

Wyjaśnienie zapisów SIWZ

dot. przetargu nieograniczonego pn. „Modernizacja pokrycia dachowego wraz z dociepleniem dachu Liceum Ogólnokształcącego w Rzepinie.”

Nawiązując do zapytania w sprawie przedmiotowego zamówienia, Urząd Miejski w Rzepinie zgodnie z art. 38 pkt. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. nr 113, poz.759 z późn. zm.) w odpowiedzi na złożone zapytania udziela wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. *Pytanie:* W zamieszczonym projekcie technicznym w pkt.6.4 Pokrycia dachowe jest: łąty o wym. 50x63 mm a w kosztorysie ofertowym w poz. 20 są łąty o wym. 38x50 mm - jaki wymiar łąt należy przyjąć do wyceny ?

Należy zastosować łąty o wymiarach 50x63 mm.

2. *Pytanie:* W załączonym zestawieniu stolarki w poz 0-2 i 0-3 pod wymiarami jest okna zewnętrzne p.poz. - okna napowietrzające -czy jest to błąd w opisie okna p.poz. ? okna mają być napowietrzające ?

Okna napowietrzające klatki schodowe w systemie oddymiania – okna z profili termoizolowanych PVC w kolorze białym:

Klatka K-1 okno o wym.185x70 cm z dwoma siłownikami KA 66/600-TW1 o wysięgu 600mm.

Klatka K-2 okno o wym. 2x78x164 cm z dwoma siłownikami KA 34/800 o wysięgu 800mm.

3. *Pytanie:* Proszę o podanie szczegółowych parametrów papy jaką należy zastosować do pokrycia dachu.

Papa asfaltowa mocowana mechanicznie na osnowie z tkaniny z włókna szklanego o gramaturze 200 g/m² . Grubość papy 2,5 mm.

Siła zrywająca podłużna / poprzeczna 1000/1000 N/5 cm.

4. *Pytanie:*Proszę o podanie parametrów foli zbrojonej dachowej wysoko paroprzepuszczalnej.

Przepuszczalność pary wodnej: 2000 g / (m² (24h))

Maksymalna siła rozciągająca (50 mm): wzdłuż: min. 230 N, w poprzek: min. 200 N

Temperatura użytkowa: od -40°C do +80°C

5. *Pytanie:* Według kosztorysu obróbki blacharskie należy wykonać z blachy ocynkowanej, natomiast w opisie technicznym jest informacja że z blachy tytan-cynk. Proszę podać z jakiej blachy mają być wykonane obróbki blacharskie.

Wg opisu technicznego pkt. 6.4. projektu oraz wg szczegółowej poz. 38 kosztorysu - opierzenia i wszelkie obróbki blacharskie, należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej

grubości 0,6 mm, w kolorze naturalnym.

6. *Pytanie:* W kosztorysie nie ma uwzględnionej wymiany rynien i rur spustowych. Proszę o odpowiedź czy rynny i rury podlegają wymianie? Jeśli tak proszę o uwzględnienie ich w kosztorysie z wyszczególnieniem z jakiej blachy mają być zrobione i jaki ma być ich rozmiar. Jeśli nie będą podlegały one wymianie to proszę o uwzględnienie demontażu i ponownego montażu istniejących rynien i rur w państwa przedmiarze.

Rynny i rury spustowe na budynku Liceum Ogólnokształcącego są nowe wykonane z blachy tytanowo-cynkowej. Nie przewiduje się demontażu i ponownego montażu tych elementów.

7. *Pytanie:* Z jakiej grubości wełny ma być wykonane ocieplenie stropu poddasza? Czy ma być ona twarda czy miękka?

W skosach (poz. 45, 46 kosztorysu), należy zastosować wełnę mineralną mięką o łącznej grubości 20 cm (w dwóch warstwach 15 + 5 cm).

Na stropie nad poddaszem użytkowym (poz. 48 kosztorysu), należy zastosować wełnę mineralną twardą o grubości 10 cm.

8. *Pytanie:* Czy kominy podlegają tylko uzupełnieniu spoin czy uzupełnieniu tyków zewnętrznych. W związku z opisem technicznym opisującym że cegły są zmurszałe i powypłukiwane czy nie należało by ich wymienić na nowe?

Na powierzchni zewnętrznej kominów, gdzie tynki odpadły lub są słabe i spękanne, należy wykonać po oczyszczeniu nowe tyki, a w miejscach o dobrej jakości – przetrzeć stare tynki.

9. *Pytanie:* Wyłaz uwzględniony w państwa przedmiarze tj. Velux GVT 54x83 według opisu producenta należy montować w pomieszczeniach nieogrzewanych. Czy poddasze będzie ogrzewane? Proszę o podanie czy ma być to wyłaz uchylny czy też otwierany na bok ?

Montaż wyłazu dachowego VELUX GVT 54x83 cm jest w części nieogrzewanej poddasza, otwierany na prawą stronę. Należy przyjąć wyłaz VELUX GVT lub inny równoważny.

10. *Pytanie:* Proszę o przesłanie szkicu ścianki p.poż. w celu uściślenia wymiarów. Czy stolarkę drzwiową należy w całości przeszklić ? Jaka kolorystyka stolarki drzwiowej aluminiowej?

Zestawienie stolarki w projekcie budowlanym.

Drzwi EI30 oraz ścianki REI 60 w całości przeszkłone. Profile w kolorze szarym jasnym RAL 7042.

Stosować materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania.

11. *Pytanie:* Czy ma być zastosowana dachówka wentylacyjna? Czy zastosować kominki wentylacyjne?

W dachach o kącie nachylenia powyżej 30° występuje wystarczający naturalny ciąg powietrza wywołany znaczną różnicą poziomów wlotu (okap) i wylotu (kalenica) powietrza, nagrzewaniem się pokrycia dachowego oraz działaniem wiatru. Należy jednak przestrzegać zasady pozostawienia szczeliny wentylacyjnej w okapie oraz zastosowanie wentylacyjnej taśmy kalenicowej.

12. Pytanie: Czy zastosowana dachówka ma być Flaming -Średzka falista czerwona naturalna?

Zaprojektowano wykonanie pokrycia dachówką ceramiczną zakładkową falistą „Średzką” (zwaną także "Esówką", "Holenderką"), w kolorze naturalnym, która jest jedynie nazwą handlową zależną jest od producenta. Podana nazwa jest jedynie poglądowa w myśl przepisów należy zastosować dachówkę o takich parametrach bądź równoważną.

13. Pytanie: Drzwiczki rewizyjne montowane w trzonach kominowych o jakich wymiarach należy przyjąć do wyceny ? Z jakiego materiału ?

Drzwiczki rewizyjne stalowe kominów wentylacyjnych 15/25 cm.

14. Pytanie: Czy w cenie oferty ująć koszt montażu i uruchomienia urządzeń i materiałów wyszczególnionych w poz.62 przedmiaru robót?

Zakres robót obejmuje montaż, uruchomienie (łącznie z przeszkoleniem użytkownika) i odbiór systemu.

15. Pytanie: Proszę o podanie ile wynosi zabezpieczenie w/w zadania.

Zabezpieczenie w/w zadania zgodne z § 18 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ.

16. Pytanie: Jaki należy przyjąć kolor farby emulsyjnej do wnętrza.

Proszę przyjąć zgodnie z paletą kolorów firmy BECKERS Designer Väggfärg Helmet lub równoważny.

17. Pytanie: Proszę o uszczegółowienie miejsca składowania materiałów rozbiórki w celu ustalenia opłaty za składowanie.

Materiały z rozbiórki należy wywieźć na składowisko odpadów komunalnych, znajdujące się najbliżej w miejscowości Biskupice Wielkie. Proszę stawkę ustalić z właścicielem składowiska.

18. Pytanie: Proszę o przesłanie szkicu ścianki p.poz w celu uściślenia wymiarów.

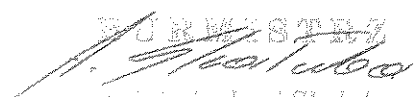
Ścianki zgodne z opisem technicznym załączonym do przedmiotowego przetargu. Zgodnie z zestawem stolarki okiennej i drzwiowej rysunek (A2) LO - Zestawienie stolarki.

19. Pytanie: do pozycji 22 kosztorysu inwestorskiego „ pokrycie dachów dachówką, z wykonaniem i osadzeniem ław kominiarskich, pokryciem naroży i kalenic gąsiorami – 1906,216 m²

W tej pozycji należy ująć wszystkie koszty wykonania pokrycia dachowego łącznie z montażem wszystkich elementów uwzględnionych w zestawieniu materiałów.

20. Pytanie: W związku z tym, że postępowanie o w/w zamówienie publiczne ma charakter jawny, prosimy o podanie całkowitej wartości szacunkowej przedmiotu zamówienia stanowiącej wynagrodzenie wykonawcy.

Postępowanie o zamówienie publiczne nie ma charakteru jawnego, charakter jawny mają jedynie czynności związane z sesją otwarcia ofert. Cena zostanie podana bezpośrednio przed otwarciem ofert.


mgr inż. Andrzej Skatuba