

**UCHWAŁA NR XXXIV/304/2013  
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 30 sierpnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę lokalu użytkowego na okres 10 lat .**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym( tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 ) oraz art.13 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rada Miejska w Rzepinie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę lokalu użytkowego położonego przy ul. Radowskiej 24 w Kowalowie gm. Rzepin o powierzchni 87,80 m<sup>2</sup> ,położonego na działce nr 158/1 na okres 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej

**Jarosław Dudzis**

## **UZASADNIENIE**

Poprzedni najemca lokalu w którym prowadzona była apteka w dniu 7 maja 2013 r. przekazał wolny lokal do dyspozycji gminy.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami i uchwałą Rady Miejskiej w Rzepinie Nr XIX/.55/2004 z dnia 17 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalania zasad dzierżawy, najmu i użyczenia lokali użytkowych Burmistrz ma prawo wynająć w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat. natomiast powyżej tego okresu tylko za zgodą Rady Miejskiej.

Ponieważ była to jedyna apteka w Kowalowie w sąsiedztwie Przychodni Lekarskiej „ATIS” zasadnym jest jej utrzymanie i wykorzystanie na ten cel.

K.Janicka