

Protokół Nr 8/2019
z posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Rzepinie
w dniu 27 sierpnia 2019r. o godz. 13:00

Obecni radni:

1. Dudzis Jarosław
2. Kasik Adrian
3. Rybowski Ryszard

Przewodniczący Komisji Gospodarczej otworzył posiedzenie komisji witając wszystkich przybyłych, informując jednocześnie iż porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Przebieg realizacji zaplanowanych inwestycji w 2019r., ocena wykorzystania środków unijnych.
2. Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 29.08.2019r.
3. Sprawy różne

Pkt 1. Przebieg realizacji zaplanowanych inwestycji w 2019r., ocena wykorzystania środków unijnych.

Informację dotyczącą realizacji zaplanowanych inwestycji w 2019r przedstawiła Krzysztof Komar Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych.

Inwestycje, które są współfinansowane ze środków Unii Europejskiej:

- obecnie realizowane są dwa projekty dotyczące uprządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Rzepin. Pierwszy projekt rozpoczęty we wrześniu ubiegłego roku został podzielony na cztery kontrakty:

- 1) budowa oczyszczalni ścieków w Drzeńsku – nierozpoczęty;
- 2) budowa sieci wodociągowej w Kowalowie – zakończony, prace wyniosły 772.000,00zł;
- 3) budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Rzepinie - budowa obejmowała ulice Kilińskiego, Łąkową, Ogrodową i Partyzancką, wartość prac w tym kontrakcie wyniosła 4.400.000,00zł.

- 4) budowa sieci kanalizacyjnej w Kowalowie – szacowana wartość tego zadania to 7.000.000,00zł i w najbliższym czasie zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe.

Szacowana wartość całego projektu wyniesie 17.500.000,00zł z czego dofinansowanie w tym projekcie powinno wynieść około 6.500.000,00zł.

Drugi projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, uprządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Rzepin, etap II, projekt w trybie zaprojektuj i wybuduj. Projekt rozpoczęty i obejmuje wykonanie kanalizacji w Drzeńsku, wartość tego projektu to 4.400.000,00zł z czego dofinansowanie wyniesie około 2.000.000,00zł. W ramach tego projektu powstanie ponad 3 km kanalizacji tłocznej, około 6 km kanalizacji grawitacyjnej oraz przyłącze i przepompownia.

Kolejne zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej realizowane głównie przez Powiat Słubicki w partnerstwie ze stroną niemiecką ale udział w tym projekcie bierze Gmina Rzepin jak również Gmina Słubice. Zadanie to dotyczy przebudowy drogi powiatowej relacji Nowe Biskupice - Rzepin, wartość tego zadania to ponad 8.000.000,00zł., z czego 1.000.000,00zł wartości tego projektu to jest udział Gminy Rzepin i za tą kwotę przy okazji tego projektu zostanie wykonana ścieżka rowerowa z Rzepina do Gajca.

Kolejne projekty planowane lub współfinansowane ze środków rządowych to:

1. Stworzenie klubu seniora w budynku przy ulicy Boh. Westerplatte.
2. Przebudowa ulicy Dworcowej w Rzepinie.
3. Przebudowa ulicy Zielonej, Celnej i Zachodniej.
4. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na trasie Rzepin – Gajec, zadanie to jest w całości finansowane z budżetu gminy.
5. Budowa boiska sportowego w Lubiechni Wielkiej, zadanie to jest w całości finansowane z budżetu gminy.
6. Budowa ujęcia wody podziemnej, zadanie to jest w całości finansowane z budżetu gminy.
7. Realizowany jest projekt rozbudowy oświetlenia nad jeziorem Długim w Rzepinie.
8. Realizowany jest projekt sieci wodociągowej w Kowalowie oraz ulicy Kolejowej i Słonecznej.

Projektowana jest sieć wodociągowa w Rzepinku.

Zadania, które zostały zamknięte i zrealizowane w 2019r. to:

1. Modernizacja punktu czerpania wody nad jeziorem Długim w Rzepinie.
2. Modernizacja odcinka chodnika na ulicy Kilińskiego w Rzepinie.
3. Teren przy Placu Kościelnym.
4. Parking przy ulicy Elizy Orzeszkowej w Rzepinie.

5. Odbudowa zbiornika retencyjnego w Starkowie.
6. Wykonanie murku oporowego na plaży przy jeziorze Długim.
7. Rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego.
8. Zakup urządzeń rekreacyjnych do rekreacji ruchowej na jeziorze Długie.
9. Rewitalizacja starego rynku.

Łączna wartość wyżej wymienionych inwestycji to kwota 39.000.000,00zł z czego ponad 11.000.000,00zł pochodzi lub może pochodzić z dofinansowania co powoduje, że 30 środków wydanych i planowanych na inwestycje w ostatnim czasie czyli w roku 2018-2020 pochodzi ze środków zewnętrznych, dodał Kierownik referatu inwestycji i zamówień publicznych Pan Krzysztof Komar.

Pkt 2. Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 29.08.2019r.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej omówiła Pani Jolanta Maliszewska Inspektor ds. księgowości jednostki i raportowania środków pomocowych.

Zmniejsza się łączną kwotę planowanych dochodów o kwotę: 1.450.649,02zł, w tym zwiększa się dochody bieżące o kwotę: 44.154,23zł w tym:

W rozdziale 75814 § 2030 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych). Zwrot poniesionych w 2018 roku wydatków z Funduszu Sołeckiego o kwotę: 44 154,23zł

Zmniejsza się dochody o kwotę: 1.494.803,25zł w tym:

W rozdziale 01010 § 6207 Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 625. Środki z Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 na projekt pn. "Uzbrojenie terenów inwestycyjnych na obszarze Gminy Rzepin" o kwotę: 1.494.803,25zł.

Zmniejsza się łączną kwotę planowanych wydatków o kwotę: 1.450.649,02zł.

Zwiększa się wydatki bieżące o kwotę: 66.209,88zł w tym:

W rozdziale 85154 § 4210 Zakup materiałów i wyposażenia. Środki niewykorzystane w 2018 roku na wydatki określone w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywaniu Problemów Alkoholowych o kwotę: 46.209,88zł.

W rozdziale 80120 § 4270 Zakup usług remontowych o kwotę: 20.000,00zł.

Zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę: 3.712.500,00 zł w tym:

W rozdziale 01008 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Wykonanie sieci odwadniającej użytki rolne w m. Lubiechnia Wielka o kwotę: 175.000,00 zł.

W rozdziale 01010 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Budowa ujęcia wody podziemnej w Kowalowie o kwotę: 100.000,00 zł.

W rozdziale 01010 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Uzbrojenie terenów inwestycyjnych na obszarze Gminy Rzepin o kwotę: 2.650.000,00 zł.

W rozdziale 60017 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Przebudowa (modernizacja) drogi wewnętrznej na działce 601/21 w Rzepinie o kwotę: 45.000,00 zł.

W rozdziale 75085 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Modernizacja pomieszczeń biurowych w Zespole Ekonomiczno-Administracyjnym Szkół w Rzepinie o kwotę: 40.000,00 zł.

W rozdziale 75495 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Rzepin o kwotę: 12.500,00 zł

W rozdziale 85410 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku szkolnego na pomieszczenia internatu w Rzepinie przy ul. Wojska Polskiego o kwotę: 540.000,00 zł.

W rozdziale 90004 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Rewitalizacja parku miejskiego wraz z budową promenady nad rzeką Ilanką o kwotę: 150.000,00 zł.

Zmniejsza się wydatki o kwotę: 5.229.358,90 zł.

Zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę: 22.055,65zł.

Zmniejsza się wydatki majątkowe o kwotę: 5.207.303,25zł.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji Komendy Wojewódzkiej Policji w Gorzowie Wielkopolskim omówiła Pani Jolanta Maliszewska Inspektor ds. księgowości jednostki i raportowania środków pomocowych, informując, iż projekt uchwały zakłada przekazanie środków finansowych w wysokości 15.000 zł na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji z przeznaczeniem na rekompensatę pieniężną za ponadnormatywny czas służby oraz na nagrody za osiągnięcia w służbie dla funkcjonariuszy Komisariatu Policji w Rzepinie.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin przedstawiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż przedstawiony projekt uchwały zakłada wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Rzepinie o powierzchni 135 m² znajdującej się przy ul. Bohaterów Westerplatte z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rzepin przedstawiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż projekt zakłada wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 0,1689 ha, położonej w Rzepinie przy ul. Bohaterów Westerplatte, stanowiącej własność Gminy Rzepin. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1392 o pow. 0,0888 ha oraz 1393 o pow. 0,0879 ha, położonych w Rzepinie przy ul. Łąkowej, przysługujących Gminie Rzepin na prawo własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 586/12 o pow. 0,0171 ha, położonej w Rzepinie przy ul. Bohaterów Westerplatte, jest to nieruchomość będąca własnością osób fizycznych, poinformowała Pani Joanna Pych.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości przedstawiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż projekt uchwały zakłada wyrażenie zgody na zamianę prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 192/36, o pow. 0,1534 ha, w udziale 1/3, położonej w Rzepinie przy ul. Alei Wolności, przysługującej Gminie Rzepin, będącej własnością Skarbu Państwa na prawo użytkowania wieczystego przysługującego osobie fizycznej do następujących nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa:

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXX/24/09 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 21 kwietnia 2009 r. w sprawie określenia dla nauczycieli w drodze regulaminu wysokości stawek dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i mieszkaniowego, oraz szczegółowych warunków przyznawania tych dodatków, szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokości i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy, przedstawił Dyrektor Zespołu Szkół Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół w Rzepinie Pan Sławomir Kulczyński informując, iż w projekcie uchwały zmienia się wysokości dodatków funkcyjnych dla osób zajmujących kierownicze stanowiska w rzepińskiej oświacie. Zmiany umożliwią zwiększenie wynagrodzeń na wszystkich stanowiskach. Stworzenie takiej możliwości nie oznacza, że podwyżki zostaną przeprowadzone. Dotychczas dodatek dla dyrektorów wynosił 60% wynagrodzenia zasadniczego. W projekcie uchwały dodatek będzie mógł wynosić do 110% jednakże jego maksymalna wysokość została uzależniona od wielkości szkoły lub przedszkola mierzonej liczbą oddziałów. Obecnie w przedszkolach jest po 7 oddziałów, w Publicznej Szkole Podstawowej w Kowalowie – 15 oddziałów i w Zespole Szkół w Rzepinie – 43 oddziały plus internat. Uchwała pozwoli zatem zróżnicować wynagrodzenia w zależności od wielkości kierowanej jednostki. Z 50% do 60% zwiększono maksymalną wysokość dodatku dla wicedyrektorów. W związku ze zwiększoną liczbą uczniów starających się o zakwaterowanie w internacie zwiększono maksymalną wysokość dodatku dla kierownika internatu z 20% do 30%. Dodatkowo w projekcie uchwały zlikwidowano zapisy o dodatku mieszkaniowym dla nauczycieli, który został ustawowo zniesiony i nie może być już przyznawany. Zatem zapis w regulaminie wynagradzania nauczycieli o dodatku mieszkaniowym był bezprzedmiotowy.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr XXXIV/49/09 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 24 sierpnia 2009 r. w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek dla dyrektorów, wicedyrektorów i innych nauczycieli pełniących funkcje kierownicze w szkołach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Rzepin, ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów i doradców zawodowych zatrudnionych w tych placówkach, oraz zasad rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego przedstawił

Dyrektor Zespołu Szkół Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół w Rzepinie Pan Sławomir Kulczyński, informując, iż projekt uchwały zakłada zmniejszenie się obowiązkowego tygodniowego wymiaru godzin zajęć z uczniami i wychowankami dyrektorom szkół z 3 godzin na jedną godzinę i wicedyrektorom z 4 godzin ponad wymiar godzin dyrektorów na 3 godziny. Oczywiście dyrektorów i wicedyrektorów oraz wszystkich nauczycieli obowiązuje 8 godzinny dzień i 40 godzinny tydzień pracy. Ponieważ po reorganizacji szkoły są dużo większe, co wymaga większego zaangażowania dydakcji w zapewnienie prawidłowego funkcjonowania szkoły, zmniejszona liczba godzin dydaktycznych pozwoli więcej czasu poświęcić na sprawy organizacyjne. Obecnie dyrektorzy i wicedyrektorzy szkół często w wymiarze ponad ośmiu godzin pracy poświęcają na pracę w szkole. Przepisy tylko w wyjątkowych przypadkach pozwalają na nadgodziny dyrektorom i ich zastępcom. Dyrektorzy i wicedyrektorzy dużych szkół pracują kosztem poświęcenia swojego prywatnego czasu. Dlatego projektu chwały zmniejsza liczbę obowiązkowych zajęć dydaktycznych na rzecz godzin poświęcanych na kierowanie szkołami.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia planu sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Rzepin oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych omówił Dyrektor ZEAS w Rzepinie informując, iż Rada Miejska ustala plan sieci szkół podstawowych oraz określa granice obwodów szkolnych publicznych szkół podstawowych. Dotychczasowa uchwała obejmująca oprócz szkół podstawowych także gimnazja obowiązuje do dnia 31 sierpnia 2019 r. tj. do dnia funkcjonowania gimnazjów. Od 1 września 2019 r. gminna sieć szkół nie będzie już obejmowała gimnazjów. Obwody szkolne dwóch gminnych szkół podstawowych pozostawiono niezmiennione. Szkoła podstawowa funkcjonująca w ramach Zespołu Szkół w Rzepinie obejmuje miejscowości: Rzepin, Gajec, Staroścín, Lubiechnia Mała, Jerzmanice, Nowy Młyn, Rzepinek i Zielony Bór. Publiczna Szkoła Podstawowa w Kowalowie obsługuje miejscowości: Kowalów, Drzeńsko, Lubiechnia Wielka, Radów, Sułów, Starków, Maniszewo i Serbów. Na terenie gminy obowiązek szkolny dotyczy 962 dzieci. Dyrektor Sławomir Kulczyński dodał, iż projekt omawianej uchwały może ulec zmianie, ponieważ podlega on wydaniu opinii przez Kuratorium Oświaty, a na dzień dzisiejszy opinii jeszcze nie ma.

Komisja zapoznała się projektem uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników zostanie omówiony na sesji ,poinformował Przewodniczący Komisji Gospodarczej.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przyjęcia przez Gminę Rzepin zadania publicznego w zakresie organizacji lokalnego transportu zbiorowego przedstawił Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Środowiska Artur Pacześny, informując, iż projekt zakłada wyrażenie zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przyjęcia przez Gminę Rzepin zadania publicznego w zakresie organizacji lokalnego transportu zbiorowego. Podjęcie uchwały jest wynikiem wniosku o objęcie dopłatą w ramach funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych w charakterze użyteczności publicznej na 2019r. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Pkt 3. Sprawy różne

W pkt 3 radni nie mieli pytań.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:
Bernadetta Wąsowicz

Przewodniczył:
Przewodniczący Komisji Gospodarczej
(-) Adrian Kasik