

**O B W I E S Z C Z E N I E**  
**Burmistrza Rzepina z dnia 20.10.2023 r.**

Na podstawie: art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) **przeznacza się do dzierżawy na okres 3 lat** nieruchomości z zasobu Gminy Rzepin:

| Lp. | Numer księgi wieczystej | Numer działki | Rodzaj użytków klasa | Powierzchnia (w ha) | Opis nieruchomości                                                                                                            | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości                                                                               | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (brutto) |
|-----|-------------------------|---------------|----------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1   | 2                       | 3             | 4                    | 5                   | 6                                                                                                                             | 7                       | 8                                                                                                         | 9                                          |
| 1.  | GW1S/00028353/6         | 621/15        | B                    | 0,0576              | Działka o powierzchni 205 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów                                  | Rzepin                  | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego                                                    | 50,43 zł (w tym 9,43 zł VAT)               |
| 2.  | GW1S/00016550/0         | 1495/46       | Bp                   | 0,1103              | Działka o powierzchni 200 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów                                  | Rzepin                  | 20MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;                                                      | 49,20 zł (w tym 9,20 zł VAT)               |
| 3.  | GW1S/00016372/8         | 917/128       | Bp                   | 1,1314              | Działka o powierzchni 12 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości | Rzepin                  | 2MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;<br>1MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | 36,90 zł (w tym 6,90 zł VAT)               |
| 4.  | GW1S/00016899/8         | 164/182       | Bp                   | 0,0834              | Działka o powierzchni 402 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów                                  | Rzepin                  | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego                                                    | 98,89 zł (w tym 18,49 zł VAT)              |
| 5.  | GW1S/00015667/6         | 73/2          | Bp                   | 0,1099              | Działka o powierzchni 270 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów                                  | Rzepin                  | 6MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej                                 | 66,42 zł (w tym 12,42 zł VAT)              |

|     |                 |        |                           |        |                                                                                              |        |                                                                           |                                |
|-----|-----------------|--------|---------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 6.  | GW1S/00028353/6 | 444    | RIVa<br>RIVb ŁIV<br>W-ŁIV | 8,0891 | Działka o powierzchni 850 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów | Rzepin | 2MN - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                         | 209,10 zł (w tym 39,10 zł VAT) |
| 7.  | GW1S/00016331/9 | 396/21 | B                         | 0,0838 | Działka o powierzchni 110 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów | Rzepin | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego                    | 36,90 zł (w tym 6,90 zł VAT)   |
| 8.  | GW1S/00028353/6 | 1111   | RVI<br>N                  | 0,1977 | Działka o powierzchni 533 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów | Rzepin | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego                    | 131,12 zł (w tym 24,52 zł VAT) |
| 9.  | Brak KW         | 384/5  | Bp                        | 0,1412 | Działka o powierzchni 500 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów | Rzepin | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego                    | 123,00 zł (w tym 23,00 zł VAT) |
| 10. | GW1S/00017823/2 | 83/12  | Bp                        | 0,0601 | Działka o powierzchni 300 m <sup>2</sup> przeznaczona jako grunt pod uprawę warzyw i kwiatów | Rzepin | 6MN/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej | 73,80 zł (w tym 13,80 zł VAT)  |

Wysokość stawek czynszu dzierżawnego określana jest na podstawie zarządzenia nr RO.0050.12.2023 Burmistrza Rzepina z dnia 27.01.2023 r. w sprawie określenia zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących zasób Gminy Rzepin, oddanych w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Czynsz dzierżawny płatny jest do 30 czerwca każdego roku. Czynsz może być aktualizowany corocznie, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Rzepina w sprawie określenia zasad ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących zasób Gminy Rzepin na dany rok. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 20.10.2023r. na okres 21 dni, tj. do dnia 10.11.2023 r. oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie ([www.rzepin.bip.net.pl](http://www.rzepin.bip.net.pl))

Sporządzono dnia 20.10.2023 r.

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki  
Przestrzennej i Nieruchomościami