

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rzepin

Rozdział 1.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 1. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości prowadzą selektywną zbiórkę odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych z wydzieleniem następujących frakcji odpadów:

- 1) papieru,
- 2) metalu,
- 3) tworzyw sztucznych,
- 4) szkła i opakowań wielomateriałowych,
- 5) odpadów komunalnych ulegających biodegradacji oraz odpadów zielonych,
- 6) zużytych baterii i akumulatorów,
- 7) przeterminowanych leków i chemikaliów,
- 8) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 9) zużytych opon,
- 10) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 11) odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

3. Odpady zielone mogą być zbierane w kompostownikach na terenie nieruchomości, na której są wytwarzane. Kompostowanie odpadów zielonych przez osoby fizyczne na potrzeby własne, spełnia wymóg ich selektywnego zbierania.

4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są zebrane odpady gromadzić w następujący sposób:

- 1) odpady komunalne zmieszane należy zbierać do pojemników,
- 2) odpady selektywne zebrane, tj. papier, tworzywa sztuczne, szkło i opakowania wielomateriałowe, odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji oraz odpady zielone (których nie poddano kompostowaniu) należy zbierać do pojemników lub worków lub dostarczyć do punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę,
- 3) odpady budowlane i rozbiórkowe, które powstały w wyniku prowadzenia robót w gospodarstwie domowym zebrać selektywnie do pojemnika przeznaczonego na tego typu odpady lub dostarczyć do punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę,
- 4) wyselekcjonowane z odpadów komunalnych frakcje odpadów:
 - a) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - b) zużyte opony,
 - c) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - d) zużyte baterie i akumulatory,
 - e) metale,
 - f) chemikalia,

- nie wymagają gromadzenia w pojemnikach i należy je wystawić zebrane w sposób umożliwiający ich odbiór, nie wcześniej niż w dniu poprzedzającym dzień określony harmonogramem obwieszczonym przez gminę lub dostarczyć do punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę,

5) przeterminowane leki oddawać do punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę,

6) zużyte baterie i akumulatory należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazać je do punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę lub specjalistycznych pojemników znajdujących się w szkołach, świetlicach i sklepach,

5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przekazywania zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów zebranych selektywnie, w częstotliwości i sposobie, o którym mowa w rozdziale 4 niniejszego regulaminu.

§ 2. Właściciele nieruchomości dokonują uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez ich odgarnięcie do krawędzi chodnika a w razie potrzeby ich przyznawanie w sposób nieutrudniający ruchu pieszym i pojazdów, z zachowaniem swobodnego dostępu do wyznaczonych przejść dla pieszych oraz urządzeń gazowych, energetycznych, telekomunikacyjnych wodnokanalizacyjnych itp.

§ 3. Ustala się wymagania w zakresie utrzymywania czystości i porządku na terenie nieruchomości dotyczące mycia i naprawy pojazdów samochodowych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi:

- 1) miejsce mycia pojazdów na nieruchomości dopuszczalne jest pod warunkiem, że miejsce posiada utwardzoną powierzchnię ze spadkiem zapewniającym spływ wody do sieci kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego z tym zastrzeżeniem, że w przypadku mycia podwozia, silnika, skrzyni biegów powstające ścieki należy poddać podczyszczeniu w urządzeniach oczyszczających np. osadnik lub separator,
- 2) miejsce naprawy pojazdów na nieruchomości musi być utwardzone, a pozostałe odpady, w zależności od ich rodzaju, należy gromadzić i pozbywać się w sposób przewidziany w przepisach szczególnych.

Rozdział 2.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych urządzeń i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 4. Gmina przejmuje obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki przeznaczone do zbiórki odpadów komunalnych oraz utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym oraz technicznym, który będzie finansowany z pobranych opłat od właścicieli nieruchomości za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 5. Określa się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

1) na terenie nieruchomości:

- a) pojemniki o minimalnej pojemności 80 l,
- b) kontenery o minimalnej pojemności 1100 l,
- c) worki o pojemności od 60 l do 120 l.

2) na drogach publicznych kosze uliczne o minimalnej pojemności 25 l.

§ 6. Minimalna pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy musi odpowiadać iloczynowi liczby osób korzystających z tych pojemników i średniej ilości odpadów wytwarzanych w gospodarstwie domowym w ciągu miesiąca:

- 1) 30 l na jednego mieszkańca w razie braku selektywnego zbierania odpadów,
- 2) 20 l na jednego mieszkańca przy selektywnym zbieraniu odpadów.

§ 7. Określa się rodzaje pojemników i worków oraz pojemność przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów przez właścicieli nieruchomości:

- 1) pojemność worków winna wynosić od 60 l do 120 l,
- 2) do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować worki lub pojemniki o ujednoliconych kolorach:
 - a) NIEBIESKI z przeznaczeniem na papier ,

- b) ŻÓŁTY z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
- c) ZIELONY z przeznaczeniem na szkło i opakowania szklane,
- d) BRĄZOWY z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji.

§ 8. Minimalna pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, na której powstają odpady komunalne musi uwzględniać następującą średnią miesięczną ilość wytwarzanych odpadów:

- 1) dla szkół wszelkiego typu 3 l na każdego ucznia i pracownika,
- 2) dla żłobków, przedszkoli 3 l na każde dziecko i pracownika,
- 3) dla punktów handlowych 30 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 20 l odpadów zebranych selektywnie na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na punkt,
- 4) dla lokali gastronomicznych 20 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 10 l odpadów zebranych selektywnie na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach za zewnątrz,
- 5) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji 30 l,
- 6) dla świetlic 30 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 20 l odpadów zebranych selektywnie na osobę,
- 7) dla lokali rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych 120 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 60 l odpadów zebranych selektywnie na 10-ciu pracowników,
- 8) dla instytucji, urzędów i innych obiektów użyteczności publicznej - 80 l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 40 l odpadów zebranych selektywnie na 10-ciu pracowników,
- 9) dla cmentarzy - 7.000 l,
- 10) dla hoteli, pensjonatów, 20 l na jedno łóżko,
- 11) dla ogrodów działkowych na każdą działkę 30 l odpadów komunalnych zmieszanych i 60 l odpadów zebranych selektywnie w okresie od 1 marca do 31 października,
- 12) dla straganów warzywniczych oraz małych kiosków spożywczych 30 l.

§ 9. Ustala się warunki rozmieszczenia pojemników:

- 1) na terenie nieruchomości - w obrębie nieruchomości na której powstają odpady,
- 2) na terenach ogrodów działkowych dopuszcza się zbieranie odpadów do pojemników lub worków o pojemności dostosowanej do ilości odpadów wytwarzanych na terenie ogrodów, ustawionych przy wejściach na ogrody,
- 3) na drogach publicznych kosze uliczne należy umieścić:
 - a) na terenie miasta po obu stronach drogi, co najmniej na początku i na końcu drogi, po jednym na każdej stronie, przy czym odległość między koszami nie powinna być większa niż 500 m,
 - b) na terenie wsi, po jednej stronie drogi w pobliżu lokalizacji przystanków komunikacyjnych.

§ 10. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywania pojemników w odpowiednim stanie, a w szczególności:

- 1) pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony pokrywy,
- 2) miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości.

§ 11. Ustala się tryb i sposób zgłaszania przypadków niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości oraz przez prowadzącego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych PSZOK.

1. Przypadki niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości oraz przez prowadzącego PSZOK należy zgłaszać do Urzędu Miejskiego w Rzepinie:

- 1) telefonicznie pod nr telefonu 95 759 62 85
- 2) pisemnie na adres ul. Plac ratuszowy 1, 69-110 Rzepin
- 3) poprzez pocztę elektroniczną na adres: sekretariat@rzepin.pl

Rozdział 3.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 12. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości poprzez ich przekazywanie przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne z nieruchomości lub do punktu selektywnej zbiórki odpadów z częstotliwością:

- 1) zmieszane odpady komunalne zgromadzone w pojemnikach w gminie Rzepin:
 - a) w zabudowie jednorodzinnej - 1 raz w tygodniu,
 - b) w zabudowie wielorodzinnej - 1 raz w tygodniu,
 - c) z pozostałych nieruchomości nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu.
 - d) odpady winny być przygotowane do odbioru w dzień przewidzianym harmonogramem nie później niż do godziny 7:00.
- 2) odpady zebrane selektywnie tj. papier, tworzywa sztuczne, szkło i opakowania szklane:
 - a) zgromadzone w workach w zabudowie jednorodzinnej - co 2 tygodnie,
 - b) zgromadzone w pojemnikach w zabudowie wielorodzinnej - co 2 tygodnie,
 - c) zgromadzone w bezobsługowych punktach selektywnego zbierania odpadów - 2 razy w miesiącu,
 - d) zgromadzone w pojemnikach ustawionych na pozostałych nieruchomościach - co 2 tygodnie.
 - e) odpady wykazane w pkt a), b) i d) winny być przygotowane do odbioru w dzień przewidzianym harmonogramem nie później niż do godziny 7:00.
- 3) odpady biodegradowalne:
 - a) zgromadzone w pojemnikach lub workach w zabudowie jednorodzinnej - co najmniej 1 raz na dwa tygodnie, a w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada - 1 raz w tygodniu,
 - b) zgromadzone w pojemnikach w zabudowie wielorodzinnej co najmniej 1 raz w tygodniu,
 - c) przekazywanie na bieżąco - do punktu selektywnego zbierania wskazanego przez gminę.
 - d) odpady wykazane w pkt a) i b) winny być przygotowane do odbioru w dzień przewidzianym harmonogramem nie później niż do godziny 7:00.
- 4) odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady metalowe i chemikalia, zużyte opony, zużyte baterie i akumulatory:
 - a) gabaryty wystawione przez właścicieli nieruchomości w miejscu nie zakłócającym ruchu pieszych lub pojazdów (wystawki) odbierane są co 2 miesiące, zgodnie z harmonogramem obwieszczonym przez gminę lub na bieżąco do punktu selektywnego zbierania wskazanego przez gminę,
 - b) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, oraz odpady metalowe i chemikalia, zużyte opony, zużyte baterie i akumulatory przekazywane na bieżąco - do punktu selektywnego zbierania wskazanego przez gminę.
 - c) odpady wykazane w pkt a) winny być przygotowane do odbioru w dzień przewidzianym harmonogramem nie później niż do godziny 7:00.
- 5) odpady budowlane i rozbiórkowe w każdej ilości pochodzące z remontów i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia do administracji budowlano - architektonicznych, przekazywane do punktu selektywnego zbierania wskazanego przez gminę.
- 6) odpady zebrane w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, ustawionych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, takich jak parki, skwery, place zabaw, parkingi, tereny zorganizowanej zieleni - co najmniej 1 raz na dwa tygodnie na terenie miasta i co najmniej 1 raz w miesiącu na terenie wsi, z tym, że z terenów cmentarzy pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych należy opróżniać co najmniej 1 raz w tygodniu.

7) przeterminowane leki - przekazywane na bieżąco- do punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę.

§ 13. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością odpowiadającą wielkości zużytej wody i pojemności zbiornika bezodpływowego.

Rozdział 4.

Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami

§ 14. Funkcjonowanie systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ma zapewnić:

- 1) ograniczenie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
- 2) wydzielenie z odpadów komunalnych odpadów niebezpiecznych,
- 3) osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych,
- 4) przygotowanie do ponownego wykorzystania i recyklingu materiałów odpadowych, (papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło) z gospodarstw domowych oraz odpadów innego pochodzenia podobnych do odpadów z gospodarstw domowych minimum 50 % masy do 2020r.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 15. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt i zobowiązane są:

- 1) sprawować stały i skuteczny dozór,
- 2) na terenach użyteczności publicznej wyprowadzać psy na smyczy z założonym kagańcem, a w odniesieniu do psów ras agresywnych dodatkowo w obecności dorosłego opiekuna,
- 3) natychmiastowe usuwanie przez opiekuna zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę,
- 4) nieczystości o których mowa w pkt. 3 należy umieszczać w szczelnych opakowaniach i pozbywać się ich do pojemników na odpady zmieszane.

Rozdział 6.

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub poszczególnych nieruchomościach

§ 16. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich należy prowadzić w pomieszczeniach gospodarskich w taki sposób, aby wszelkie uciążliwości dla środowiska powodowane przez hodowlę, w tym emisje będące jej skutkiem, zostały ograniczone do obszaru nieruchomości, na której prowadzona jest hodowla.

§ 17. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszej uchwale.

§ 18. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich w zabudowie wielolokalowej oraz w bezpośrednim sąsiedztwie tych budynków i na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny mieszkaniowe a także na terenach pod zabudowę wielolokalową.

Rozdział 7.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 19. 1. Wyznacza się obszary na terenie miasta Rzepin oraz terenach wiejskich Gminy Rzepin podlegające obowiązkowej deratyzacji:

- 1) tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi, przemysłowymi, gospodarczo- inwentarskimi na obszarach wiejskich : Kowałów, Gajec, Drzeńsko, Sułów , Radów, Starków, Serbów, Starościn, Lubiechnia Wielka, Lubiechnia Mała,
- 2) budynki mieszkalne na terenie osiedli oraz w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. piwnice, pomieszczenia gospodarcze, budynki inwentarskie,
- 3) tereny obiektów produkcyjnych i usługowych, w tym sklepy, lokale gastronomiczne, warsztaty,
- 4) budynki szkół i internatów oraz przedszkola,

- 5) obiekty służby zdrowia,
- 6) obiekty urzędów i instytucji.

2. Ustala się, że deratyzacja na obszarach, o których mowa w ust.1 przeprowadzana będzie dwa razy w roku w następujących terminach:

- 1) od dnia 1 kwietnia do 15 kwietnia,
- 2) od dnia 15 października do 31 października.