

Protokół Nr 20/2022
z posiedzenia Komisji Gospodarczej Rady Miejskiej w Rzepinie
w dniu 15 września 2022r. o godz. 14:00

Obecni radni:

1. Dudzis Jarosław
2. Kasik Adrian
3. Józef Olesek
4. Rybowski Ryszard

Przewodniczący Komisji Gospodarczej Adrian Kasik otworzył posiedzenie Komisji Gospodarczej, które odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie, witając wszystkich uczestniczących w posiedzeniu, informując przy tym, iż porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1 Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 19.09.2022r.

Przewodniczący Komisji zgłosił wniosek formalny o wprowadzenie do porządku posiedzenia punktu „wolne wnioski”.

Członkowie Komisji Gospodarczej:

- Jarosław Dudzis,
- Józef Olesek,
- Ryszard Rybowski,
- Adrian Kasik - przewodniczący komisji

jednogłośnie, czterema głosami „za” przyjęli wniosek formalny w sprawie wprowadzenia do porządku posiedzenia punktu 2. Wolne wnioski.

Porządek posiedzenia po zmianach przedstawia się następująco:

- 1 Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 19.09.2022r.
2. Wolne wnioski.

Pkt 1 Opiniowanie projektów uchwał, przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Rzepinie, która odbędzie się w dniu 19.09.2022r.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej przedstawiła Pani Małgorzata Barwińska Skarbnik Gminy Rzepin informując iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się zwiększenie łącznej kwoty planowanych dochodów o kwotę 500.021,08 zł w tym zwiększa się dochody bieżące o kwotę 859.775,08 zł w rozdziale 75412 § 0970 Wpływy z różnych dochodów o kwotę 14.718,00 zł jest to zwrot za udział strażaków w akcjach, w rozdziale 75616 § 0500 Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych o kwotę 213.000,00zł, w rozdziale 75616 § 0910 Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat o kwotę 22.000,00 zł, w rozdziale 75618 § 0270 Wpływy z części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym o kwotę 40.823,68 zł, w rozdziale 75801 § 2920 Subwencje ogólne z budżetu państwa o kwotę 164.725,00 zł, w rozdziale 75814 § 2030 Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych). Zwrot poniesionych w 2021 roku wydatków z Funduszu Sołeckiego o kwotę 44.754,40 zł, w rozdziale 75814 § 2100 Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy. Środki na edukację dzieci z Ukrainy o kwotę 252.654,00 zł. a zmniejszamy w dochodach bieżących w rozdziale 80195 zmianie ulega tylko rozdział, taka sama sytuacja będzie w rozdziale 85214 § 2100 Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy. Środki z Funduszu Pomocy- realizacja zadań na rzecz pomocy Ukrainie - jednorazowe świadczenie 300 zł o kwotę 107.100,00 zł, a zmniejszamy w rozdziale 85395, zmienia się tylko rozdział.

Zwiększa się dochody majątkowe o kwotę 3.000.000,00 zł w rozdziale 92601 przenosimy z § 6090 do § 6370 Środki otrzymane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych.

Zwiększa się łączną kwotę planowanych wydatków o kwotę 500.021,08 zł w tym

zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 296.021,08 zł w rozdziale 01008 § 4300 Zakup usług pozostałych o kwotę 16.000,00 zł na meliorację, w rozdziale 75412 § 3030 Różne wydatki na rzecz osób fizycznych o kwotę 14.718,00 zł dotyczy to straży, w rozdziale 75412 § 4210 Zakup materiałów i wyposażenia o kwotę 23.000,00 zł to też są zakupy na straże pożarne, w rozdziale 80101, 80104 § 4110, 4120, 4710, 4790 Zwiększenie subwencji oświatowej na wynagrodzenia dla początkujących nauczycieli o kwotę 52.324,00 zł i na zatrudnienie specjalistów o kwotę 112.401,00 zł. Razem 164.725,00 zł, w rozdziale 85154 § 4300 Zakup usług pozostałych o kwotę 40.823,68 zł, w rozdziale 90095 § 4300 Zakup usług pozostałych o kwotę 18.000,00 zł jest to projekt na przeniesienie toalety publicznej, w rozdziale 92105 § 2360 Dotacja celowa z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego o kwotę 3.000,00 zł, w rozdziale 92109 § 4300 Zakup usług pozostałych o kwotę 15.754,40 zł.

Zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę 7.379.260,00 zł w rozdziale 80120 § 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych. Modernizacja oświetlenia hali sportowej w LO w Rzepinie o kwotę 128.000,00 zł, w rozdziale 85516 § 6050 Przebudowa i rozbudowa o Żłobek Przedszkola Samorządowego nr 3 w Rzepinie dokładamy kwotę 95.000,00 zł.

Zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę 19.000,00 zł.

Komisja Gospodarcza pozytywnie opiniuje przedstawiony projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/188/2020 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie utworzenia ośrodka wsparcia „Klub Senior+ w Rzepinie” i włączenie go w strukturę Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzepinie przedstawił Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzepinie Pan Sławomir Karatysz informując, iż jednocześnie omówiony zostanie kolejny **projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad**

ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – Klubie Senior+ w Rzepinie. W okresie od 23 maja do 21 czerwca zaplanowana była kontrola przez Lubuski Urząd Wojewódzki w temacie funkcjonowania Klubu Senior+ w Rzepinie. W wyniku kontroli otrzymaliśmy zalecenie z którego wynika, iż rada powinna podjąć uchwałę określającą szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności przez uczestników za pobyt w Ośrodku Wsparcia a w tym przypadku Klubie Senior+ w Rzepinie. W dniu 27 sierpnia 2022r. Rada Miejska w Rzepinie podjęła uchwałę w sprawie utworzenia ośrodka wsparcia „Klub Senior+ w Rzepinie” i włączenie go w strukturę Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzepinie, w której znajduje się zapis § 3 pkt 4 stanowi iż pobyt w Ośrodku Wsparcia jest bezpłatny natomiast kontrolerzy zakwestionowali ten zapis, ponieważ uchwała nosi tytuł „w sprawie utworzenia ośrodka wsparcia „Klub Senior+ w Rzepinie” i włączenie go w strukturę Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzepinie a zgodnie z wymogami prawnymi należy mieć oddzielną uchwałę określającą sposób ponoszenia odpłatności. W związku z czym w projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/188/2020 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie utworzenia Ośrodka Wsparcia „Klub Senior+ w Rzepinie” i włączenie go w strukturę Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzepinie podejmujemy zmianę polegającą na wykreśleniu w § 3 pkt 4, który mówi, że pobyt w ośrodku jest bezpłatny a w kolejnym projekcie uchwały tj. w sprawie określenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – Klubie Senior+ w Rzepinie uchwalone zostaną zasady odpłatności uczestników w Klubie Senior+ w Rzepinie. W projekcie uchwały zaproponowane zostało 600% kryterium dochodowego, jest to bardzo duże kryterium i po analizie wszystkich uczestników mamy wiedzę, że żaden z uczestników nie będzie objęty opłatami za pobyt a jeżeli już któryś z uczestników przekroczy ten próg to kwota ta będzie wynosiła od 80 zł do 100 zł.

Komisja Gospodarcza pozytywnie opiniuje omówione projekty uchwał w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/188/2020 Rady Miejskiej w Rzepinie z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie utworzenia ośrodka wsparcia „Klub Senior+ w Rzepinie”

i włączenie go w strukturę Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzepinie oraz w sprawie określenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – Klubie Senior+ w Rzepinie.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Rzepin na lata 2022-2025 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2026-2029 przedstawił Artur Pacześny Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Inwestycji informując, iż zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska organ wykonawczy gminy, w celu realizacji polityki ochrony środowiska, sporządza odpowiednio gminny program ochrony środowiska, uwzględniając cele zawarte w strategiach, programach i dokumentach programowych, o których mowa w art. 14 ust. 1. Stosownie do art. 18 ust. 1 ww. ustawy programy, o których mowa w art. 17 ust. 1, uchwała rada gminy.

„Program Ochrony Środowiska Gminy Rzepin na lata 2022-2025 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2026-2029” jest podstawowym narzędziem prowadzenia polityki ochrony środowiska na terenie gminy. Według założeń przedstawionych w niniejszym dokumencie realizacja programu doprowadzi do poprawy stanu środowiska naturalnego, efektywnego zarządzania środowiskiem, zapewni skuteczne mechanizmy chroniące środowisko przed degradacją a także stworzy warunki dla wdrożenia wymagań obowiązującego w tym zakresie prawa.

Opracowanie jakim jest Program ochrony środowiska określa politykę środowiskową, a także wyznacza cele i zadania środowiskowe, oraz szczegółowe programy zarządzania środowiskowego. Program opiera się na analizie SWOT wskazując mocne i słabe strony oraz szanse i zagrożenia wynikające z ochrony środowiska. Program często jest podstawą do uzyskania środków zewnętrznych na cele związane z ochroną środowiska.

Radny Jarosław Dudzis zwrócił się z pytaniem czy urządzenie znajdujące się przy budynku Szkoły , które ocenia jakość powietrza jest gminnym urządzeniem oraz czy istnieje możliwość zamontowania takiego urządzenia w formie testowej ale

na stałe znajdujące się w gminie, na osiedlach na których zamieszkuje najwięcej ludzi.

Kierownik Artur Pacześny odpowiedział, że taki zakup wiąże się z kosztami, wynajęcie, abonament a jakość powietrza w gminie ogólnie jest dobra.

Komisja Gospodarcza pozytywnie opiniuje projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin przedstawiła Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 36/22 o powierzchni 0,2563 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Gajec, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00015823/8, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki o numerze ewidencyjnym 36/16, nieruchomość ta została wydzielona z drogi wewnętrznej na wniosek właściciela nieruchomości. Nieruchomość, która zostaje sprzedana jest pomiędzy dwoma nieruchomościami jednego właściciela.

Komisja Gospodarcza pozytywnie opiniuje projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin omówiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości o nr ewidencyjnym 100/25 o powierzchni 0,0020 2m, zabudowanej budynkiem garażowym, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00018923/0 położonej w Rzepinie przy ul. Krótkiej.

Komisja Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin omówiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości o nr ewidencyjnym 100/29 o pow. 0,0018 m², zabudowanej budynkiem garażowym, położonej w Rzepinie przy ul. Krótkiej.

Komisja Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin omówiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 919/14 o pow. 0,0313 ha, położonej w Rzepinie przy ulicy Poznańskiej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej to jest działki o nr ewidencyjnym 522, nieruchomość ta została wydzielona na wniosek osoby fizycznej w celu uregulowania stanu faktycznego ponieważ zabudowania, które się tam znajdują wchodzą w nieruchomość gminną.

Komisja Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rzepin omówiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym oznaczonej numerem

ewidencyjnym 919/15 o pow. 0,0248 m², położonej w Rzepinie przy ulicy Poznańskiej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania. Podobna sytuacja jak w omówionej poprzedniej uchwale, nieruchomości te są w sąsiedztwie.

Komisja Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Rzepin omówiła Pani Joanna Pych Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami informując, iż w przedstawionym projekcie uchwały proponuje się wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie nieograniczonego nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 206 o pow. 0,1628 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Sułów, ujawnionej w księdze wieczystej nr GW1S/00018072/9, stanowiącej własność Gminy Rzepin.

Komisja Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt omówionej uchwały.

Pkt 2. Wolne wnioski

W tym punkcie radnie w mieli pytań.

Protokołowała:

Bernadetta Wąsowicz

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Gospodarczej

(-) Adrian Kasik