

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 04.04.2013 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. u. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Słubicka 38**
2. Numer działki 355/23
3. Powierzchnia działki: 0,1075 ha (Bp)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00019673/9
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 2** o pow. użytkowej 61,10 m², składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, położony na parterze 2,5 kondygnacyjnego budynku wielorodzinnego nr 38 przy ul. Słubickiej w Rzepinie. Do lokalu nr 2 przynależy piwnica o pow. 17,52 m², komórka gospodarcza o pow. 9,97 m² – znajdująca się poza budynkiem mieszkalnym a także udział wynoszący 218/1000 w działce nr 355/23 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena nieruchomości wynosi 111 628 zł, w tym:
 - a. Cena lokalu – 99 256 zł
 - b. Cena udziału w gruncie – 11 296 zł
 - c. Cena komórki gospodarczej – 1 076 zł
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa z dniem 21.05.2013 r.
8. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 04.04.2013 r., na okres 21 dni tj. do dnia 25.04.2013 r.