

Protokół Nr XXXI/09
z odbytej sesji Rady Miejskiej
w dniu 27 maja 2009r. o godz.13:00
w sali Miejskiego Domu Kultury w Rzepinie.

1.Sprawy regulaminowe

Ad.1.1.

Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Rady Barbara Szostak otworzyła XXXI sesję Rady Miejskiej. Po powitaniu radnych i przybyłych gości, oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności, aktualnie w sesji uczestniczyło 15 radnych , co wobec ustawowego składu rady 15 radnych, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji .

W szczególności powitała przybyłą młodzież z Zespołu Szkół w Kowalowie wraz z opiekunami *(lista obecności radnych i gości stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu).*

Ad.1.2.

Zgłoszenie uwag i poprawek do porządku obrad.

Przewodnicząca poinformowała, iż z porządku obrad należy wycofać projekt uchwały 4.4. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego nieruchom. nie zabudowanej stanowiącej wł. Gm.Rzepin oraz wprowadzić projekt uchwały 4.7. w sprawie zmiany uchwały XXX/24/09 RM z dnia 21.04./2009r. w sprawie określenia dla nauczycieli w drodze regulaminu wysokości stawek dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i mieszkaniowego oraz szczegółowych warunków przyznawania tych dodatków, szczegółowych warunków doraźnych zastępstw , wysokości i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

Ponadto zwróciła się z zapytaniem , czy są jeszcze inne propozycje lub uwagi do porządku obrad.

Innych propozycji i uwag do porządku obrad radni nie zgłosili.

Ad.1.3.

Przedstawienie porządku obrad.

W związku z tym , iż do porządku obrad uwag nie wniesiono, przystąpiono do głosowania.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 15 radnych.

Ad.1.4.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodnicząca poinformowała , że radni nie wniesli poprawek i zastrzeżeń do przedstawionego protokołu z sesji odbytej w dniu 21.04.2009r.w związku z czym przyjęcie protokołu poddała pod głosowanie.

Za przyjęciem protokołu z poprzedniej sesji głosowało 15 radnych.

Ad.1.5.

Interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

W tym punkcie Burmistrz Rzepina Andrzej Skałuba wraz z Przewodniczącą Rady Miejskiej Barbarą Szostak wręczyli dyplomy przybyłym uczniom ZS w Kowalowie za udział w rozgrywkach w Lubuskiej Olimpiadzie Młodzieży.

Ponadto odczytała list gratulacyjny , który przekazał Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej z okazji Dnia Samorządowca.

Następnie głos zabrał radny A.Pych pytając czy burmistrz zachował właściwą kolejność jeśli chodzi o remont dróg.

W chwili obecnej buduje się kolejne drogi na Os. Leśnym –jest to pozytywny akcent , aczkolwiek ul. H. Sawickiej nie może się doczekać budowy chodnika, dzieci uczęszczające do szkoły muszą poruszać się jezdnią , co zagraża ich bezpieczeństwu.

Następnie radna Jolanta Karaśkiewicz zwróciła się z pytaniem do Dyrektora Boberskiego – jak długo będzie wylewało się szambo z budynku przy ul. Słowackiego.

Trwa to dość długo w związku z tym chciałyby wiedzieć jakie rozwiązanie widzi dyrektor.

Radny Marek Radzik po raz kolejny poruszył problem rozwalającego się budynku obok Remisy OSP w Kowalowie.

Mija już 3 lata , gdzie ustalono spadkobierców. Natomiast finałem rozmów są jedynie umieszczone dwie tablice informacyjne na tym budynku – „Uwaga budynek grozi zawaleniem” i „Zakaz wstępu”.

Burmistrz obiecał , że do Dnia Strażaka budynku tego już nie będzie, lecz nic w tej sprawie nie drgnęło.

Pytał również kiedy odbędzie się Gminny Dzień Strażaka, ponieważ na Zarządzie MG OSP ustalono, że wybiera się taki dzień, aby nie kolidował z innymi obchodami. Jednakże dzień ten został przesunięty, a następnie z Dnia Strażaka zrezygnowano w ogóle.

Z informacji jakie uzyskał wynika, że jednostka OSP w Rzepinie ubiega się o zakup sztandaru, w związku z tym zrezygnowano z Dnia Strażaka.

Chciałby tym samym wiedzieć, czy pieniądze zostaną przeznaczone na zorganizowanie Dnia Strażaka, czy na ufundowanie sztandaru.

Uważa, że strażacy zasłużyli na to, by zorganizować im ich święto i w tym dniu wręczyć odznaczenia.

Pytał więc, czy jeżeli szkoła w Kowalowie zamierza zakupić sztandar, to też zrezygnuje z Dnia Nauczyciela?

Następnie głos zabrał radny Grzegorz Kazienczko w imieniu mieszkańców ul. Bukowej, na której obecnie jest prowadzona inwestycja drogowa.

Ponieważ mieszkańcy mają pretensje o to, że inwestycja ta nie przewiduje budowy podjazdów do granic ich posesji.

Należy zauważyć, że poprzednie inwestycje zapewniały wybudowanie jednego lub dwóch podjazdów.

W związku z powyższym apelują do burmistrza o wypracowanie jednakowych zasad obowiązujących przy tego typu inwestycjach, tak by mieszkańcy Rzepina byli traktowani jednakowo.

Ponieważ wszyscy mieszkańcy płacą podatki wg jednakowych zasad.

Ponadto radny J. Dudzus również zwrócił się zapytaniem, czy będą robione podjazdy do posesji.

W związku z czym chciałby wiedzieć dlaczego na ul. Mieszka I są robione ?.

Poinformował także, iż ul. Zachodnia jest w bardzo fatalnym stanie, są bardzo duże dziury.

Podobnie jest na skrzyżowaniu ul. Woj. Polskiego – Słubickiej- Mickiewicza, gdzie ma powstać rondo. Co prawda znaki są ustawione, lecz chciałby wiedzieć kiedy mogłaby być ściągnięta maszyna, która by sfrezowała asfalt.

Ponadto głos zabrał Pan Damian Kuzynin, który zwrócił uwagę na powtarzający się problem zalania starego miasta.

Ponieważ wystarczy, aby popadał mocniejszy deszcz ul. Walki Młodych pływa. Uważa, że do czasu rozpoczęcia inwestycji „budowa kanalizacji” warto coś z tym zrobić.

Należałoby sprawdzić studzienki i ich drożność.

Następnie głos zabrał sołtys wsi Starków Pan J. Siejkowski pytając burmistrza co dalej będzie z Domem Kultury w Starkowie.

Nadmienił, iż mieszkańcy Starkowa, będą dążyli, by powstał Dom Kultury nie bacząc na kryzys, który nas wszystkich dotyka, ponieważ uciekają fundusze z UE, gdyż nie ma adresu na które można by je pozyskiwać.

Poza tym jest zdziwiony tym, że rozpoczyna się temat, który przez wiele lat nie ulega efektywnemu finałowi dot. zamiany działki w Starkowie.

Wykonano dokumentację i nic poza tym.

Prosił więc w imieniu swoim i mieszkańców o zajęcie stanowiska w tej kwestii.

Prosił również o pisemne ustosunkowanie się jakie jest stanowisko Rady Miejskiej i Burmistrza w powyższej sprawie.

Ponadto sołtys wsi Staroścín Pani W. Wójcik prosiła o krótką wypowiedź nt. budowy Domu Kultury w Staroścínie i budowy kanalizacji.

Ponieważ droga, która została wykonana od krzyża do szosy ośniańskiej jest to tylko „pogłaskanie” problemu. Jeden z mieszkańców stwierdził, że jeśli ma tak być zrobiona, to lepiej wcale, gdyż jest to wyrzucenie pieniędzy w błotko.

Poruszyła także problem braku oświetlenia na Koloni.

Mieszkańcy proszą o instalację oświetlenia Kolonii, ponieważ dzieci i osoby starsze idą do autobusu obok lasu, a porą zimową jest bardzo ciemno i niebezpiecznie.

Ad.1.6.

Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje, wnioski, zapytania i sprawy różne.

Odpowiadając na zapytanie radnego Pycha Burmistrz Skałuba stwierdził, że oba tereny są brane równolegle pod uwagę. Przy czym jeśli chodzi o Oś. Leśne jest to teren nieutwardzony, a podczas opadów ulica Bukowa była jednym wielkim jeziorem, dlatego droga ta musiała być wykonana.

Natomiast jeśli chodzi o budowę chodnika na ul. H. Sawickiej – gmina czekała na uregulowania prawne, ponieważ grunt który kilka lat temu został sprzedany do granicy jezdni nie pozwalał na wrysowanie chodnika.

Po rozmowach z właścicielem gruntu – hurtowni EWA, gmina doszła do układu zamiany gruntu, co daje możliwość wykonania tego chodnika.

Materiał jest zabezpieczony i na pewno będzie chodnik wykonany – dodaje.

Sprawa budynku w Kowalowie – decyzję na rozbiórkę wydaje Inspektor Powiatowego Nadzoru Budowlanego w Słubicach. Spadkobierca w chwili obecnej przebywa za granicą, w momencie kiedy się tylko pojawi w Kowalowie urzędnicy rozpoczną procedury z tym związane, a więc burmistrz czeka na sygnał i na pewno ruch w tym kierunku zostanie wykonany.

Poza tym Gmina bez zgody spadkobiercy nie może zburzyć budynku , ponieważ spadkobierca może żądać od gminy odszkodowanie.

Dzień Strażaka – burmistrz mając na uwadze to , że trochę uroczystości w naszej gminie już było, biorąc również pod uwagę koszty, a także koszt zakupu sztandaru dla OSP Rzepin oraz po przeprowadzonej rozmowie z p.A. Grabowskim i p.W. Bocheńskim postanowił przesunąć tę uroczystość do momentu zakupu sztandaru, a będzie to w okolicach m-ca września.

Natomiast jeśli chodzi o budowę podjazdów przy ul.Bukowej – projekty które były wcześniej wykonywane m.in. ul. Mieszka I ,opiewały wykonanie podjazdów. Natomiast obecne nie zawierają zjazdów. Gmina opierając się na projektach i kosztorysach nie wykonuje wjazdów, dlatego wjazdy będą wykonane tylko do granicy chodnika.

Jeśli chodzi o ul. Zachodnią – będzie wykonane łatanie tej drogi, które nastąpi od najbliższego poniedziałku.

Jeśli chodzi o rondo – Gmina zwróciła się pismem do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze o podjęcie działań.

W odpowiedzi otrzymała informację, że w najbliższych dniach ułożona zostanie nowa nawierzchnia na frezowanym odcinku drogi.

Na pewno nakładka będzie wykonana w najbliższym czasie – dodaje burmistrz.

Jeśli chodzi o zagrożenie zalania starego miasta – burmistrz widzi ten problem. Studzienki są czyszczone co jakiś czas.

Jednakże z uwagi na to , że do burzówki jest podłączona kanalizacja ściekowa, co powoduje dużą degradację rur przepustowych, gmina nie jest w stanie dobrze udrożnić.

Dlatego należy poczekać do budowy ronda. Ponieważ będzie wbudowana nowa sieć kanalizacji burzowej łącznie ze studzienkami , która odbierze nadmiar wody, a zatem woda z ul. Słubickiej i Dworcowej będzie odbierana i pchana w kierunku ul. Mickiewicza.

Jeszcze raz podkreślił , że widzi ten problem i będzie wykonywane czyszczenie studzienek. Przy czym nie rozwiąże to w pełni problemu , bo temat ten wymaga dużych nakładów pieniężnych.

Jeśli chodzi o budowę świetlicy w Starkowie - rzeczoznawca zażądał od właściciela dokumentów , jak się okazało nie są kompletne (brak map itp.) Ponieważ rzeczoznawca musi mieć materiał pewny do wyceny. Poza tym jest też wysoki koszt wyceny(od 4-5 tys.zł) .

Dlatego brana jest pod uwagę następująca sytuacja ; właściciel przedłoży wiarygodne dokumenty , a burmistrz podejmie decyzję, czy przeznaczać ww. kwotę na wycenę, czy też nie.

Należy dodać , że nie ma świetlicy w Kowalowie , Staroście i Lubiechni Małej.

Trzeba również barć pod uwagę wnioski , które zostały złożone tj. na budowę kanalizacji oraz na termomodernizację obiektów oświatowych.

Poza tym gmina nie jest w stanie nadrobić zaległości sprzed lat dot. kultury i infrastruktury, bo to się wiąże z dużymi środkami.

Jednakże w każdej wsi coś się dzieje pod względem inwestycyjnym.

Jeszcze raz podkreślił , że po dostarczeniu materiałów i przedstawieniu realnego kosztu wyceny przez rzeczoznawcę, burmistrz podejmie decyzję co do kupna nieruchomości w Starkowie z przeznaczeniem na Dom Kultury.

W momencie budowy kanalizacji w Staroście będzie poprawiona jakość drogi od krzyża do zabudowy. Dalsza część będzie to droga gruntowa.

Można się starać o środki z tzw. „Schetynówki”.

Przy czym na dzień dzisiejszy gmina poprawiła drogę i na tym odcinku gmina jest w stanie utrzymać.

Natomiast Jeśli chodzi o budowę kanalizacji – jest raczej pewne ,że wniosek będzie zaakceptowany.

Oświetlenie na Kolonii w Staroście – jest związane z inwestycją pn. „Modernizacja oświetlenia w całej gminie”.

Umowę burmistrz już parał, która następnie trafi do Poznania.

W najbliższy piątek burmistrz ma zaplanowane spotkanie z przedstawicielem energetyki w tej konkretnej sprawie.

Należy dodać , iż zmienił się Zarząd w Poznaniu i na pewno temat będzie przyspieszony.

Poza tym problemy na wsiach są omawiane na spotkaniach z sołtysami.

Burmistrz ma na uwadze problemy wsi, aczkolwiek wszystkiego naraz nie da się zrobić.

Następnie głos zabrał dyrektor ZAMK Pan R. Boberski informując, że jeśli by to zależało od samego dyrektora, to na pewno już od jutra szambo przy ul.

Słowackiego 4 nie ciekło. Otóż sprawa jest na tyle skomplikowana , gdyż dotyczy to wspólnot mieszkaniowych , a jak wiadomo we wspólnocie

mieszkaniowej egzystują i właściciele lokali wykupionych i najemcy lokali komunalnych.

Jest tam sytuacja tak skomplikowana , że szambo kiedyś służyło obu budynkom.

Po wykupieniu lokali z gminy – jest tak , że wspólnota na określonej nieruchomości korzysta z dwóch szamb.

Jedno szambo jest na własnym podwórku, a drugie stanowi wspólne szambo dla obu wspólnot mieszkaniowych.

Każda wspólnota ma zawartą umowę z „EKO” i z tej umowy wynikają wzajemne obowiązki.

„EKO” zobowiązało się do tego ,że na zgłoszenie będzie to szambo opróżniać , a wspólnota zobowiązała się do tego , że za wykonaną usługę zapłaci.

W związku z tym , że właściciele nie zapłacili za wykonaną usługę ZAMK musi wdrożyć odpowiednie procedury.

Procedury polegają na tym , że dyrektor musi co najmniej dwa razy upomnieć o zapłatę , a następnie wdrożyć postępowanie sądowe.

Takie postępowanie trwa.

Następnie głos zabrał radny M.Radzik – informując , iż oczekiwał takiej odpowiedzi od burmistrza, że w sprawie budynku w Kowalowie zostały skierowane pisma do właściciela , informujące o tym, że uruchomiono postępowanie administracyjne.

Natomiast rozmowa między sołtysem , a burmistrzem do niczego nie prowadzi ,ponieważ właściciel o tym może nawet nie wiedzieć. Prowadzone są rozmowy , lecz nie wyszło żadne pismo informujące go o sprawie.

Temat stoi w miejscu nadal.

Ponadto Nadzór Budowlany powinien zwrócić uwagę nie tylko na zagrażające niebezpieczeństwo wokół tego budynku, lecz również na estetykę obiektu.

Uważa ,że temat dyskusyjny został wyczerpany w związku z czym na następną sesję przygotowuje pismo z zapytaniem , jakie są dalsze plany w związku z tym obiektem?.

Jeśli chodzi o Dzień Strażaka – zdaniem radnego Pan Grabowski nie był stroną do rozmowy, to zarząd podjął decyzję nt. obchodów Dnia Strażaka.

Burmistrz wyjaśnił, że jeśli chodzi o obiekt w Kowalowie – postępowanie administracyjne w stosunku do spadkobiercy było poniekąd prowadzone, które następnie zostało scedowane na Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Inspekcja Nadzoru umorzyła postępowanie wywieszając informację o stopniu zagrożenia obiektu.

Podkreślił jeszcze raz , że burmistrz nie wydaje decyzji na rozbiórkę budynku. Niemniej uwagę przyjmuje i będzie nadal sprawę porowdził.

Poza tym skoro Zarząd podjął decyzję o organizowaniu Dnia Strażaka to zdaniem burmistrza powinien to kontynuować.

Jednakże wszystko wiąże się z finansami. Burmistrz woli zabezpieczyć jednostkę w sprzęt , niż organizować obchody Dnia Strażaka , które są też potrzebne.

Jak już burmistrz wspomniał odbędą się w momencie wręczenia sztandaru.

Ponadto radny Kazieczko zwrócił się z prośbą , aby burmistrz wypracował jednakowe zasady prowadzenia inwestycji drogowych, bo to burmistrz decyduje jakie warunki winny być zawarte w przetargu.

Burmistrz wyjaśnił, że projekt budowy drogi na Oś. Leśnym nie przewiduje podjazdów.

Ad.2.

Informacja Przewodniczącej o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Przewodnicząca B.Szostak poinformowała, że do biura rady wpłynęło pismo Pani Anny Płonki , która jest właścicielem lokalu w Lubiechni Małej 12 o dokonanie podziału terenu przynależnego do jej lokalu.

Odpowiedź taką przygotowano i wysłano.

Wpłynęła również następna skarga, którą Nadzór Wojewody przekazał do rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej.

Ponadto poinformowała, że partnerska gmina Hoppegarten organizuje „Szlofest” w dni 7.06.2009r. chętnych na wyjazd prosiła o zgłaszanie się.

Poinformowała także , iż dyrekcja ZSO w Rzepinie zaprasza radnych na debatę nt. czy warto głosować.

W dniu 16.05.2009r. uczestniczyła w spotkaniu z Seniorami oraz brała udział w spotkaniu z okazji 10 –lecia istnienia sklepu Sztil.

Poza tym przeprowadziła analizę oświadczeń majątkowych radnych, które następnie przekazano do Urzędu Skarbowego w Słubicach. Pprzyjmowała interesantów i pełniła dyżury w określonych terminach.

Ad. 3.

Sprawozdanie Burmistrza o pracy między sesjami.

W pisemnej informacji są zawarte czynności wykonywane przez burmistrza między sesjami (*informacja stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu*).

Ad.4.

Informacja dot. funkcjonowania Przedsiębiorstwa „EKO” Sp.z o.o. w Rzepinie.

Pani B.Urbaneck poinformowała, że Przedsięb. EKO prowadzi działalność gospodarczą od 1.01.2003r. polegającą na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków na terenie miasta i gminy Rzepin. Spółka zatrudnia 19 osób.

W roku 2008 Spółka „EKO” podała do sieci 278 tys.m³ wody oraz oczyściła na oczyszczalni w Kowalowie i Rzepinie 212 tys. m³ ścieków komunalnych. Zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych kształtuje się na poziomie roku ubiegłego, zmalała jedynie ilość usług związanych z wywozem nieczystości płynnych z uwagi na sukcesywne podłączanie obiektów mieszkalnych do kolektora sanitarnego.

W roku 2008 podłączono 14 budynków wielo- i jednorodzinnych (*pisemna informacja stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu*).

Ad.5.

Podjęcie uchwał w sprawie:

Ad.5.1 Projekt uchwały 4.1. w sprawie zatwierdzenia taryfy na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków dla przedsiębiorstwa „EKO” Sp. z o.o. w Rzepinie.

Burmistrz Skałuba wyjaśnił, że mając na uwadze trudną sytuację finansową mieszkańców gminy, biorąc również pod uwagę zbyt wysokie stawki przedstawione przez Sp. „EKO”, wnosi o wprowadzenie autopoprawki do załącznika do uchwały proponując :

- 1m³ –wody – (obowiązująca 2,05 zł/m³) - 2.30zł/m³ – netto + opłata abonamentowa w kwocie 0,93 zł/m-c;

- 1m³ – ścieków – (obowiązująca 3,75 zł/m³) - 4 zł/m³ –netto + opłata abonamentowa w kwocie 0,93 zł/m-c.

Następnie głos zabrał radny Kazieczko informując, iż powyższe stawki wypracowała również komisja Budżetu i Oświaty na wspólnym posiedzeniu obu komisji oraz inne komisje Rady Miejskiej zajmujące się tym tematem.

Ponadto burmistrz poinformował, że pragnie uświadomić radnych, że w momencie budowy kanalizacji Spółka „EKO”, która będzie administratorem sieci, nie będzie mogła przynosić start, a więc może dojść do sytuacji, że w budżecie gminy powinny znaleźć się środki na pokrycie powstałych start.

Następnie głos zabrał radny J.Dudzis – informując , że Spółka jest to Zarząd i Nadzór. W związku z czym ma nadzieję , że i Zarząd i Nadzór tej Spółki wypracuje taką sytuację , że Spółka ta nie będzie przynosić strat.

Gdyż co kadencję zmienia się zarząd , a burmistrz ma dużo do powiedzenia więc ma nadzieję , że w przyszłym roku coś zostanie zrobione , by starty malały , a nie rosły. Ponieważ przedstawione radnym zestawienie podwyżki wody i ścieków jest przerażająco wysokie.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Ad.5.2.

w sprawie zmian budżetu i w budżecie.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zmiany dotyczą projektu uregulowania systemu gospodarki ściekowej (budowa kanalizacji) wiąże się to z tym ,że montaż finansowy musiał się zmienić , ponieważ zmieniły się procenty. Po zmianie jest dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego -65,05% natomiast środki gminne - 34,95 % - jest to wartość netto.

W związku z tym zwiększa się dochody budżetu o kwotę 171.522zł.

Zwiększa się również wydatki budżetu oraz dokonuje się przeniesień pomiędzy działami, rozdziałami i paragrafami wydatków budżetowych o kwotę 671.552 zł.

Ponadto zwiększa się środki w związku z tym ,że pod rondami grunty były wyłączone z produkcji leśnej dlatego na gminie ciąży opłata z tyt. wyłączenia gruntów z produkcji leśnej.

Burmistrz dodaje , że dotyczy to obwodnicy, która już istnieje – jest to kwota 70 tys.zł. Zwiększa się również budżet o kwotę 10.935zł. – środki na przeprowadzenie wyborów do Parlamentu Europejskiego.

Ponadto Gmina otrzymała z Urzędu Woj. 44.100 zł. – na dożywianie dzieci.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Ad.5.3.

rozpatrzenia skargi na kierownika OPS w Rzepinie.

Przewodnicząca wyjaśniła, iż po zasięgnięciu opinii oraz szczegółowym rozpoznaniu sprawy Komisja Rewizyjna uznała skargę Pana Mieczysława Pronina na kierownika OPS w Rzepinie za bez zasadną.

Powyższe stanowisko Rada podejmuje ponownie , ponieważ Nadzór Wojewody zakwestionował wcześniej podjęta uchwałę.

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Ad.5.4.

Przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego nieruchom. nie zabudowanej st. wł. Gm. Rzepin.

Powyższą uchwałę wycofano z porządku obrad.

Ad.5.5.

Przeznaczenia do sprzedaży nieruchom. st. własność Gm. Rzepin na poprawę warunków zagosp. nieruchomości przyległej.

Pan W.Wójcik wyjaśnił, iż z wnioskiem zwrócił się p.Maciej Janowicz o kupno działki nr 661/5 na polepszenie zagospodarowania posiadanej działki nr 1303.

Ponieważ zbywana działka zapewni swobodny dojazd oraz dojście do obiektu budowlanego Pana Janowicza.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych , 1 się wstrzymał.

Ad.5.6.

Przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości st. własność Gm. Rzepin.

Pan W.Wójcik wyjaśnił, iż o kupno działki nr 701/3 położonej przy ul. Nadtorowej zwróciła się firma CORGO LOGIC Sp. z o. o z Warszawy , która planuje dokonać zamiany z Lasami Państwowymi na grunt położony przy stacji paliw przy ul. Mickiewicza.

Działka będzie zbyta w drodze przetargu - jest zalesiona , a przedmiotem sprzedaży będzie grunt plus drzewostan.

Z pytaniem zwrócił się radny J.Dudzis - czy działki położone obok są sprzedane , czy właścicielem jest gmina.

Pan Wójcik wyjaśnił, że działka 701/2 – były przedmiotem zamiany z Nadleśnictwem. Natomiast działka 704/1 – jest własnością gminy.

Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Ad.5.7.

Zmiany uchwały Nr XXX/24/09 RM w Rzepinie z dnia 21.04.2009r. w sprawie określenia dla nauczycieli w drodze regulaminu wysokości stawek dodatków: Motywacyjnego, funkcyjnego i mieszkalnego oraz szczegółowych warunków przyznawania tych dodatków , szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godzin doraźnych zastępstw, wysokości i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

Pan Stefan Krawczyk- Dyrektor ZE-AS wyjaśnił, że zmiana polega na skreśleniu wyrazu „a w szczególności” – gdyż Nadzór Wojewody zakwestionował podjętą uchwałę Rady Miejskiej w dniu 21.04.2009r. W przypadku nie uwzględnienia uwag Nadzoru Wojewody – zostanie wszczęte postępowanie nadzorcze.

Dlatego przedkłada się w trybie pilnym na dzisiejszej sesji powyższy projekt uchwały. Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych.

Ad.6.

Sprawozdanie przewodniczących komisji o pracy komisji między sesjami.

Głos zabrał radny J.Dudzis – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa zwracając się po raz drugi z apelem o wsparcie finansowe dla strażaków na zakup sztandaru dla jednostki OSP w Rzepinie, ponieważ termin upływa właśnie w dniu dzisiejszym. Poinformował również, że trzy osoby wpłaciły , pozostałych chętnych prosił o dokonanie ewentualnej wpłaty.

Ponadto głos zabrał p. Damian Kuzinin prosząc , aby radni pozytywnie podeszli do inwestycji zakupu sztandaru dla jednostki OSP w Rzepinie , poświęcając choćby dietę.

Przewodnicząca poinformowała, iż radni zdają sobie z tego sprawę , pamiętają o zakupie sztandaru i wiedzą jakie są ich zadania związane z pełnieniem funkcji radnego, o strażakach również nie zapominają.

Ad.7.

Zamknięcie sesji.

Wobec zrealizowania tematów obrad Przewodnicząca Rady Barbara Szostak o godz. 15:05 zamknęła XXXI sesję Rady Miejskiej w Rzepinie.

Protokółowała:

Przewodniczyła:

M.Szewczyńska