

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 26.02.2016 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2015.1515 - j.t.- ze zm.) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.1774 - j.t. ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:**

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Inwalidów Wojennych 1/5A**
2. Numer działki: 592/8
3. Powierzchnia działki: 0,0314 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00019646/1
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 5A** o pow. użytkowej 32,80 m², składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju i skrytki, położony na II piętrze budynku wielorodzinnego nr 1 przy ul. Inwalidów Wojennych w Rzepinie wraz z udziałem wynoszącym 65/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 592/8 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena lokalu wynosi – 37 880 zł
7. Wartość udziału 65/1000 w działce nr 592/8 została określona na kwotę 1240 zł. Pierwsza opłata z tytułu prawa użytkowania wieczystego w/w gruntu wynosi 20 %, tj. 248 zł. Wysokość opłat rocznych wynosi 1% wartości gruntu.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. (Dz.U.2015.1774 – j.t. – ze zm.) upływa z dniem 03.04.2016r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 26.02.2016 r., na okres 21 dni tj. do dnia 15.03.2016 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie
w dniu 26.02.2016 podpis 

2. *z* p. Burmistrza Rzepina


Krystian Pastuszek
Burmistrz Rzepina

ZDJĘTO

w dniu.....
podpis.....