

Protokół Nr 23/2017
z odbytego posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Rzepinie
w dniu 18 grudnia 2017r. o godz. 13:30

Obecni radni:

- 1. Zieliński Stanisław**
- 2. Nowaczewski Cezary**
- 3. Jarosław Dudzis**
- 4. Andrzej Pych**
- 5. Robert Rogowski**
- 6. Waldemar Rycerz**

Obecni również radni:

- 1.Agnieszka Wodara-Przewodnicząca Komisji Społecznej**
- 2.Dariusz Wąsowicz – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej**

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Pan Stanisław Zieliński otworzył posiedzenie Komisji Gospodarczej, przedstawiając jednocześnie następujący porządek:

1. Wypracowanie opinii przez przewodniczących poszczególnych komisji Rady Miejskiej w Rzepinie na temat budżetu Gminy Rzepin na 2018r.
2. Analiza planu pracy Komisji Gospodarczej na 2018r.
3. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej, która odbędzie się w dniu 20.12.2017r.
4. Sprawy różne.

Pkt 1. Wypracowanie opinii przez przewodniczących poszczególnych komisji Rady Miejskiej w Rzepinie na temat budżetu Gminy Rzepin na 2018r.

Przewodnicząca Komisji Społecznej Pani Agnieszka Wodara poinformowała, że na posiedzeniu w dniu 28 listopada 2017r. członkowie komisji podjęli temat analizy projektu budżetu Gminy Rzepin na 2018r. Zadawano pytania Panu Burmistrzowi oraz Pani Skarbnik dot. planów wydatkowania środków własnych oraz pozyskiwania funduszy ze środków unijnych.

Nie obyło się bez uwag oraz wątpliwości odnośnie zaciągnięcia kredytu w roku budżetowym 2018, jednakże ostatecznie komisja Społeczna Rady Miejskiej w Rzepinie zaopiniowała pozytywnie projekt budżetu Gminy Rzepin na 2018r.

Następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Dariusz Wąsowicz informując, iż komisja zapoznała się z projektem budżetu na 2018r. Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt budżetu pozytywnie.

Przewodniczący nadmienił, że w projekcie budżetu są ujęte inwestycje wieloletnie, które są oczekiwane przez mieszkańców Rzepina.

W związku z powyższym zdaniem Pana D. Wąsowicza jest to dobry projekt budżetu na 2018r.

Ponadto Przewodniczący Komisji Gospodarczej Pan Stanisław Zieliński poinformował, że na posiedzeniu komisji w dniu 23 listopada 2017r. komisja zajmowała się opiniowaniem projektu budżetu. Komisja wniosła zastrzeżenia do planowanego zaciągnięcia kredytu w wysokości 15 mln. zł, tym niemniej w związku z planowanymi inwestycjami projekt budżetu na 2018r. zaopiniowała pozytywnie.

Obecny na posiedzeniu Przewodniczący Rady Pan Damian Utracki poinformował, że Rzepin powinien się rozwijać i powinny być wykonywane inwestycje, jednakże jego zdaniem w pierwszej kolejności należy próbować poszukiwać funduszy zewnętrznych po to, aby wkład własny ograniczyć do minimum.

Nadmienił również, iż rozmawiał z mieszkańcami i zdanie jego podzielają, bo jeżeli są możliwości pozyskania środków zewnętrznych, to powinno się to wykorzystać, a dopiero potem wykonywać inwestycje w 100% ze środków własnych- dodał Pan Przewodniczący Rady.

Nadto Pan Przewodniczący nadmienił, że w budżecie jest zaplanowana kwota 300 tys.zł na dofinansowanie dla parafii na ołtarz. Zdaniem Pana Przewodniczącego jest to kwestia mocno sporna, nie tyle, że idzie na dofinansowanie na parafię, tyle że, czy jest to aż tak niezbędna

potrzeba w naszej parafii , poza brakiem ogrzewania w kościołach, brakiem systemu p.poż., renowacją kościółka w Lubiechni Małej , czy chociażby remontu dachu na dużym kościele i na kilku innych kościołach.

Zdaniem Pana Przewodniczącego Rady jest to budżet za bardzo rozdmuchany i napięty , bo ponad 7 mln. zł na starówkę, ponad 1 mln. zł na drogę w kierunku stacji PKP oraz ok.1 mln. zł na ścieżkę wokoło jeziora- jest to ok. 10mln.zł tylko i wyłącznie z własnych środków, dlatego też będzie głosował „przeciw” takiemu budżetowi- powiedział.

Ponadto radna Agnieszka Wodara sugerowała, aby przeprowadzić wewnętrzne konsultacje odnośnie budżetu. Ponieważ mieszkańcy dopytują jaki jest budżet i jak będą pieniądze wydatkowane, czyli interesuje ich budżet na 2018r.

Radna Wodara też jest zawiedziona, ponieważ nie są ujęte w projekcie budżetu zadania, o które ona wnioskowała tj.: lądowisko dla helikopterów, uporządkowanie lasku przy ul. E.Orzeszkowej, natomiast planuje się przekazać 300tys.zł na ołtarz – jest za tym , żeby wzbogacać nasze dziedzictwo kulturowe, lecz gdy pieniędzy jest w nadmiarze. Zdaniem radnej A.Wodary są priorytety większe , ważniejsze i w tym przypadku należałoby przeprowadzić konsultacje społeczne, bo 300 tys.zł to nie jest mała kwota – dodaje.

Poza tym do końca nie jest za tym , żeby zaciągać tak duży kredyt na inwestycje, w momencie, gdy jest możliwość pozyskiwania środków zewnętrznych, dlatego też „wstrzyma się „ od głosu nad uchwaleniem budżetu na 2018r.

Nadto radny Andrzej Pych po raz kolejny podjął kwestię kupna przez Gminę budynku od Telekomunikacji, pytał więc jakie jest zdanie Pana Burmistrza na ten temat?

Po drugie pytał również po raz kolejny, czy Pan Burmistrz planuje budowę Dziennego Domu Seniora?, ponieważ są środki rządowe na ten cel, a więc jest okazja.

Burmistrz Dudzis odpowiedział, gdy chodzi o budynek po Telekomunikacji – jest to ciekawa propozycja, gmina już interesowała się tym , natomiast nie było możliwości przeprowadzenia w tym temacie rozmowy z osobami decyzyjnymi. Tym niemniej nad tym tematem pochyła się i na początku stycznia 2018r. do tematu powróci- powiedział.

Gdy chodzi o budowę Domu Seniora- w chwili obecnej jest koncepcja, że po wybudowaniu budynku DINO , gmina będzie wynajmowała pomieszczenie na świetlicę i jeśli się uda, to wynajmowane pomieszczenie będzie przeznaczone na Dom Seniora.

Natomiast jeśli to nie wyjdzie , to ewentualnie trzeba by wynająć jakieś inne pomieszczenie.

Radny Waldemar Rycerz dodaje , że budżet na 2018r jest dobry, bo jest inwestycyjny, lecz zadaje pytanie, co jest zabezpieczeniem dla tak dużego kredytu?

Zadał również pytanie, jaki wysoki będzie budynek DINO , w jakiej formie będzie zabezpieczony parking dla tego budynku, ile pieniędzy gmina będzie musiała dołożyć na budowę parkingu i żeby odsłonić nasz zabytkowy Kościół?

Burmistrz Dudzis odpowiedział, że spłata kredytu nastąpi z dochodów gminy, dodając jednocześnie, że gmina jeszcze planuje zakupić ok.25 ha terenów inwestycyjnych, co będzie gminę kosztować ok.5 mln. zł , tak więc pieniądze nie są wydawane na „imprezy”, lecz na inwestycje ,by zmieniać nasze miasto-dodaje.

Radny Rycerz zwrócił również uwagę , że budynek DINO - nie pasuje do architektury Starego Miasta .

Przewodniczący Komisji Pan St.Zieliński zwrócił również uwagę na wielkość budowanego budynku DINO , jego zdaniem został powiększony do pierwotnego projektu o 100% , poza tym też zauważa problem braku parkingów na Starym Mieście.

Burmistrz Dudzis odpowiedział, że na chwilę obecną jest to teren budowy, lecz już widać , że zostanie odkryta część zabytkowego Kościoła.

Gdy chodzi o budynek DINO - był projektowany przez architekta z uprawnieniami, wszystko było sprawdzane przez wojewódzkiego konserwatora zabytków i konserwator uznał ten projekt za prawidłowy, za taki, który dopasowuje się do architektury Starego Miasta.

Natomiast , gdy chodzi o parkingi – podczas rewitalizacji Starego Miasta planowana jest budowa parkingów , nadto prowadzone są rozmowy z prywatnymi właścicielami działek znajdujących się obok urzędu z przeznaczeniem na parkingi (w sumie w planach jest wybudowanie 90 miejsc parkingowych)- zdajemy sobie sprawę , że miejsca parkingowe są bardzo potrzebne-dodaje Pan Burmistrz.

Pkt 2. Analiza planu pracy Komisji Gospodarczej na 2018r.

Przewodniczący Komisji Stanisław Zieliński poinformował, że członkowie komisji otrzymali projekt planu pracy komisji na 2018r. - jeśli są inne propozycje do przedłożonego planu pracy, prosił o przedstawianie. Jednakże członkowie komisji nie wnieśli innych propozycji do przedłożonego planu pracy.

Plan pracy Komisji Gospodarczej na 2018r. członkowie komisji zaopiniowali pozytywnie.

Pkt 3. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady Miejskiej, która odbędzie się w dniu 20.12.2017r.

Komisja Gospodarcza zajmowała się opiniowaniem projektów uchwał, które zostały przygotowane na sesję Rady Miejskiej w dniu 20.12.2017r.

Poszczególni kierownicy referatów omówili projekty uchwał.

Komisja zapoznała się z projektami uchwał.

Pkt 4. Sprawy różne.

W tym punkcie głos zabrał radny Waldemar Rycerz pytając, kiedy nastąpi otwarcie II nitki obwodnicy Rzepina?, tak, by na rondzie jadąc do Słubic zastały zapalone lampy oświetleniowe.

Następnie Przewodniczący Komisji Pan St. Zieliński pytał, czy w związku z nieterminowym wykonaniem remontu na ul.: Grzybowej, Poziomkowej i Wrzosowej będą naliczone kary?

Pytał również, co dalej z budową hali sportowej?

Natomiast radny Jarosław Dudzis prosił (gdy chodzi o budynek po Telekomunikacji), jeśli będzie taka możliwość, żeby poinformować właścicieli o tym, że radni chcą zobaczyć pomieszczenia wewnątrz tego budynku.

Radny Cezary Nowaczewski zgłosił w imieniu mieszkańców Sołectwa Sułów problem, ponieważ u zbiegu drogi wojewódzkiej i gminnej utworzył się tzw. lej w którym stoi woda, prosił o pomoc, żeby w jakiś sposób wodę tę wypompować.

Nadto radny Andrzej Pych poruszył kwestię zdemontowanego placu zabaw na Starym Mieście, urządzenia te zostały złożone w ZAMK prosił więc , by urządzenia te zamontować na placu zabaw przy ul.E.Orzeszkowej oraz na placu zabaw przy ul.Moniuszki.

Burmistrz S. Dudzis odpowiedział, gdy chodzi o urządzenia z placu zabaw przy ul. Boh.Westerplatte - temat zostanie przemyślany.

Jeżeli chodzi o kałużę w Sułowie- temat zostanie zbadany na miejscu i woda zostanie odprowadzona.

Natomiast, gdy chodzi o budynek po Telekomunikacji- na początku stycznia trzeba będzie doprowadzić do spotkania z przedstawicielami firmy Orange, żeby omówić sprawy związane ze zbyciem tego budynku, a dopiero potem obejrzeć te pomieszczenia.

Jeżeli chodzi o nieterminowe wykonanie remontu ulic – zostały naliczone kary.

Gdy chodzi o budowę hali sportowej- będzie budowana , gdyż jest potrzebna w mieście.

Oświetlenie na rondzie- skontaktujemy się z Zarządem Dróg Wojewódzkich, lecz nie wiadomo , czy będzie możliwość włączenia światła jeszcze przed otwarciem ronda– powiedział Burmistrz Dudzis.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

M.Szewczyńska

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Gospodarczej

(-) Stanisław Zieliński