

Protokół Nr XXXVI/2017
z odbytej sesji Rady Miejskiej w Rzepinie
w dniu 27 września 2017r. o godz. 13:30
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie

Pkt 1. Sprawy regulaminowe:

Pkt 1.1. otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Damian Utracki otworzył XXXVI zwyczajną sesję VII kadencji Rady Miejskiej w Rzepinie. Po powitaniu wszystkich zebranych oświadczył, że zgodnie z listą obecności, w sesji udział bierze 11 radnych, w związku z czym Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał (*lista obecności radnych i gości stanowi załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego protokołu*).

Pkt 1.2. zgłoszenie uwag i poprawek do porządku obrad.

Przewodniczący Rady Pan Damian Utracki zwrócił się z pytaniem, czy radni mają uwagi, bądź inne propozycje do przedstawionego w zawiadomieniu o sesji porządku obrad?

Radni nie wnieśli uwag i innych propozycji do przedstawionego porządku obrad sesji

Natomiast Zastępca Burmistrza Rzepina Pan Krystian Pastuszek zwrócił się z prośbą, by do porządku obrad sesji wprowadzić dodatkowy projekt uchwały 6.10. w sprawie uchylenia uchwał utworzenia Rzepińskiej Strefy Przemysłowej.

„Za” wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały 6.10. w sprawie uchylenia uchwał utworzenia Rzepińskiej Strefy Przemysłowej głosowało 11 radnych - jednogłośnie.

Pkt 1.3. przedstawienie porządku obrad.

1. Sprawy regulaminowe:

- 1.1. otwarcie sesji i stwierdzenie kworum,
- 1.2. zgłoszenie uwag i poprawek do porządku obrad,
- 1.3. przedstawienie porządku obrad,
- 1.4. przyjęcie protokołu z sesji zwyczajnej odbytej w dniu 18.08.2017r.

2. Wręczenie przez Przewodniczącą Miejskiej Komisji Wyborczej zaświadczenia o wyborze radnego oraz złożenie ślubowania przez nowo wybranego radnego w wyborach uzupełniających do Rady Miejskiej w Rzepinie przeprowadzonych w dniu 10.09.2017r.
3. Informacja nt. "Osoba niepełnosprawna w społeczności lokalnej"- działalność Powiatowego Ośrodka Wsparcia w Rzepinie.
4. Informacja Burmistrza o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2017r.
5. Sprawozdanie Burmistrza Rzepina o pracy między sesjami.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 6.1. zmiany uchwały budżetowej ,
 - 6.2. dopuszczenia zapłaty podatków i opłat stanowiących dochody budżetu Gminy Rzepin instrumentem płatniczym,
 - 6.3. powołania radnego do składu komisji RM w Rzepinie,
 - 6.4. wyrażenia zgody na sprzedaż budynku mieszkalnego jednolokalowego wraz ze sprzedażą gruntu oraz bonifikatą,
 - 6.5. przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin,
 - 6.6. przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin,
 - 6.7. zmiany uchwały Nr XXX/227/2017 RM w Rzepinie z dnia 31.03.2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m.Drzeńsko, obręb Drzeńsko, gm. Rzepin,
 - 6.8. zmiany uchwały Nr XXVII/203/2017 RM w Rzepinie z dnia 20.01.2017r.w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru leżącego pomiędzy ul. J.Słowackiego, a ul. H.Sawickiej w Rzepinie,
 - 6.9. nadania nazwy ul. Ignacego Jana Paderewskiego drodze wewnętrznej w Rzepinie,
 - 6.10. w sprawie uchylenia uchwał utworzenia Rzepińskiej Strefy Przemysłowej.
7. Interpelacje, wnioski , zapytania i sprawy różne.
8. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.
9. Zamknięcie sesji.

Pkt 1.4. przyjęcie protokołu z sesji zwyczajnej odbytej w dniu 18.08.2017r.

„Za” przyjęciem protokołu z sesji odbytej w dniu 18.08.2017r. głosowało 11 radnych – jednogłośnie.

Pkt 2. Wręczenie przez Przewodniczącą Komisji Wyborczej zaświadczenia o wyborze radnego oraz złożenie ślubowania przez nowo wybranego radnego w wyborach uzupełniających do Rady Miejskiej w Rzepinie przeprowadzonych w dniu 10.09.2017r.

Przewodniczący Rady Pan Damian Utracki na wstępie poinformował, że w związku z rezygnacją z funkcji radnego Pana Krzysztofa Przybylskiego zostały zarządzane wybory uzupełniające do Rady Miejskiej w Rzepinie, które przeprowadzono w dniu 10 września 2017r. W wyborach tych został wybrany radnym Pan Jarosław Dudzis.

W związku z czym Wiceprzewodniczącą Miejskiej Komisji Wyborczej w Rzepinie Pani Bernadetta Wąsowicz wręczyła zaświadczenie o wyborze radnemu Jarosławowi Dudzisowi.

Następnie Przewodniczący Rady przeczytał treść ślubowania „Wierny Konstytucji i prawu Rzeczypospolitej Polskiej, ślubuję uroczyście obowiązki radnego sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro mojej gminy i jej mieszkańców”

Radny Jarosław Dudzis wypowiedział słowo „ślubuję”, dodając zdanie „Tak mi dopomóż Bóg”.

Wobec powyższego od godz.12:45 Rada obraduje w 12 osobowym składzie –poinformował Przewodniczący Utracki.

Pkt 3. Informacja nt. ”Osoba niepełnosprawna w społeczności lokalnej”- działalność Powiatowego Ośrodka Wsparcia w Rzepinie.

Pani Karolina Cieślak–Kierownik Powiatowego Ośrodka Wsparcia w Rzepinie poinformowała, że osoby z niepełnosprawnością rzadko uczestniczą aktywnie w życiu społecznym. Pomimo wzrastającej świadomości społecznej nt. niepełnosprawności oraz chorób psychicznych nadal osoby z zaburzeniami psychicznymi postrzegane są w sposób negatywny.

Dlatego też jest potrzeba edukowania lokalnej społeczności oraz docierania do osób z niepełnosprawnością i zachęcania do wyjścia z domu.

Jednakże pomimo 5- letniej działalności Ośrodka znaczna część mieszkańców gminy nie wie, że taki Ośrodek istnieje – dodaje Pani Kierownik.

Nadto Pani Kierownik poinformowała, że placówka ta działa od grudnia 2011r. i świadczy usługi dla 22 osób z zaburzeniami psychicznymi - wszyscy uczestniczą z Gminy Rzepin.

Powiatowy Ośrodek Wsparcia w ramach swojej działalności proponuje terapię w ramach pracowni rewalidacji, pracowni artystycznej, pracowni animacji kultury oraz pracowni kulinarnej.

W ramach realizowanych zajęć w poszczególnych pracowniach uczestnicy otrzymują również wsparcie i pomoc przy załatwianiu spraw urzędowych, w dostępie do niezbędnych świadczeń zdrowotnych, a także w prowadzeniu gospodarstwa domowego – powiedziała Pani Kierownik.

Następnie Pani Karolina Cieślak przedstawiła prezentację multimedialną dot. działalności Powiatowego Ośrodka Wsparcia w Rzepinie.

W związku z powyższym radny Jarosław Dudzis zadał następujące pytania – czy są dane odnośnie budżetu Ośrodka za poprzedni rok, w jakiej wysokości jest wsparcie finansowe z Powiatu Słubickiego, a jakie z Gminy Rzepin, skąd będą pochodziły pieniądze na rozbudowę Ośrodka oraz jakie warunki musi spełnić Powiat, żeby otrzymać ewentualną dotację i jaki będzie koszt rozbudowy tego Ośrodka?

Pani Karolina Cieślak odpowiedziała, że jeżeli chodzi o informacje o finanse z poprzedniego roku, jest to prezentowane na sesji na początku roku, na chwilę obecną takich informacji Pani Kierownik nie posiadała, tym niemniej można wystąpić z pismem i taka informacja zostanie udzielona- powiedziała Pani Kierownik.

Gdy chodzi o środki na rozbudowę Ośrodka Wsparcia – Lubuski Urząd Wojewódzki zabezpiecza środki na rozbudowę, aczkolwiek na ten moment Pani Kierownik nie może poinformować jaki to będzie udział procentowy, gdyż w chwili obecnej program naprawczy jest w trakcie uzgodnień, wobec czego LUW jeszcze nie zatwierdził tego planu. Szacunkowy koszt rozbudowy Ośrodka wynosić będzie ok.220 tys.zł. – poinformowała Pani Kierownik.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Andrzej Pych pytał ilu jest uczestników w Ośrodku i czy uczestnicy są z całego Powiatu Słubickiego. Gdy chodzi o rozbudowę Ośrodka uważa, że jest potrzeba rozbudowy POW, ponadto pytał, czy zgłaszają się dodatkowe osoby, które chciałyby uczestniczyć w zajęciach w Ośrodku?

Pani Kierownik odpowiedziała, że jest 22 uczestników w Ośrodku i jest komplet, wszyscy uczestnicy są z Gminy Rzepin. Dodać należy, że wiele osób nie wie, o tym że istnieje Ośrodek Wsparcia.

Poza tym Pan Pych działając w Stowarzyszeniu Słoneczko dobrze wie, że jest potrzeba utworzenia większej ilości miejsc, dlatego też podjęto działania informacyjne. Wystosowano również pismo do Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzepinie o nawiązanie ścisłej

współpracy, by poinformować jak największą ilość osób z niepełnosprawnością o możliwości zgłaszania się do Ośrodka Wsparcia. W chwili obecnej do Ośrodka zostanie przyjęta jedna osoba, która się zgłosiła – powiedziała Pani Kierownik.

Natomiast radny Dariusz Wąsowicz zadał pytanie, czy na spotkaniu w dniu 9 października 2017r. będą obecni radni Powiatowi wraz z Panem Starostą?

Pani Kierownik odpowiedziała, że na najbliższe spotkanie są zaproszeni tylko radni Rady Miejskiej w Rzepinie oraz radnymi Powiatu Słubickiego. Na kolejne spotkanie zostaną zaproszone władze Rzepina, władze Powiatu oraz rodzice (opiekunowie) uczestników.

Przewodniczący Utracki poinformował, że swego czasu zadał pytanie na sesji, czy będzie w najbliższym czasie realizowana inwestycja związana z siłownią. Deklaracja Pana Burmistrza była następująca, że jeżeli Powiat w najbliższym czasie miałby konkretny plan, to wstrzymuje się z inwestycją remontu pomieszczenia z przeznaczeniem na siłownię, po to by Ośrodek został powiększony.

Wobec czego Przewodniczący Utracki zwrócił się do obecnego na sesji Przewodniczącego Rady Powiatu Pana Wiesława Kołoszy, czy będą środki ze strony Powiatu, w jakim zakresie i kiedy Powiat może to zrealizować?

Natomiast gdy chodzi o siłownię, może ona być równie dobrze w innym miejscu – dodaje Przewodniczący Rady.

Głos zabrał Pan W. Kołosa informując, że sprawa Ośrodka Wsparcia ciągnie się już od kilku lat. Ośrodek powstał w takim miejscu, że rzeczywiście można wykorzystać pozostałą część kotłowni. Jak już wiadomo w chwili obecnej liczba uczestników jest zbyt duża co do powierzchni. Gdy chodzi o dofinansowanie remontu- Pan Kołosa nawiązał do dróg, bo są drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne i zawsze tak się dzieje, że gdy remontowana jest droga powiatowa to burmistrz dokłada np. do chodnika i tak wspólnie powstaje inwestycja.

Dlatego też prosił, by nie spierać się, czyj ten Ośrodek jest, bo beneficjentami są mieszkańcy Rzepina, dlatego Pan W. Kołosa w imieniu swoim i Rady Powiatu prosił o wsparcie tej idei.

Głos zabrał Zastępca Burmistrza Pan Krystian Pastuszek wyjaśniając, iż zarówno Burmistrz Rzepina jak i Rada Miejska wyraziła wolę o przekazanie części kotłowni dla Powiatu,

jednakże w tym roku Powiat zrezygnował z tych pomieszczeń, a co za tym idzie umowa została zerwana.

Pkt 4. Informacja Burmistrza o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2017r.

Pani Małgorzata Barwińska – Skarbnik Gminy poinformowała, że zadłużenie na dzień 30.06.2017r. wynosi 3.810.404,15zł tj. 7,63 % planowanych dochodów

Dochody:

Plan po zmianach na dzień 30.06.2017r. to kwota 49.919.102,97zł

Wykonanie -26.321.653,65zł

Wydatki planowane – 51.820.384,62

Wykonanie – 20.714.745,53

Przy planowanym deficycie na dzień 30.06.2017r. w wysokości 1.901.281,65

I półrocze zamknęło się nadwyżką w wysokości 5.606.908,12zł

Następnie Przewodniczący Damian Utracki odczytał treść uchwały Nr 477/2017 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze z dnia 14.09.2017r. dot. pozytywnej opinii informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Rzepin za I półrocze 2017r.

Rada zapoznała się z informacją o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2017r.

Pkt 5. Informacja Burmistrza Rzepina o pracy między sesjami.

Zastępca Burmistrza Rzepina Pan Krystian Pastuszek poinformował, że doszło do podpisania aktu notarialnego na nieodpłatne przejęcie nieruchomości Skarbu Państwa od Agencji Nieruchomości Rolnych.

Odbył spotkanie z potencjalnym inwestorem, który jest zainteresowany działkami inwestycyjnymi położonymi pomiędzy Rzepinem, a Gajcem – nieruchomości, które są włączone w granice kostrzyńsko-słubickiej specjalnej strefy ekonomicznej - podstrefa Rzepin.

Wspólnie z ratownikiem dokonano podsumowania sezonu letniego nad jeziorem Długie.

Podpisano również akt notarialny na nieodpłatne przejęcie nieruchomości Skarbu Państwa od PKP.

Przygotowanie i udział w Dożynkach Gminnych , które odbyły się w Sołectwie Drzeńsko. Nadto odbyło się spotkanie z przedstawicielem PKP w sprawie możliwości uruchomienia bocznicy kolejowej przylegających do terenów włączonych do kostrzyńsko-słubickiej specjalnej strefy ekonomicznej.

Spotkanie z Nadleśniczym oraz przedstawicielami Kół Łowieckich „Jeleń” i Maniszewo – spotkanie dot. uciążliwości dzików pojawiających się na terenach miejskich – powiedział Pan Krystian Pastuszek.

Udział w spotkaniu samorządowców Powiatu Sulęcińskiego i Słubickiego z Marszałkiem Panią Elżbietą Polak oraz z Zarządem Województwa Lubuskiego - spotkanie dot. środków unijnych obecnych naborów i ewentualnych alokacji środków na takie działania jak rewitalizacja i ścieżki rowerowe.

Spotkanie z Panią Prezes szpitala dot. omówienia bieżącej sytuacji w NZOZ szpital im. Z. Religi w Słubicach Spółka z o.o.

Ponadto Zastępca Burmistrza poinformował, że w związku z planowanym remontem i przebudową drogi wojewódzkiej nr 134 do Ośna Lub. Zarząd Dróg Woj. w Zielonej Górze korzystając z ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wywłaszczył 5 nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzepin - nieruchomości położone są przy ul. Ośniańskiej i Elizy Orzeszkowej.

W związku z tym faktem Zarząd Dróg zwrócił się również do Burmistrza o zrzeczenie się w całości lub w części z odszkodowania za te nieruchomości – uzasadniając poprawą infrastruktury drogowej oraz zwiększeniem bezpieczeństwa tego skrzyżowania.

Decyzja Burmistrza jest taka, że z czterech nieruchomości, które w studium mają zapisy jako tereny zielone zrzeczono się odszkodowania w całości, a do jednej nieruchomości, która ma zapisy w studium jako tereny mieszkalnictwa zrzeczono się w części z odszkodowania tj. w wysokości 20% , a zatem 80% wartości nieruchomości Zarząd Dróg Woj. będzie musiał zapłacić Gminie Rzepin– powiedział Zastępca Burmistrza.

W związku z powyższym z pytaniem zwrócił się Wiceprzewodniczący Rady Pan Andrzej Pych pytając, co to za inwestor jest zainteresowany działkami na strefie oraz jaki jest efekt rozmów, gdy chodzi o uruchomienie bocznicy kolejowej?

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że jeśli chodzi o podanie nazwy inwestora - na chwilę obecną nie chciałby podawać nazwy inwestora, aczkolwiek rozmowy są bardzo zaawansowane.

Natomiast, gdy chodzi o bocznice kolejową do nieruchomości jest problem, bo ona jest krótka i skład który miałby być rozładowany trzeba by dzielić przynajmniej na trzy części, lecz padł pomysł, żeby przedłużyć bocznice za nasyp kolejowy do działek agencyjnych i tam będzie możliwość uruchomienia – dodaje Pan Zastępca Burmistrza.

Pkt 6. Podjęcie uchwał w sprawie;

Pkt 6.1. zmiany uchwały budżetowej.

Skarbnik Gminy Pani Małgorzata Barwińska poinformowała, że w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się zwiększenie łącznej kwoty planowanych dochodów o kwotę 95.850,00 i tak:

Zwiększa się dochody bieżące o kwotę: 83.850,00 zł w tym:

- dział 010 rozdział 01095 § 0750 Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze (obwody łowieckie) o kwotę: 4.400,00 zł
- dział 756 rozdział 75618 § 0490 Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw. Za zajęcie pasa drogowego o kwotę: 16.000,00 zł
- dział 758 rozdział 75814 § 0920 Wpływy z pozostałych odsetek o kwotę: 15.000,00 zł
- dział 758 rozdział 75814 § 2030 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych). Zwrot poniesionych w 2016 roku wydatków z Funduszu Sołeckiego o kwotę: 31.565,74 zł
- dział 921 rozdział 92109 § 0750 Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze. Opłata za wynajem pomieszczeń w świetlicach wiejskich o kwotę: 16.884,26 zł

Zwiększa się dochody majątkowe o kwotę: 12.000,00 zł w tym:

- dział 758 rozdział 75814 § 6330 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-

gminnych). Zwrot poniesionych w 2016 roku wydatków z Funduszu Sołeckiego o kwotę: 12.000,00 zł

Zwiększa się łączną kwotę planowanych wydatków o kwotę: 95.850,00 zł z tego:

Zwiększa się wydatki o kwotę: 95.850,00 zł w tym:

Zwiększa się wydatki bieżące o kwotę: 85.850,00 zł w tym:

- dział 600 rozdział 60016 § 4210 Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę: 16.000,00 zł
- dział 754 rozdział 75412 § 2820 Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom. Zakup dodatkowego wyposażenia samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Kowalów z dostawy w ramach projektu realizowanego przez ZWZOSP RP współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 o kwotę: 6.863,40 zł, Zakup przez OSP Lubiechnia Wielka węży strażackich o kwotę: 505,00 zł
- dział 754 rozdział 75412 § 4210 Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę: 16.631,60 zł
- dział 801 rozdział 80104 § 2540 Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty o kwotę: 19.400,00 zł
- dział 921 rozdział 92109 § 4270 Zakup usług remontowych o kwotę: 26.450,00 zł

Zwiększa się również wydatki majątkowe o kwotę: 10.000,00 zł w tym:

- dział 010 rozdział 01010 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Budowa sieci kanalizacyjnej oraz wodociągowej do wsi Gajec o kwotę: 10.000,00 zł.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Pkt 6.2. dopuszczenia zapłaty podatków i opłat stanowiących dochody budżetu Gminy Rzepin instrumentem płatniczym.

Skarbnik Gminy poinformowała, że w kasie urzędu będzie możliwość płatności kartą płatniczą i telefonem komórkowym.

Wobec powyższego z pytaniem zwrócił się Przewodniczący Rady, ponieważ wiadomo jest, że płatność kartą związana jest z dodatkowymi opłatami pytał więc, czy opłaty będą po stronie urzędu, czy po stronie petentów?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że w ogóle nie będzie opłat i urząd i petenci będą zwolnieni z opłaty.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Pkt 6.3. powołania radnego do składu komisji Rady Miejskiej w Rzepinie.

Przewodniczący Rady Pan Damian Utracki poinformował, że w związku z wygaśnięciem mandatu radnego zostały zarządzane wybory uzupełniające, w których radnym wybrany został Pan Jarosław Dudzis.

W związku z tym, że radni należą do stałych komisji Rady Miejskiej zachodzi konieczność powołania również radnego Jarosława Dudzisa do składu osobowego Komisji Gospodarczej - do której wyraził wolę.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Pkt 6.4. wyrażenia zgody na sprzedaż budynku mieszkalnego jednolokalowego wraz ze sprzedażą gruntu oraz bonifikatą.

Pani Joanna Pych-Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych poinformowała, że projekt uchwały zakłada wyrażenie zgody na sprzedaż budynku mieszkalnego jednolokalowego stanowiącego w całości przedmiot najmu położonego w Rzepinie przy ul. T.Kościuszki wraz ze sprzedażą gruntu o pow. 315m² oraz wyrażenie zgody na zastosowanie 90% bonifikaty od ceny budynku mieszkalnego i gruntu w przypadku jednorazowej spłaty całej ceny płatnej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Projekt uchwały zakłada również uchylenie w całości uchwały Nr XXXV/265/2017 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 18 sierpnia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż budynku jednolokalowego wraz ze sprzedażą gruntu oraz bonifikatą, uchylenie poprzedniej uchwały wynika z sugestii Nadzoru Wojewody w związku z tym, że w poprzedniej uchwale nie było zapisu o warunkach udzielania bonifikaty w przypadku jednorazowej spłaty-dodaje Pani Pych.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Pkt 6.5. przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin.

Pani Joanna Pych poinformowała, że sprzedaż dot. nieruchomości o pow.287m2 położonej w Rzepinie przy ul. Sikorskiego, przetarg ogranicza się do właścicieli nieruchomości przyległych.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Pkt 6.6. przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin.

Pani Joanna Pych poinformowała, że dot. wydzierżawienia nieruchomości na okres 9 lat położonej w Rzepinie przy ul. Kilińskiego o pow. 0,2220 ha z przeznaczeniem pod pasiekę pszczelą.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Pkt 6.7. zmiany uchwały Nr XXX/227/2017 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 31.03.2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Drzeńsko, obręb Drzeńsko, gm. Rzepin.

Pani Joanna Pych poinformowała, że zmiana granic planu podyktowana jest występowaniem złóż węgla brunatnego w związku z tym, że złoża zostały wpisane w plan Województwa Lubuskiego Wojewoda Lubuski nie uzgadnia planu, w którym znajdują się złoża węgla brunatnego, dlatego zasadne jest podjęcie uchwały, by móc dalej procedować miejscowy plan. Pytań nie wniesiono.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Pkt 6.8. zmiany uchwały Nr XXVII/203/2017 RM w Rzepinie z dnia 20.01.2017r.w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru leżącego pomiędzy ul.J.Słowackiego, a ul.H.Sawickiej w Rzepinie.

Pani Joanna Pych poinformowała, że zmiana uchwały jest podyktowana zmianą nazwy ulicy jak również wyłączeniem z obszaru planu dwóch działek o nr 90/1 i 90/2 ponieważ zapisy w studium nie pozwalają wprowadzenia zapisów w planie, zgodnie z prowadzoną tam działalnością, dlatego postanowiono wyłączyć ten obszar z planu, aby nie blokować działalności firmy, która tam funkcjonuje – dodaje Pani J.Pych.

Pytań nie wniesiono.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Pkt 6.9. nadania nazwy ul. Ignacego Jana Paderewskiego drodze wewnętrznej w Rzepinie.

Pani Joanna Pych poinformowała, że projekt uchwały zakłada nadania nazwy ulicy Ignacego Jana Paderewskiego drodze wewnętrznej w Rzepinie (odnoga ul. Chopina w Rzepinie).

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Pkt 6.10. w sprawie uchylenia uchwał utworzenia Rzepińskiej Strefy Przemysłowej.

Pani Joanna Pych poinformowała, że projekt uchwały zakłada uchylenie dwóch uchwał w sprawie utworzenia Rzepińskiej Strefy Przemysłowej, podyktowane jest to planowanym wprowadzeniem uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości i ograniczeniem tych zwolnień do kostrzyńsko-słubickiej specjalnej strefy ekonomicznej podstrefa Rzepin.

W celu uporządkowania spraw uchyla się ww. uchwały.

Pytań nie wniesiono.

„Za” podjęciem uchwały głosowało 12 radnych- jednogłośnie.

Pkt 7. Interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

Na wstępie głos zabrała radna Sejmiku Województwa Lubuskiego Pani Grażyna Dereń, informując, że obiecała sobie, że przez 4 lata będzie starała się dynamicznie poruszać problemy Gminy Rzepin.

W związku z czym pierwszą kwestią była budowa drugiej części obwodnicy Rzepina, która praktycznie była przerabiana dość długo i w końcu temat został doprowadzony do finału, a niedługo będzie efekt tych działań.

Druga sprawa to w 2015r. radna Grażyna Dereń na sesji Sejmiku zwróciła się z interpelacją o remont drogi wojewódzkiej nr 134 Rzepin- Ośno Lub. odpowiedź była na nie z powodu brak środków finansowych. Jednakże remont drogi niebawem ruszy, znalazło się ponad 10 mln.zł, został ogłoszony przetarg i droga będzie robiona.

Następnym tematem jest droga wojewódzka nr 139 oraz budowa chodnika w Kowalowie na odcinku „od lustra do zjazdu w kierunku Radowa”. Zostały podjęte działania i częściowo zabezpieczone środki finansowe, a więc jest szansa, że temat ten zostanie również zrealizowany- dodaje Pani Dereń.

Kolejna sprawa, którą poruszyła radna Grażyna Dereń to – co roku są zabezpieczane środki z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, dlatego też prosiła radnych i Burmistrza Rzepina, aby wystąpić w 2018r. do PROW o kwotę 70 tys. zł na remont drogi (dojazd dla rolników) Lubiechnia Wielka – Rzepin (droga polna).

Ponadto z tego co wiadomo Pani Dereń samorządy występują z wnioskiem o nadanie tytułu zasłużony dla Województwa Lubuskiego, w związku z tym z przykrością stwierdziła, że przez 3 – lata Gmina Rzepin nie wystąpiła z takim wnioskiem. Wobec czego wnioskowała, by przygotować wniosek o nadanie tytułu- „Zasłużony dla Województwa Lubuskiego dla Chóru Wrzosek z Rzepina za wieloletnią pracę i promocję dziedzictwa kulturowego regionu”.

Pani Grażyna Dereń poruszyła również temat, żeby w 2018r. wspólnie z Gminą Ośno Lub. i Gminą Sulęcín dot. zwiększenia atrakcyjności turystycznej Rzepina poprzez utworzenie szlaku drewnianego, żeby trasa kolejowa, która jest nie wykorzystana mogłaby być dodatkową atrakcją naszego regionu.

Ponadto Pani Grażyna Dereń zwróciła się z pytaniem, co dalej z lokalem po bibliotece w Lubiechni Wielkiej?

Następnie Przewodniczący Rady Powiatu Pan Wiesław Kołosa poinformował, że z inicjatywy władz powiatu ślubickiego powstał komitet obchodów 100-lecia uzyskania niepodległości, zwrócił się więc z apelem do wszystkich środowisk o aktywne włączenie się, gdyż będzie to cykl całorocznych imprez, który będzie zwieńczony konferencją

popularno-naukową w Collegium Polonicum w okolicach września 2018r. Dlatego też prosi, by imprezy które będą organizowane, a będą miały wydźwięk o charakterze patriotycznym, żeby były zgłaszane do komitetu, ponieważ są konstruowane budżety na przyszły rok i żeby uwzględnić wydatki, aby w 2018r. na terenie Powiatu Słubickiego przeprowadzić godnie obchody 100-lecia uzyskania niepodległości.

Ponadto Przewodniczący Utracki poinformował, że do biura rady wpłynęło pismo, że w związku z niezdolnością do pracy z powodu choroby powyżej 30 dni Pana Burmistrza Sławomira Dudzisa, kompetencje przejął Zastępca Burmistrza Pan Krystian Pastuszek.

Jednocześnie takie pismo ze strony Przewodniczącego Rady zostanie wystosowane do Wojewody Lubuskiego -dodał.

Przewodniczący nadmienił również, że wpłynął wniosek do budżetu już czwarty rok z rzędu od mieszkańców ul. Łokietka z prośbą o remont tej drogi.

Kolejny wniosek wpłynął od mieszkanki Os. Leśnego w Rzepinie dot. zapewnienia kwoty 30 tys. zł na przyszły rok na zakup nowego sprzętu rekreacyjnego na plac zabaw na Os. Leśnym.

Wpłynął również wniosek z Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego w Rzepinie z prośbą o zaplanowanie środków finansowych na waloryzację plac dla pracowników niepedagogicznych zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Rzepin.

Nadto Pan Przewodniczący zgłosił po raz kolejny kwestię ustawienia znaku postoju TAXI przy Dworze PKP i uporządkowania zieleni przy parkingu.

Pan Przewodniczący poinformował także, iż przy peronie Zielona Góra-Szczecin został zdemontowany żuraw wodny pytał więc, czy że gmina będzie starała się przejąć do wykorzystania w celach turystycznych?

Wpłynęło również pismo od mieszkanki Rzepina z prośbą o sprzedaż budynku mieszkalnego, którego jest najemcą, jednakże otrzymała decyzję odmowną z powodu planowanej rewitalizacji starego miasta, pytał więc czy jest możliwość wykupu, gdyż mieszkanka poniosła sporą kwotę na remont, w związku z wcześniejszym zapewnieniem ustnym o możliwości wykupu?

Pkt 8. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

Zastępca Burmistrza Pan Krystian Pastuszek odpowiedział, że gdy chodzi o oznakowanie miejsca postoju taksówek -znaki są zakupione i zostaną ustawione, natomiast jeżeli chodzi o parkingi – zostanie podpisana umowa z PKP dot. użyczenia tych terenów i wówczas gmina będzie mogła swobodnie inwestować w te nieruchomości.

Gdy chodzi o żurawia – został zdemonstrowany i żuraw i semafor i po wykonaniu renowacji zostanie to ustawione przy lokomotywie - powiedział Pan Zastępca.

Jeżeli chodzi o sprzedaż budynku mieszkalnego na starym mieście – była negatywna decyzja, ponieważ gmina wystąpiła o środki na rewitalizację starego miasta. Tym niemniej , gdy gmina nie otrzyma środków, będzie możliwość sprzedaży tej nieruchomości – wyjaśnił Pan Zastępca Burmistrza.

Nadto Wiceprzewodniczący Rady Pan Andrzej Pych poinformował, że jeśli chodzi o semafor i żuraw- działa Stowarzyszenie ds. Renowacji Parowozu TY 5137 i to Stowarzyszenie współpracuje z Panem Burmistrzem. Natomiast, gdy chodzi o uruchomienie szlaku turystycznego Rzepin-Międzyrzecz- trasa jest bardzo atrakcyjna, możliwość uruchomienia istnieje, służy również swoją pomocą. Wiceprzewodniczący Pych nadmienił także, iż jest możliwość zdobycia starego wagonu, jest tylko kwestia przewiezienia go na lawecie.

Pkt 9. Zamknięcie sesji.

Wobec zrealizowania tematów obrad Przewodniczący Rady Pan Damian Utracki o godz. 16:32 zamknął XXXVI zwyczajną sesję Rady Miejskiej w Rzepinie.

Protokolowała:

M.Szewczyńska

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady Miejskiej

(-) Damian Utracki