

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 19.07.2013 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. u. z 2013 r. poz. 594) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Hanki Sawickiej 47c**
2. Numer działki 917/49, 917/47
3. Powierzchnia działki: 0,0856 ha, 0,0058 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00010483/7
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 5** o pow. użytkowej 56,94 m², składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, ubikacji i przedpokoju, położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego nr 47c przy ul. Hanki Sawickiej w Rzepinie, wraz z udziałem wynoszącym 23/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 917/49 i 917/47 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena lokalu wynosi – 140 526 zł
7. Wartość udziału 23/1000 w działce nr 917/49 i 917/47 została określona na kwotę 1022 zł. Pierwsza opłata z tytułu prawa użytkowania wieczystego w/w gruntu wynosi 20 %, tj. 204,40 zł.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa z dniem 02.09.2013 r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 19.07.2013 r., na okres 21 dni tj. do dnia 09.08.2013 r., zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w dzienniku www.przetargi-komunikaty.pl.