

BURMISTRZ RZEPINA**Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 917/162 o pow. 0,0886 ha położona w Rzepinie przy ul. Bolesława Prusa, ujawniona w KW nr GW1S/00016550/0, zlokalizowana w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość nieuzbrojona, dojazd drogą nieutwardzoną. W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 917/190 o pow. 0,0667 ha położona w Rzepinie przy ul. Bolesława Prusa, ujawniona w KW nr GW1S/00016550/0, zlokalizowana w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość nieuzbrojona, dojazd drogą utwardzoną. W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 917/191 o pow. 0,0880 ha położona w Rzepinie przy ul. Bolesława Prusa, ujawniona w KW nr GW1S/00016550/0, zlokalizowana w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość nieuzbrojona, dojazd drogą utwardzoną. W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Informujemy, że przetargi odbędą się w dniu 17.05.2016 r.

w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie, zgodnie z poniższym harmonogramem:

Godzina	Nr działki	Powierzchnia (w ha).	Cena wywoławcza	Wadium
godz. 10:00	917/162	0,0886	39 500 zł	3 950 zł
godz. 10:20	917/190	0,0667	37 500 zł	3 750 zł
godz. 10:40	917/191	0,0880	43 000 zł	4 300 zł

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Do ustalonej w trakcie licytacji ceny nieruchomości naliczony zostanie podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu sprzedaży nieruchomości (23%).

W celu przystąpienia do przetargu należy wnieść wadium w pieniądzu (w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14⁰⁰) lub przelewem bankowym na konto BS Rzepin 78 8371 0009 0001 8119 2000 00 80 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 10 maja 2016 r., wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Miejskiego w Rzepinie.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, przelewem na podane konto bankowe, po pisemnej dyspozycji wpłacającego. Wadium nie podlega

zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika, który wygrał przetarg. Cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy notarialnej i koszty sądowe. Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 – j.t. ze zmianami) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 – j.t.). Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie sporządzono dnia 11.04.2016 r./PK

Z up. Burmistrza Rzepina



Krystian Pastuszek
Zastępca Burmistrza Rzepina

Wywieszono na tablicy
ogłoszeń w UM w Rzepinie
w dniu 11.04.2016 podpis 

ZDJĘTO

w dniu.....
podpis.....