

O B W I E S Z C Z E N I E
Burmistrza Rzepina
z dnia 29.08.2022 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytko w klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT (w złotych)
1.	GW1S/00028209/2	13/2	RV	0,5100	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w środkowej części miejscowości Lubiechnia Mała, poza zwartą zabudową wsi. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami oraz pojedynczymi samosiewami drzew liściastych. Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej. Obszar nieruchomości fragmentarycznie ogrodzony, ogrodzenie o charakterze nietrwałym, z siatki leśnej na drewnianych słupkach. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi. Droga o nawierzchni gruntowej, nieurządzona. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w odległości ok. 80m przebiega sieć elektroenergetyczna	Lubiechnia Mała	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – tereny mieszkalnictwa, tereny lasów: istniejące	255 000 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 10.10.2022 r.

Nieruchomość zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 29.08.2022 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 18.09.2022 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 29.08.2022 r.