

Protokół Nr 17/2021
z posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Rzepinie
w dniu 23 listopada 2021r. o godz. 14:00

Obecni radni:

1. Dudzis Jarosław
2. Kasik Adrian
3. Rybowski Ryszard

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Adrian Kasik otworzył posiedzenie komisji, które odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie, witając wszystkich uczestniczących informując przy tym, iż porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 25.11.2021r.
2. Sprawy różne.

Pkt 1. Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 25.11.2021r.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej omówiła Pani Małgorzata Barwińska Skarbnik Gminy Rzepin informując, iż projekt zakłada zwiększenie łącznej kwotę planowanych dochodów o kwotę 3.483.973,00 zł. Zwiększa się dochody bieżące o kwotę 3.183.973,00 zł w rozdziale 75621 § 0020 Wpływy z podatku dochodowego od osób prawnych o kwotę 60.000,00 zł, w rozdziale 75802 § 2750 Środki na uzupełnienie dochodów gmin o kwotę 1.260.173,00 zł, w rozdziale 80101 § 0960 Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej o kwotę 13.600,00 zł, w rozdziale 80101 § 2180 Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-

19. Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na dofinansowanie zadania pn. "Laboratoria przyszłości" o kwotę 261.700,00 zł, w rozdziale 85395 § 2057 Dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego. Środki z Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014 – 2020 na zadanie pn.: Cyfrowa Gmina - Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym „Granty PPGR” o kwotę 1.588.500,00 zł.

Zwiększa się dochody majątkowe o kwotę 300.000,00 zł w rozdziale 75802 § 6280 Środki otrzymane od pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych o kwotę 300.000,00 zł z przeznaczeniem do wykorzystanie na wodociągi.

Zwiększa się łączną kwotę planowanych wydatków o kwotę 3.483.973,00 zł. Zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 2.248.623,00 zł w rozdziale 60004 § 4300 Zakup usług pozostałych są to przewozy lokalne o kwotę 20.000,00 zł, w rozdziale 60016 § 4210 Zakup materiałów i wyposażenia są to materiały zakupione na drogi o kwotę 20.000,00 zł, w rozdziale 60016 § 4300 Zakup usług pozostałych o kwotę 22.673,00 zł, w rozdziale 75022 § 3030 Różne wydatki na rzecz osób fizycznych o kwotę 50.000,00 zł, w rozdziale 80101, 80120 § 4010, 4110, 4300, 4710 Zmiany w Zespole Szkół w Rzepinie o kwotę 255.750,00 zł, w rozdziale 80101 § 4240 Zakup środków dydaktycznych i książek. Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na dofinansowanie zadania pn. "Laboratoria przyszłości" o kwotę 261.700,00 zł, w rozdziale 80149 § 2540 Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty o kwotę 20.000,00 zł, w rozdziale 85395 § 4247 Zakup środków dydaktycznych i książek. Środki z Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014 – 2020 na zadanie pn.: Cyfrowa Gmina -Wsparcie dzieci z rodzin

pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – „Granty PPGR” o kwotę 1.588.500,00 zł, w rozdziale 85516 § 4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników o kwotę 10.000,00 zł.

Zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę 1.487.500,00 zł w rozdziale 70005 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Zakup nieruchomości przy ul. Wojska Polskiego (na cele społeczne) o kwotę 1.100.000,00 zł, w rozdziale 80120 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Przebudowa części dachu budynku LO w Rzepinie o kwotę 26.000,00 zł, w rozdziale 90001 § 6050 Modernizacja stacji uzdatniania wody przy ul. Aleja Wolności w Rzepinie o kwotę 300.000,00 zł, w rozdziale 92109 § 6050 Modernizacja świetlicy w Gajcu o kwotę 61.500,00 zł.

Zmniejsza się wydatki o kwotę 252.150,00 zł.

Radny Jarosław Dudzis zada pytanie dotyczącym zadania pn. „Modernizacja stacji uzdatniania wody przy ul. Aleja Wolności w Rzepinie o kwotę 300.000,00 zł., czy to będzie nowa studnia.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że ujęcie wody w tym miejscu już istnieje i zadanie to polegać będzie na modernizacji stacji uzdatniania wody.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi omówiła Pani Małgorzata Barwińska Skarbnik Gminy Rzepin informując, iż w projekcie uchwały proponuje się pokrycie części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wynikających z różnicy powstałej pomiędzy dochodami z pobranej opłaty za zagospodarowanie odpadami

komunalnymi a kosztami funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Na dzień 8 listopada 2021r. gmina dopłaca do systemu 178.039,86 zł., a żeby móc dopłacać do systemu rada musi podjąć taką uchwałę.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały.

Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzepinie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie prowadzenia postępowań i wydawania decyzji administracyjnych w sprawach dotyczących zryczałtowanego dodatku energetycznego, o którym mowa w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne oraz Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego przedstawił Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzepinie informując, iż z dniem 1 stycznia 2022r. Ośrodek Pomocy Społecznej w Rzepinie będzie realizował zadanie pod nazwą wypłata dodatków energetycznych oraz prowadzona będzie cała procedura wypłaty dodatków mieszkaniowych, do tej pory to Urząd Miejski w Rzepinie prowadził wypłatę tych dodatków. Aby upoważnić Dyrektora OPS do prowadzenia postępowań i wydawania decyzji w sprawach dotyczących zryczałtowanego dodatku energetycznego zobligowana jest Rada, natomiast Pan Burmistrz swoim upoważnieniem zezwoli Dyrektorowi prowadzić postępowania w sprawach dodatków mieszkaniowych. Dodatki energetyczne oraz mieszkaniowe są ściśle ze sobą powiązane. Wzory wniosków na wypłatę dodatków muszą być zaakceptowane przez Radę Miejską.

Komisja pozytywnie opiniuje projekty uchwały.

Projekt uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Rzepin z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 r. Jak co roku do końca listopada jesteśmy zobowiązani podjąć Programu współpracy Gminy Rzepin z organizacjami pozarządowymi. Program zakłada bardzo szeroki wachlarz zadań, na który ewentualnie mogą nasi mieszkańcy działający w organizacjach pozarządowych występować do gminy z wnioskami. Projekt tego wniosku zgodnie z zapisami ustawowymi był poddany konsultacją społeczną, które odbyły się na przełomie października i listopada. W ramach konsultacji nie wpłynął żaden wniosek z uwagami do konsultowanego programu. W roku 2022 planowana kwota na realizację programu to 79.000.000,00 zł., poinformowała Pani Aleksandra Zielińska Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/72/2003 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 11 czerwca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania lokalami i działkami niezabudowanymi stanowiącymi mienie Gminy Rzepin oraz ustalania wysokości bonifikaty przy zbywaniu lokali mieszkalnych omówiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się zmianę uchwały nr VIII/72/2003 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 11 czerwca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania lokalami i działkami niezabudowanymi stanowiącymi mienie Gminy Rzepin oraz ustalenia wysokości bonifikaty przy zbywaniu lokali mieszkalnych, zmienionej uchwałą Nr XLIV/24/10 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 22 kwietnia 2010 r. oraz Uchwałą Nr XV/101/2011 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 25 listopada 2011 r. W § 5 wykreślamy zapis "koszty wyceny

lokalu ponosi jego nabywca". Zgodnie z zaleceniem pokontrolnym RIO § 5 otrzymuje brzmienie: "Sprzedaż lokalu następuje po cenie równej wartości lokalu określonej przez rzeczoznawcę majątkowego".

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy drogom wewnętrznym w Rzepinie omówiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się nadanie nazwy ulicy Lawendowa, drodze wewnętrznej ustanowionej na części działki o nr ewidencyjnym 6/12 w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin, nazwę ulicy Różana, drodze wewnętrznej ustanowionej na częściach działek o nr ewidencyjnym 6/12 i 6/30 w obrębie ewidencyjnym 257 - miasto Rzepin oraz nazwę ulicy Chabrowa, drodze wewnętrznej ustanowionej na działce o nr. ewidencyjnym 6/17 oraz na częściach działek o nr ewidencyjnym 6/12 i 6/30 w obrębie ewidencyjnym 257 - miasto Rzepin.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej w Kowalowie. W przedstawionym projekcie uchwały proponuje się nadanie nazwy ulicy Nowa, drodze wewnętrznej ustanowionej na działce o nr ewidencyjnym 100/8 w obrębie ewidencyjnym 6 – Kowalów poinformowała Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej w Rzepinie przedstawiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się nadanie nazwy ulicy Makowa, drodze wewnętrznej ustanowionej na działce o nr ewidencyjnym 769/14 w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru leżącego przy ul. Północnej i ul. Elizy Orzeszkowej w Rzepinie omówiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru leżącego przy ul. Północnej i ul. Elizy Orzeszkowej w Rzepinie. Granice obszaru objętego planem stanowią granice zatwierdzenia i określone są na rysunku planu. Niniejsza uchwała jest konsekwencją uchwały Nr XVIII/115/2019 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 29 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar objęty planem obejmuje teren o powierzchni ok. 3,6 ha. Granice terenu objętego planem wyznaczone są poprzez ulicę Północną i ulicę Elizy Orzeszkowej. Obecnie dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru leżącego przy ul. Północnej i ul. Elizy Orzeszkowej w Rzepinie zatwierdzonej uchwałą Nr X/73/2019 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 25 kwietnia 2019 r. Opracowanie nowego miejscowego planu podjęto ze względu na zmianę koncepcji zagospodarowania terenu i wyznaczenie innego układu komunikacyjnego. W pracach nad miejscowym planem zapewniono udział społeczeństwa. Ogłoszenia o przystąpieniu do prac nad planem i o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu zamieszczane były na tablicach ogłoszeń, w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rzepin.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin

omówiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 917/114 o powierzchni 0,0113 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Rzepin, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00016372/8, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki o nr ewidencyjnym 917/6, obręb miasto Rzepin.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Rzepina

przedstawił Kierownik Referatu Organizacyjnego Pan Krystian Pastuszek informując iż, w omawianym projekcie uchwały proponuje się ustalenie miesięcznego wynagrodzenia brutto Burmistrza Rzepina w następującej wysokości:

- wynagrodzenie zasadnicze w kwocie: 10.250,00 zł.,
 - dodatek funkcyjny w kwocie: 3.150,00 zł.,
 - dodatek specjalny w wysokości 30% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego,
 - dodatek za wieloletnią pracę w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego.
- Zmiany wiążą się z wejściem w życie ustawy z dnia 17 września 2021r. o zmianie ustawy o wynagrodzeniu osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe oraz niektórych innych ustaw.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/24/2018 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia zasad przyznawania i wysokości diet dla radnych Rady Miejskiej w Rzepinie, zakłada zmiany w uchwale Nr IV/24/2018 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia zasad przyznawania i wysokości diet dla radnych Rady Miejskiej w Rzepinie § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1 Wysokość przysługującej radnemu diety nie może w ciągu miesiąca przekroczyć łącznie 50% 2,4-krotności kwoty bazowej, o której mowa w ustawie budżetowej, dla osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe, w następujących wysokościach:

- 1) Przewodniczący Rady Miejskiej w Rzepinie - 100%
- 2) Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Rzepinie - 80%
- 3) Przewodniczący komisji stałych Rady Miejskiej w Rzepinie - 70%
- 4) Wiceprzewodniczący komisji stałych Rady Miejskiej w Rzepinie - 65%
- 5) Radny będący członkiem komisji - 60%
- 6) Radny, który nie jest członkiem żadnej komisji - 40%”.

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLVII/300/2021 w sprawie utworzenia Środowiskowego Domu Samopomocy w Rzepinie oraz Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Środowiskowego Domu Samopomocy w Rzepinie przedstawił Dyrektor ZEAS w Rzepinie Pan Sławomir Kulczyński informując, iż do uchwały XLVII/300/2021 w sprawie utworzenia Środowiskowego Domu Samopomocy w Rzepinie, służby Wojewody Lubuskiego wszczęły postępowanie nadzorcze. Zdaniem Wojewody Lubuskiego statut jest aktem prawa miejscowego i powinien wchodzić w życie

14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, więc aby szybko sprawę rozwiązać to w uchwale o powołaniu jednostki wykreślamy § 3, w którym nadaje się statut jednostce, statutu nie będzie w tej uchwale, pozostała część uchwały będzie ważna, obowiązujące natomiast statut proponuje się przyjąć odrębną uchwałą, która wejdzie w życie po 14 dniach po opublikowaniu w dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Komisja pozytywnie opiniuje projekty uchwał.

Pkt 2. Sprawy różne.

Radnie nie mieli pytań w tym punkcie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Bernadetta Wąsowicz

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Gospodarczej

(-) Adrian Kasik