

**UCHWAŁA NR XX/159/2016
RADY MIEJSKIEJ W RZEPINIE**

z dnia 22 lipca 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Rzepin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 - j.t.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 - j.t. - ze zm.) Rada Miejska w Rzepinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości o nr ewidencyjnym 164/117 o powierzchni 0,0029 ha, ujawnionej w Księdze Wieczystej nr GW1S/00016932/2, zabudowanej garażem, położonej w Rzepinie przy ul. Marii Konopnickiej, która stanowi własność Gminy Rzepin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzepina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Damian Utracki

Uzasadnienie

Przedstawiony przez Burmistrza Rzepina projekt uchwały po przyjęciu przez Radę Miejską, pozwoli na bezprzetargowe zbycie nieruchomości o nr ewidencyjnym 164/117 zabudowanej garażem, położonej w Rzepinie przy ul. Marii Konopnickiej w celu uzyskania przychodu do budżetu Gminy.

Z wnioskiem o bezprzetargową sprzedaż ww. nieruchomości wystąpiła osoba, która posiada ważną umowę dzierżawy na okres 10 lat.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przepis ten stosuje się, gdy sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

Sporządził:

Piotr Kubisztal

Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami