

Opis przedmiotu zamówienia

Część nr 1 - Utrzymanie i pielęgnacja i nasadzenia zieleni urządzonej na terenie Miasta Rzepin w 2020 roku łącznie z nasadzeniem drzew w zakresie:

Utrzymanie i pielęgnacja nasadzeń zieleni (kwiatów) urządzonej na terenie Miasta Rzepin:

1. Przygotowanie gruntu, nasadzeń, utrzymanie i pielęgnacja roślin jednorocznych zasadzonych w donicach, na kwietnikach i na rabatach.

Przedmiotem zamówienia: Utrzymanie i pielęgnacja roślin jednorocznych na kwietnikach i na rabatach jest usługą polegającą na uporządkowaniu i przygotowaniu terenu pod nasadę oraz wykonaniu nasady roślinami jednorocznymi obejmująca min. : spulchnienie gleby rodzimej, uzupełnienie warstwą ziemi urodzajnej żyznej lub kompostowej terenów przeznaczonych do obsady, zasilanie nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi, zastosowanie absorbentu wody, dostawa roślin, obsada donic, kwietników, wież kwietnikowych, czyszczenie powierzchni zewnętrznej donic. Utrzymaniu wykonanej nasady kwiatami jednorocznymi, utrzymaniu stojących i wiszących kaskadowych konstrukcji kwietnikowych, skrzynek oraz terenów zieleni urządzonej obejmująca min. podlewanie obsady jednorocznej, codziennie (w razie takiej konieczności), podlewanie, zasilanie roślin nawozem wieloskładnikowym do roślin kwitnących, w razie konieczności wykonanie oprysków środkami grzybobójczymi, podlewanie terenów zieleni urządzonej, podlewanie, przycinanie, formowanie, odchwaszczanie oraz zagospodarowanie powstałych odpadów. Usunięciu obsady jednorocznej wraz z wyrównaniem terenu, powierzchni donic, demontaż skrzynek kwiatowych z Urzędu Miejskiego.

Termin wykonywania usługi od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2020 roku.

I. Przedstawienie koncepcji nasadzeń kwiatów jednorocznych - wykonanie propozycji nasadzeń w podziale na trzy zmiany (wiosna, lato, jesień) w wersji opisowej i przedstawienie do Referatu Gospodarki komunalnej i Środowiska.

II. Donice i rabaty w gruncie - kwiaty jednoroczne.

Uporządkowanie i przygotowaniu terenu pod nasadę, spulchnienie gleby rodzimej, uzupełnienie warstwą ziemi urodzajnej żyznej lub kompostowej terenów przeznaczonych do obsady, zasilanie nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi, zastosowanie absorbentu wody, czyszczenie powierzchni zewnętrznej donic kaskad, sadzenie roślin.

1. Pierwsze nasadzenie roślin - okres wysadzenia do 30 kwietnia danego roku.

Wykonawca zakupi (mogą być z własnej rozsady), dostarczy i posadzi odmiany roślin – **12.000,0 szt.** przewidywana ilość sadzonek bratków. **Bratki** multikolor (minimum 2 paki na sadzonce w momencie wysadzenia, minimalna wysokość sadzonki min 6 cm, minimum 4 kolory sadzone według kompozycji Wykonawcy).

2. Drugie nasadzenie roślin jednorocznych w skrzynkach, donicach i rabatach - okres wysadzenia od 29 - do 12 czerwca danego roku.

Wykonawca zakupi, dostarczy i wysadzi sadzonki kwiatów jednorocznych - minimum dwa paki na sadzonce w momencie wysadzenia w roślinach kwitnących.

- 1) W ilości **10.000 szt.** (planowana ilość sadzonek – może ulec zmianie) dla kwiatów typu:
 - a) starzec 'Silverdus' ,
 - b) szalwia,
 - c) aksamitka (turek) 3 kolory,
 - d) begonia lodowa (3 kolory w zielonym i czerwonym liściu)
- 2) W ilości **800 szt.** sadzone w piramidach i donicach (planowana ilość sadzonek – może ulec zmianie) dla kwiatów typu begonia 'Dragon Wing'
- 3) W ilości **126 szt.** sadzone w skrzynkach kwiatowych – parapety Urzędu Miejskiego (planowana ilość sadzonek – może ulec zmianie) dla kwiatów typu pelargonia Peltatum (kolory biała i czerwona)
- 4) W ilości **1.150,0 szt.** (planowana ilość sadzonek – może ulec zmianie) dla kwiatów typu Canna RED o dużych czerwonych kwiatach.

Wykonawca musi dokonać takiej kalkulacji nasadzeń, aby donice i kwietniki były ukwiecone zgodnie ze sztuką ogrodniczą z zachowaniem odległości nasadzeń do donic min. co 15 cm, a na rabatach min 20 cm.

III. Skrzynki kwiatowe na parapetach urzędu Miejskiego w Rzepinie w ilości 21 szt.

Podłoże kwiatowe:

- higroskopijny materiał oraz warstwa geowłókniny (kolejność założenia: na dno higroskopijny materiał, geowłóknina, mieszanka gruntu).
 - substrat ogrodniczy z wymieszanymi nawozami wieloskładnikowymi i hydrożelem w proporcjach dostosowanych do wielkości konstrukcji oraz zapotrzebowania roślin zastosowanych do obsadzenia na składniki pokarmowe oraz wodę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do odebrania skrzynek od Zamawiającego 10 kwietnia przekazania do szkółki roślin celem nasadzenia kwiatów, zapewnienia przyjęcia się sadzonek w kwietnikach, wyhodowania ich do wielkości gwarantującej widoczność nasadzeń po zamontowaniu kwietników na latarniach w pełnym rozkwicie kwiatostanu i ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonanej usługi.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania podłoża i zamontowania skrzynek na oknach oraz zdjęcia ich po sezonie i przewiezienia w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

IV. Informacje dodatkowe, które mogą być pomocne przy sporządzaniu oferty:

Skwery do nasadzeń zlokalizowane są w obrębie miejscowości Rzepin, dodatkowo w oddaleniu zlokalizowany jest skwer przy jeziorze długi przy ulicy Poznańskiej przy czym do obsadzenia również będą gazony zlokalizowane obok ciągu pieszego na plażę o długości ok 100 mb.

Lokalizacja skwerów do nasadzeń będzie każdorazowo uzgadniana z Zamawiającym przed rozpoczęciem nasadzeń.

V. Warunki wykonania Części 1 przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest utrzymać ukwiecenie nasadzeń na wysokim poziomie do 15 października danego roku, zazielenienie do pierwszych przymrozków.

2. Wykonawca odpowiada za całość zamówienia, bez względu np. na warunki atmosferyczne.
3. Wykonawca zapewnia w ramach przedmiotu zamówienia (wlicza do kosztu oferty) wszelkie materiały np. roślinne - zakupuje na własny koszt rośliny jednoroczne wskazane w przedmiocie zamówienia. Wykonawca dokonuje niezbędnych uzupełnień nasadzeń roślin jednorocznych - które obumarły lub straciły estetyczny wygląd w urządzonych kompozycjach, zakupuje kompost, niezbędne materiały do ocieplenia donic, itd.
4. Biomase i śmieci Wykonawca zobowiązany jest wywieźć w dniu wykonania zabiegów we własnym zakresie i doprowadzić do ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania nasadzeń zgodnie z własną koncepcją opracowaną zgodnie z podstawowymi zasadami komponowania barw oraz zestawiania pokrojów roślin. Dobór gatunkowy powinien być dopasowany do warunków siedliskowych oraz reprezentować wysoki poziom estetyczny. Zamawiający zastrzega sobie prawo nanoszenia zmian w przedstawionej lub zrealizowanej koncepcji.
6. Wykonawca odpowiada ze estetykę wykonanych nasadzeń oraz donic i rabat.
7. Wszelkie koszty związane z realizacją koncepcji obciążają Wykonawcę (np. przesuwanie donic).
8. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - wykonania analizy zasobności podłoża w składniki pokarmowe, określać pH gleby oraz poziomu zasolenia badanego podłoża minimum 2 razy w ciągu jednego okresu wegetacyjnego) oraz przekładać wyniki analiz Zamawiającemu;
 - sprawdzenia jakości i rodzaju ziemi do poszczególnych nasadzeń, jej wymiany w donicach (warstwa 20 cm ziemi odpowiedniej do rodzaju dokonanych nasadzeń) lub uzupełnienia w razie potrzeby (np. po usunięciu pierwszej zmiany), tak, aby zapewnić maksymalną widoczność ukwiecenia;
 - przygotowania wież kwiatowych do nasadzeń w następujący sposób: wymiana ziemi w rynnach (obręczach) przy zastosowaniu gotowych mieszanek substratu ogrodniczego;
 - zabezpieczenia roślin na czas transportu, a w szczególności zapewnienia odpowiedniej wilgotności bryły korzeniowej, zabezpieczenia sadzonek przed połamaniem;
 - dokonania i uzupełniania nasadzeń jednorocznych i wieloletnich w razie ubytków, przesadzania roślin w razie potrzeby, zachowania odpowiednich walorów estetycznych kompozycji;
 - wykonywania podlewań z częstotliwością zapewniającą prawidłowy rozwój roślin;
 - stosownie środków ochrony roślin zgodnie z zaleceniami producenta oraz obowiązującymi przepisami prawa i na podstawie oceny fitosanitarnej roślin, (wykonanie regularnych oprysków róż przeciw czarnej plamistości, mączniakowi, mszycom bez względu na pogodę, ze względu na warunki nasadzeń (cień), stosowania środków zabezpieczających rośliny przed chorobami i szkodnikami);
 - stosowania odpowiednich zabiegów pielęgnacyjnych zapewniających długotrwałe kwitnienie w tym zbieranie przekwitniętych kwiatów (utrzymanie ukwiecenia na najwyższym poziomie);
 - wykonywania min. raz w tygodniu przeglądu dokonanych nasadzeń, a w szczególności analizowania kondycji roślin;
 - uporządkować donice i rabaty po sezonie (w tym usunąć uschłe rośliny jednoroczne wraz z bryłą korzeniową) oraz pozostawić je na zimę w estetycznym stanie;
 - informowanie Zamawiającego o wszystkich kradzieżach i atakach wandalizmu;
 - dokonywania zgłoszeń do organów ścigania, w imieniu Zamawiającego oraz za jego przyzwoleniem,

- nasadzenia na własny koszt, wszystkich roślin rosnących, które wypadły na skutek zaniedbań pielęgnacyjnych;
- utrzymanie pożądanego efektu dekoracyjnego nasadzenia poprzez codzienne wybieranie śmieci i oczyszczanie ścianek donicy z ewentualnych zabrudzeń;
- w przypadku donic, konstrukcji kwietnikowych stojących należy usuwać zalegający piasek/podłoże, (minimum 1 metr od donicy, konstrukcji);

9. Przed wykonaniem nasadzeń rabaty należy przygotować do nasadzeń, wykonać niezbędne badania gruntu, uzupełnienia gruntu, nawożenia, zabiegi pielęgnacyjne.

10. Do obowiązków Wykonawcy należy przygotowanie donic i rabat przed dokonaniem nasadzeń oraz stosowanie wszelkich niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych i chroniących rośliny.

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonanych nasadzeń bez konieczności wykazywania przez Zamawiającego przyczyny złego stanu roślinności. Odpowiada za całość realizacji zamówienia.

12. Wykonawca zobowiązany jest do pielenia, spulchniania, oczyszczenia (np. motykowania, grabienia, wybierania śmieci z donic, rabat) miejsc, gdzie rosną rośliny.

13. Dostarczone przez Wykonawcę kwiaty jednoroczne (druga zmiana) muszą posiadać zwartą powierzchnię ukwiecenia (masa kwietna musi przesłonić donice i kwietniki).

14. Sadzonki jednoroczne winne być najwyższej jakości, wolne od patogenów i szkodników, hodowane w warunkach szklarniowych przez okres co najmniej 4-6 tygodni, w celu uzyskania w pełni ukwieconych elementów kwietników i donic.

15. Rośliny jednoroczne wykorzystywane do obsadzenia winne charakteryzować się atrakcyjnym wyglądem tj. obfitym kwitnieniem oraz intensywną barwą kwiatów lub liści oraz winne być jednorodne pod względem gatunku i odmiany. Wykonawca odpowiada za harmonijność kompozycji.

16. Rośliny winne stanowić odpowiednio wyselekcjonowany materiał roślinny (pierwszej klasy jakości) o właściwościach i parametrach jakościowych, zgodnych z zaleceniami szkółkarskimi, a także wymaganiami Zamawiającego, prawidłowo uformowany z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany tj. rośliny równomiernie rozkrzewione i ulistnione, zdrowe, bez uszkodzeń mechanicznych oraz objawów będących skutkiem niewłaściwego nawożenia i agrotechniki oraz śladów żerowania szkodników, posiadające dobrze wykształcony, nieuszkodzony system korzeniowy oraz prawidłowo wykształconą część nadziemną. Materiał roślinny winien charakteryzować się odpowiednimi proporcjami między częścią nadziemną i bryłą korzeniową.

17. Wykonawca udziela gwarancji w czasie wegetacji roślin jednorocznych, w przypadku wystąpienia chorób lub szkodników wymienia je na nowe, zdrowe i nieuszkodzone.

18. Wykonawca wykonuje wszelkie prace zgodnie ze sztuką ogrodniczą i obowiązującymi przepisami prawa.

19. Wykonawca obowiązany jest skalkulować wszystkie potencjalne ryzyka, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy.

20. Jakiegokolwiek utrudnienia powstałe w trakcie realizacji usługi np. remont dróg, nie mogą stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.

Nasadzenia drzew .

1. Podstawa przystąpienia do nasadzeń drzew jest:

- posiadanie odpowiedniego oznakowania, zgodnego z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu (projekt przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego),
- posiadanie zlecenia na realizację z lokalizacją miejsca do nasadzeń,
- każdorazowo zgłoszenie rozpoczęcia robót w Urzędzie Miejskim w Referacie Gospodarki Komunalnej i Środowiska,

2. Wykonanie robót - przy kalkulowaniu ceny nasadzeń, w formularzu cenowym należy uwzględnić:

- a) do nasadzeń winny być zastosowane sadzonki drzew liściastych - obwód pnia od 10 do 20 cm, gatunki pospolite tj. lipa drobnolistna, klon zwyczajny lub polny, jarząb pospolity lub gatunki kuliste i kolumnowe tj. klon „Globosum”, dąb „Fastigiata” lub gat. szlachetne tj. platan klonolistny, klon jawor itp., z całkowitą zaprawą dołów z trzema palikami o śred. min. 5 cm, przywiązanie drzew trzema wiązałkami oraz pielęgnacją sadzonek.
- b) Sadzonki do uzupełniania zadrzewień w okresie pielęgnacji powinny odpowiadać formie i standardom roślin użytych do zakładania zadrzewień i powinny być zgodne z PN-R-67022 [8] i PN-R-67023 [9].
- c) Sadzonki nie powinny posiadać następujących wad:
 - uszkodzeń mechanicznych części nadziemnej i korzeni,
 - śladów żerowania szkodników,
 - oznak chorobowych,
 - odrostów poniżej miejsca szczepienia,
 - martwic i pęknięć kory oraz zmarszczeń kory,
 - uszkodzeń przewodnika i pąka szczytowego,
 - przesuszeń systemu korzeniowego,
 - uszkodzeń bryły korzeniowej.
- d) Wymagania dotyczące sadzenia drzew:
 - pora sadzenia – wiosna lub jesień,
 - miejsce sadzenia - powinno być wyznaczone w terenie, zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego,
 - sadzonki powinny mieć dobrze wykształconą i nieuszkodzoną bryłą korzeniową (materiał szkółkowany),
 - doły pod drzewa powinny być przygotowane tak, aby korzenie mogły się swobodnie układać i nie zaginać – w tym celu dren powinien być dobrze zdrenowany i wyłożony warstwą luźnej ziemi,
 - roślina w miejscu sadzenia powinna znaleźć się do 5 cm głębiej jak rosła w szkółce. Zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny,
 - korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć,
 - przy sadzeniu drzew formy piennej należy przed sadzeniem wbić w dno dołu drewniany palik,
 - korzenie roślin zasypywać sypką ziemią, a następnie prawidłowo ubić, uformować miskę i obficie podlać,
 - drzewa formy piennej należy przywiązać do palika tuż pod koroną,
 - wysokość palika wbitego w grunt powinna być równa wysokości pnia posadzonego drzewa,

- palik powinien być umieszczony od strony najczęściej wiejących wiatrów.

e) Pielęgnacja po posadzeniu:

Pielęgnacja w okresie gwarancyjnym (w ciągu roku po posadzeniu) polega na:

- podlewaniu,
- odchwaszczaniu,
- nawożeniu,
- usuwaniu odrostów korzeniowych,
- poprawianiu misek,
- okopczykowaniu drzew jesienią,
- rozgarnięciu kopczyków wiosną i uformowaniu misek,
- wymianie uschniętych i uszkodzonych drzew,
- wymianie zniszczonych palików i wiązań,
- przycięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi (cięcia pielęgnacyjne i formujące).

f) Wykonawca w okresie **24 miesięcy** od odbioru ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych prac, w tym jakość posadzonego materiału roślinnego i zobowiązuje się do nieodpłatnych uzupełnień roślin obumarłych (zaschniętych, porażonych przez szkodniki lub choroby) poza przypadkami uszkodzeń mechanicznych, kradzieży.

g) Zastosowany materiał zastępczy winien posiadać parametry zgodne z opisem przedmiotu zamówienia i być sadzony za zgodą Zamawiającego.

Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej i Środowiska
Artur Pacześny