji?

Burmistrz odpowiedział – konsekwencji nie będzie.

Ponadto radny G. Kazieczko pytał, czy likwidacja nie przyniesie negatywnych skutków dla społeczeństwa naszej gminy.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż pytanie to nie powinno być skierowane do burmistrza, niemniej trudno jest przewidzieć jakie będą konsekwencje tego , aczkolwiek poważnym argumentem do przekształcenia jest likwidacja zadłużenia.

Jeżeli zostanie zlikwidowane zadłużenie wówczas szpital może działać w nowej formie.

Jednakże jednoznacznie zdecyduje Sejmik Woj. Lubuskiego, czy to będzie spółka prywatna, czy spółka, w której głównym udziałowcem będzie woj. lubuskie.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Ad.8.4.przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gm. Rzepin.

Pan M. Moskalski wyjaśnił, iż uchwała zakłada sprzedaż gruntu zabudowanego dz. Nr 137/26 o pow. 466m² poł. w Kowalowie na rzecz długoletniego dzierżawcy Pani Janiny Tatarynowicz, która na tym gruncie wybudowała pawilon handlowy.

W związku z powyższym przedkłada się projekt uchwały celem sprzedaży ww. nieruchomości.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych - jednogłośnie.

Ad.8.5. przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gm. Rzepin na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Pan M. Moskalski wyjaśnił, iż projekt uchwały zakłada sprzedaż działki nr 137/23 o pow. 74m². na poprawę struktury posiadanych działek nr 137/22 i 137/24 na rzecz Pani Anny Skąleckiej i Henryka Krynickiego.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych - jednogłośnie.

Ad.8.6. przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej w udziale 39/1000 części stanowiącej własność Gm. Rzepin na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Pan M. Moskalski wyjaśnił, iż projekt uchwały zakłada sprzedaż części wspólnych w budynku nr 31 przy ul. Kościuszki w Rzepinie o pow. 5,82 m². W budynku znajdują się dwa lokale mieszkalne jeden jest własnością osoby fizycznej, natomiast drugi własnością gminy Rzepin.

Jednocześnie za zgodą gminy została zaadaptowana część korytarza , gdzie wykonano kotłownię i łazienkę, która jest niezbędna do korzystania z lokalu nr 1.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych - jednogłośnie.

8.7.przyjęcia z mocy ustawy na mienie gminne samochodu Marki Skoda Favorit nr rej. CB 3606 L o nr VIN TMBAE 300 PO 587385.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż jeśli na terenie gminy znajduje się pojazd , gdzie w wyniku postępowania nie zostanie ustalony właściciel , wówczas z mocy prawa nie mając innych możliwości, gmina ma obowiązek i musi przejąć taki samochód.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych - jednogłośnie.

Ad.8.8.uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Rzepinie na 2010r.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych - jednogłośnie.

Ad.8.9. zatwierdzenia planów pracy poszczególnych komisji rady Miejskiej w Rzepinie na 2010r.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych - jednogłośnie.

Ad.8.10.oddania nieruchomości w trwały zarząd.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż należy dopisać - położenie nieruchomości przeznaczonych do oddania w trwały zarząd „określa mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały”.

Ponadto poinformował, iż został wybudowany kompleks sportowy „Orlik 2012” wobec czego ktoś tym kompleksem musi zarządzać.

Zdecydowano, iż najlepiej jako zarządca tego kompleksu sprawdzi się ZE-AS, wobec tego przekazuje się w trwały zarząd dla Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Rzepinie.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych - jednogłośnie.

8.11.zmiany uchwały nr XXI/53/2008 z dnia 19.08.2008r. w sprawie zasad zawierania kolejnych umów dzierżawy dot. nieruchomości niezabudowanych stanowiących przedmiot umowy dzierżawy zawartej na okres do trzech lat.

Pani Natalia Rogowska wyjaśniła, iż uchwała dot. zmiany paragrafu 2 uchwały nr XXI/53/2008 z dnia 19.08.2008r.

Zmiana ta polega na tym , iż w obecnej uchwale zawieranie umów dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata z tym samym podmiotem następuje w drodze bezprzetargowej.

Natomiast w poprzedniej uchwale był zapis , że jeżeli o dzierżawę tego samego gruntu zabiegają dwie osoby musiał odbyć się przetarg.

Z pytaniem więc zwrócił się radny A. Pych - czy zapis jest zgodny z ustawą, gdyż ustawa wyraźnie mówi , że na dzierżawę gruntu należy przeprowadzać również przetarg, w tym przypadku daje się przyzwolenie burmistrzowi do przedłużania dzierżawy co 3 lata tej samej osobie.

Należy dodać ,iż oddanie w dzierżawę gruntu w drodze przetargu, są to pewne pieniądze dla gminy.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż ustawa mówi , że jeżeli rada udzieli burmistrzowi przyzwolenia można wydzierżawić w drodze przetargu.

Natomiast jeśli chodzi o to, że gmina może stracić pieniądze-burmistrz brał pod uwagę ewentualne straty , ale też skutki społeczne.

Ewentualne starty liczone będą w złotych , ponieważ do niektórych umów dzierżawy gmina musi dopłacać , z uwagi na to, że koszt wysłania umowy dzierżawy jest to ok.5,60zł., a niektóre umowy opiewają na 3 lub 4 zł.

Burmistrz podjął działania , żeby zaktualizować te stawki , ale mimo wszystko nie będą one tak wygórowane ze względu na to , że większość ogródków uprawiają emeryci i renciści i warzywa , które uprawiają jest to dodatkowy przychód dla nich.

Radca prawny wyjaśnił, iż ww . projekt uchwały po raz trzeci jest poddawany pod obrady rady i był wycofywany.

Słuszną uwagę zgłosił radny Pych , iż zgodnie z ustawą jest przeprowadzenie przetargu - wyjątek - rada może wyrazić zgodę na bezprzetargowe zbycie.

Należy przyznać, iż w przypadku tej zmiany mogą powstać pewne wątpliwości, jednakże zdaniem radcy – Rada Miejska nie może kierować się wyłącznie rachunkiem ekonomicznym.

Natomiast projekt uchwały burmistrz zaproponował dlatego, iż ludzie latami użytkują niewielkie działeczki przydomowe , gdzie wnieśli jakiś nakład pracy.

Wobec powyższego chodzi o to, by zapewnić burmistrzowi możliwość odstąpienia od zasady organizowania przetargu, gdzie obowiązująca dotychczas uchwała nakładała na burmistrza taki obowiązek.

Krótko mówiąc projekt uchwały jest postulatem skierowanym w stronę zapewnienia uprawy słabszej grupie społeczeństwa.

Z pytaniem zwrócił się więc radny G.Kazieczko pytając jak wygląda dzierżawa gruntu pod działalność gospodarczą.

Radca wyjaśnił, iż grunty pod działalność gospodarczą nie wchodzi w grę.

Radny Kazieczko zwrócił uwagę, iż w uchwale nie ma zapisu, że dot. to wyłącznie ogródków działkowych.

Nie ma dlatego, że w grę wchodzi różnego rodzaju części nieruchomości użytkowanych jako podwórka, przejścia, ogródki rekreacyjne, czy też zwykłe działki warzywne – wyjaśnił radca Ryszard Konieczny.

Następnie głos zabrał radny Jarosław Dudzis pytając, czy jest to tak jak było przy budowie Orlika, gdzie były działki dzierżawione, a w momencie wypowiedzenia gmina musiała płacić odszkodowanie za nasadzenia.

Radca wyjaśnił, iż w sytuacji „Orlika” gmina zastała stan faktyczny utrwalony od lat. Natomiast każda nowa umowa dzierżawy zawiera zastrzeżenie, co do ewentualnej zabudowy czy obsadzenia roślinnością.

W chwili obecnej dzierżawca musi mieć świadomość, że gmina może wypowiedzieć umowę dzierżawy.

Radny J.Dudzis dodaje – tak właśnie było, że gmina wypowiedziała umowę, jednakże odszkodowanie musiała wypłacić i to nie małe.

Radca prawny ponownie potwierdził, iż gmina zastała tam stan faktyczny, ktoś jeszcze przed burmistrzami wyraził zgodę na dzierżawę i na umieszczenie na dzierżawionych działkach sieci wodociągowych, jak również wyrażono zgodę na obsadzenie drzewkami owocowymi i ozdobnymi i wybudowanie altanek.

W tej sytuacji gmina zastała stan faktyczny, gdzie ludzie przynosili umowy z lat osiemdziesiątych, wystawionych przez PGKiM, a więc jest taka różnica.

Niemniej obawę radnego Dudzisa rozumie i zgadza się z tym, że w grę nie może wchodzić takie tolerowanie jakie miało miejsce kiedyś.

Należy dodać, że jeśli by ludzie skierowali roszczenia do sądu to na pewno by wygrali.

Burmistrz Dudzis dodaje, iż w związku z tym, że gmina miała w planie budowę kompleksu sportowego brała pod uwagę, że trzeba będzie wypowiedzieć umowę dzierżawy.

Doszło do spotkania w gminie i należy stwierdzić, że są to ludzie starsi.

Następnie głos zabrał radny Kazieczko wnioskując, by dopisać w § 1 projektu uchwały następującą treść „zawarcie umów dzierżawy z wyłączeniem gruntów pod działalność gospodarczą”.

Radca prawny wyjaśnił, iż nie sprzeciwia się temu.

O godz.17.10 ogłoszono przerwę w obradach.

Po przerwie o godz.17.20 wznowiono obrady.

Głos zabrał burmistrz S.Dudzis informując, że jeżeli ktoś prowadzi działalność gospodarczą i mija 3 lata – mimo, że nie ma chętnego na dzierżawę gruntu pod działalność to burmistrz jest zobowiązany do przeprowadzenia przetargu. Poza tym jeśli ktoś prowadzi działalność gospodarczą ma pewnego rodzaju stabilizację.

Radny Kazieczko dodaje, iż ideą uchwały była pomoc ludziom biednym , których nie stać na wykupienie gruntu , ewentualnie na konkurowanie w przetargu.

Natomiast działalność gospodarcza przynosi dochody, wobec czego jeśli komuś kończy się umowa - przystąpi do przetargu - wygrywa ten , którego stać za grunt zapłacić więcej , w takim przypadku jest to interes dla gminy.

Wiceprzewodniczący R.Łukaszewicz zwrócił się z prośbą do mecenasa o przedstawienie ostatecznej wersji § 1 uchwały 8.11.

Mecenas poinformował, iż dotychczasowy § 2 uchwały otrzymuje treść:
„1.Zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres nie dłużej niż 3 lata w sytuacji określonej w § 1 uchwały z tym samym podmiotem następuje w drodze bezprzetargowej.

2.Z trybu opisanego w § 2 ust.1.podlegają wyłączeniu nieruchomości przeznaczone na cele działalności gospodarczej”.

Za zaproponowaną zmianą § 1 uchwały 8.11. - za głosowało 9 radnych , 1 był przeciw (A.Pych) , 2 się wstrzymało (G. Oczyński i D.Wąsowicz).

Za uchwałą 8.11.z poprawką - głosowało 7 radnych (B.Bulcewicz, J.Karaśkiewicz, G.Kazieczko, R.Łukaszewicz, J.Olesek, M.Radzik, A.Udziela), 1 był przeciw (A.Pych), 4 się wstrzymało (J.Dudzis, St.Waszczyszyn, D.Wąsowicz, G.Oczyński).

Ad.8.12. ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia nauczycieli na rok 2010 maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli oraz specjalności i form, na które dofinansowanie jest przyznawane.

Pan Stefan Krawczyk wyjaśnił, iż przedstawiony projekt uchwały jest wynikiem porozumienia kierowników wszystkich placówek oświatowych, który został pozytywnie zaopiniowany przez związki zawodowe działające w oświacie i w brzmieniu jak przedstawiono w projekcie, zawiera wszystkie elementy, które stanowią delegację dla Rady Miejskiej w ustawie Karta Nauczyciela. Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych - jednogłośnie.

Ad.8.13.zmiany statutu ZE-AS w Rzepinie.

Dyrektor S.Krawczyk wyjaśnił, iż projekt uchwały jest wynikiem wcześniej podjętej uchwały w sprawie przekazania w trwały zarząd obiektów sportowych „Orlik 2012”.

W statucie są dwie zmiany jedna dot. dopisania do zakresu działania ZE-AS całokształtu spraw związanych z zarządzaniem i obsługą kompleksu boisk sportowych „Orlik 2012”.

Druga zmiana polega na dopisaniu dwóch stanowisk w strukturze ZE-AS tzn.

Kierownika –gospodarza obiektu sportowego i Instruktor piłki nożnej.

Znika jeden etat z poprzedniej uchwały – specjalista ds. BHP i Zamówień Publicznych, tego etatu nie będzie

Natomiast wchodzi dwa ww. nowe etaty.

Głos zabrał radny Dudzis informując, iż jeśli dana osoba będzie chciała tam pracować będzie musiała być instruktorem piłki nożnej- tak odp.p.S.Krawczyk.

Natomiast radny Kazieczko nadmienił, iż stanowisko powyższe będzie dofinansowane z budżetu Państwa i są wymogi formalne, które musi ten etat spełniać.

Mecenas R.Konieczny dodaje, iż Rada poprzez uchwalenie zmiany do statutu nie może tworzyć innych stanowisk pracy, niż są określone w rozporządzeniu.

Radny Łukaszewicz poinformował, iż dowiadywał się w innych szkołach przy których działają „Orliki” i tam godziny zostały podzielone pomiędzy nauczycieli.

Burmistrz Dudzis wyjaśnił, iż przepisy dot. koordynatora mówią, że jeżeli będzie więcej niż dwóch, wówczas nie ma możliwości dofinansowania.

Dyrektor Krawczyk dodaje, jeśli byłoby dwóch wówczas dofinansowanie będzie po 500zł. natomiast jeśli będzie jeden - otrzyma 1000zł.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych - jednogłośnie.

Ad.9.Sprawozdanie przewodniczących komisji o pracy komisji między sesjami.

Głos zabrał radny Jarosław Dudzis informując, iż uczestniczył w spotkaniu strażaków OSP w Rzepinie ze strażakami z Niemiec.

Pozostali Przewodniczący nie sprawozdawali.

Ponadto Wiceprzewodniczący R.Łukaszewicz poinformował, iż Mariusz Szpakowski prowadzi projekt z Gazetą Lubuską pn. „Sympatyczne twarze radnych i samorządowców” i będzie chciał fotkę twarzy radnego.

Prosił więc radnych o pozostanie na moment po sesji.

Pan M. Szpakowski dodaje, iż Gazeta Lubuska organizuje plebiscyt na najlepszego samorządowca, w związku z czym potrzebuje fotkę twarzy radnego.

Natomiast czytelnicy gazety będą głosować na najlepszego samorządowca w całym woj. lubuskim.

Ad.10.Zamknięcie sesji.

Wobec zrealizowania tematów obrad Wiceprzewodniczący Robert Łukaszewicz o godz.17.45 zamknął XLII sesję Rady Miejskiej w Rzepinie.

Protokółowała:

M.Szewczyńska

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Rady Miejskiej

(-) Barbara Szostak